



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA CUCERDEA
PRIMARIA CUCERDEA
Nr. 614/31.01.2024



Cucerdea, nr. 329, jud. Mures, tel./fax: 0265-457198, tel. 0265-457144, e-mail: cucerdea@cjmures.ro, web: [www.comunacucer](http://www.comunacucer.ro)

PROCES-VERBAL
de afisare a notarii posesiei

In vederea aducerii la cunostinta proprietarului de drept VELICHE NICULIȚĂ (sau mostenitorilor acestuia), al terenului extravilan situat în com. Cucerdea, jud. Mures, înscris în CF 57193 Cucerdea,

se afiseaza Extrasul de Carte Funciara nr. 57193 si Incheierea 14788/07.12.2023, ambele eliberate de OCPI Mures – BCPI Tarnaveni ce contin informatii privind notarea posesiei in favoarea posesorului de fapt, GLIGORAȘ MARIA conform art.41 alin (8) lit. C din Legea nr.7/1996 republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

In acest sens s-a intocmit prezentul proces-verbal de afisare a notarii posesiei pentru terenului arabil extravilan situat în com. Cucerdea, jud. Mures, înscris în CF 57193 Cucerdea, la sediul institutiei si pe pagina de internet www.e-comune.ro/primaria-cucerdea-ms.

Primar,
MORAR VASILE,
Semnatura
L.S.



Secretar general,
SABĂU CARMEN-GEORGETA

.....

Referent superior,
APRODU SIMONA

.....



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Tarnaveni

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 57193 Cucerdea

01. FEB. 2024

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mures

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57193	3.500	Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10499 / 08/06/2021	
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Cucerdea); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	Se înființează cartea funciara a imobilului 57193 ca urmare a finalizarii înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 5376.
Act Administrativ nr. 41142, din 11/03/2004 emis de CJSDPAT MURES;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VELICHE NICULIȚĂ
14788 / 07/12/2023	
Act Administrativ nr. 3560, din 07/06/2023 emis de Comuna Cucerdea; Act Notarial nr. 1457, din 06/12/2023 emis de NP Gligor Dorel-Codrut;	
B3	Se notează posesia conform art. 41 alin. (8), lit.(C), din Legea nr. 7/1996 republicată cu modificările și completările ulterioare 1) GLIGORAȘ MARIA

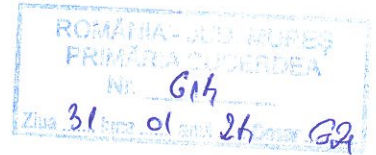
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Silvana

Nr. cerere	14788
Ziua	07
Luna	12
Anul	2023

Cod verificare
100161919641

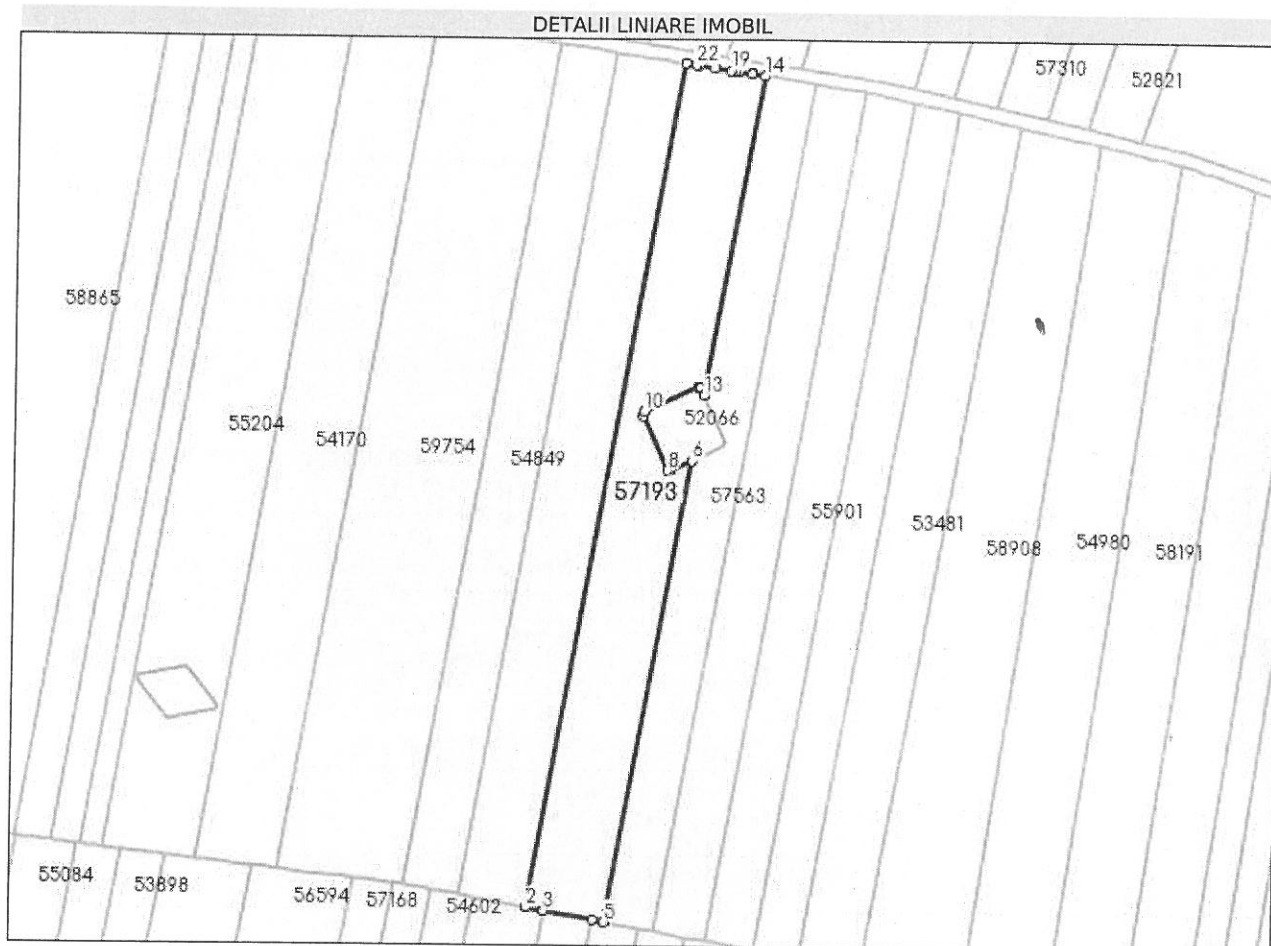


Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57193	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	2	20/78	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.431,83 547.465,522	2	442.397,439 547.269,036	199,473
3	442.401,562 547.268,284	4	442.412,799 547.266,235	11,422
5	442.415,501 547.265,743	6	442.434,326 547.373,335	109,226
7	442.429,2 547.370,84	8	442.428,73 547.371,01	0,5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.397,439 547.269,036	3	442.401,562 547.268,284	4,191
4	442.412,799 547.266,235	5	442.415,501 547.265,743	2,746
6	442.434,326 547.373,335	7	442.429,2 547.370,84	5,701
8	442.428,73 547.371,01	9	442.422,86 547.383,48	13,783

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	442.422,86 547.383,48	10	442.423,21 547.384,64	1.212	10	442.423,21 547.384,64	11	442.435,66 547.390,36	13.701
11	442.435,66 547.390,36	12	442.436,13 547.390,2	0.496	12	442.436,13 547.390,2	13	442.436,97 547.388,402	1.985
13	442.436,97 547.388,402	14	442.449,981 547.462,735	75.463	14	442.449,981 547.462,735	15	442.447,093 547.463,179	2.922
15	442.447,093 547.463,179	16	442.446,956 547.463,2	0.139	16	442.446,956 547.463,2	17	442.443,93 547.463,664	3.061
17	442.443,93 547.463,664	18	442.443,038 547.463,801	0.902	18	442.443,038 547.463,801	19	442.442,091 547.463,947	0.958
19	442.442,091 547.463,947	20	442.438,43 547.464,509	3.704	20	442.438,43 547.464,509	21	442.434,837 547.465,06	3.635
21	442.434,837 547.465,06	22	442.434,099 547.465,174	0.747	22	442.434,099 547.465,174	1	442.431,83 547.465,522	2.296

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 75 RON, -Chitanta internă nr.2023002280/07-12-2023 în suma de 75, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 241.

Data soluționării,
12-12-2023

Asistent Registrator,
ISTVAN OLAH

Referent,

Data eliberării,
//___

(parafa și semnătura)

(parafa și semnătura)