

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹, **MARGHITA GELU**, CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în Mun. Resita, [REDACTED], jud. Caras Severin, codul poștal [REDACTED], tel. 0722556060, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,7080** (ha), la prețul total de **8.372,28** lei (optmiiitreisuteșaptezecisidoilei,douazecisioptbani²)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: *Terenul este gratuit de concinșă (potea)*

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului					Categorie de folosință ³ (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)		
Se completează de către vânzător	FARLIUG / JUD. CARAS SEVERIN	0,7080	34389	34389	4	47	FANEATA
Verificat primărie ⁴		X	X	X	X	X	X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,
MARGHITA GELU prin Curelaru Adrian
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Data . 01.10. / 2019

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului

²) Se va completa în cifre și litere.

³) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierile viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrotehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.



166/01.10.2019

Judetul (*) CARAS-SEVERIN	Registrul de evidenta Nr. 166/1 din 01.10.2019 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA COMUNEI FĂRLIUG	

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de
preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea
rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **MARGHITA GELU** in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare, au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	SC FRANCONIA DELTA SRL
Domiciliul/sediul	TIMISOARA

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	BANDU ION LOSNARIU PETRU
--------------------------------	-----------------------------

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,
Jr. Borduz Ioan L.S.
(numele si prenumele/semnatura)

Secretar,
Jr. Gal Francisc Remus
(numele si prenumele/semnatura)



NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata ¹ **MARGHITA GELU**, CNP [REDACTED] având adresa de comunicare în Mun. Resita, [REDACTED], jud. Caras Severin, codul poștal [REDACTED], e-mail [REDACTED], tel. 0722556060, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,2890** (ha), la prețul total de **3.417,50 lei** (trei mii patru sute șaptezeci și cinci lei).

Condițiile de vânzare sunt următoarele: *Terenul este gol și de pământ - apă*

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	
Se completează de către vânzător	FĂRLIUG / JUD. CARAS SEVERIN	0,2890	34391	34391	4	75	ARABIL
Verificat primărie ⁴		X	X	X	X	X	X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuțernicit,
MARGHITA GELU prin Curelaru Adrian
(numele și prenumele în clar)

Se înmățește


Data *01.10.2019*

167/01.10.2019

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului

²) Se va completa în cifre și litere.

³) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierile viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.



Judetul (*) CARAS-SEVERIN	Registrul de evidenta Nr. 167/1 din 01.10.2019 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA COMUNEI FĂRLIUG	

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de
preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea
rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **MARGHITA GELU** in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare, au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	SC FRANCONIA DELTA SRL
Domiciliul/sediul	TIMISOARA

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	BUSAN ELENA GORNIC GHEORGHE
--------------------------------	--------------------------------

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,
Jr. Borduz Ioan L.S.
(numele si prenumele/semnatura)

Secretar,
Jr. Gal Francisc Remus
(numele si prenumele/semnatura)



NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata ¹, **MARGHITA GELU**, CNP [redacted], având adresa de comunicare în Mun. Resita [redacted], jud. Caras Severin, codul poștal [redacted], e-mail [redacted], tel. 0722556060, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **1,52** (ha), la prețul total de **17.974,38** lei (săptesprezece mii nouă sute șaptezeci și patru lei, treizeci și opt bani²)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: *Terenul este grevat de sarcini - ipoteca*

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³ (**)	Obs
	Orașul/ Comuna/ Județul	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	FARLIUG / JUD. CARAS SEVERIN	1,52	34395	34395	40	6	FANEATA	
Verificat primărie ⁴		X	X	X	X	X	X	



Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,
MARGHITA GELU prin Curelaru Adrian
(numele și prenumele în clar)

Semnătura
[Signature]

Data .. 01 / 10 / 2019

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat. - Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului
²) Se va completa în cifre și litere.
³) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.
⁴) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Judetul (*) CARAS-SEVERIN	Registrul de evidenta Nr. 168/1 din 01.10.2019 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA COMUNEI FĂRLIUG	

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de
preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea
rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **MARGHITA GELU** in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare, au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	SC FRANCONIA DELTA SRL
Domiciliul/sediul	TIMISOARA

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	JURCA ION LUCA ELENA
--------------------------------	-------------------------

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,
Jr. Borsuz Ioan
(numele si prenumele/semnatura)

Secretar,
Jr. Gal Francisc Remus
(numele si prenumele/semnatura)



NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹, **MARGHITA GELU**, CNP [redacted] având adresa de comunicare în Mun. Resita [redacted], jud. Caras Severin, codul poștal [redacted], tel. 0722556060, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,29 (ha)**, la prețul total de **3.429,32 lei** (treimiipatrusutedouazecisinoualei,treizecisidoibani²)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: Terenul este grand de porcini - potace

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	
Se completează de către vânzător	FARLIUG / JUD. CARAS SEVERIN	0,29	34396	34396	4	37	FANEATA
Verificat primărie ⁴)		X	X	X	X	X	X

Jud. Caras-Severin
3
COMUNA FARLIUG
CUI 3227815
ROMANIA

Vânzător/Imputernicit,
MARGHITA GELU prin Curelaru Adrian
(numele și prenumele în clar)

Semnătura


Data 01.10.2019

169 / 01.10.2019

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat. - Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului
²) Se va completa în cifre și litere.
³) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierile viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serale, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.
⁴) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Judetul (*) CARAS-SEVERIN	Registrul de evidenta Nr. 169/1 din 01.10.2019 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA COMUNEI FĂRLIUG	

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de
preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea
rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **MARGHITA GELU** in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare, au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	SC FRANCONIA DELTA SRL
Domiciliul/sediul	TIMISOARA

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	AVRAM ION DOAGA ANA
--------------------------------	------------------------

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,
Jr. Borduz Ioan L.S.
(numele si prenumele/semnatura)

Secretar,
Jr. Gal Francisc Remus
(numele si prenumele/semnatura)



NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Formular pentru persoane fizice -
OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata ¹, **ZEICU IOAN**, CNP [redacted], având adresa de comunicare în Mun. Resita, [redacted], jud. Caras Severin, codul poștal [redacted], e-mail [redacted], tel. 0722556060, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,58** (ha) la prețul total de **6.858,65 lei** (sase mii optzeci și cinci lei și cincizeci și cinci bani)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: **Terenul este grant de pacini și păsca**

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	
Se completează de către vânzător	FARLIUG / JUD. CARAS SEVERIN	0,58	34480	34480	23	11	ARABIL
Verificat primărie ⁴	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedesește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
ZEICU IOAN prin Curelaru Adrian
(numele și prenumele în clar)

Semnătura
[Signature]

Data **01.10.2019**

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat. - Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului
²) Se va completa în cifre și litere.
³) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, sererele, solarile, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.
⁴) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.



170 / 01.10.2019

Judetul (*) CARAS-SEVERIN	Registrul de evidenta Nr. 170/1 din 01.10.2019 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA COMUNEI FĂRLIUG	

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de
preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea
rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **ZEICU IOAN** in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare, au fost identificati urmatoarii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	SC FRANCONIA DELTA SRL
Domiciliul/sediul	TIMISOARA

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	NR. TOP 10 NR. TOP 12
--------------------------------	--------------------------

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,
Jr. Borduz Ioan L.S.
(numele si prenumele/semnatura)

Secretar,
Jr. Gal Francisc Remus
(numele si prenumele/semnatura)



NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.