

**H O T Ă R Ă R E A**  
**nr. 54 din 20.10.2015**  
**privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2016**

*CONSILIUL LOCAL al comunei Fibiș, județul Timiș, întrunit în ședința ordinară din data de 20.10.2015 :*

Având în vedere :

- ♣ expunerea de motive a primarului Comunei Fibiș înregistrată sub nr. 4040 din data de 16.10.2015;
- ♣ art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare;
- ♣ Legea 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- ♣ art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată ;
- ♣ art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- ♣ art. 20 și 28 din Legea-cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- ♣ art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- ♣ avizele favorabile acordate de comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local Fibiș;

În temeiul art. 27, 36 alin. (1) și alin. (4) lit. c, coroborat cu art. 45 alin. 1 și 2 lit. c și art. 115 alin. 1 lit. b din Legea nr. 215/2001, privind Administrația Publică Locală, modificată, completată și republicată,

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**ART. 1** Impozitele și taxele locale pentru anul fiscal 2016 pe raza Comunei Fibiș se stabilesc conform prezentei hotărâri :

**CAPITOLUL I**  
**IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI**

**A. Reguli generale**

(1) Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care în prezentul titlu se prevede diferit.

(2) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

(3) Taxa pe clădiri se stabilește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(4) Pe perioada în care pentru o clădire se plătește taxa pe clădiri, nu se datorează impozitul pe clădiri.

(5) În cazul în care o clădire se află în proprietatea comună a două sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai clădirii datorează impozitul pentru spațiile situate în partea din clădire aflată în proprietatea sa.

În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru clădirea respectivă.

### **B. Impozitul pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice**

(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,1%** asupra valorii impozabile a clădirii

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m<sup>2</sup>, prevăzută în tabelul din **ANEXA 1 – CAP. I**

(3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut din **ANEXA 1 – CAP. I**, valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare **de 1,4**.

(5) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2)-(3) cu coeficientul de corectie de **1,10** corespunzător UAT Fibiș.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor art. 457 se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu **50%**, pentru clădirea care are o vechime de **peste 100 de ani** la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu **30%**, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă **între 50 de ani și 100 de ani** inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c) cu **10%**, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă **între 30 de ani și 50 de ani** inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

(7) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor.

Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

### **C. Impozitul pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice**

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2%** asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.



(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

#### **D. Impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice**

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează art. 457.

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform art. 458.

#### **E. Impozitul/taxa pe clădirile deținute de persoanele juridice**

(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3%, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin.(1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin.(2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;



f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este **5%**.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

### **F. Declararea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor**

(1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;

c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

(4) Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

(5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(6) În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței, precum și în cazul reevaluării unei clădiri, care determină creșterea sau diminuarea impozitului, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(7) În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de



30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

(8) Dacă încadrarea clădirii în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(9) În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexă la declarația fiscală.

(10) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(11) Taxa pe clădiri se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(12) Persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

(13) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(14) Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(15) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

**G. Plata impozitului/taxei**

(1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.



(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o **bonificație de 10%**, stabilită prin hotărâre a consiliului local.

(3) Impozitul pe clădiri, datorat de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza localității Fibiș, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

(5) Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

## **CAPITOLUL II IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN**

### **A. Reguli generale**

(1) Orice persoană care are în proprietate teren situat pe raza UAT Fibiș datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazurile în care în prezentul titlu se prevede altfel.

(2) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, în condiții similare impozitului pe teren.

(3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe teren, precum și taxa pe teren prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului în care este amplasat terenul.

(4) Taxa pe teren se plătește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesionare, închiriere, administrare ori folosință.

(5) Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.

(6) În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.

### **B. Impozitul/taxa pe terenurile situate în intravilan**

(1) Impozitul/taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 m<sup>2</sup>, inclusiv, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la **ANEXA I – CAP. II**.

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, pentru suprafața care depășește 400m<sup>2</sup>, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).



(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din **ANEXA 1 - CAP. II.**

(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător de **1,10** corespunzător UAT Fibiș.

(6) Ca excepție de la prevederile alin. (2)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

(7) Dacă nu sunt îndeplinite condițiile prevăzute la alin 6 impozitul pe terenul situat în intravilanul UAT Fibiș datorat de către contribuabili persoane juridice, se calculează conform prevederilor alin. 3.

(8) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în **ANEXA I - CAP. II**, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător de **1,05**.

(9) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

**C. Declararea și datorarea impozitului și a taxei pe teren**

(1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(4) Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea respectivă, ca anexă la declarația fiscală.



(7) În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(8) Taxa pe teren se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(9) Persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

(10) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(11) Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(12) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

#### **D. Plata impozitului și a taxei pe teren**

(1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o **bonificație de 10%**.

(3) Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

(5) Taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.



28

## CAPITOLUL III IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

### A. Reguli generale

(1) Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.

(2) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

(3) Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

(4) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

### B. Calculul impozitului

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din **ANEXA I - CAP. III**.

(3) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(4) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din **ANEXA I - CAP. III**.

(5) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din **ANEXA I - CAP. III**.

(6) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din **ANEXA I - CAP. III**.

(7) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din **ANEXA I - CAP. III**.

(8) În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

### C. Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport

(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul înmatriculării sau înregistrării unui mijloc de transport în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data înmatriculării/înregistrării, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.



(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul datorează impozit începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

(4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

(7) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

#### **D. Plata impozitului**

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă **bonificație de 10%**.

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.



## **CAPITOLUL IV**

### **Taxele pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor**

Taxele pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor sunt prevăzute în ANEXA I – CAP. IV. Orice persoană care trebuie să obțină un certificat, un aviz sau o autorizație menționată în prezentul capitol trebuie să plătească o taxă la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară.

## **CAPITOLUL V**

### **Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate**

Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate sunt prevăzute în ANEXA I – CAP. V. Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.

## **CAPITOLUL VI**

### **Impozitul pe spectacole**

Taxele pentru stabilirea impozitului pe spectacole sunt prevăzute în ANEXA I – CAP. VI. Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole.

## **CAPITOLUL VII**

### **Alte taxe locale**

Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este prevăzută în ANEXA I – CAP. VII.

## **CAPITOLUL VIII**

### **Alte dispoziții comune**

(1) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, se majorează impozitul pe teren cu 500%, începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin hotărâre a consiliului local.

(2) Se majorează impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan.

(3) Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor prevăzute la alin. (5) se adoptă prin hotărâre a consiliului local.

(4) Clădirile și terenurile care intră sub incidența alin. (5) se stabilesc prin hotărâre a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclurii stradale.



er

## CAP. IX Sanctiuni

(1) Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:

a) **depunerea peste termen a declarațiilor de impunere** prevăzute în **CODUL FISCAL** la art. 461 alin.(2), (6) și (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2);

b) **nedepunerea declarațiilor de impunere** prevăzute în **CODUL FISCAL** la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit.c), alin.(12) și (13), art.466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6)lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2).

(2) Contravenția prevăzută la alin. (1) lit. a) se sancționează cu amendă de 100 lei , iar cele de la alin. (1) lit. b) cu amendă de 400 lei.

(3) În cazul persoanelor juridice, amenzilor prevăzute la alin. (2) se majorează cu 300%.

(4) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul autorității administrației publice locale.

(5) Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.

**ART. 2** Anexele nr. 1 – 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART. 3** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează d-na Pașca Ionela Zena, inspector principal în cadrul Compartimentului Impozite și Taxe.

**ART. 4** Hotărârea a fost adoptată cu votul **pentru** a 11 consilieri din 11 prezenți la ședință.

**ART. 5** Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului Județului Timiș – Direcția de Contencios Administrativ și Legalitatea Actelor ;
- Primarului Comunei Fibiș ;
- Compartimentelor din cadrul Primăriei Comunei Fibiș.
- Se va afișa.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
MILOȘ TIBLVASILE



CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR  
MICH ADRIANA ISABELA ANCA



**TABLUL CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE,  
IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA, PRECUM ȘI AMENZILE APLICABILE PENTRU ANUL 2016  
ÎN COMUNA FIBIȘ**

**I. LEGEA nr.227/2015 privind CODUL FISCAL - TITLUL IX - Impozite și taxe locale**

**valorile impozabile prevăzute la art. 457, alin. (2), impozitele și taxele locale care constau într-o anumită sumă în lei și care se indexează anual, în condițiile art. 491**

**Art. 457 alin. (2)**

**CAPITOLUL I - IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI**

**VALORILE IMPOZABILE pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice**

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/m <sup>2</sup> -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire
0	1	2
A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1000	600
B. Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vătăuci sau din orice materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	300	200
C. Clădire - anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	200	175
D. Cădire - anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vătăuci sau din orice materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	125	75
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D.	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii



**CAPITOLUL II - IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN**

**Art. 465, alin. (2) IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN - TERENURI CU CONSTRUCȚII**

**COMUNA FIBIȘ Rang IV - pentru teren intravilan ZONA A**

**LEI/HA pe ranguri de localități**

Zona în cadrul localității	LEI/HA pe ranguri de localități					
	0	I	II	III	IV	V
A	8282- 20706	6878- 17194	6042- 15106	5236- 13090	711- 1788	569- 1422
B	6878- 17194	5199- 12998	4215- 10538	3558- 8894	569- 1422	427- 1068
C	5199- 12998	3558- 8894	2668- 6670	1690- 4226	427- 1068	284- 710
D	3558- 8894	1690- 4226	1410- 3526	984- 2439	278- 696	142- 356

**În cazul unui teren amplasat în intravilan la categoria de folosință terenuri cu construcții pentru Comuna Fibiș**

**conform încadrării la Zona A și rangul IV s-a stabilit 889 lei/ha.**



Art. 465, alin. (4)

**IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN  
- ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA CU CONSTRUCȚII -**

Nr. crt.	Categorie de folosință	LEI/HA			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1.	Teren arabil	28	21	19	15
2.	Pășune	21	19	15	13
3.	Fâneață	21	19	15	13
4.	Vie	46	35	28	19
5.	Livadă	53	46	35	28
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație for.	28	21	19	15
7.	Teren cu ape	15	13	8	x
8.	Drumuri și căi ferate	x	x	x	x
9.	Neproductiv	x	x	x	x

***Pentru terenul amplasat în intravilan la altă categorie decât cea cu construcții s-au stabilit valorile***

***corespunzătoare Zonei A***



Art. 465, alin. (7)

IMPOZITUL/TAXA PE TRENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

COMUNA FIBIȘ Rang IV - pentru teren extravilan ZONA B

Nr. crt.	Categoria de folosință	Zona	- SUMA ÎN LEI/HA - Conform Cod fiscal	SUMA ÎN LEI/HA Stabilita de Consiliul Local Fibis pentru anul 2016
1.	Teren cu construcții		22 - 31	28
2.	Arabil		42 - 50	48
3.	Pășune		20 - 28	26
4.	Fâneață		20 - 28	26
5.	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1.		48 - 55	53
5.1.	Vie până la intrarea pe rod		0	0
6.	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1.		48 - 56	53
6.1.	Livadă până la intrarea pe rod		0	0
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1.		8 - 16	14
7.1.	Pădure în vârstă de până la 20 ani și pădure cu rol de protecție		0	0
8.	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole		1 - 6	5
8.1.	Teren cu amenajări piscicole		26 - 34	31
9.	Drumuri și căi ferate		0	0
10.	Teren neproductiv		0	0



Art. 470, alin. (2)

**CAPITOLUL III - TAXA ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT / IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT**

<b>I. Vehicule înmatriculate cu tracțiune mecanică</b>	
<b>Mijloace de transport cu tracțiune mecanică</b>	<b>Suma în lei, pentru fiecare grupă de 200 cm<sup>3</sup>sau fracțiune din aceasta</b>
<b>Tipuri de autovehicule</b>	
<b>I.Vehicule înmatriculate( lei/200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta)</b>	<b>x</b>
1. Motociclete , tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm <sup>3</sup> inclusiv	<b>8</b>
2. Motociclete , tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm <sup>3</sup>	<b>9</b>
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm <sup>3</sup> și 2.000 cm <sup>3</sup> inclusiv	<b>18</b>
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm <sup>3</sup> și 2.600 cm <sup>3</sup> inclusiv	<b>72</b>
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm <sup>3</sup> și 3.000 cm <sup>3</sup> inclusiv	<b>144</b>
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm <sup>3</sup> inclusiv	<b>290</b>
7. Autobuze, autocare, microbuze	<b>24</b>
8. Alte vehicule cu tracțiune mecanica cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	<b>30</b>
8. Tractoare înmatriculate	<b>18</b>
<b>II. Vehicule înregistrate</b>	
<b>1. Vehicule cu capacitate cilindrică</b>	<b>Lei/200 cm<sup>3</sup></b>
1.1.Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică <4800 cm <sup>3</sup>	<b>2</b>
1.2.Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică >4800 cm <sup>3</sup>	<b>4</b>
<b>2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată</b>	<b>50 lei/an</b>



**Art. 470, alin. (5)**

Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul în lei/an	
	Axe motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalente recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
<b>I. Vehicule cu două axe</b>		
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	133
2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	133	367
3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	367	517
4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	517	1169
5. Masa de cel puțin 18 tone	517	1169
<b>II. Vehicule cu trei axe</b>		
1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	133	231
2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	231	474
3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	474	615
4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	615	947
5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	947	1472
6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	947	1472
7. Masa de cel puțin 26 tone	947	1472
<b>III. Vehicule cu patru axe</b>		
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	615	623
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	623	973
3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	973	1545
4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1545	2291
5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1545	2291
6. Masa de cel puțin 32 tone	1545	2291

**Art. 470, alin. (6)****Combinajii de autovehicule****(autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone**

Numărul axelor și masa totală maximă autorizată	Impozit în lei/an	
	Axe motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalente recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
<b>I. Vehicule cu 2 + 1 axe</b>		
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0
2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0
3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	60
4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	60	137
5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	137	320
6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	320	414
7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	414	747
8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	747	1310
9. Masa de cel puțin 28 tone	747	1310
<b>II. Vehicule cu 2 + 2 axe</b>		
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	128	299
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	299	491
3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	491	721
4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	721	871
5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	871	1429
6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1429	1984
7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	1984	3012
8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1984	3012
9. Masa de cel puțin 38 tone.	1984	3012
<b>III. Vehicule cu 2 + 3 axe</b>		
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1579	2197
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2197	2986
3. Masa de cel puțin 40 tone.	2197	2986
<b>IV. Vehicule cu 3 + 2 axe</b>		
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1395	1937
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1937	2679
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	2679	3963
4. Masa de cel puțin 44 tone	2679	3963

SF



<b>V. Vehicule cu 3 + 3 axe</b>		
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	794	960
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	960	1434
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1434	2283
4. Masa de cel puțin 44 tone	1434	2283

**Art. 470, alin. (7)**

**Remorci, semiremorci sau rulote**

Masa totală maximă autorizată	Impozit în lei/an
a. Până la 1 tonă inclusiv	9
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52
d. Peste 5 tone	64

**Art. 470, alin. (8)**

**Mijloace de transport pe apă**

1. Luntre, bărci fără motor, scutere de apă, folosite pentru uz și agrement personal	21
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	56
3. Bărci cu motor	210
4. Nave de sport și agrement*)	1119
5. Scutere de apă	210
<b>6. Remorchere și împingătoare</b>	
a) Până la 500 CP inclusiv	559
b) Peste 500 CP și până la 2.000 CP inclusiv	909
c) Peste 2.000 CP și până la 4.000 CP inclusiv	1398
d) Peste 4.000 CP	2237
<b>7. Vapoare - pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta</b>	
<b>8. Ceamuri, șleपुरi și barje fluviale</b>	
a) Cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone inclusiv	182
b) Cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone și până la 3.000 tone inclusiv	280
c) Cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone	490

**CAPITOLUL IV – TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR**

Art. 474, alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în funcție de suprafață (mp)	Taxa în lei
a) Până la 150 m <sup>2</sup> inclusiv	6
b) Între 151 și 250 m <sup>2</sup> inclusiv	7
c) Între 251 și 500 m <sup>2</sup> inclusiv	9
d) Între 501 și 750 m <sup>2</sup> inclusiv	12
e) Între 751 și 1.000 m <sup>2</sup> inclusiv	14
f) Peste 1.000 m <sup>2</sup>	<b>14+0,01 leu/m<sup>2</sup> pentru fiecare m<sup>2</sup> care depășește 1.000 m<sup>2</sup></b>
<b>Art. 474 alin. (2)</b>	
Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurală este egală cu <b>50%</b> din taxa stabilită conform alin. (1)	
<b>Art. 474 alin. (3)</b>	
Taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism este egală cu <b>30%</b> din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizării inițiale	
<b>Art. 474 alin. (4)</b>	
Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism se stabilește în suma de <b>15 lei</b> .	
<b>Art. 474, alin. (5)</b>	
Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire -anexa este de <b>0,5%</b> din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții	
<b>Art. 474, alin. (6)</b>	
Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate în alin. (5) este egală cu <b>1%</b> din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente	
<b>Art.474. alin (8)</b> Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizării inițiale	
<b>Art. 474, alin. (9)</b>	
Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu <b>0,1%</b> din valoarea impozabilă a construcției	
<b>Art. 474, alin. (10)</b> Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare de <b>15 lei</b> .	
<b>Art. 474, alin. (14)</b> Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de <b>8 lei</b> , inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție	
<b>Art. 474, alin. (15)</b>	
Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de consiliul local și este de <b>13 lei</b> , inclusiv, pentru fiecare racord	
<b>Art. 474 alin. (16)</b>	
Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se stabilește de către consiliile locale în sumă de <b>9 lei</b> .	



<p><b>Art. 475, alin. (1)</b> Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare</p>		<p>20 lei</p>
<p><b>Art. 475, alin. (2)</b> Taxa pentru eliberarea atestatului de producător</p>		<p>40 lei</p>
<p><b>Art. 475, alin. (3)</b> Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective</p>	<p>- 250 lei pentru suprafața mai mică sau de 500m<sup>2</sup> inclusiv - 500 lei pentru suprafața mai mare de 500m<sup>2</sup></p>	
<p><b>Art. 477, alin. (5)</b> Cota taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate s-a stabilit de 1%</p>		
<p><b>Art. 478, alin. (2)</b></p>	<p><b>CAPITOLUL V – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE</b></p>	
	<p><b>Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate</b></p>	<p>- lei/m<sup>2</sup> –</p>
<p>a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică</p>		<p>32</p>
<p>b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate</p>		<p>23</p>
<p><b>Art. 480, alin. (2) și 481</b></p> <p style="text-align: center;"><b>CAPITOLUL VI – IMPOZITUL PE SPECTACOLE</b></p> <p>a) de 1%, în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;</p> <p>b) de 3% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).</p>		
<p><b>Art. 486 alin. (4)</b></p> <p style="text-align: center;"><b>CAPITOLUL VII - ALTE TAXE LOCALE</b></p> <p><b>Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este în cuantum de 500 lei</b></p>		

## II. LEGEA nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările ulterioare

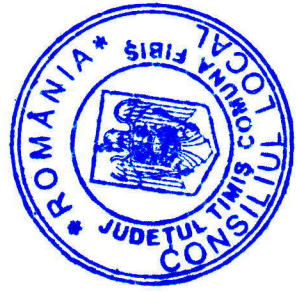
<b>TAXELE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU</b>		
<b>Cap. I Taxe pentru eliberarea certificatelor de orice fel,</b>		
<b>alte decât cele eliberate de instanțe, Ministerul Justiției și Libertăților Cetățenești, Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție și de notarii publici, precum și pentru alte servicii prestate de unele instituții publice</b>		
	<b>- LEI -</b>	
1	Eliberarea de către organele administrației publice centrale și locale, de alte autorități publice, precum și de instituții de stat, care, în exercitarea atribuțiilor lor, sunt în drept să certifice anumite situații de fapt, a certificatelor, adeverințelor și a oricăror altor înscrisuri prin care se atestă un fapt sau o situație, cu excepția acelor acte pentru care se plătește o altă taxă extrajudiciară de timbru mai mare	<b>2</b>
2	Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal	<b>2</b>
	- pentru animale sub 2 ani	<b>2</b>
	- pentru animale peste 2 ani	<b>2</b>
3	Certificarea (transcrierea) transmisiunii proprietății asupra animalelor, pe cap de animal, în bilete de proprietate	<b>2</b>
	- pentru animale sub 2 ani	<b>2</b>
	- pentru animale peste 2 ani	<b>5</b>
4	Eliberarea, la cerere, a certificatelor medico-legale și a altor certificate medicale folosite în justiție	<b>2</b>
5	Eliberarea, la cerere, a certificatelor de cazier judiciar	<b>2</b>
6	Înregistrarea la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui și a sexului	<b>15</b>
7	Înregistrarea la cerere, în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei	<b>2</b>
8	Transcrierea la cerere în registrele de stare civilă române, a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine	<b>2</b>
9	Reconstituirea și întocmirea ulterioară, la cerere, a actelor de stare civilă	<b>2</b>
10	Eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrate, distruse sau deteriorate	<b>2</b>
<b>Cap. II Taxe pentru eliberarea sau preschimbarea actelor de identitate și înscrierea mențiunilor în acestea, precum și pentru eliberarea permiselor de vânatoare și de pescuit</b>		
1	Acte de identitate:	
	a. eliberarea sau preschimbarea cărților de identitate (inclusiv a celor provizorii) și a buletinelor de identitate pentru cetățenii români, eliberarea carnetelor de identitate, precum și eliberarea sau prelungirea valabilității legitimațiilor provizorii pentru cetățenii străini și persoanele fără cetățenie	<b>5</b>
	b. înscrierea mențiunilor privind schimbarea domiciliului sau a reședinței	Abrogat prin OUG nr. 70/2009



	c. viza anuală a carnetelor de identitate ale cetățenilor străini și ale persoanelor fără cetățenie	<b>6</b>
	d. eliberarea unei noi cărți, buletine, carnete de identitate și legitimații provizorii în locul celor pierdute, furate sau deteriorate	Abrogat prin OUG nr. 70/2009
2	Înregistrarea cererilor persoanelor fizice sau juridice privind furnizarea unor date din Registrul permanent de evidență a populației	Abrogat prin OUG nr. 70/2009
3	Eliberarea sau viza anuală a permiselor de vânătoare	<b>3</b>
4	Eliberarea sau viza anuală a permiselor de pescuit	<b>2</b>
<b>Cap. III Taxe pentru examinarea conducătorilor de autovehicule în vederea obținerii permiselor de conducere</b>		
1	Taxe pentru examinarea candidaților care au absolvit o școală de conducători de autovehicule LEI	
	a. obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule din subcategoria A1	<b>6</b>
	b. obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule din categoria A	Abrogat prin OUG nr. 70/2009
	c. obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule aparținând uneia din categoriile sau subcategoriile B, B1, B+E	Abrogat prin OUG nr. 70/2009
	d. obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule aparținând uneia din categoriile sau subcategoriile C1, D1, Tr, D, D1, C+E, D+E, C1+E, D1+E, Tb, și TV	<b>28</b>
	e. obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule aparținând uneia din categoriile sau subcategoriile C1+E, D1+E, C, D, Tb, Tv	Abrogat prin OUG nr. 70/2009
	f. obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule din categoriile C+E, D+E	Abrogat prin OUG nr. 70/2009
2	Taxe pentru examinarea persoanelor cărora le-a fost anulat permisul de conducere pentru categoriile cuprinse în permisul anulat, precum și a persoanelor care au fost respinse de 3 ori la examenul pentru obținerea aceleiași categorii a permisului de conducere, precum și pentru persoanele care au absolvit o școală de conducători de autovehicule, cu excepția celor pentru categoriile B, B1, B+E	<b>84 lei</b>
3	Taxe pentru examinarea persoanelor cărora le-a fost anulat permisul de conducere, pentru categoriile cuprinse în permisul anulat	Abrogat prin OUG nr. 70/2009
4	Taxe pentru examinarea persoanelor care au fost respinse de 3 ori la examenul pentru obținerea aceleiași categorii a permisului de conducere	Abrogat prin OUG nr. 70/2009

<b>Capitolul IV</b>	
<b>Taxe de înmatriculare a autovehiculelor și remorcilor, autorizare provizorie de circulație și autorizatie de circulație de circulație pentru probe</b>	
1	Taxe de înmatriculare permanentă sau temporară a autovehiculelor și remorcilor: a. Autovehicule și remorci cu masă totală maximă autorizată de până la 3500 kg, inclusiv b. Autovehicule și remorci cu masă totală maximă autorizată cuprinsă între 750 kg – 3.500 kg, inclusiv c. Autovehicule și remorci cu masă totală maximă autorizată mai mare de 3.500 kg
2	Taxă de autorizare provizorie a circulației autovehiculelor și remorcilor neînmatriculate permanent sau temporar
3	Taxă de autorizare provizorie a circulației pentru probe a autovehiculelor și remorcilor
	<b>60</b>
	<b>145</b>
	<b>9</b>
	<b>414</b>
	<b>Abrogat prin OUG nr. 70/2009</b>
<b>Capitolul IV.1</b>	
<b>Taxa pentru furnizare de date</b>	
Inregistrarea cererilor persoanelor fizice si juridice privind furnizarea unor date din Registrul national de evidenta a persoanelor, precum si din Registrul national de evidenta a permiselor de conducere si certificatelor de inmatriculare si din registrele judetene si al municipiului Bucuresti de evidenta a permiselor de conducere si certificatelor de inmatriculare	
	<b>5</b>
<b>Capitolul V</b>	
<b>Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza legilor fondului funciar</b>	
Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza legii fondului funciar 18/1991, republicată, modificările și completările ulterioare, cu excepția celor pentru terenurile agricole și forestiere	
	<b>15</b>

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
 CONSILIER LOCAL  
 MILOȘȚBI VASILE

CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR  
 MICH ADRIANA ISABELA ANCA





### Procedura de acordare a scutirilor și facilităților pentru anul fiscal 2016

**Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri** pentru clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul - art. 456, alin. (2), lit. i.

Scutirea de la plata impozitului/taxei, se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative ;

**Nu se datorează impozit/taxă pe teren** pentru :

a. terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani - art. 464, alin. (2), lit. g ;

b. terenul situat în extravilanul localităților, pe o perioadă de 5 ani ulterioari celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciară pe cheltuială proprie - art. 464, alin. (2), lit. o.

Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

**Nu se datorează impozit pentru mijloacele de transport agricole** utilizate efectiv în domeniul agricol - art. 469, alin. (2).

Scutirea sau reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol, se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

Cererea de acordare a scutirilor prevăzute de Codul Fiscal și a celor acordate conform prezentei anexe, va cuprinde :

- elementele de identificare ale solicitantului ;
- elementele de identificare a bunurilor impozabile pentru care se solicită scutirea ;
- natura obligației bugetare pentru care se solicită scutirea.

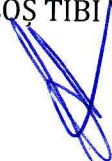
În susținerea cererii se vor depune următoarele documente:

- ♣ copie de pe actul de identitate al solicitantului ;
- ♣ actele care stau la baza stabilirii sumelor pentru care se solicită scutirea sau reducerea (copie extras CF actualizat, copie Contract vânzare-cumpărare)
- ♣ copie de pe actele doveditoare prin care să rezulte categoria din care face persoana în cauză (legitimăție de veteran sau văduvă de veteran, certificat de încadrare în grad de handicap, brevet de revoluționar, etc.)

Pentru a beneficia de scutire 100% a impozitului pe clădiri teren și mijloace de transport, în condițiile prezentei hotărâri, solicitantul trebuie să nu figureze în evidențele Primăriei cu debite restante.

Persoanele fizice beneficiare a scutirilor ce fac obiectul prezentei anexe au obligația să înștiințeze în scris în cel mult 30 de zile compartimentul de specialitate din cadrul Primăriei în cazul în care apar modificări privind situația juridică a bunurilor.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER LOCAL  
MILOȘ TIBI VASILE




CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR  
MICH ADRIANA ISABELA ANCA



**ALTE TAXE LOCALE**

în conformitate cu art. 486 din Codul Fiscal

- 1. taxa reprezentând **comerț ambulant** - 20 lei/zi
- 2. taxa pentru **depozitare de materiale** - 10 lei/zi
- 3. taxa pentru **eliberare copii documente din arhiva primăriei** - 10 lei/fila/document
- 4. taxa pentru **eliberare acte în regim de urgență (24 ore )**  
(avize, acorduri, certificate fiscale)
  - 10lei /act PF
  - 20 lei/act PJ

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER LOCAL  
MILOȘ TIBI VASILE



CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR  
MICH ADRIANA ISABELA ANCA

