



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr. 47 din 22.09.2023

**privind aprobarea încheierii unui contract de concesiune pentru suprafața de
704 mp teren intravilan înscris în C.F. nr. 400589 Fibiș**

CONSILIUL LOCAL al Comunei Fibiș, județul Timiș, întrunit în ședința ordinară din data de 29.09.2023

Având în vedere:

- ♣ referatul de aprobare al primarului Comunei Fibiș, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr. 3919/22.09.2023;
 - ♣ cererea d-nei Cărbunar Victoria-Rusalina înregistrată cu nr. 3420/10.08.2023 prin care solicită concesiunea terenului intravilan din C.F. nr. 400589 Fibiș, ca urmare a cumpărării construcției din C.F. nr. 400589-C1 Fibiș;
 - ♣ contractul de vânzare nr. 2725/09.08.2023 autentificat de notar public Andraș Corneliu privind vânzarea imobilului înscris în C.F. 400589-C1 (locuință);
 - ♣ Raportul de evaluare nr. 1300/16.08.2023 întocmit de SC ROMPRICE SRL și înregistrat sub nr. 3482/17.08.2023;
 - ♣ prevederile art. 13 alin. (1) și art. 17 din Legea nr. 50/1991 (r1) privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
 - ♣ raportul de specialitate al Compartimentului Juridic înregistrat sub nr. 3927/22.09.2023;
 - ♣ că a fost îndeplinită procedura reglementată de prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
 - ♣ avizele favorabile acordate de comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local Fibiș;
- În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), coroborat cu alin. (6) lit. b) și alin. (14), art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

ART. 1 Se aprobă încheierea unui contract de concesiune pentru suprafața de 704 mp teren intravilan înscris în C.F. nr. 400589 Fibiș, în favoarea d-nei Cărbunar Victoria-Rusalina, proprietarul construcției.

ART. 2 Prețul redevenței (concesiunii) terenului este de 1.408 lei/an stabilit conform Raportului de evaluare întocmit de evaluator atestat ANEVAR – SC ROMPRICE SRL – Lungu Cătălin Daniel.

ART. 3 Se împuternicește primarul Comunei Fibiș în vederea semnării contractului de concesiune și cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

ART. 4 Prezenta hotărâre se comunică :

- ♣ Instituției Prefectului – Județul Timiș;
- ♣ primarului Comunei Fibiș;
- ♣ Compartimentului Impozite și Taxe;
- ♣ proprietarului construcției;
- ♣ se va afișa.

INIȚIATOR PROIECT
PRIMAR
CARCEA GHEORGHE-DOREL

