

|  |  |
|--|--|
| Județul TIMIȘ                            | Registrul de evidență                          |
| Unitatea administrativ-teritorială FIBIȘ | Nr. 5 din 19.11.2024                           |
| Primar                                   | Numele și prenumele: Carcea Gheorghe-Dorel     |
| Secretar General primărie                | Numele și prenumele: Mich Adriana-Isabela-Anca |

### Proces-Verbal

#### de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Încheiat astăzi, **19.11.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind **oferta de vanzare nr. 5/17.09.2024** a terenului agricol situat în extravilanul comunei FIBIȘ, tarlăua 66 parcela A1147/14 categoria de folosință ARABIL, identificat prin nr. cadastral 402538, și număr carte funciara 402538, în suprafață de 1,31 ha, reprezentând cota-parte 1/2, județul TIMIȘ, depusă prin împuternicită de **S.C. LORCAMP S.R.L în calitate de vânzătoare proprietară**, având CUI [REDACTAT] J35/2960/2003, eliberat de O.R.C. de pe lângă Tribunalul TIMIȘ, cetățenia -, naționalitatea -, cu sediul în Timișoara, [REDACTAT] județul Timis, codul postal -, țara ROMÂNIA, telefon [REDACTAT] fax -, e-mail [REDACTAT] cetatenia -, starea civilă-, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce detin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. 1) și m) și art. 8 alin. (1) din normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce detin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la **expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare** prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preceptor din categoria celor

enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 402538, nr. cadastral 402538, suprafață 1,31 ha, reprezentand cota-parte 1/2 sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 5 data 17.09.2024, a ofertei de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 1,31 ha, reprezentand cota-parte 1/2, depusă prin împuternicită de **S.C. LORCAMP S.R.L în calitate de vânzătoare proprietară** precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice.

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 5 data 17.09.2024 (data) și afișarea ofertei de vânzare la *sediul primăriei COMUNEI FIBIȘ /site [registratura@comunafibis.ro](mailto:registratura@comunafibis.ro)*, în data de 17.09.2024. ;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării 25 data 28.12.2022 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

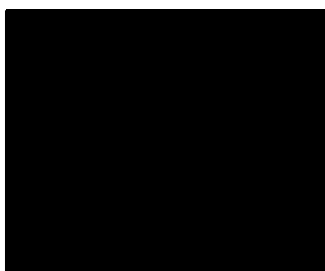
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 19.11.2024 potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 19.12.2024. .

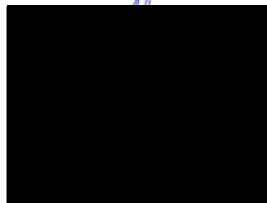
Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la *sediul primăriei COMUNEI FIBIȘ/site [registratura@comunafibis.ro](mailto:registratura@comunafibis.ro)*, în data de 19.11.2024.

Primar

Carcea Gheorghe-Dorel



Inspector superior  
Laiu Lenuța



Secretar General  
Mich Adriana-Isabela Anca

