

destinatia strict necesara cercetarii Agricole , aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimonial acestora.....

❖ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine.

❖ Preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia domeniilor Statului.....

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0,50 ha., situat in extravilanul localitatii GOTTLOB, identificat cu numar cadastral 402139, inscris in cartea funciara nr. 402139 a localitatii GOTTLOB, care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei procedure de executare silita: Da () Nu (X)
- terenul este grevat de sarcini: Da () Nu (X)


-am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr.17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare

1.
2.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
(numele si prenumele in clar) MARINCUS DORU

Semnatura 

Data 28.02.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.


4/28.02.2025

ANEXA Nr. 2

(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹ TODEREAU CLAUDIA-MARIANA, CNP , avand adresa de comunicare in: localitatea LOVRIN, str. nr. 661, bl., sc., et., ap., judetul/sectorul DMIS, codul postal 307250, e-mail tel., vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,50 (ha), reprezentand cota parte 1/7, la pretul de (*) 20.000 (lei)/ 0,50 ha

Prin reprezentant dl./dna MARINCUS DORU, domiciliat/a in loc LOVRIN, str. nr. 661, in calitate de imputernicit conform procura speciala nr. 143 din data de 12.01.2024.

Conditile de vanzare² sunt urmatoarele:


Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³ (**)	Observatii	
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)			
Se completeaza de catre vanzator.	<u>GOTTLOB</u>	<u>0,50</u>	<u>1/7</u>	<u>402139</u>	<u>402139</u>	<u>390/1</u>	<u>57</u>	<u>ARABIL</u>	<u><</u>
Verificat primarie ⁴									

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:

DA NU

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
MARINCUS DORU
(numele si prenumele in clar)
Semna 

Data 28.02.2025

(Anexa nr. 1E la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VANZARE

Judetul/Localitatea (*)	TIMIS GOTTL0B	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta din 28.02.2025
Primaria (*) COM.	GOTTL0B	(zi/luna/an) (*)	

Stimata doamna/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul/Subsemnata, MARINCUŞ DORU, CNP 1720302353971 in calitate de preemtor rang identificat/identificata cu seria 72 nr. 275842, data și locul nasterii 2.03.1972, localitatea LOVRIN, judetul/tara TIMIS, cetatenia ROMÂNĂ, nationalitatea ROMÂNĂ (*) cu domiciliul in: localitatea LOVRIN, str. G01, nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul TIMIS, codul postal 307250, tara ROMANIA, telefon 074584635, fax, e-mail

(**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

(***) prin, CNP, in calitate de, conform, localitatea, (numele) si prenumele) str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol extravilan in suprafata de 0,19 ha, reprezentand cota-parte 1, identificat cu numar cadastral 402134, in scris in cartea funciara nr. 402134 a unitatii administrativ-teritoriale GOTTL0B, afisata in data de 28.02.2025 la sediul Primariei GOTTL0B.

Pretul oferit pentru cumparare este de (*) 20.000 lei. (Pretul se va scrie in cifre si litere.)
(douăzeci mii lei)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare:

-;
-

Imi exprim acordul cu privire la utilizarea si prelucrarea datelor cu caracter personal si la introducerea datelor si informatiilor din cerere si documentele anexate in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si al legislatiei subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor) si ale Legii nr. 190/2018 privind masuri de punere in aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor), cu modificarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor/Imputernicit,
MARINUS DOKU
.....
(numele si prenumele in clar)

Semnatura
.....

Data

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (***) se completeaza daca este cazul.

PROCES-VERBAL
de afisare a ofertei de vanzare

Judetul/Localitatea GOTTLOB / TIMIS	Registrul de evidenta nr.4..... din 28.02.2024
Primaria COM. GOTTLOB	(zi/luna/an)

Incheiat astazi 28.02.2024 , in temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare.

In vederea indeplinirii formalitatilor prevazute de lege si aducerii la cunostinta preemtorilor a ofertei de vanzare nr. _4_ din data de 28.02.2024 , depusa de catre numita TODERIAN CLAUDIA-MARIANA in calitate de proprietar vanzator, al terenului agricol situat in extravilanul localitatii Gottlob, com. Gottlob , judetul TIMIS , s-a constatat afisarea ofertei de vanzare la sediul institutiei si pe pagina de internet www.primariagottlob.ro in data de 28,02,2024

Oferta de vanzare nr. _4_ din data de _28.02.2024_ se afiseaza pentru un termen de 45 de zile lucratoare si contine informatii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum si conditiile de vanzare.

In acest sens s-a intocmit proces-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 4 din data de 28.02.2024 a terenului agricol situat in extravilan.

PRIMAR ,
NASTOR GHEORGHE



SECRETAR GENERAL ,
IVANCEA DANIEL



Intocmit,
Referent Compartiment Agricol
Alina Boldica Claudia

