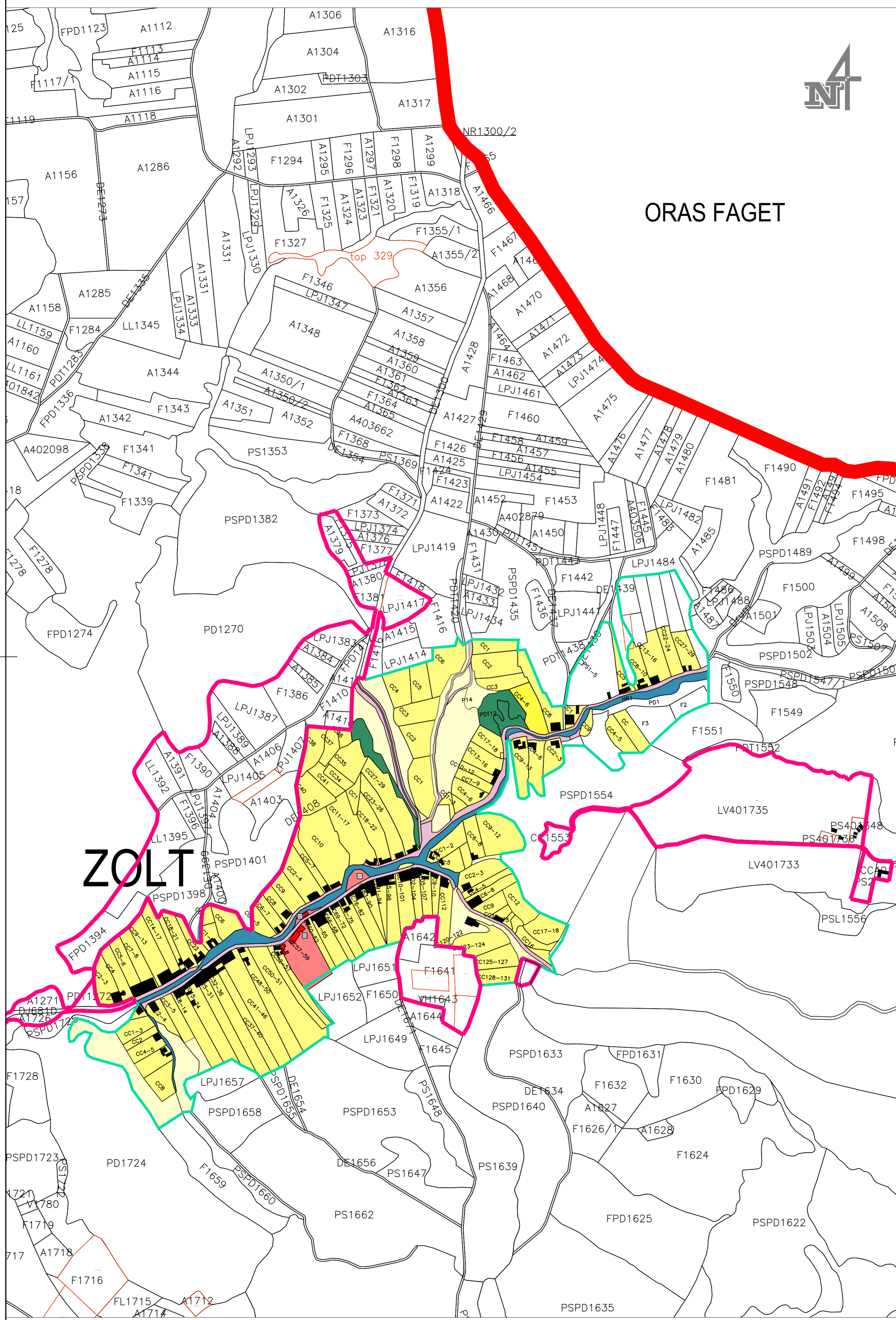




ORAS FAGET



LEGENDA

LIMITE

- LIMITA UAT comuna FARDEA
- LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT
- LIMITA INTRAVILANULUI PROPOS
- LIMITA ZONEI CENTRALE

ZONIFICARE FUNCTIONALA

- ZONA PENTRU LOCUINTE - REGIM MIC DE INALTIME
P+P+2 si functiuni complementare
- ZONA INSTITUTII SI SERVICII PUBLICE
- ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITARE
- ZONA UNITATI AGRICOLE
- ZONA SPATII PLANTATE, AGREMENT, SPORT
- ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR TEHNICO-EDILITARE
- ZONA GOSPODARIE COMUNALA / CIMITIRE
- CANALE DE DESECARE / ANIF
- TERENURI NEPRODUCTIVE
- TERENURI AGRICOLE IN INTRAVILAN

CAI DE COMUNICATII

* RUTIER

- DRUMURI JUDETENE
- DRUMURI COMUNALE

* STRAZI IN INTRAVILAN

- STRAZI CU IMBRACAMINTE DEFINITIVA
- STRAZI CU IMBRACAMINTE PROVIZORIE - PAMANT/PIETRIS/DE
- STRAZI PROPUSE PRIN DOCUMENTATII DE URBANISM ANTERIOR ELABORATE SI APROBATE (PUZ, PUD)
- TRASEU PENTRU BICICLETE PROPOS

ZONE DE PROTECTIE

- Rezervația naturală Lacul Surduc (RONPA0765)
- ZONA DE PROTECTIE SANITARA (SURSE DE APA, STATII DE TRATARE, STATII DE EPURARE APE UZATE)
- ZONA DE PROTECTIE FATA DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIU
- ZONA DE PROTECTIE LEA 220KV

INSTITUTII SI SERVICII PUBLICE LOCALITATEA ZOLT

1. BISERICA
2. CAMIN CULTURAL
3. TABARA BELA BARTOK

NUME VERIFICATOR / EXPERT	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR./DATA
		S.C. MELVIN S.R.L. str. Calea ARADULUI nr. 23 ap. 25 300 088 RO - TIMISOARA tel. 0727879263 e-mail: melvin.office@gmail.com	Proiect: PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI FARDEA, JUDETUL TIMIS Nr. proiect: U14/2021
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara: 1:5000 Beneficiar: PRIMARIA COMUNEI FARDEA Faza: P.U.G. ETAPA 1
PROIECTANT	arh. Loredana PESCARU	Data: OCTOMBRIE 2023	Titlu planșă: REGLEMENTARI URBANISTICE. ZONIFICARE FUNCTIONALA. LOCALITATEA ZOLT Pln. nr.: 02Z
DESENAT	arh. Loredana PESCARU	594 X 594	