

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TIMIȘ**  
**COMUNA FÂRDEA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA Nr.66**  
**din data de 29 septembrie 2022**

privind concesionarea prin licitație publică a unui teren în suprafață de 400 mp imobil înscris în CF nr.405863 situat în intravilanul localității Gladna Romana , aflat în domeniul privat al Comunei Fârdea, pentru ”Construirea unei loc de agrement ”

Consiliul local al comunei Fârdea, jud. Timiș, întrunit în ședința ordinară

Având în vedere referatul de aprobare nr.6227 din 23 septembrie 2022 a primarului comunei Fârdea privind concesionarea prin licitație publică a unui teren în suprafață de 400 mp imobil înscris în CF nr.405863 situat în intravilanul localității Gladna Română , aflat în domeniul privat al Comunei Fârdea, pentru ”Construirea unui loc de agrement” și raportul de specialitate nr.6233 din 23 septembrie 2022 al compartimentului de specialitate

Având în vedere prevederile art.866 și art 871-873 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicata cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile art.284-364 Partea a V a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

În temeiul art. 129 alin (1) și (2) lit “c” alin (6) lit “b”, și art.139 coroborat cu art.196 alin (1) lit “a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Consiliul Local al comunei Fârdea adoptă prezenta:

**H O T Ă R Ă R E :**

**Art.1.** Se aprobă concesionarea prin licitație publică a unui teren în suprafață de 400 mp imobil înscris în CF nr.405863 situat în intravilanul localității Gladna Română , aflat în domeniul privat al Comunei Fârdea, pentru ”Construirea unui loc de agrement ”

**Art.2** Se aprobă Raportul de evaluare efectuat de SC OFIFICE EVCAD SRL pentru terenul în suprafață de 400 mp imobil înscris în CF nr.405863 situat în intravilanul localității Gladna Română. (Anexa 1)

**Art.3** Se aprobă Studiul de oportunitate privind concesionarea prin licitație publică în suprafață de 400 mp din imobilul înscris în CF nr.405863 situat în intravilanul localității Gladna Română , aflat în domeniul privat al Comunei Fârdea, pentru ”Construirea unui loc de agrement” (Anexa 2)

**Art.4.** Se aprobă Documentația de atribuire și desfășurarea procedurii de licitație conform Anexei 3 la prezenta

**Art.5.** Se aprobă Caietul de sarcini privind concesionarea prin licitație publică a unui teren în suprafață de 400 mp imobil înscris în CF nr.405863 situat în intravilanul localității Gladna Romana , aflat în domeniul privat al Comunei Fârdea, (Anexa 4)

**Art.6** Se aprobă Contractul cadrul de concesiune a terenului a unui teren în suprafață de 400 mp imobil înscris în CF nr.405863 situat în intravilanul localității Gladna Romana , aflat în domeniul privat al Comunei Fârdea,(Anexa 5)

**Art.7.**Valoarea minima anuala a concesiunii este de 394 lei/an

**Art.8** Perioada de concesiune a terenului este de 25 ani cu posibilitatea prelungirii acesteia.

Concedentul poate actualiza în mod unilateral redevența conform Hotărârii Consiliului Local sau alte acte normative aflate în vigoare ținând cont de raportul de evaluare și de rata inflației .

**Art.9.** Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 8 voturi”pentru” din 8 consilieri prezenți și 11 consilieri în funcție

**Art.10.** Prezenta hotărâre se comunică ;

Instituției Prefectului Județul Timiș-Direcția controlul legalității actelor

Responsabil achizitii

La dosar

Afișaj

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Consilier Juratoni Radu Vasile**

**Contrasemneaza pentru legalitate**  
**Secretar general**  
**Amăriucă – Neamțu Doina**

