

PROCES – VERBA I.

Încheiat astăzi 23.04.2020 cu ocazia întrunirii Consiliului Local Fibiș, județul Timiș în ședință ordinată. Ședința ordinată a fost convocată de către d-nul primar Carcea Gheorghe Dorel prin Dispoziția nr. 55/15.04.2020, iar consilierii locali de către d-na Mich Adriana Isabela Anca, secretar general al Comunei Fibiș.

Având în vedere prevederile Decretului nr. 195/2020 privind instituirea stării de urgență pe teritoriul României, Decretul nr. 240/2020 privind prelungirea stării de urgență pe teritoriul României și măsurile luate potrivit Ordonanțelor Militare privind măsuri de prevenire a răspândirii COVID-19, Consiliul Local a fost convocat și s-a întrunit într-un spațiu deschis, în curtea Căminului Cultural din loc. Fibiș, nr. 41/B, jud. Timiș cu respectarea distanței de minim 1,5 m și cu purtarea de măști de protecție.

La lucrările ședinței ordinare de astăzi sunt prezenți 11 consilieri locali din totalul de 11 consilieri convocați: Andelina Volodea Dorin, Brumar Andrei, Ignat Ioan, Kunghi Alexandru, Laiu Gabriel, Mălăeștean Darius Dorin, Mihai Dan Gheorghe, Miloș Tibi Vasile, Pelea Gheorghe Marin, Petraru Octavian și Slavita Vasile.

La această ședință participă d-nul primar Carcea Gheorghe Dorel și d-na Mich Adriana Isabela Anca, d-nul Drijman Constantin-Dan, consilier juridic al Consiliului Local Fibiș și d-na Borca Adriana, inspector superior în cadrul Compartimentului Financiar-Contabil.

D-na Mich Adriana Isabela Anca, secretarul general al Comunei Fibiș, dă citire în întregime și supune spre aprobarea Consiliului Local Fibiș, județul Timiș, procesul verbal al ședinței ordinare din 12.03.2020. Procesul verbal a fost aprobat cu 11 voturi pentru, conform prevederilor art. 138 alin. (15) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere prevederile art. 135 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, ordinea de zi a ședințelor se aprobă de Consiliul Local, la propunerea primarului. D-nul primar solicită Consiliului Local Fibiș, aprobarea introducerii pe Ordinea de zi a două noi proiecte, solicitare supusă la vot și aprobată în unanimitate de voturi, după cum urmează:

- Proiect de hotărâre privind rezilierea contractului de închiriere nr. 1541/09.04.2019 încheiat cu d-nul Feher Nicolae-Adrian;
- Proiect de hotărâre privind aprobarea Raportului de analiză a capacității de apărare împotriva incendiilor, a activității de protecție civilă și a măsurilor de optimizare a acestora la nivelul UA'I FIBIȘ pe trim. I 2020.

D nul Laiu Gabriel, ales președinte de ședință conform Hotărârii Consiliului Local Fibiș nr. 13/28.02.2020, ne prezintă următoarea ordine de zi:

- ♣ Proiect de hotărâre privind alocarea de la bugetul local a sumei necesare pentru obiectivul de investiție „*Împrejmuire și parcare la Casa Funerară*”;
- ♣ Proiect de hotărâre privind însușirea Rapoartelor de evaluare a unor terenuri intravilane din incinta fostului CAP Fibiș și aprobarea vânzării cu drept de preempțiune proprietarilor construcțiilor de pe acestea;
- ♣ Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării I a bugetului local pe anul 2020;
- ♣ Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință;
- ♣ Proiect de hotărâre privind aprobare DALI cu indicatorii tehnico-economici la obiectivul de investiție „*Modernizare și dotare Cămin Cultural din Comuna Fibiș*” și alocare sumă pentru servicii de întocmire proiect tehnic (PT);
- ♣ Proiect de hotărâre privind aprobarea organizării licitației publice cu strigare în vederea închirierii suprafeței de 19,50 ha teren pentru pășunatul ovinelor;
- ♣ Întrebări. Interpelări. Diverse.

D-nul președinte de ședință Laiu Gabriel, supune la vot ordinea de zi, care s-a aprobat în unanimitate de voturi.

- ♣ Proiect de hotărâre privind alocarea de la bugetul local a sumei necesare pentru obiectivul de investiție „*Împrejmuire și parcare la Casa Funerară*”.

D-nul primar Carcea Gheorghe Dorel ne prezintă expunerea de motive, proiectul de hotărâre și raportul de specialitate al Compartimentului.

Se prezintă Avizul favorabil dat de către comisiile din cadrul Consiliului Local Fibiș, jud.Timiș.

Se adoptă *Hotărârea nr. 27 privind alocarea de la bugetul local a sumei necesare pentru obiectivul de investiție „Împrejmuire și parcare la Casa Funerară”, în forma prezentată cu 11 voturi pentru.*

- ♣ Proiect de hotărâre privind însușirea Rapoartelor de evaluare a unor terenuri intravilane din incinta fostului CAP Fibiș și aprobarea vânzării cu drept de preempțiune proprietarilor construcțiilor de pe acestea.

D-nul primar Carcea Gheorghe Dorel ne prezintă rapoartele de evaluare, expunerea de motive, proiectul de hotărâre, anexa și raportul de specialitate al Compartimentului.

Se prezintă Avizul favorabil dat de către comisiile din cadrul Consiliului Local Fibiș, jud.Timiș.

Se adoptă *Hotărârea nr. 28 privind însușirea Rapoartelor de evaluare a unor terenuri intravilane din incinta fostului CAP Fibiș și aprobarea vânzării cu drept de preempțiune proprietarilor construcțiilor de pe acestea, în forma prezentată cu 11 voturi pentru.*

- ♣ Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării I a bugetului local pe anul 2020.

D-nul primar Carcea Gheorghe Dorel ne prezintă expunerea de motive, proiectul de hotărâre, anexa și raportul de specialitate al Compartimentului.

Se prezintă Avizul favorabil dat de către comisiile din cadrul Consiliului Local Fibiș, jud.Timiș.

Se adoptă *Hotărârea nr. 29 privind aprobarea rectificării I a bugetului local pe anul 2020*, în forma prezentată cu 11 voturi pentru.

- ♣ Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință.

D-nul primar Carcea Gheorghe Dorel ne prezintă expunerea de motive, proiectul de hotărâre și raportul de specialitate al Compartimentului.

Se prezintă Avizul favorabil dat de către comisiile din cadrul Consiliului Local Fibiș, jud.Timiș.

Se adoptă *Hotărârea nr. 30 privind alegerea președintelui de ședință*, în forma prezentată cu 11 voturi pentru.

- ♣ Proiect de hotărâre privind aprobare DAI.I cu indicatorii tehnico–economici la obiectivul de investiție „Modernizare și dotare Cămin Cultural din Comuna Fibiș” și alocare sumă pentru servicii de întocmire proiect tehnic (PT).

D-nul primar Carcea Gheorghe Dorel ne prezintă devizul (anexa), expunerea de motive, proiectul de hotărâre și raportul de specialitate al Compartimentului.

Se prezintă Avizul favorabil dat de către comisiile din cadrul Consiliului Local Fibiș, jud.Timiș.

Se adoptă *Hotărârea nr. 31 privind aprobare DALI cu indicatorii tehnico–economici la obiectivul de investiție „Modernizare și dotare Cămin Cultural din Comuna Fibiș” și alocare sumă pentru servicii de întocmire proiect tehnic (PT)*, în forma prezentată cu 11 voturi pentru.

- ♣ Proiect de hotărâre privind aprobarea organizării licitației publice cu strigare în vederea închirierii suprafeței de 19,50 ha teren pentru pășunatul ovinelor.

D-nul primar Carcea Gheorghe Dorel ne prezintă schița, expunerea de motive, proiectul de hotărâre, cele două anexe și raportul de specialitate al Compartimentului.

Se prezintă Avizul favorabil dat de către comisiile din cadrul Consiliului Local Fibiș, jud.Timiș.

Se adoptă *Hotărârea nr. 32 privind aprobarea organizării licitației publice cu strigare în vederea închirierii suprafeței de 19,50 ha teren pentru pășunatul ovinelor*, în forma prezentată cu 11 voturi pentru.

- ♣ Proiect de hotărâre privind rezilierea contractului de închiriere nr. 1541/09.04.2019 încheiat cu d-nul Feher Nicolae Adrian.

D-nul primar Carcea Gheorghe Dorel ne prezintă adeverința, contractul de închiriere, expunerea de motive, proiectul de hotărâre și raportul de specialitate al Compartimentului.

Se prezintă Avizul favorabil dat de către comisiile din cadrul Consiliului Local Fibiș, jud.Timiș.

Se adoptă *Hotărârea nr. 33 privind rezilierea contractului de închiriere nr. 1541/09.04.2019 încheiat cu d-nul Feher Nicolae-Adrian*, în forma prezentată cu 11 voturi pentru.

- ♣ Proiect de hotărâre privind aprobarea Raportului de analiză a capacității de apărare împotriva incendiilor, a activității de protecție civilă și a măsurilor de optimizare a acestora la nivelul UAT FIBIȘ pe trim. I 2020.

D-nul primar Carcea Gheorghe Dorel ne prezintă adresa, expunerea de motive, proiectul de hotărâre, anexa și raportul de specialitate al Compartimentului.

Se prezintă Avizul favorabil dat de către comisiile din cadrul Consiliului Local Fibiș, jud. Timiș.

Se adoptă *Hotărârea nr. 34 privind aprobarea Raportului de analiză a capacității de apărare împotriva incendiilor, a activității de protecție civilă și a măsurilor de optimizare a acestora la nivelul UAT FIBIȘ pe trim. I 2020*, în forma prezentată cu 11 voturi pentru.

♣ **Întrebări. Interpelări. Diverse.**

D-nul primar Carcea Gheorghe Dorel, prezintă d-lor consilieri Cererea d-lui Mălăeștean Paul-Stelică și a soției Mălăeștean Monica-Flena, titulari ai cererii înregistrată sub nr. 1589/03.04.2020, cu domiciliul ales la S.C.P.A. Sabou, Burz&Cuc prin avocat Daniel Sabou.

Prin cererea mai sus menționată se solicită efectuarea unui schimb de terenuri, respectiv drumul de exploatare DE1526 aparținând Comunei Fibiș (1,46 ha), contra unui teren agricol proprietatea titularilor cererii, în suprafață echivalentă.

Domnii consilieri locali au mai analizat această solicitare în cadrul ședințelor ordinare din data de 13.09.2019 și din data de 28.02.2020. La cea de-a doua ședință a participat și d-nul Sabou Daniel-Ovidiu în calitate de avocat al d-lui Mălăeștean Paul-Stelică.

În urma dezbaterilor și analizelor făcute atât anterior, cât și astăzi 23.04.2020, domnii consilieri locali în unanimitate, au stabilit următoarele:

- drumul DE1526 este limitrof cu pădurea administrată de Direcția Silvică Timiș, cu unele terenuri aflate în proprietatea dvs. dar și cu unele terenuri aflate în proprietatea Comunei Fibiș;
- drumul nu poate fi folosit momentan, fiind acoperit de vegetație;
- drumul de exploatare DE1526 este cuprins în Programul Național de Cadastru și Carte Funciară care se desfășoară în prezent asupra terenurilor extravilane din Comuna Fibiș și face parte din Sectorul nr. 11 care are ca termen de finalizare data de 02.06.2021 conform contractului de prestări servicii nr. 670/14.02.2020, astfel încât momentan nu se pot face alte documentații de primă înscriere în cartea funciară;
- conform prevederilor art. 286 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare: „(1) Domeniul public este alcătuit din bunurile prevăzute la art 136 alin (3) din Constituție, din cele stabilite în anexele nr. 2 - 4 și din orice alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public, și sunt dobândite de stat sau de unitățile administrativ-teritoriale prin unul dintre modurile prevăzute de lege. (2) Domeniul public al statului este alcătuit din bunurile prevăzute la art. 136”.

Totodată, drumurile comunale, vicinale și străzile fac parte din Anexa nr. 4 (*Lista cuprinzând unele bunuri care aparțin domeniului public al comunei, al orașului sau al municipiului*);

- după înscrierea terenului în Cartea Funciară, se vor lua măsurile necesare pentru aducerea lui la starea inițială;

- d-na secretar general va transmite titularilor cererii punctul de vedere al Instituției Prefectului – Jud. Timiș nr. 9919/S3/2019, înregistrat la Primăria Comunei Fibiș cu nr. 4191/08.11.2019.

Ordinea de zi fiind epuizată se încheie prezentul proces verbal, spre cele legale.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ

Consilier Local

✍ LAIU GABRIEL



Contrasemnează:

Secretar General al Comunei Fibiș

✍ MICH ADRIANA ISABELA ANCA

