

HOTĂRÂREA
nr. // din 29.01.2021

**privind aprobarea diminuării chiriei aferente contractului de închiriere nr. 3834/01.09.2021
încheiat cu FITNESS CARMY-TIM S.R.L.**

CONSILIUL LOCAL al Comunei Fibiș, județul Timiș, întrunit în ședința ordinară din data de 29.01.2021

Având în vedere:

- ♣ referatul de aprobare al d-lui Carcea Gheorghe-Dorel, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr. 288/22.01.2021;
 - ♣ Cererea nr. 5702/28.12.2020 a d-nei Teleagă Carmina-Mioara în calitate de administrator al FITNESS CARMY-TIM S.R.L. prin care solicită decontarea sumei utilizate reprezentând contravaloarea materialelor de construcție folosite pentru amenajarea spațiilor închiriate și aducerea acestora în stare de folosință, pe baza documentelor justificative anexate;
 - ♣ prevederile art. 5 pct. 1 lit. f) din contractul nr. 3834/01.09.2020 încheiat cu FITNESS CARMY-TIM S.R.L. având a obiect închirierea a două spații în suprafață utilă totală de 209,5 mp pentru activități ale centrelor de fitness;
 - ♣ dispozițiile legale ale art. 1788 din Codul civil (r), cu modificările și completările ulterioare;
 - ♣ raportul de specialitate al Compartimentului Juridic înregistrat sub nr. 299/22.01.2021;
 - ♣ că a fost îndeplinită procedura reglementată de prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică ;
 - ♣ avizele favorabile acordate de comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local Fibiș;
- În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c)-d) și alin. (7) lit. f), coroborate cu art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRÂȘTE :

ART. 1 Se aprobă diminuarea chiriei aferente contractului de închiriere nr. 3834/01.09.2021 încheiat cu FITNESS CARMY-TIM S.R.L., cu 90%/lună din quantumul chiriei lunare, până la decontarea integrală a sumei de 12.693 lei reprezentând contravaloarea materialelor de construcție folosite pentru amenajarea spațiilor închiriate (inclusiv manopera pentru execuția instalației electrice) și aducerea acestora în stare de folosință, pe baza documentelor justificative anexate.

ART. 2 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul Impozite și Taxe din cadrul Primăriei Comunei Fibiș.

ART. 3 Prezenta hotărâre se comunică :

- ♣ Instituției Prefectului – Județul Timiș;
- ♣ primarului Comunei Fibiș;
- ♣ Compartimentului Impozite și Taxe;
- ♣ FITNESS CARMY TIM S.R.L.;
- ♣ atenției publice, prin afișare.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
☞ COCIOBEA SORIN



Contrasemnează:
Secretar General al Comunei Fibiș
☞ MICH ADRIANA-ISABELA-ANCA