



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr. 43 din 22.09.2023

**privind retragerea dreptului de folosință gratuită și rezilierea contractului de concesiune
asupra terenului atribuit d-lui Sima Cristian-Alexandru**

CONSILIUL LOCAL al Comunei Fibiș, județul Timiș, întrunit în ședința ordinară din data de 29.09.2023

Având în vedere:

- ♣ referatul de aprobare al primarului Comunei Fibiș, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr. 3915/22.09.2023;
 - ♣ contractul de vânzare nr. 2725/09.08.2023 privind vânzarea imobilului înscris în C.F. 400589-C1 (locuință) autentificat de notar public Andraș Corneliu;
 - ♣ prevederile Contractului de folosință gratuită (comodat) nr. 1/03.01.2017, respectiv art. 6 pct. 1 lit. g), contract al cărui titular este d-lui Sima Cristian-Alexandru;
 - ♣ raportul de specialitate al Compartimentului Juridic înregistrat sub nr. 3923/22.09.2023;
 - ♣ că a fost îndeplinită procedura reglementată de prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
 - ♣ avizele favorabile acordate de comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local Fibiș;
- În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), coroborat cu alin. (14), ale art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

ART. 1 Se aprobă retragerea dreptului de folosință gratuită și rezilierea contractului de concesiune asupra terenului în suprafață de 704 mp din localitatea Fibiș, înscris în C.F. nr. 400589, nr. cadastral 400589, atribuit d-lui Sima Cristian-Alexandru prin H.C.L. Fibiș nr. 46/21.12.2016, în baza Legii nr. 15/2003, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală.

ART. 2 Terenul care face obiectul prezentei hotărâri se va concesiona cumpărătorului construcției înscrisă în C.F. nr. 400589-C1 Fibiș, în baza unui raport de evaluare întocmit de evaluator atestat ANEVAR.

ART. 3 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul Comunei Fibiș.

ART. 4 Prezenta hotărâre se comunică :

- ♣ Instituției Prefectului – Județul Timiș;
- ♣ primarului Comunei Fibiș;
- ♣ Compartimentului Impozite și Taxe;
- ♣ d-lui Sima Cristian-Alexandru;
- ♣ se va afișa.

INIȚIATOR PROIECT
PRIMAR
CARCEA GHEORGHE-DOREL

