

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind încheierea unui contract de închiriere între Consiliul Local al Comunei Fibiș și d-na Luca Ana

CONSILIUL LOCAL al comunei Fibiș, județul Timiș, întrunit în ședința ordinară din data de 18.12.2018

Având în vedere :

- ♣ expunerea de motive a viceprimarului Comunei Fibiș înregistrată sub nr. 4572/11.12.2018;
 - ♣ cererea d-nei Luca Ana prin mandatar Rău Sorina Camelia înregistrată cu nr. 4529/10.12.2018, prin care solicită închirierea terenului aferent construcției din C.F. 400530, construcție al cărui proprietar este titularul cererii;
 - ♣ prevederile Contractului de vânzare-cumpărare nr. 2489/26.11.2018 emis de B.N.P. Cimpoeșu Simona Alina;
 - ♣ prevederile Anexei nr. 4 la H.C.L. Fibiș nr. 82/20.11.2018 privind aprobarea tarifelor pentru unele servicii de interes local pe anul 2019;
 - ♣ raportul de specialitate al Compartimentului Juridic înregistrat sub nr. 4582/11.12.2018;
 - ♣ că a fost îndeplinită procedura reglementată de prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
 - ♣ avizele favorabile acordate de comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local Fibiș;
- În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c) și alin. (5) lit. b), art. 45 alin. (1), coroborate cu art. 115 alin. (1) lit. b) și art. 123 din Legea Administrației Publice Locale nr. 215/2001 (r1), cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E :

ART. 1 Se aprobă încheierea Contractului de închiriere pentru imobilul situat în Comuna Fibiș în incinta fostului CAP, înscris în C.F. 400530 (fost 2930) nr. top. 777-778/a/89/40/48/1/4/a/4 în suprafață de 3.101 mp, teren aflat în domeniul privat al Comunei Fibiș, în administrarea Consiliului Local Fibiș, pe care se regăsesc construcții aflate în proprietatea solicitantului.

ART. 2 Contractul de închiriere se va încheia între Consiliul Local Fibiș și solicitant, prețul închirierii este de 0,16 lei/mp/an, penalitățile de întârziere în caz de neachitare la termenul stabilit în contract sunt de 0,1% pe zi de întârziere, durata contractului este de un an, cu posibilitatea de prelungire prin acordul părților.

ART. 3 Începând cu data de 01.01.2019 încetează prevederile Contractului de închiriere nr. 705/28.05.2006 al cărui titular este d-na Bâtea Marișca.

ART. 3 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează viceprimarul Comunei Fibiș.

ART. 4 Prezenta hotărâre se comunică :

- ♣ Instituției Prefectului – Județul Timiș;
- ♣ primarului Comunei Fibiș;
- ♣ Compartimentului Impozite și Taxe din cadrul primăriei;
- ♣ d-nei Luca Ana prin mandatar Rău Sorina Camelia;
- ♣ se va afișa.

INIȚIATOR PROIECT
VICEPRIMAR
LAIU GABRIEL