

PROCES - VERBAL

Încheiat astăzi 23.12.2020 cu ocazia întrunirii Consiliului Local Fibiș, județul Timiș, în ședință ordinară convocată de către d-nul primar Carcea Gheorghe-Dorel prin Dispoziția nr. 13/17.12.2020, iar consilierii locali de către d-na Mich Adriana-Isabela-Anca, secretar general al Comunei Fibiș.

La lucrările ședinței ordinare de astăzi sunt prezenți 10 consilieri locali din totalul de 11 consilieri convocați: Brumar Andrei, Brumar Petru-Ovidiu, Buteanu Marin-Gheorghe, Cociobea Sorin, Jadaneanțu Sorin, Laiu Gabriel, Marian Laurențiu-Vasile, Mălăeștean Darius-Dorin, Slavita Vasile și Todea Dorian-Bogdan, absent fiind Mihai Dan-Gheorghe.

La această ședință participă d-nul primar Carcea Gheorghe-Dorel, d-na Mich Adriana-Isabela-Anca și d-nul Drijman Constantin-Dan, consilier juridic în cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Fibiș și d-nul Căsălean Petru-Cosmin, în calitate de cetățean al Comunei Fibiș, în baza Cererii nr. 5616/21.12.2020.

D-na Mich Adriana-Isabela-Anca, secretarul general al Comunei Fibiș, dă citire în întregime și supune spre aprobarea Consiliului Local Fibiș, județul Timiș, procesul verbal al ședinței extraordinară convocată de îndată din 09.12.2020. Procesul verbal a fost aprobat cu 10 voturi pentru, conform prevederilor art. 138 alin. (15) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere prevederile art. 135 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, ordinea de zi a ședințelor se aprobă de Consiliul Local, la propunerea primarului. D-nul primar solicită Consiliului Local Fibiș, aprobarea introducerii pe Ordinea de zi a două noi proiecte, solicitare supusă la vot și aprobată în unanimitate de voturi, după cum urmează:

- Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării VIII a bugetului local pe anul 2020;
- Proiect de hotărâre privind diminuarea suprafeței înscrise în C.F. nr. 400605 nr. cadastral 400605 a localității Fibiș, de la 23.136 mp la 22.430 mp.

D-nul Cociobea Sorin, ales președinte de ședință conform Hotărârii Consiliului Local Fibiș nr. 1/02.12.2020, ne prezintă următoarea ordine de zi:

- ♣ Proiect de hotărâre privind validarea Dispoziției primarului Comunei Fibiș nr. 11/11.12.2020 referitoare la rectificarea VII a bugetului local pe anul 2020;
- ♣ Proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2021;
- ♣ Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și desfășurare a licitațiilor publice pentru închirierea, concesiunea sau vânzarea bunurilor imobile (teren și/sau construcții) aparținând Comunei Fibiș;

- ♣ Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local Fibiș în Consiliul de administrație al Școlii Gimnaziale „Nicolae Groza” Fibiș;
- ♣ Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local Fibiș în Comisia pentru evaluarea și asigurarea calității din cadrul Școlii Gimnaziale „Nicolae Groza” Fibiș;
- ♣ Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei și Statului de funcții al aparatului de specialitate al primarului Comunei Fibiș, valabile din data de 01.01.2021;
- ♣ Proiect de hotărâre privind modificarea componenței comisiei de analiză a cererilor formulate în baza Legii nr. 15/2003;
- ♣ Proiect de hotărâre privind modificarea art. 27 din H.C.L. Fibiș nr. 67/31.10.2019 referitoare la Regulamentului de Organizare și Funcționare a Consiliului Local al Comunei Fibiș;
- ♣ Proiect de hotărâre privind aprobarea tarifelor pentru unele servicii de interes local pe anul 2021;
- ♣ Proiect de hotărâre privind aprobarea organizării licitației publice cu strigare pentru închirierea unui spațiu aparținând domeniului public al Comunei Fibiș;
- ♣ Proiect de hotărâre privind aprobarea Raportului de analiză a capacității de apărare împotriva incendiilor, a activității de protecție civilă și a măsurilor de optimizare a acestora la nivelul UAT FIBIȘ pe sem. II 2020;
- ♣ Proiect de hotărâre privind înființarea Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență al Comunei Fibiș, județul Timiș;
- ♣ Proiect de hotărâre privind constatarea încetării contractului de concesiune nr. 4878/27.12.2018 la cererea concesionarului S.C. BT CONSULTING S.R.L.;
- ♣ Proiect de hotărâre privind aprobarea apartamentării imobilului din domeniul public al Comunei Fibiș, înscris în C.F. nr. 400322-C1;
- ♣ Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării imobilului din domeniul privat al Comunei Fibiș, înscris în C.F. nr. 404279 (19.660 mp);
- ♣ Proiect de hotărâre privind constatarea încetării contractului de concesiune nr. 784/15.11.2004 la cererea concesionarului dr. Nicoară Mihaela;
- ♣ Proiect de hotărâre privind concesiunea fără licitație publică a spațiului având destinația cabinet medical, situat în loc. Fibiș nr. 39.

D-nul primar, în calitatea sa de inițiator, retrace de pe ordinea de zi următoarele Proiecte de hotărâre:

- ♣ Proiect de hotărâre privind constatarea încetării contractului de concesiune nr. 784/15.11.2004 la cererea concesionarului dr. Nicoară Mihaela, ca urmare a Cererii de renunțare la cererea inițială;
- ♣ Proiect de hotărâre privind concesiunea fără licitație publică a spațiului având destinația cabinet medical, situat în loc. Fibiș nr. 39, ca urmare a Cererii de renunțare la cererea inițială.

D-nul președinte de ședință supune la vot ordinea de zi, care s-a aprobat în unanimitate de voturi.

- ♣ Proiect de hotărâre privind validarea Dispoziției primarului Comunei Fibiș nr. 11/11.12.2020 referitoare la rectificarea VII a bugetului local pe anul 2020.

D-nul președinte ne prezintă proiectul de hotărâre, anexa (dispoziția) și Avizul favorabil dat de către comisiile din cadrul Consiliului Local Fibiș.

D-nul primar ne prezintă adresa, referatul de aprobare și raportul de specialitate al Compartimentului.

Se adoptă *Hotărârea nr. 5 privind validarea Dispoziției primarului Comunei Fibiș nr. 11/11.12.2020 referitoare la rectificarea VII a bugetului local pe anul 2020*, în forma prezentată cu 10 voturi pentru.

- ♣ Proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2021.

D-nul președinte ne prezintă proiectul de hotărâre, cele trei anexe și Avizul favorabil dat de către comisiile din cadrul Consiliului Local Fibiș, cu amendamentul ca bonificația de 10% să fie acordată atât persoanelor fizice, cât și celor juridice.

D-nul primar ne prezintă referatul de aprobare și raportul de specialitate al Compartimentului.

D-nul Căsălean: Vă rog ca la adoptarea acestei hotărâri să aveți în vedere sprijinirea investitorilor locali. Aceasta este singura mea observație.

D-nul Cocioba: O completare: impozitele și taxele locale se majorează doar cu rata inflației de 3,8%.

D-nul Marian: Am discutat deja la ședința pe comisii despre acordarea bonificației de 10% și persoanelor juridice. Este un prim pas de încurajare a acestor investitori.

Se adoptă *Hotărârea nr. 6 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2021*, cu 10 voturi pentru.

- ♣ Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și desfășurare a licitațiilor publice pentru închirierea, concesiunea sau vânzarea bunurilor imobile (teren și/sau construcții) aparținând Comunei Fibiș.

D-nul președinte ne prezintă proiectul de hotărâre, anexa (regulamentul) și Avizul favorabil dat de către comisiile din cadrul Consiliului Local Fibiș.

D-nul primar ne prezintă referatul de aprobare și raportul de specialitate al Compartimentului.

D-nul Căsălean: Am constatat că au fost atribuite mai multe contracte de concesiune a unor pășuni prin licitație sau atribuire directă. Nu cunosc în amănunțire contractele, doar că efectele le-am văzut. Primarul trebuie să țină cont de interesele și altor cetățeni care pot fi vizați de contractul respectiv. Nu există obligații/clauze în contractele de concesiune a pășunii referitoare la: drumul de exploatare folosit, o obligație de respectare a regulamentului de folosire a drumurilor de exploatare agricolă, modul în care ține cont de vecini.

Vă rog să țineți cont de niște aspecte care trec dincolo de interesele primarului sau ale celui care închiriază. Vă rog să fie menționat în contract că dacă cel care a închiriat pășunea, este surprins că a încălcat alte proprietăți, să îi fie reziliat contractul, nu prin constatarea de pagube.

D-na secretar: Ați văzut vreun contract de închiriere pășune? Nu ați venit să solicitați unul.

D-nul Căsălean: Nu am văzut și nici nu cred că este publicat.

D-na secretar: Primăria nu are obligația să publice aceste contracte, contractele au date personale. Conform Legii 52/2003 și a Legii 54/2001 puteți vedea toate actele care se comunică de către instituția noastră din oficiu. Pe site-ul primăriei mai avem o listă cu alte documente care se publică, în afara celor din oficiu. Eu pot să vă arăt oricând un contract ca să vedeți ce clauze conține. O să vă citesc ce clauze conține un contract, iar când aveți disponibilitate puteți veni să vedeți toate contractele. Aceste contracte sunt contracte-cadru date de O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 și de norme care o aplică. Mai avem un regulament de pășunat în care prevede că nu au voie să încalce terenurile celorlalți. Din câte cunosc, nu a venit nici un cetățean să spună că i-au fost încălcate terenurile de către alți crescători de animale, ci să li se constate pagubele.

Se adoptă *Hotărârea nr. 7 privind aprobarea Regulamentului de organizare și desfășurare a licitațiilor publice pentru închirierea, concesionarea sau vânzarea bunurilor imobile (teren și/sau construcții) aparținând Comunei Fibiș*, în forma prezentată cu 10 voturi pentru.

- ♣ Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local Fibiș în Consiliul de administrație al Școlii Gimnaziale „Nicolae Groza” Fibiș.

D-nul președinte ne prezintă proiectul de hotărâre și Avizul favorabil dat de către comisiile din cadrul Consiliului Local Fibiș.

D-nul primar ne prezintă referatul de aprobare și raportul de specialitate al Compartimentului.

Se adoptă *Hotărârea nr. 8 privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local Fibiș în Consiliul de administrație al Școlii Gimnaziale „Nicolae Groza” Fibiș*, în forma prezentată cu 10 voturi pentru.

- ♣ Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local Fibiș în Comisia pentru evaluarea și asigurarea calității din cadrul Școlii Gimnaziale „Nicolae Groza” Fibiș.

D-nul președinte ne prezintă proiectul de hotărâre și Avizul favorabil dat de către comisiile din cadrul Consiliului Local Fibiș.

D-nul primar ne prezintă referatul de aprobare și raportul de specialitate al Compartimentului.

Se adoptă *Hotărârea nr. 9 privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local Fibiș în Comisia pentru evaluarea și asigurarea calității din cadrul Școlii Gimnaziale „Nicolae Groza” Fibiș*, în forma prezentată cu 10 voturi pentru.

- ♣ Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei și Statului de funcții al aparatului de specialitate al primarului Comunei Fibiș, valabile din data de 01.01.2021.
D-nul președinte ne prezintă proiectul de hotărâre, cele două anexe și Avizul favorabil dat de către comisiile din cadrul Consiliului Local Fibiș.
D-nul primar ne prezintă referatul de aprobare și raportul de specialitate al Compartimentului.
Se adoptă *Hotărârea nr. 10 privind aprobarea Organigramei și Statului de funcții al aparatului de specialitate al primarului Comunei Fibiș, valabile din data de 01.01.2021*, în forma prezentată cu 10 voturi pentru.

- ♣ Proiect de hotărâre privind modificarea componenței comisiei de analiză a cererilor formulate în baza Legii nr. 15/2003.
D-nul președinte ne prezintă proiectul de hotărâre și Avizul favorabil dat de către comisiile din cadrul Consiliului Local Fibiș.
D-nul primar ne prezintă referatul de aprobare și raportul de specialitate al Compartimentului.
Se adoptă *Hotărârea nr. 11 privind modificarea componenței comisiei de analiză a cererilor formulate în baza Legii nr. 15/2003*, în forma prezentată cu 10 voturi pentru.

- ♣ Proiect de hotărâre privind modificarea art. 27 din H.C.L. Fibiș nr. 67/31.10.2019 referitoare la Regulamentului de Organizare și Funcționare a Consiliului Local al Comunei Fibiș.
D-nul președinte ne prezintă proiectul de hotărâre și Avizul favorabil dat de către comisiile din cadrul Consiliului Local Fibiș cu amendamente.
D-nul Marian, în calitate sa de inițiator ne prezintă referatul de aprobare și raportul de specialitate al Compartimentului.
Se respinge *Proiectul de hotărâre privind modificarea art. 27 din H.C.L. Fibiș nr. 67/31.10.2019 referitoare la Regulamentului de Organizare și Funcționare a Consiliului Local al Comunei Fibiș*, în forma prezentată cu 9 voturi împotriva și 1 vot pentru (al d-lui Marian).

- ♣ Proiect de hotărâre privind aprobarea tarifelor pentru unele servicii de interes local pe anul 2021.
D-nul președinte ne prezintă proiectul de hotărâre, cele patru anexe și Avizul favorabil dat de către comisiile din cadrul Consiliului Local Fibiș.
D-nul primar ne prezintă referatul de aprobare și raportul de specialitate al Compartimentului.
Se adoptă *Hotărârea nr. 12 privind aprobarea tarifelor pentru unele servicii de interes local pe anul 2021*, în forma prezentată cu 10 voturi pentru.

- ♣ Proiect de hotărâre privind aprobarea organizării licitației publice cu strigare pentru închirierea unui spațiu aparținând domeniului public al Comunei Fibiș.

D-nul președinte ne prezintă proiectul de hotărâre, cele trei anexe și Avizul favorabil dat de către comisiile din cadrul Consiliului Local Fibiș.

D-nul primar ne prezintă extrasul C.F., referatul de aprobare și raportul de specialitate al Compartimentului.

Se adoptă *Hotărârea nr. 13 privind aprobarea organizării licitației publice cu strigare pentru închirierea unui spațiu aparținând domeniului public al Comunei Fibiș*, în forma prezentată cu 10 voturi pentru.

- ♣ Proiect de hotărâre privind aprobarea Raportului de analiză a capacității de apărare împotriva incendiilor, a activității de protecție civilă și a măsurilor de optimizare a acestora la nivelul UAT FIBIȘ pe sem. II 2020.

D-nul președinte ne prezintă proiectul de hotărâre, anexa (raportul) și Avizul favorabil dat de către comisiile din cadrul Consiliului Local Fibiș.

D-nul primar ne prezintă adresa, referatul de aprobare și raportul de specialitate al Compartimentului.

Se adoptă *Hotărârea nr. 14 privind aprobarea Raportului de analiză a capacității de apărare împotriva incendiilor, a activității de protecție civilă și a măsurilor de optimizare a acestora la nivelul UAT FIBIȘ pe sem. II 2020*, în forma prezentată cu 10 voturi pentru.

- ♣ Proiect de hotărâre privind înființarea Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență al Comunei Fibiș, județul Timiș.

D-nul președinte ne prezintă proiectul de hotărâre, cele două anexe și Avizul favorabil dat de către comisiile din cadrul Consiliului Local Fibiș.

D-nul primar ne prezintă adresa, referatul de aprobare și raportul de specialitate al Compartimentului.

Se adoptă *Hotărârea nr. 15 privind înființarea Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență al Comunei Fibiș, județul Timiș*, în forma prezentată cu 10 voturi pentru.

- ♣ Proiect de hotărâre privind constatarea încetării contractului de concesiune nr. 4878/27.12.2018 la cererea concesionarului S.C. BT CONSULTING S.R.L.

D-nul președinte ne prezintă proiectul de hotărâre și Avizul favorabil dat de către comisiile din cadrul Consiliului Local Fibiș.

D-nul primar ne prezintă cererea, certificatul fiscal, referatul de aprobare și raportul de specialitate al Compartimentului.

Se adoptă *Hotărârea nr. 16 privind constatarea încetării contractului de concesiune nr. 4878/27.12.2018 la cererea concesionarului S.C. BT CONSULTING S.R.L.*, în forma prezentată cu 10 voturi pentru.

- ♣ Proiect de hotărâre privind aprobarea apartamentării imobilului din domeniul public al Comunei Fibiș, înscris în C.F. nr. 400322-C1.

D-nul președinte ne prezintă proiectul de hotărâre, anexa și Avizul favorabil dat de către comisiile din cadrul Consiliului Local Fibiș.

D-nul primar ne prezintă documentația, referatul de aprobare și raportul de specialitate al Compartimentului.

Se adoptă *Hotărârea nr. 17 privind aprobarea apartamentării imobilului din domeniul public al Comunei Fibiș, înscris în C.F. nr. 400322-C1*, în forma prezentată cu 10 voturi pentru.

- ♣ Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării imobilului din domeniul privat al Comunei Fibiș, înscris în C.F. nr. 404279 (19.660 mp).

D-nul președinte ne prezintă proiectul de hotărâre, anexa și Avizul favorabil dat de către comisiile din cadrul Consiliului Local Fibiș.

D-nul primar ne prezintă documentația, referatul de aprobare și raportul de specialitate al Compartimentului.

Se adoptă *Hotărârea nr. 18 privind aprobarea dezmembrării imobilului din domeniul privat al Comunei Fibiș, înscris în C.F. nr. 404279 (19.660 mp)*, în forma prezentată cu 10 voturi pentru.

- ♣ Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării VIII a bugetului local pe anul 2020.

D-nul președinte ne prezintă proiectul de hotărâre, anexa și Avizul favorabil dat de către comisiile din cadrul Consiliului Local Fibiș.

D-nul primar ne prezintă adresa, referatul de aprobare și raportul de specialitate al Compartimentului.

Se adoptă *Hotărârea nr. 19 privind aprobarea rectificării VIII a bugetului local pe anul 2020*, în forma prezentată cu 10 voturi pentru.

- ♣ Proiect de hotărâre privind diminuarea suprafeței înscrise în C.F. nr. 400605 nr. cadastral 400605 a localității Fibiș, de la 23.136 mp la 22.430 mp.

D-nul președinte ne prezintă proiectul de hotărâre și Avizul favorabil dat de către comisiile din cadrul Consiliului Local Fibiș.

D-nul primar ne prezintă documentația, referatul de aprobare și raportul de specialitate al Compartimentului.

Se adoptă *Hotărârea nr. 20 privind diminuarea suprafeței înscrise în C.F. nr. 400605 nr. cadastral 400605 a localității Fibiș, de la 23.136 mp la 22.430 mp*, în forma prezentată cu 10 voturi pentru.

♣ **Întrebări. Interpelări. Diverse.**

D-nul Buteanu: D-le primar, de ce poștașul nu duce corespondența cetățenilor care locuiesc în noul cartier? Sunt contribuabili la bugetul local și nu beneficiază de serviciile poștale. Trebuie făcute demersuri în acest sens.

D-nul primar: Poștașul nu este renumerat. A venit un cetățean cu inițiativa de a strânge el semnături de la toți cei care locuiesc în P.U.Z. Noi pe lângă tabelul cu semnături vom face și o adresă către poștă. Înainte de alegeri am fost cu poștașul la poștă, iar pentru a fi introdusă această suprafață în P.U.Z. am înțeles că mai trebuie angajat un om. Vom reveni la direcțiunea poștei cu o nouă solicitare în acest sens.

Ordinea de zi fiind epuizată se încheie prezentul proces verbal, spre cele legale.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ

Consilier Local

☞ COCIOBEA SORIN



Contrasemnează:

Secretar General al Comunei Fibiș

☞ MICH ADRIANA-ISABELA~ANCA

