



19/11.11.2019

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul:  
CORNICI MARCELA ADINA, CNP [redacted] având adresa de comunicare în:  
Localitatea ORAVITA, BROSTENI, NR. 12, județul/sectorul CARAS-SEVERIN, codul poștal  
[redacted] e-mail [redacted], tel. [redacted]

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2878 (ha), la prețul de  
3370 (lei)<sup>2</sup> treimiiunasutasaptezeci lei și zero bani.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3</sup> (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător	FĂRLUG / CARAS-SEVERIN	0,2878	861/B/1	34376	-	-	Livezi de pomi, pepiniere pomicole, arbusti fructiferi	LIVADA IN GISCOVA
Verificat primarie <sup>4</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/imputernicit,  
CORNICI MARCELA ADINA  
Prin împuternicit,  
Ivanescu Florica

Semnatura

Data 19.11.2019

- NOTA:
- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
  - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

<sup>1</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
<sup>2</sup> Se va completa în cifre și litere.  
<sup>3</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.  
<sup>4</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul (*) CAPAS-SEVERIN	Registrul de evidență Nr. 190/1 din 11.11.2019 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) PRIMĂRIA COMUNEI FĂRLUG	

LISTA  
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de  
preemptiune asupra ofertei de vânzare în ordinea  
rangului de preferință

În urmașe a înregistrării ofertei de vânzare depuse de CORNICI MARCELA ADINA în  
calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, au fost  
identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

No. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/ședintă/sediu
1.	STANCIU MARIANA VALERICA	

2. Arendas al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendas	-
Domiciliul/sediul	-

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	-
--------------------------------	---

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,  
Dr. Borduz Ioan  
(numele și prenumele/semnatura)

Secretar,  
Dr. Gal Francisc Remus  
(numele și prenumele/semnatura)



NOTA:  
Cămpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.



13/11/2019

### OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul:

CORNICI MARCELA ADINA, CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în:  
localitatea ORAVITA, BROSTENI, NR. 12, județul/sectorul CARAS-SEVERIN, codul postal  
..... e-mail ..... tel. ....

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1439 (ha), la prețuri de  
[REDACTED] lei<sup>2</sup>), unamiecinisutetreizeci lei și zero bani.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

#### Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3</sup> (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către Vânzător	FĂRLIUG / CARAS-SEVERIN	0,1439	861/B/2	34374	-	-	Livezi de pomi, pepiniere pomicole, arbuști fructiferi	LIVADA IN GISCOVA
Verificat primar <sup>4</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/împuternicit,  
CORNICI MARCELA ADINA  
prin împuternicit,  
Ivanescu Florica

Semnatura

Data .....2019

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa în cifre și litera.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: agricole, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, bazinele, serale, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații autozotehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricole, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.
- 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul (*) CARAS-SEVERIN	Registrul de evidență Nr. 191/1 din 11.11.2019 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) PRIMĂRIA COMUNEI FĂRLUG	

**LISTA**  
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de  
preemptiune asupra ofertei de vânzare în ordinea  
rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de CORNICI MARCELA ADINA în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Mr. Nr.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/rezidență/sediu
1.	PAD ȘTEFAN	
2.	STANCIU MARIANA VALERICA	

2. Arendas ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată


Nume și prenume arendas	-
Domiciliu/sediu	-

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	-
--------------------------------	---

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,  
Jr. Borduz Ioan   
(numele și prenumele/semnatura)

Secretar,  
Jr. Gal Francisc Remus   
(numele și prenumele/semnatura)



NOTĂ:  
Cămpurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.