



COMUNA DUMBRAVA

PD1

LACUL SURDUC

MATNICU MIC

PLAN URBANISTIC GENERAL

P.U.G.

COMUNA FARDEA, JUDEUL TIMIS

SITUATIA EXISTENTA  
LOCALITATEA MATNICU MIC  
scara 1:5000

LEGENDA

LIMITE

- LIMITA UAT comuna FARDEA
- LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT
- LIMITA INTRAVILANULUI PROPOS
- LIMITA ZONEI CENTRALE

ZONIFICARE FUNCTIONALA

- ZONA PENTRU LOCUINTE - REGIM MIC DE INALTIME P+P+2 si functiuni complementare
- ZONA INSTITUTII SI SERVICII PUBLICE
- ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITARE
- ZONA UNITATI AGRICOLE
- ZONA SPATII PLANTATE, AGREMENT, SPORT
- ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR TEHNICO-EDILITARE
- ZONA GOSPODARIE COMUNALA / CIMITIRE
- CANALE DE DESECAR / ANIF
- TERENURI NEPRODUCTIVE
- TERENURI AGRICOLE IN INTRAVILAN
- SUPRAFETE SOLICITATE PENTRU INTRODUCERE IN INTRAVILAN
- Rezervatia naturala Lacul Surduc (RONPA0765)

CAI DE COMUNICATII

\* RUTIER

- DRUMURI NATIONALE
- DRUMURI JUDETENE
- DRUMURI COMUNALE

\* STRAZI IN INTRAVILAN

- STRAZI CU IMBRACAMINTE DEFINITIVA
- STRAZI CU IMBRACAMINTE PROVIZORIE - PAMANT/PIETRIS/DE
- STRAZI PROPUSE PRIN DOCUMENTATII DE URBANISM ANTERIOR ELABORATE SI APROBATE (PUZ, PUD)
- TRASEU PENTRU BICICLETE PROPOS

ZONE DE PROTECTIE

- ZONA NATURA 2000 COD SIT - ROSPA 0047
- ZONA DE PROTECTIE SANITARA (SURSE DE APA, STATII DE TRATARE, STATII DE EPURARE APE UZATE)
- ZONA DE PROTECTIE FATA DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIU
- ZONA DE PROTECTIE LEA 220KV

INSTITUTII SI SERVICII PUBLICE LOCALITATEA MATNICU MIC

- CAMIN CULTURAL
- CASA PAROHIALA
- BISERICA ORTODOXA
- 
- SCOALA
- DISPENSAR
- MAGAZIN MIXT / BUFET
- ASOCIATIE AGRICOLA
- BISERICA CATOLICA
- BISERICA BAPTISTA

NUME VERIFICATOR / EXPERT	SEMNAURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR./DATA	Nr. proiect
<b>MELVIN</b>	S.C. MELVIN S.R.L. str. CALA MARULUI nr. 23 et. 25 300280 ICD - TARBAGARA tel. 0727319433 e-mail: melvin-arhitecti@gmail.com	1:5000	PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI FARDEA, JUDEUL TIMIS	U14/2021
SPECIFICATIE	NUME	SEMNAURA	Scara	Faza
SPECIALIST RUIR	ingh. Lorendra PESCARU		1:5000	P.U.G. ETAPA 1
PROIECTAT	ingh. Lorendra PESCARU		OCTOMBRIE 2023	Titlu planșă:
DESENAT	ingh. Lorendra PESCARU			<b>SITUATIA EXISTENTA</b> <b>LOCALITATEA MATNICU MIC</b>
			1160 X 594	Planșă:
				01MM