

HOTĂRÂREA

privind aprobarea tarifelor pentru unele servicii de interes local pe anul 2015

Consiliul Local al comunei FIBIȘ, județul TIMIȘ, întrunit în ședința ordinară în data de 15.12.2014;
Văzând referatul nr. 4117 din data de 11.12.2014 întocmit de către d-nul primar Carcea Gheorghe Dorel, prin care propune aprobarea tarifelor pentru unele servicii de interes local pe anul 2015;

Având în vedere Avizele favorabile date de către Comisiile din cadrul Consiliului Local Fibiș;

În conformitate cu prevederile art. 27 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, art. 283 și art. 287 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, prevederile OUG nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare și prevederile OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 ;

În temeiul art. 36 alin. 1 și 2, lit. c, alin. 4 lit. c, alin. 9 coroborat cu art. 45 alin. 1 și 2 lit. c, și art. 115 alin. 1 lit. b din Legea nr. 215/2001, privind Administrația Publică Locală, modificată, completată și republicată ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1 – Se aprobă tarifele pentru unele servicii de interes local pe anul 2015 prevăzute în anexele 1, 2, 3 și 4 care se atașează și fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Tarifele aprobate conform anexelor nr. 1 - 4 intră în vigoare începând cu data de 01.01.2015.

Art.3 – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează d-nul primar, Carcea Gheorghe Dorel.

Art. 4 – Hotărârea a fost adoptată cu votul **pentru** a 11 consilieri din 11 prezenți la ședință.

Art. 5 – Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului Județului Timiș – Direcția de Contencios Administrativ și Legalitatea Actelor;
- primarului Comunei Fibiș ;
- Compartimentului Financiar-Contabil și Impozite și Taxe din cadrul Primăriei Comunei Fibiș ;
- Se va afișa.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
IONIȚĂ NICOLAE GHEORGHE



CONTRASEMNEAZĂ
PT. SECRETAR
GHERMAN ILEANA DOINA

FIBIȘ la data de 15.12.2014

NR. 53

ANEXA 1 la H.C.L. FIBIȘ NR. 53/15.12.2014**Tarifele minime de bază lunare pentru închirierea sau concesionarea spațiilor din imobilele proprietate publică sau privată a comunei**

NR. CRT	DESTINAȚIA SPAȚIILOR LOCATIVE DE BAZĂ CARE SE ÎNCHIRIAZĂ SAU CONCESIONEAZA	TARIFE LUNARE DE BAZĂ LEI/MP ZONE TARIFARE	
		I	II
0	1	2	3
1.	Unități comerciale En-gross	32,00	21,60
2.	Unități care organizează jocuri de noroc	28,80	20,00
3.	Case de schimb valutar, sedii de bănci comerciale și de credit, sedii societăți comerciale	46,40	35,20
4.	Unități comerciale specializate, de alimentație publică	11,20	8,00
5.	Bufete de incintă	10,40	7,20
6.	Spații amenajate cu jocuri mecanice, distractive cu imagini în mișcare fără câștig bănesc	10,40	9,60
7.	Unități comerciale cu amănuntul (magazine) specializate, cu profil nealimentar (metalo-chimice, electro-tehnice, electronice, textile, încălțăminte etc) tutungerii, drogherii, unități tip "Consignația"	12,80	11,20
8.	Unități comerciale (magazine) specializate în profil alimentar, inclusiv unitățile de pâine, lapte și lactate, unități de legume – fructe	12,80	11,20
9.	Idem pentru unități care desfac produsele proprii alimentare	8,00	6,40
10.	Unități comerciale (magazine) specializate de librărie, papetărie și anticariat, filatelie, drogherie	7,20	6,40
11.	Unități comerciale mixte cu profil alimentar, nealimentar și de alimentație publică	12,80	11,20
12.	Spații de producție de alimentație publică (bucătării, laboratoare, carmangerii, simigerii langoșerii, pizzeria, fast food) unități (ateliere) și de producție industrială și de prestări de servicii diverse către populație	7,20	6,40
13.	Unități profesionale (camere de comerț, poștă și telefoane, de presă, de radio – TV și altele)	14,40	12,80
14.	Clinici medicale și farmacii	12,80	12,00
15.	Sedii administrative ale regiilor autonome și ale societăților comerciale ale administrației publice locale	15,20	13,60
16.	Terase, declarate locuri publice de desfacere	4,00	3,20
17.	Magazii și boxe, independente, din diferite materiale, care nu aparțin din punct de vedere constructiv de unitățile de bază	5,60	4,80

18.	Spații destinate pentru învățământ, inclusiv creșe și grădinițe, sănătate, cabinete de medicina familiei, activități social culturale cercetare științifică, expoziții, ateliere de creație, galerii de artă, organizații de caritate, sedii de unități bugetare, O.N.G., sedii de organizații sindicale și de partid, sedii ale veteranilor și invalizilor de război și marilor mutilați, sedii ale handicașilor fizic, psihic și sensorial, sedii ale asociașilor revolușionarilor și rănișilor din revolușia din Decembrie 1989, sedii ale pensionarilor, spașii de producție și prestări de servicii ale cooperativelor de invalizi și ale CARP	2,40	1,60
-----	---	------	------

NOTĂ :

1. Pentru spașiiile anexă (de depozitare, grupuri sanitare, coridoare, garaje, etc.) aparșinând de spașiiile de bază, tarifele reprezintă 60% din cele stabilite pentru spașiiile de bază prevăzute la nr. crt. 1 - 18 inclusiv.

2. Pentru spașiiile locative dotate cu instalașii de încălzire centrală de termoficare (în funcșione) sau la sobe cu gaze, tarifele se majorează cu 30%.

3. Tarifele de bază lunare, în lei/m.p. se reduc :

- a) cu 10% pentru spașiiile lipsite de instalașii de apă, canal și electricitate, sau numai una din acestea;
- b) cu 15% pentru spașiiile folosite ca birouri situate la subsol sau mansarde care nu au fost destinate prin construcție acestui scop;
- c) cu 50% pentru terasele de la nr. crt. 15, în perioada 01.X - 31.XII, respectiv 01.I - 01.IV.

4. Tarifele din prezenta anexă nu se aplică spașiiilor de cazare cu profil hotelier și nu conșin TVA.

5. Delimitarea zonelor tarifare :

I - pentru spașiiile care se află pe șoseaua principală;

II - pentru spașiiile care se află pe strășzile laterale.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȘĂ
CONSILIER LOCAL
IONIȘĂ NICOLAE GHEORGHE



CONTRASEMNEAZĂ
PT. SECRETAR
GHERMAN ILEANA DOINA

ANEXA 2 la H.C.L. FIBIȘ NR. 53/15.12.2014**Tarifele minime de concesionare a terenurilor din proprietatea publică sau privată
a comunei pentru realizarea lucrărilor de construcții**

NR. CRT.	DESTINAȚIA CONSTRUCȚIILOR	PREȚURILE MINIME DE CONCESIONARE (LEI/MP/AN)	
		I	II
1.	Construcții destinate activităților economice	8,00	6,00
2.	Construcții de locuințe (inclusiv cele prevăzute la art. 12 din Legea nr. 50/1991, construcții case de vacanță, precum și pentru cele prevăzute în Legea 15/2003)	0,35	0,35
3.	Construcții de garaje	2,00 lei/mp/an	1,00 lei/mp/an

NOTĂ :

1. În cazul existenței unor utilități în apropierea amplasamentului construcției, tarifele minime se vor cuantifica, succesiv, prin aplicarea unor procente, în cazul următoarelor rețele :

a.- apă, canal	5 %	f.- energie termică	5 %
b.- transport urban	5 %	g.- transport rutier	2 %
c.- energie electrică	5 %	h.-transport feroviar	3 %
d.- gaze naturale	5 %	i.- transport aerian	5 %
e.- telefonie	5 %	j. transport fluvial	5 %

2. Tarifele minime, se reduc, succesiv, în următoarele procente :

a.	Terenuri dificile desfundate, care necesită îmbunătățiri, compactări, perne de pământ sau ballast, colane de balast, etc	- 2%
b.	Terenuri care necesită desecări și măsuri contra inundațiilor	- 4%
c.	Terenuri situate în zone instabile, alunecări de versante, de taluze sau ruperi de maluri	- 7%
d.	Terenuri poluate cu reziduuri :	
	-gazoase	- 5%
	-solide	- 7%
	-lichide	- 5%
e.	Terenuri poluate sonor	- 5%

3. Tarifele din prezenta listă nu conțin T.V.A.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
IONIȚĂ NICOLAE GHEORGHE



CONTRASEMNEAZĂ
PT. SECRETAR
GHERMAN ILEANA DOINA

ANEXA 3 LA H.C.L. FIBIȘ NR. 53/15.12.2014
Tarife minime pentru unele servicii de interes local

NR. CRT.	DENUMIREA SERVICIULUI	U.M.	TARIFE (LEI)
1	ÎNCHIRIERI		
	- sală cămin cultural	zi	700
	- sală club	zi	300
	- veselă, mese, bănci pentru nunți, botezuri și alte manifestări	persoană	2
	- garanție veselă închiriată pentru nunți, botezuri și alte manifestări	bucată	0,50
2	Multiplicări xerox alb/negru pentru terțe persoane	-	-
	- 1 față format A4	buc	0,50
	- 2 fețe format A4	buc	0,70
	- 1 față format A3	buc	0,80
	- 2 fețe format A3	buc	1
3	CHIRIA PENTRU CURȚILE ȘI GRĂDINILE AFERENTE SUPRAFEȚELOR LOCATIVE CU ALTĂ DESTINAȚIE DECAT CEA DE LOCUINȚĂ	-	-
	a) Tarif anual	Mp/an	12
	b) Tarif lunar	Mp/lunar	1

ANEXA 4 LA H.C.L. FIBIȘ NR. 53/15.12.2014
Tarife minime pentru închiriat/concesionat teren intravilan/extravilan din proprietatea privată/publică a comunei

NR. CRT.	DENUMIREA SERVICIULUI	U.M.	TARIFE (LEI)
1	Închiriat/concesionat teren intravilan în incinta fostului CAP Fibiș	m.p.	0,16/an
2	Închiriat/concesionat teren extravilan (arabil)	ha	100/an
3	Închiriat/concesionat teren pt. recoltat plante de nutreț de pe fînețe naturale sau pt. pășunat din rezerva primăriei	ha	100/an

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
 CONSILIER LOCAL
 IONIȚĂ NICOLAE GHEORGHE



CONTRASEMNEAZĂ
 PT. SECRETAR
 GHERMAN ILEANA DOINA