



ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
COMUNA FÂRLIUG
CONSILIUL LOCAL



◆CUI 3227815◆tel/0255/235414◆fax/0255235401◆ email: primariafarliug@yahoo.com ◆www.comuna-farliug.ro◆

HOTĂRÂREA nr. 50 / 25.07.2019

Privind Trecerea unui bun din domeniul public în domeniul privat al dreptului de proprietate al imobilului identificat prin C.F. nr.34385, nr. cadastral 34385 situat în satul Dezești aparținând domeniului public al comunei Fârliug, jud. C-S, conform HG.532/2002 Anexa 38 poziția 44

Consiliul Local al Comunei Fârliug, întrunit în ședința de lucru **Ordinară în data de 25.07.2019**, fiind prezenți 7 consilieri locali;

Analizând:

- Expunerea de motive a primarului comunei Fârliug privind prezentul proiect, justificarea temeinică a încetării uzului sau interesului public local ;
- Raportul de specialitate întocmit de secretarul comunei;
- Extrasul de carte funciară nr. 34385/Fârliug al imobilului din Comuna Fârliug, satul Dezești f.n.:

În baza prevederilor :

- Cu privire la Trecerea unui bun din domeniul public în domeniul privat al aceluiași titular al dreptului de proprietate legiferate de art. 361 alin. (2);(3);(4) coroborat cu respectarea strictă a "Regulilor speciale privind procedura de vânzare a bunurilor din domeniul privat", prevăzute de art. 363 aliniatele . (1);(2);(3);(4);5);(6);(7);(8), din O.U.G nr. 57/2019- Codul administrativ;

În conformitate cu art. 129, alin. (1),(2),(4), art. 139 alin. (3) lit. „e”, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 197 alin. (2) și alin. (4) din O.U.G nr. 57/2019- privind Codul administrativ;

Cu 7 voturi „pentru”, --- voturi „împotrivă”,---voturi „abțineri”,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Trecerea unui bun din domeniul public în domeniul privat al dreptului de proprietate al imobilului *identificat prin Cartea Funciară nr. 34385* situat în satul Dezești aparținând domeniului public al comunei Fârliug, jud. Caraș-Severin, conform HG.532/2002 Anexa 38 pozitia 44, conform **Anexei nr.1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă vânzarea suprafeței de 800 mp, a imobilului-teren intravilan, - situat în Comuna Fârliug, satul Dezești f.n., Județul Caraș-Severin, cu număr cadastral 34385 înscris în **Cartea Funciară nr.34385** a Comunei Fârliug;

Art.3. Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Fârliug, prin aparatul de specialitate al primarului comunei Fârliug, în vederea efectuării procedurilor specifice cu privire la vânzarea bunurilor aflate în proprietatea privată a U.A.T.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi contestată la Instanța de contencios administrativ în termenul prevăzut de Legea nr.554/2004 cu modif. și compl. ulterioare, cu respectarea procedurii prealabile.

Art. 5.- Prezenta hotărâre se comunică:

- 5.1. Instituției Prefectului, Județul Caraș-Severin;
- 5.2. Primarului comunei Fârliug;
- 5.3. Prin afișare la sediul instituției și pe pagina web a instituției;

Președinte de Ședință:
POPA IOAN FLORIN,



Secretar
GAL Francisc Remus

Anexa 1 la Hotărârea nr. 50 / 25.07.2019



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

Nr. cerere 28683
Ziua 29
Luna 05
Anul 2019

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 34385 Fârlug



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dezesti, Jud. Caras-Severin

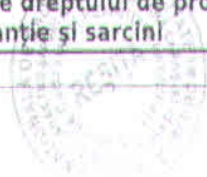
| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|---------------------------------|-----------------|--|
| A1 | 34385 | 800 | Teren neimprejmuit; Imobil neimprejmuit |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 28683 / 29/05/2019 | |
| Ordonanța nr. 532, din 30/05/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 1576, din 27/05/2019 emis de COMUNA FIRLIUG; Act Administrativ nr. 27507, din 22/05/2019 emis de OCPI CARAS SEVERIN; Act Administrativ nr. 1577, din 27/05/2019 emis de COMUNA FIRLIUG; | |
| se infiintaaza cartea funciara nr. 34385 UAT FIRLIUG pentru imobilul LOT3 -in suprafata de 800 mp, nr. cad. 34385, rezultat in urma dezlipirii din imobilul PASUNE cu nr. top. | A1 |
| B1 177/b/1/2/2/2/1/2/a/1/4/a/5/2/b/1/1/a/a/2/1/2/a/1, in scris in cartea funciara pe hirtie nr.424 DEZESTI, conform HG 532/2002 Anexa nr. 38, pozitia 44 din inventarul bunurilor care apartin domeniului public al COMUNEI FIRLIUG | |
| B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE conform HG 532/2002 Anexa nr. 38, pozitia 44 din inventarul bunurilor care apartin domeniului public al COMUNEI FIRLIUG, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| 1) COMUNA FARLIUG DOMENIU PUBLIC | |

C. Partea III. SARCINI .

| Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

scara 1:500

Nr.cadastral
34305

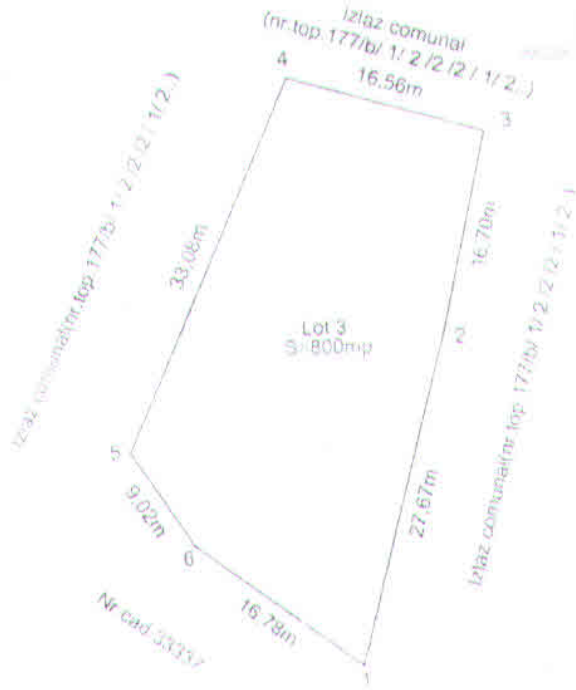
Suprafata masurata a imobilului (mp)
800

Adresa imobilului

Jud. Caras Severin, loc. Dezesti - intavlan

Nr. Cartea Funciara
424

Unitatea Administrativ teritoriala (U.A.T.)
Farliug



28.08.2019

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

| Nr. Parcela | Categorie de folosinta | Suprafata (mp) | Mențiuni |
|-------------|------------------------|----------------|--------------------|
| 1 | PS | 800 | Imobil neampremiat |
| Total | | 800 | |

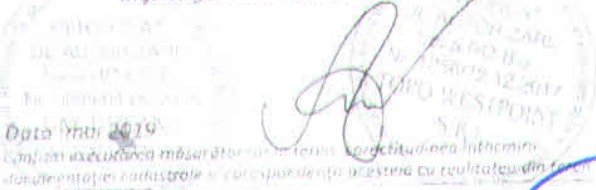
B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

| Cod | Destinatia | Suprafata (mp) | Mențiuni |
|-------|------------|----------------|----------|
| Total | | | |

Suprafata totala masurata a imobilului = 800mp
Suprafata din act = 800mp

Executant: SC TOPO WESTPOINT SRL
Ing. Ungureanu Alexandru

Inspector



Data
Conf. in introducerea in cartea funciara a terenului si atribuirea numarului cadastral

30.08.2019

23

Președinte de Sedință:
POPA IOAN FLORIN,

Signature of Popa Ioan Florin



Secretar
GAL Francisc Remus

Signature of Gal Francisc Remus