

PROCES – VERBAL

de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea CARAS-SEVERIN / FÂRLIUG	Registrul de evidenta Nr. 64/16 din 08.12.2022
Primaria PRIMARIA FÂRLIUG	

Încheiat astăzi, **08.12.2022**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **64/29.09.2022** a terenului agricol situat în extravilanul oraşului/comunei **FÂRLIUG**, tarlăua **29**, parcela **3**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **34230**, și număr carte funciară **CF 34230**, în suprafață de **0,5477** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0,5477 ha)**, județul **CARAS-SEVERIN**, depusă de **SC FERMA OCTAVIAN TITUS** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____ identificat/identificata cu seria nr., eliberat de la data _____ cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea _____ Sat _____, județul/sectorul _____, codul postal _____, țară **Romania**, telefon _____, fax _____, e-mail _____, prin **DODA GABRIEL TEODOR**, CNP _____ domiciliat în _____, cod postal _____, act de identitate seria _____ eliberat de _____ la data _____ telefon _____, în calitate de administrator, conform _____

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **CF 34230**, nr. cadastral **34230**, suprafață **0,5477**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **64 / 29.09.2022**, a ofertei de vânzare nr. **64**, pentru terenul agricol în suprafață de **0,5477**, depusă de **SC FERMA OCTAVIAN TITUS** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____ identificat/identificata cu seria nr., eliberat de la data _____ etatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea _____ județul/sectorul _____ codul postal _____, țară **Romania**, telefon _____, fax _____, e-mail _____, prin **DODA GABRIEL TEODOR**, CNP _____ domiciliat în _____, cod postal _____, act de identitate seria _____, eliberat de _____, telefon _____, în calitate de administrator, conform _____

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **64/12 / 29.09.2022** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de **29.09.2022**;

3. Notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **64/2/29.09.2022**; **64/3/29.09.2022**; **64/4/29.09.2022**; **64/5/29.09.2022**; **64/6/29.09.2022**; **64/7/29.09.2022**; **64/8/29.09.2022**; **64/9/29.09.2022**; **64/10/29.09.2022**; **64/11/29.09.2022** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. Transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 08.12.2022, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 04.01.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PRIMARIA, în data de 08.12.2022.

Primar,
EC. SĂRĂOR ELENA ADRIANA

Semnătura

Secretar general,
GAL FRANCISC REMUS

Semnătura

Responsabil Legea 17
JURCA NICUSOR DANIEL

Semnătura

