



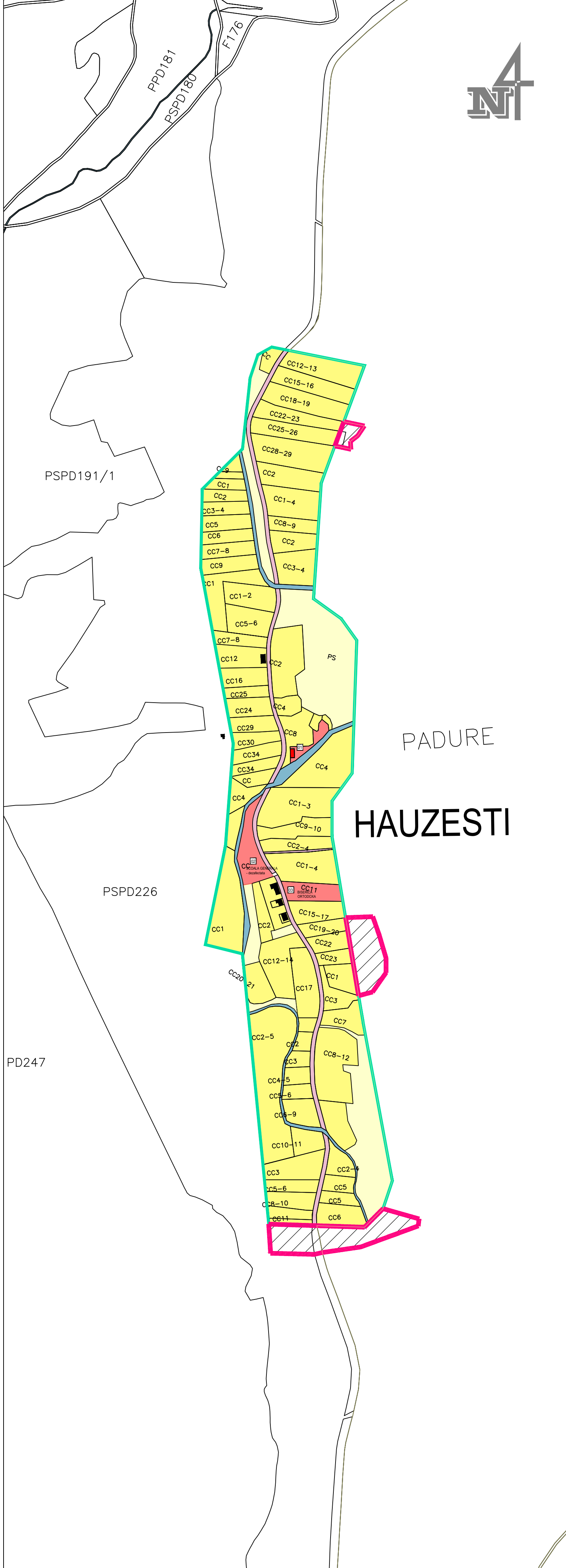
# PLAN URBANISTIC GENERAL

## P. U. G.

### COMUNA FARDEA, JUDETUL TIMIS

## SITUATIA EXISTENTA LOCALITATEA HAUZESTI

scara 1:5000



### LEGENDA

#### LIMITE

- LIMITA UAT comuna FARDEA
- LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT
- LIMITA INTRAVILANULUI PROPOS
- LIMITA ZONEI CENTRALE

#### ZONIFICARE FUNCTIONALA

- ZONA PENTRU LOCUINTE - REGIM MIC DE INALTIME P+P+2 si functiuni complementare
- ZONA INSTITUTII SI SERVICII PUBLICE
- ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITARE
- ZONA UNITATI AGRICOLE
- ZONA SPATII PLANTATE, AGREMENT, SPORT
- ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR TEHNICO-EDILITARE
- ZONA GOSPODARIE COMUNALA / CIMITIRE
- CANALE DE DESECARE / ANIF
- TERENURI NEPRODUCTIVE
- TERENURI AGRICOLE IN INTRAVILAN
- SUPRAFETE SOLICITATE PENTRU INTRODUCERE IN INTRAVILAN
- Rezervația naturală Lacul Surduc (RONPA0765)

#### CAI DE COMUNICATII

##### \* RUTIER

- DRUMURI JUDETENE
- DRUMURI COMUNALE

##### \* STRAZI IN INTRAVILAN

- STRAZI CU IMBRACAMINTE DEFINITIVA
- STRAZI CU IMBRACAMINTE PROVIZORIE - PAMANT/PIETRIS/DE
- STRAZI PROPUSE PRIN DOCUMENTATII DE URBANISM ANTERIOR ELABORATE SI APROBATE (PUZ, PUD)
- TRASEU PENTRU BICICLETE PROPOS

#### ZONE DE PROTECTIE

- ZONA NATURA 2000 COD SIT - ROSPA 0047
- ZONA DE PROTECTIE SANITARA (SURSE DE APA, STATII DE TRATARE, STATII DE EPURARE APE UZATE)
- ZONA DE PROTECTIE FATA DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIU
- ZONA DE PROTECTIE LEA 220KV

#### INSTITUTII SI SERVICII PUBLICE LOCALITATEA HAUZESTI

1. CAMIN CULTURAL
2. SCOALA (nefunctionala)
3. BISERICA

NUME VERIFICATOR / EXPERT		SEMNETURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR./DATA	
		S.C. MELVIN S.R.L. str. calea ARADULUI nr. 23 ap. 25 300 088 RO - TIMISOARA tel. 0727879263 e-mail: melvin.office@gmail.com		Proiect: PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI FARDEA, JUDETUL TIMIS	Nr. proiect: U14/2021
SPECIFICATIE	NUME	SEMNETURA	Scara: 1:5000	Beneficiar: PRIMARIA COMUNEI FARDEA	Faza: P.U.G. ETAPA 1
SPECIALIST RUR	arh. Loredana PESCARU		Data: OCTOMBRIE 2023	Titlu plansa: <b>SITUATIA EXISTENTA LOCALITATEA HAUZESTI</b>	Pl.nr.: 01H
PROIECTAT	arh. Loredana PESCARU				
DESENAT	arh. Loredana PESCARU		420 X 594		