

## HOTĂRÂREA

nr. 20 din 21.04.2023

**privind aprobarea organizării licitației publice cu strigare în vederea concesionării  
unor terenuri intravilane pentru servicii sau producție**

*CONSILIUL LOCAL al Comunei Fibiș, județul Timiș, întrunit în ședința ordinară din data de 21.04.2023*

Având în vedere :

- ♣ referatul de aprobare al primarului Comunei Fibiș, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr. 1710/13.04.2023;
- ♣ raportul de specialitate al Compartimentului Juridic înregistrat sub nr. 1714/13.04.2023;
- ♣ Avizele nr. 826PS, 827PS și 828PS din data de 24.03.2023 ale Administrației Naționale a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale privind neîncadrarea obiectului concesiunii în infrastructura sistemului național de apărare;
- ♣ Rapoartele de evaluare întocmite de SC ROMPRICE SRL și înregistrate sub nr. 1134, 1135 și 1136 din data de 27.06.2022, însușite prin Hotărârea Consiliului Local Fibiș nr. 56/30.06.2022 privind însușirea Rapoartelor de evaluare a unor terenuri intravilane aparținând domeniului privat al Comunei Fibiș;
- ♣ art. 13 și art. 16-23 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții (r1), cu modificările și completările ulterioare;  
că a fost îndeplinită procedura reglementată de prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- ♣ avizul favorabil al Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Fibiș;  
În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (1), coroborate cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE :

**ART. 1** Se aprobă concesionarea prin licitație publică deschisă cu strigare a unor terenuri intravilane din domeniul privat al Comunei Fibiș conform Anexei nr. 1.

**ART. 2** Valoarea redevenței de la care va porni licitația este conform Rapoartelor de evaluare întocmite de un expert evaluator și însușite de Consiliul Local Fibiș, actualizate cu rata inflației.

**ART. 3** Se însușește și se aprobă Caietul de sarcini conform Anexei nr. 2 și modelul Contractului de concesiune conform Anexei nr. 3.

**ART. 4** Se stabilește data de 07.06.2023, ora 11:00 ca dată de desfășurare a licitației publice, ce va avea loc la sediul Primăriei Comunei Fibiș, sala de ședință.

**ART. 5** Se stabilește comisia de licitație în următoarea componență :

- președinte : Carcea Gheorghe-Dorel – primar
- membru : Laiu Gabriel – viceprimar
- membru : Mich Adriana-Isabela-Anca, secretar general
- membru : Bocicorec Ilie – consilier local
- membru : Mălăeștean Darius-Dorin – consilier local

**ART. 6** Se desemnează membrii de rezervă: Todea Dorian-Bogdan și Slavita Vasile, consilieri locali.

**ART. 7** Secretariatul comisiei va fi asigurat de d-nul Drijman Constantin-Dan, consilier juridic.

**ART. 8** Se împuternicește primarul Comunei Fibiș să semneze contractul de concesiune cu câștigătorul licitației.

**ART. 9** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul Comunei Fibiș.

**ART. 10** Anexele nr. 1, 2 și 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

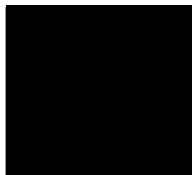
**ART. 11** Prezenta hotărâre se comunică :

- ♣ Instituției Prefectului – Județul Timiș;
- ♣ primarului Comunei Fibiș;
- ♣ membrilor comisiei;
- ♣ se va afișa.

**PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ**

CONSILIER LOCAL

BRUMAR ANDREI



Contrasemnează:

**Secretar General al Comunei Fibiș**

MICH ADRIANA-ISABELA-ANCA



Hotărârea a fost adoptată cu 10 voturi pentru, — abțineri, — împotriva din nr. de 10 consilieri prezenți.

**Terenuri intravilane ce urmează a fi concesionate pentru servicii sau producție**

<b>Nr. Crt.</b>	<b>Nr. Carte Funciară</b>	<b>Nr. topografic al parcelei</b>	<b>Suprafața - mp -</b>	<b>Categoria de folosință</b>	<b>Valoare minimă</b>
1	406024	406024	1.121	intravilan	2,00 lei/mp/an
2	406026	406026	862	intravilan	1,80 lei/mp/an
3	406027	406027	1.347	intravilan	1,80 lei/mp/an