

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului situat în sat Duleu, comuna Fârliug, jud. Caras-Severin și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Reabilitare și modernizare cămin cultural, comuna Fârliug, sat Duleu, nr.1, jud. Caras-Severin"

Consiliul Local al Comunei Fârliug, întrunit în ședința **Extraordinară în data de 12.02.2020**, fiind prezenți _____ consilieri locali;

Având în vedere prevederile:

- art. 1 alin. (2), lit. d) coroborat cu art. 2 alin. (1), lit. d), art. 6 și art. 13 din *Anexa 3 Programul național de construcții de interes public sau social* a O.G. nr. 25/ 2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." - S.A, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 10 din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Ținând cont de faptul că obiectivul menționat face parte din Strategia de Dezvoltare Locală a comunei Fârliug, aprobată prin Hotărârea Consiliului local al comunei Fârliug nr. 28 / 28.03.2018.

În temeiul, Art.123 alin (1),(4); art. 129, alin. (1),(2),(4),(7), coroborat cu prevederile art. 196, alin. (1), lit. a, din O.U.G. 57 / 2019 privind Codul administrativ:

PROPUNE

Art.1. Se aprobă predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe baza de protocol, a amplasamentului, asezământ cultural și teren aferent, situat în comuna Fârliug, sat Duleu nr.1 și aflat în administrarea Consiliului local al comunei Fârliug în suprafață construită de 298 mp, și teren aferent în suprafața de 1976 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 33207, nr. Cad. 33207, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții "Reabilitare și modernizare cămin cultural, comuna Fârliug, sat Duleu, nr.1, jud. Caras-Severin"

Art.2. Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare;

Art.3. Se aprobă asigurarea finanțării de către Consiliul Local al comunei Fârliug, județul Caras-Severin a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil);

Art.4. Consiliul Local al comunei Fârliug, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;

Art.5. Se aprobă finanțarea din bugetul local a cheltuielilor pentru servicii și lucrări finanțate de UAT Fârliug în valoare de **84.515,34 lei cu TVA.**

Art.6. Consiliul Local al Comunei Fârliug se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să îl întrețină **pe o perioadă de minim 15 ani**;

Art.7. Prezenta hotărâre poate fi contestată la Instanța de contencios administrativ în termenul prevăzut de Legea nr.554/2004 cu respectarea procedurii prealabile.

Art.8. Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija secretarului comunei ;

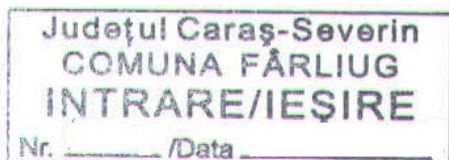
8.1 Primarului și compartimentului financiar contabil al comunei Fârliug;

8.2 Instituției Prefectului Caras-Severin;

Art.9. Hotărârea se va aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet www.comuna-Fârliug.ro, și afișare la sediul Primăriei Fârliug.

**Inițiator Primar
Jr. BORDUZ Ioan**

**Avizat Secretar
GAL Francisc Remus**



REFERAT DE APROBARE la Proiectul de Hotărâre

Privind predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului situat în sat Duleu, comuna Fârliug, jud. Caras-Severin și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Reabilitare și modernizare cămin cultural, comuna Fârliug, sat Duleu, nr.1, jud. Caras-Severin"

domnilor consilieri,

În temeiul prevederilor Ordonanței nr. 16 din 19 august 2014 pentru modificarea și comple Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." - S.A., actualizată, a art. 4 și art. 7 din Ordonanța Guvernului nr. 25/2001 privind predarea de către beneficiar pe perioada realizării investiției, pe baza de protocol, a amplasamentelor destinate construcțiilor care realizează în cadrul programului național de construcții de interes public sau social, terenul aflat în proprietatea publică a comunei se transmite în mod gratuit la Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației, care va realiza investiția „**Reabilitare și modernizare cămin cultural, comuna Fârliug, sat Duleu, nr. 1, jud. Caras-Severin**” prin Compania Națională de Investiții "C.N.I."- S.A.

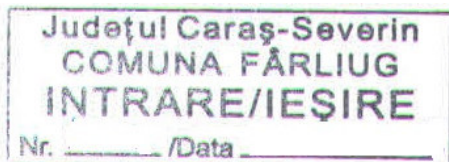
Mentionăm faptul că amplasamentul pe care urmează a fi realizat obiectivul de investiții, este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

De asemenea, pentru realizarea obiectivului de investiții, Consiliul Local al comunei Fârliug, are următoarele obligații:

- Asigurarea finanțării cheltuielilor din bugetul local a cheltuielilor pentru servicii și lucrări;
- Asigurarea, în condițiile legii, a suprafeței de teren necesară pentru depozitarea și organizarea șantierului;
- Menținerea destinației obiectivului și întreținerea acestuia pe o perioadă de minim 15 ani.

Ținând cont de motivele sus prezentate, respectiv de competența decizională a Consiliului Local al Comunei Fârliug în această privință, propun spre dezbatere și aprobare Proiectul de hotărâre cu privire la predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului situat în sat Duleu, comuna Fârliug, jud. Caras-Severin și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Reabilitare și modernizare cămin cultural, comuna Fârliug, sat Duleu, nr.1, jud. Caras-Severin"

PRIMAR
Jr.BORDUZ Ioan



REFERAT la Proiectul de Hotărâre

Privind predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului situat în sat Duleu, comuna Fârliug, jud. Caras-Severin și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Reabilitare și modernizare cămin cultural, comuna Fârliug, sat Duleu, nr.1, jud. Caras-Severin"

Subsemnatul GAL Francisc Remus având funcția publică de conducere de secretar al comunei Fârliug, vă informez că primind spre analiză *proiectul de hotărâre privind predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului situat în sat Duleu, comuna Fârliug, jud. Caras-Severin și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Reabilitare și modernizare cămin cultural, comuna Fârliug, sat Duleu, nr.1, jud. Caras-Severin"*, fac următoarele observații:

Analizând Proiectul de hotărâre menționat, inițiat de Primarul Comunei Fârliug în conformitate cu prevederile O.U.G. 67/2019 privind Codul Administrativ, **observ că acesta este întocmit conform** cerințelor legale în vigoare.

Din conținutul actului de motivare, (Referatul de aprobare elaborat de primarul comunei Fârliug), în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre, ca motive de fapt situația este data de **necesitatea aprobării- în temeiul prevederilor Ordonanței nr. 16 din 19 august 2014 pentru modificarea și comple Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." - S.A., actualizată, a art. 4 și art.7 din Ordonanța Guvernului nr. 25/2001 - privind predarea de către beneficiar pe perioada realizării investiției**, pe baza de protocol, a amplasamentelor destinate construcțiilor care realizează în cadrul programului național de construcții de interes public sau social, terenul aflat în proprietatea publică a comunei se transmite în mod gratuit la Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației, care va realiza investiția „**Reabilitare și modernizare cămin cultural, comuna Fârliug, sat Duleu, nr. 1, jud. Caras-Severin**” prin Compania Națională de Investiții "C.N.I."- S.A.

Din aceste considerente, văzând și motivele de fapt, consider că proiectul expus spre dezbateră și aprobarea consiliului local este fundamentat juridic.

Referitor la partea dispozitivă a proiectului de hotărâre, aceasta este expusă în mod explicit și detaliat fără nuanțe interpretative.

În ceea ce privește conținutul normativ al proiectului de hotărâre, acesta respectă atât cerințele de formă, cât și cerințele de fond, iar normele inițiate prin acesta se integrează în ansamblul legislației și nu conțin soluții care ar contraveni cu actele pe baza și în executarea cărora urmează să fie aprobată.

În concluzie, ținând cont de competența materială și teritorială a Consiliului Local al Comunei Fârliug, în urma analizării documentelor depuse spre avizare, avizez favorabil proiectul de hotărâre în forma prezentată de inițiator.

Vă mulțumesc.

Secretar

GAL Francisc Remus



COMISIA COMUNĂ A CONSILIULUI LOCAL FÂRLIUG

Compusă din totalitatea membrilor Consiliului Local Fârliug

Comisia comună de specialitate, a consiliului local Fârliug, luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind **predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului situat în sat Duleu, comuna Fârliug, jud. Caras-Severin și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Reabilitare și modernizare cămin cultural, comuna Fârliug, sat Duleu, jud. C-S:**

- **constată că acest proiect reglementează în spiritul legii probleme de interes local care sunt legale și oportune.**

Prezentul proiect de Hotărâre a fost inițiat și propus spre aprobare - **de primarul Comunei Fârliug, dl. BORDUZ IOAN** - Consiliului Local al comunei Fârliug, în temeiul normelor și prevederilor Ordonanței nr. 16 din 19 august 2014 pentru modificarea și comple Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." - S.A., actualizată, a art. 4 și art. 7 din Ordonanța Guvernului nr. 25/2001 privind predarea de către beneficiar pe perioada realizării investiției, pe baza de protocol, a amplasamentelor destinate construcțiilor care realizează în cadrul programului național de construcții de interes public sau social, terenul aflat în proprietatea publică a comunei se transmite în mod gratuit la Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației, care va realiza investiția „**Reabilitare și modernizare cămin cultural, comuna Fârliug, sat Duleu, nr. 1, jud. Caras-Severin**” prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." - S.A.

Pentru aceste considerente **Comisia de specialitate avizează favorabil** proiectul de hotărâre și propune Consiliului local să-l dezbată și adopte în forma prezentată.

PREȘEDINTE Văran Ion Mugurel Consilier local _____

SECRETAR Țîra Iosif Consilier local _____

MEMBRII

Beg Dănuț Nicușor	Consilier local	_____
Bulgar Petru	Consilier local	_____
Cioloa Florin	Consilier local	_____
Jurcă Nicolae Marcel	Consilier local	_____
Marcu Petru	Consilier local	_____
Pătruț Gheorghe Ioan	Consilier local	_____
Popa Ioan Florin	Consilier local	_____
Popega Gheorghe Cristian	Consilier local	_____
Popovici Ioan	Consilier local	_____

Fârliug