

HOTĂRÂREA Nr.51
din data de 29 august 2024

aprobarea documentelor (studiul de oportunitate ,caiet de sarcini,etc)în vederea concesiunii prin licitație publică,a unui teren în suprafața de 1 000 mp, situat în extravilanul localității Zolt , CF 406584, proprietate privată a comunei Fardea , pentru construirea unei case familiale

Consiliul local al comunei Fârdea, jud. Timiș, întrunit în ședința ordinară

Având în vedere referatul nr.4361/14.08.2024 a primarului comunei Fârdea și raportul de specialitate al compartimentului de specialitate nr.4362/14.08.2024 privind aprobarea documentelor (studiul de oportunitate ,caiet de sarcini,etc)în vederea concesiunii prin licitație publică,a unui teren în suprafața de 1 000 mp, situat în extravilanul localității Zolt , CF 406584, proprietate privată a comunei Fardea , pentru construirea unei case familiale

Având în vedere prevederile art.866 și art 871-873 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare.

- Avizul Administrației Naționale a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale cu nr.1788PS /30.05.2024

Având în vedere proiectul de hotărâre și avizul favorabil al comisiei de specialitate A a consiliului local - activități economico financiare,agricultură,juridică și de disciplină,gospodărie comunală și servicii comerț,administrarea domeniului public și privat

În conformitate cu prevederile art.284-364 Partea a V a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

În temeiul art. 129 alin (1) și (2) lit “c” alin (6) lit “b”, și art.139 coroborat cu art.196 alin (1) lit “a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Consiliul Local al comunei Fârdea adoptă prezenta:

H O T Ă R Ă R E :

Art.1. Se aprobă concesiunea prin licitație publică a unui teren în suprafață de de 1 000 mp, situat în extravilanul localității Zolt , CF 406584, proprietate privată a comunei Fardea , pentru construirea unei case familiale

Art.2 Se aprobă Studiul de oportunitate privind concesiunea prin licitație publică a terenului în suprafață de 1.000 mp , situat în extravilanul localității Zolt , CF 406584, proprietate privată a comunei Fardea , pentru construirea unei case familiale (Anexa 1)

Art.3. Se aprobă Documentația de atribuire și desfășurarea procedurii de licitație conform Anexei 2 la prezenta

Art.4. Se aprobă Caietul de sarcini privind concesiunea prin licitație publică a unui teren în suprafață de 1.000 mp , situat în extravilanul localității Zolt , CF 406584, proprietate privată a comunei Fardea , pentru construirea unei case familiale (Anexa 3)

Art.5 Se aprobă Contractul cadrul de concesiune a terenului în suprafață de 1.000 mp , situat în extravilanul localității Zolt , CF 406584, proprietate privată a comunei Fardea , pentru construirea unei case familiale (Anexa 4)

Art.6. Se aprobă Raportul de evaluare pentru terenul înscris în CF nr.406584 situat în extravilanul localității a , aflat în domeniul privat al Comunei Fârdea, în vedere construirii unui complex turistic , întocmit de SC OFFICE EVCAD SRL

Valoarea minimă anuală a concesiunii este de 400 lei/an (Anexa 5)

Art.7 Perioada de concesiune a terenului este de 49 ani cu posibilitatea prelungirii acesteia.
Taxa de concesiune se va modifica conform Hotărârii Consiliului Local.

Art.8. Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 8 voturi”pentru” din 8 consilieri prezenți și 11 consilieri în funcție

Art.9. Prezenta hotărâre se comunică ;
Instituției Prefectului Județul Timiș-Direcția controlul legalității actelor
Responsabil achizitii
La dosar
Afișaj

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier Petrescu Laurențiu Neluțu

Contrasemneaza pentru legalitate
Secretar general
Amariuca Neamțu Doina

