

PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr. 12 din 22.01.2021

privind aprobarea diminuării chiriei aferente contractului de închiriere nr. 3834/01.09.2021
încheiat cu FITNESS CARMY-TIM S.R.L.

CONSILIUL LOCAL al Comunei Fibiș, județul Timiș, întrunit în ședința ordinară din data de 29.01.2021

Având în vedere:

- ❖ referatul de aprobare al d-lui Carcea Gheorghe-Dorel, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr. 288/22.01.2021;
- ❖ Cererea nr. 5702/28.12.2020 a d-nei Teleagă Carmina-Mioara în calitate de administrator al FITNESS CARMY-TIM S.R.L. prin care solicită decontarea sumei utilizate reprezentând contravaloarea materialelor de construcție folosite pentru amenajarea spațiilor închiriate și aducerea acestora în stare de folosință, pe baza documentelor justificative anexate;
- ❖ prevederile art. 5 pct. 1 lit. f) din contractul nr. 3834/01.09.2020 încheiat cu FITNESS CARMY-TIM S.R.L. având a obiect închirierea a două spații în suprafață utilă totală de 209,5 mp pentru activități ale centrelor de fitness;
- ❖ dispozițiile legale ale art. 1788 din Codul civil (r), cu modificările și completările ulterioare;
- ❖ raportul de specialitate al Compartimentului Juridic înregistrat sub nr. 299/22.01.2021;
- ❖ că a fost îndeplinită procedura reglementată de prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică ;
- ❖ avizele favorabile acordate de comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local Fibiș;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c)-d) și alin. (7) lit. f), coroborate cu art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRÂȘTE :

ART. 1 Se aprobă diminuarea chiriei aferente contractului de închiriere nr. 3834/01.09.2021 încheiat cu FITNESS CARMY-TIM S.R.L., cu 90%/lună din cuantumul chiriei lunare, până la decontarea integrală a sumei de 10.093 lei reprezentând contravaloarea materialelor de construcție folosite pentru amenajarea spațiilor închiriate și aducerea acestora în stare de folosință, pe baza documentelor justificative anexate.

ART. 2 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul Impozite și Taxe din cadrul Primăriei Comunei Fibiș.

ART. 3 Prezenta hotărâre se comunică :

- ❖ Instituției Prefectului – Județul Timiș;
- ❖ primarului Comunei Fibiș;
- ❖ Compartimentului Impozite și Taxe;
- ❖ FITNESS CARMY-TIM S.R.L.;
- ❖ atenției publice, prin afișare.

INIȚIATOR PROIECT

PRIMAR

CARCEA GHEORGHE-DOREL