

## PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr. 7 din 22.01.2021

privind încheierea unui contract de închiriere pentru imobilul înscris în C.F. 402371 Fibiș

*Consiliul Local al Comunei Fibiș, județul Timiș, întrunit în ședința ordinară din data de 29.01.2021*

Având în vedere:

- ♣ referatul de aprobare al d-lui Carcea Gheorghe-Dorel, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr. 283/22.01.2021;
- ♣ cererea d-lui Dragosin Maxim înregistrată cu nr. 257/20.01.2021 prin care solicită încheierea unui contract de închiriere pentru imobilul situat în loc. Fibiș, constând în casă și teren, imobil înscris în C.F. 402371, nr. cadastral 131-132/2;
- ♣ prevederile Legii locuinței nr. 114/1996 (r1) și ale H.G. nr. 457/2017 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, aprobate prin H.G. nr. 1275/2000;
- ♣ prevederile O.G. nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- ♣ raportul de specialitate al Compartimentului Financiar-Contabil și Impozite și Taxe înregistrat sub nr. 294/22.01.2021;
- ♣ că a fost îndeplinită procedura reglementată de prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- ♣ avizele favorabile acordate de comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local Fibiș;  
În temeiul art. 129 alin. (2) lit. d) și alin. (7) lit. q), coroborate cu art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRÂȘTE :

ART. 1 Se aprobă încheierea unui contract de închiriere pentru imobilul înscris în C.F. 402371 Fibiș (constând în casă, curte și grădină), nr. cadastral 131-132/2, în suprafață de 1.482 mp, imobil aflat în proprietatea Sattului Român, în favoarea d-lui **Dragosin Maxim**, fost titular de contract.

ART. 2 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul Comunei Fibiș.

ART. 3 Prezenta hotărâre se comunică :

- ♣ Instituției Prefectului – Județul Timiș;
- ♣ primarului Comunei Fibiș;
- ♣ Compartimentului Financiar-Contabil și Impozite și Taxe;
- ♣ d-lui Dragosin Maxim;
- ♣ se va afișa.

INIȚIATOR PROIECT

PRIMAR

CARCEA GHEORGHE-DOREL