

PROCES – VERBAL

Încheiat azi 28.02.2020 cu ocazia întrunirii Consiliului Local Fibiș, județul Timiș în ședință ordinară. Ședința ordinară a fost convocată de către d-nul primar Carcea Gheorghe Dorel prin Dispoziția nr. 32/20.02.2020, iar consilierii locali de către d-na Mich Adriana Isabela Anca, secretar general al Comunei Fibiș.

La lucrările ședinței ordinare de astăzi sunt prezenți 11 consilieri locali din totalul de 11 consilieri convocați: Andelina Volodea Dorin, Brumar Andrei, Ignat Ioan, Kunghi Alexandru, Laiu Gabriel, Mălăeștean Darius Dorin, Mihai Dan Gheorghe, Miloș Tibi Vasile, Pelea Gheorghe Marinel, Petraru Octavian și Slavita Vasile.

La această ședință participă d-nul primar Carcea Gheorghe Dorel și d-na Mich Adriana Isabela Anca, d-nul Drijman Constantin-Dan, consilier juridic al Consiliului Local Fibiș și d-na Borca Adriana, inspector superior în cadrul Compartimentului Financiar-Contabil.

Totodată la ședință participă și d-nul Sabou Daniel-Ovidiu în calitate de avocat al d-lui Mălăeștean Paul-Stelică, titular al cererii înregistrată sub nr. 3465 din data de 12.09.2019, discutată în ședința ordinară din data de 13.09.2019. D-nul Mălăeștean solicită efectuarea unui schimb de terenuri, respectiv drumul de exploatare DE1526 aparținând Comunei Fibiș (1,46 ha), contra unui teren agricol proprietatea solicitantului, în suprafață echivalentă. Acest drum este limitrof cu pădurea administrată de Direcția Silvică Timiș, cu unele terenuri aflate în proprietatea solicitantului dar și cu unele terenuri aflate în proprietatea Comunei Fibiș. El nu poate fi folosit, fiind acoperit de vegetație.

D-nul primar aduce la cunoștință faptul că drumul de exploatare DE1526 este cuprins în Programul Național de Cadastru și Carte Funciară care se desfășoară în prezent asupra terenurilor extravilane din Comuna Fibiș. Acesta face parte din Sectorul nr. 11 care are ca termen de finalizare data de 02.06.2021 conform contract de prestări servicii nr. 670/14.02.2020, astfel încât momentan nu se pot face alte documentații de primă înscriere în cartea funiculară.

Totodată, d-na Mich prezintă celor prezenți prevederile art. 286 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare: „(1) Domeniul public este alcătuit din bunurile prevăzute la art. 136 alin. (3) din Constituție, din cele stabilite în anexele nr. 2 - 4 și din orice alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public, și sunt dobândite de stat sau de unitățile administrativ-teritoriale prin unul dintre modurile prevăzute de lege. (2) Domeniul public al statului este alcătuit din bunurile prevăzute la art. 136.”

Totodată, drumurile comunale, vicinale și străzile fac parte din Anexa nr. 4 (Lista cuprinzând unele bunuri care aparțin domeniului public al comunei, al orașului sau al municipiului).

D-na Mich Adriana Isabela Anca, secretarul general al Comunei Fibiș, dă citire în întregime și supune spre aprobarea Consiliului Local Fibiș, județul Timiș, procesul verbal al ședinței ordinare din 31.01.2020. Procesul verbal a fost aprobat cu 11 voturi pentru, conform prevederilor art. 138 alin. (15) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere prevederile art. 135 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ordinea de zi a ședințelor se aprobă de Consiliul Local, la propunerea primarului. D-nul primar solicită Consiliului Local Fibiș, aprobarea introducerii pe Ordinea de zi a trei noi proiecte, solicitare supusă la vot și aprobată în unanimitate de voturi, după cum urmează:

- ♣ Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării terenului din domeniul privat al Comunei Fibiș, înscris în C.F. nr. 403787 (233.800 mp);
- ♣ Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării terenului din domeniul privat al Comunei Fibiș, înscris în C.F. nr. 402426 (9.709 mp);
- ♣ Proiect de hotărâre privind stabilirea stațiilor publice pentru îmbarcarea/debarcarea călătorilor deserviți de serviciile de transport județean prin curse regulate pe raza Comunei Fibiș.

D-nul Mihai Dan Gheorghe, ales președinte de ședință conform Hotărârii Consiliului Local Fibiș nr. 74/29.11.2019, ne prezintă următoarea ordine de zi:

- ♣ Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului local al Comunei Fibiș pe anul 2020;
- ♣ Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. Fibiș nr. 72/31.10.2019 cu privire la aprobarea diminuării chiriei pe o perioadă determinată a contractului nr. 1784/08.05.2009;
- ♣ Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al aparatului de specialitate al primarului Comunei Fibiș;
- ♣ Proiect de hotărâre privind modificarea componenței comisiei de analiză a cererilor formulate în baza Legii nr. 15/2003;
- ♣ Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință;
- ♣ Proiect de hotărâre privind stabilirea salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul Primăriei Comunei Fibiș;
- ♣ Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită și rezilierea contractului de concesiune asupra unui teren atribuit în baza Legii nr. 15/2003, ca urmare a decesului titularului;
- ♣ Proiect de hotărâre privind încetarea contractului de închiriere nr. 2155/04.06.2015 încheiat cu Bundaș Lucian;
- ♣ Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării cu drept de preempțiune a unor terenuri din incinta fostului CAP Fibiș, proprietate privată a Comunei Fibiș;
- ♣ Proiect de hotărâre privind constatarea apartenenței unor terenuri la intravilanul localității Fibiș;
- ♣ Proiect de hotărâre privind aprobarea organizării licitației publice cu strigare pentru închirierea unui teren extravilan din domeniul privat al Comunei Fibiș, în suprafață de 1,31 ha;
- ♣ Întrebări. Interpelări. Diverse.

D-nul președinte de ședință, Mihai Dan Gheorghe, supune la vot ordinea de zi, care s-a aprobat în unanimitate de voturi.

- ♣ Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului local al Comunei Fibiș pe anul 2020.

D-nul primar Carcea Gheorghe Dorel ne prezintă cele trei adrese, expunerea de motive, proiectul de hotărâre, anexa și raportul de specialitate al Compartimentului.

Se prezintă Avizul favorabil dat de către comisiile din cadrul Consiliului Local Fibiș, jud.Timiș.

Se adoptă *Hotărârea nr. 9 privind aprobarea bugetului local al Comunei Fibiș pe anul 2020*, în forma prezentată cu 11 voturi pentru.

- ♣ Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. Fibiș nr. 72/31.10.2019 cu privire la aprobarea diminuării chiriei pe o perioadă determinată a contractului nr. 1784/08.05.2009.

D-nul primar Carcea Gheorghe Dorel ne prezintă expunerea de motive, proiectul de hotărâre și raportul de specialitate al Compartimentului.

Se prezintă Avizul favorabil dat de către comisiile din cadrul Consiliului Local Fibiș, jud.Timiș.

Se adoptă *Hotărârea nr. 10 privind modificarea H.C.L. Fibiș nr. 72/31.10.2019 cu privire la aprobarea diminuării chiriei pe o perioadă determinată a contractului nr. 1784/08.05.2009*, în forma prezentată cu 11 voturi pentru.

- ♣ Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al aparatului de specialitate al primarului Comunei Fibiș.

D-nul primar Carcea Gheorghe Dorel ne prezintă expunerea de motive, proiectul de hotărâre, anexa și raportul de specialitate al Compartimentului.

Se prezintă Avizul favorabil dat de către comisiile din cadrul Consiliului Local Fibiș, jud.Timiș.

Se adoptă *Hotărârea nr. 11 privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al aparatului de specialitate al primarului Comunei Fibiș*, în forma prezentată cu 11 voturi pentru.

- ♣ Proiect de hotărâre privind modificarea componenței comisiei de analiză a cererilor formulate în baza Legii nr. 15/2003.

D-nul primar Carcea Gheorghe Dorel ne prezintă expunerea de motive, proiectul de hotărâre și raportul de specialitate al Compartimentului.

Se prezintă Avizul favorabil dat de către comisiile din cadrul Consiliului Local Fibiș, jud.Timiș.

Se adoptă *Hotărârea nr. 12 privind modificarea componenței comisiei de analiză a cererilor formulate în baza Legii nr. 15/2003*, în forma prezentată cu 11 voturi pentru.

- ♣ Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință.

D-nul primar Carcea Gheorghe Dorel ne prezintă expunerea de motive, proiectul de hotărâre și raportul de specialitate al Compartimentului.

Se prezintă Avizul favorabil dat de către comisiile din cadrul Consiliului Local Fibiș, jud.Timiș.

Se adoptă *Hotărârea nr. 13 privind alegerea președintelui de ședință*, în forma prezentată cu 11 voturi pentru.

- ♣ Proiect de hotărâre privind stabilirea salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul Primăriei Comunei Fibiș.

D-nul primar Carcea Gheorghe Dorel ne prezintă procesul-verbal de consultare, expunerea de motive, proiectul de hotărâre, anexa și raportul de specialitate al Compartimentului.

Se prezintă Avizul favorabil dat de către comisiile din cadrul Consiliului Local Fibiș, jud.Timiș.

Se adoptă *Hotărârea nr. 14 privind stabilirea salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul Primăriei Comunei Fibiș*, în forma prezentată cu 11 voturi pentru.

- ♣ Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită și rezilierea contractului de concesiune asupra unui teren atribuit în baza Legii nr. 15/2003, ca urmare a decesului titularului.

D-nul primar Carcea Gheorghe Dorel ne prezintă cererea, certificatul de deces, certificatul de atestare fiscală, expunerea de motive, proiectul de hotărâre și raportul de specialitate al Compartimentului.

Se prezintă Avizul favorabil dat de către comisiile din cadrul Consiliului Local Fibiș, jud.Timiș.

Se adoptă *Hotărârea nr. 15 privind retragerea dreptului de folosință gratuită și rezilierea contractului de concesiune asupra unui teren atribuit în baza Legii nr. 15/2003, ca urmare a decesului titularului*, în forma prezentată cu 11 voturi pentru.

- ♣ Proiect de hotărâre privind încetarea contractului de închiriere nr. 2155/04.06.2015 încheiat cu Bundaș Lucian.

D-nul primar Carcea Gheorghe Dorel ne prezintă cererea, certificatul de atestare fiscală, cele două adeverințe, expunerea de motive, proiectul de hotărâre și raportul de specialitate al Compartimentului.

Se prezintă Avizul favorabil dat de către comisiile din cadrul Consiliului Local Fibiș, jud.Timiș.

Se adoptă *Hotărârea nr. 16 privind încetarea contractului de închiriere nr. 2155/04.06.2015 încheiat cu Bundaș Lucian*, în forma prezentată cu 11 voturi pentru.

- ♣ Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării cu drept de preempțiune a unor terenuri din incinta fostului CAP Fibiș, proprietate privată a Comunei Fibiș.

D-nul viceprimar Laiu Gabriel ne prezintă expunerea de motive, proiectul de hotărâre, anexa și raportul de specialitate al Compartimentului.

Se prezintă Avizul favorabil dat de către comisiile din cadrul Consiliului Local Fibiș, jud.Timiș.

Se adoptă *Hotărârea nr. 17 privind aprobarea vânzării cu drept de preempțiune a unor terenuri din incinta fostului CAP Fibiș, proprietate privată a Comunei Fibiș*, în forma prezentată cu 11 voturi pentru.

- ♣ Proiect de hotărâre privind constatarea apartenenței unor terenuri la intravilanul localității Fibiș.

D-nul primar Carcea Gheorghe Dorel ne prezintă cele 4 extrase C.F., expunerea de motive, proiectul de hotărâre și raportul de specialitate al Compartimentului.

Se prezintă Avizul favorabil dat de către comisiile din cadrul Consiliului Local Fibiș, jud.Timiș.

Se adoptă *Hotărârea nr. 18 privind constatarea apartenenței unor terenuri la intravilanul localității Fibiș*, în forma prezentată cu 11 voturi pentru.

- ♣ Proiect de hotărâre privind aprobarea organizării licitației publice cu strigare pentru închirierea unui teren extravilan din domeniul privat al Comunei Fibiș, în suprafață de 1,31 ha.

D-nul primar Carcea Gheorghe Dorel ne prezintă schița, expunerea de motive, proiectul de hotărâre, cele trei anexe și raportul de specialitate al Compartimentului.

Se prezintă Avizul favorabil dat de către comisiile din cadrul Consiliului Local Fibiș, jud.Timiș.

Se adoptă *Hotărârea nr. 19 privind aprobarea organizării licitației publice cu strigare pentru închirierea unui teren extravilan din domeniul privat al Comunei Fibiș, în suprafață de 1,31 ha*, în forma prezentată cu 11 voturi pentru.

- ♣ Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării terenului din domeniul privat al Comunei Fibiș, înscris în C.F. nr. 403787 (233.800 mp).

D-nul primar Carcea Gheorghe Dorel ne prezintă documentația cadastrală, expunerea de motive, proiectul de hotărâre, anexa și raportul de specialitate al Compartimentului.

Se prezintă Avizul favorabil dat de către comisiile din cadrul Consiliului Local Fibiș, jud.Timiș.

Se adoptă *Hotărârea nr. 20 privind aprobarea dezmembrării terenului din domeniul privat al Comunei Fibiș, înscris în C.F. nr. 403787 (233.800 mp)*, în forma prezentată cu 11 voturi pentru.

- ♣ Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării terenului din domeniul privat al Comunei Fibiș, înscris în C.F. nr. 402426 (9.709 mp).

D-nul primar Carcea Gheorghe Dorel ne prezintă documentația cadastrală, expunerea de motive, proiectul de hotărâre, anexa și raportul de specialitate al Compartimentului.

Se prezintă Avizul favorabil dat de către comisiile din cadrul Consiliului Local Fibiș, jud.Timiș.

Se adoptă *Hotărârea nr. 21 privind aprobarea dezmembrării terenului din domeniul privat al Comunei Fibiș, înscris în C.F. nr. 402426 (9.709 mp)*, în forma prezentată cu 11 voturi pentru.

- ♣ Proiect de hotărâre privind stabilirea stațiilor publice pentru îmbarcarea/debarcarea călătorilor deserviți de serviciile de transport județean prin curse regulate pe raza Comunei Fibiș.

D-nul primar Carcea Gheorghe Dorel ne prezintă adresa, expunerea de motive, proiectul de hotărâre, anexa și raportul de specialitate al Compartimentului.

Se prezintă Avizul favorabil dat de către comisiile din cadrul Consiliului Local Fibiș, jud.Timiș.

Se adoptă *Hotărârea nr. 22 privind stabilirea stațiilor publice pentru îmbarcarea/debarcarea călătorilor deserviți de serviciile de transport județean prin curse regulate pe raza Comunei Fibiș*, în forma prezentată cu 11 voturi pentru.

♣ **Întrebări. Interpelări. Diverse.**

D-nul primar Carcea Gheorghe Dorel, dă citire Raportului anual cu privire la starea economică, socială și de mediu a comunei Fibiș pe anul 2019, raport întocmit în temeiul art. 155 alin. (3) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Înainte de terminarea lucrărilor ședinței ordinare, d-na secretar general Mich Adriana Isabela Anca arată că, în conformitate cu prevederile art. 225 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, domnii consilieri locali Andelina Volodea Dorin, Ignat Ioan, Kunghi Alexandru, Mălăeștean Darius Dorin, Miloș Tibi Vasile, Petraru Octavian și Slavita Vasile au depus Raportul de activitate pe anul 2019. Totodată, le reamintește și celor care nu l-au depus încă, să o facă.

Ordinea de zi fiind epuizată se încheie prezentul proces verbal, spre cele legale.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ

Consilier Local

✍ MIHAI DAN GHEORGHE



Contrasemnează:

Secretar General al Comunei Fibiș

✍ MICH ADRIANA ISABELA ANCA

