

HOTĂRÂREA Nr.36
din data de 26 mai 2022

privind aprobarea inchirierii directe a suprafeței 300 mp teren extravilan aparținând domeniului privat al comunei Firdea ,judetul Timis catre SC RCS & RDS SA

Consiliul local al comunei Fardea, jud. Timiș, întrunit în ședința ordinară

Având în vedere solicitarea formulată de către SC RCS & RDS SA prin care solicită închirierea unei suprafețe de 300 mp în extravilanul satului Mitnicu Mic comuna Fârdea, judetul Timis ,în vederea amplasării unei stații fixe de telefonie mobilă și a echipamentului acesteia.

Având în vedere referatul de aprobare nr. 3260 din 16 mai 2022 a primarului comunei Fârdea și raportul de specialitate al secretarului general al comunei Fârdea nr.3433 din 23 mai 2022

Având în vedere avizul favorabil al comisiei de specialitate A a consiliului local - activități economico financiare, agricultură, juridică și de disciplină, gospodărie comunală și servicii comerț, administrarea domeniului public și privat

Ținând cont de faptul că terenul se află în extravilanul satului Mitnicu Mic ,de faptul că în aria de acoperire a operatorilor de telefonie fixă și/sau mobilă nu sunt satisfăcute cerințele populației, mai ales în situațiile de urgență ,precum și de interesul major de a furniza servicii de acest gen în cadrul comunei.

În conformitate cu prevederile Legii nr.159/2016 privind regimul infrastructurii rețelelor de comunicații electronice cu modificările și completările ulterioare ,precum și ale Legii nr.50/1991, republicată privind autorizarea lucrărilor de construcții și ale Ordinului nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii 50/1991, cu modificările și completările ulterioare.

Respectând prevederile art.6 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică

În conformitate cu prevederile art. 129 alin (6) lit “b” , și art.139 coroborat cu art.196 alin (1) lit “a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Consiliul Local al comunei Fârdea adoptă prezenta:

H O T Ă R Ă R E :

Art.1. (1) Se aprobă închirierea directă a suprafeței de 300 mp din tarlăua 567/2 teren extravilan ,aparținând domeniului privat al comunei Fârdea ,judetul Timiș către SC RCS & RDS SA ,în vederea realizării investiției « Amplasare stație fixă pentru sistemul de telefonie mobilă a echipamentului auxiliar ,precum și pentru, acces la acestea ,în vederea exploatarei »

(2) Terenul care se închiriaza conform art (1) este identificat prin planul de situație prevăzut în anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.2 (1). Se stabilește valoarea chiriei anuale datorate la bugetul local de către SC RCS & RDS în suma de 500 lei/lună pret care va fi indexat anual cu rata inflației

(2) Aprobă modelul contractului de închiriere care se va încheia între comuna Fârdea reprezentată legal prin primar Murari Maria Rovena Violeta și SC RCS & RDS SA prevăzut în anexa 2 la

prezenta hotarire ,stabilinduse ca durata acestuia sa fie de 10 ani ,cu posibilitatea prelungirii prin acordul părților.

Art.3 Primarul comunei Fârdea va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri

Art.4 Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 10 voturi”pentru” din 10 consilieri prezenți si 10 consilieri în funcție

Art.5 Prezenta hotărâre se comunica

Instituției Prefectului Județul Timiș-Direcția controlul legalității actelor

Primarului comunei Fârdea

Birou contabilitate si taxe si impozite

SC RCS & RDS

La dosar

Afișaj

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
consilier Obeadă Ionel Marius

Avizat pentru legalitate Secretar general
Amăriucă – Neamțu Doina

