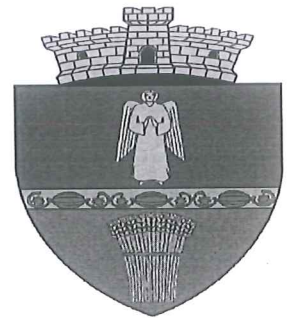




COMUNA GOTTLÖB
JUDETUL TIMIS
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
GOTTLÖB



Localitatea Gottlob, str. Rozelor, nr.72, cod
307251

Telefon: +(40) 256.383.104; Fax: +(40)
256.383.289

CIF:16573608

Website: www.primariagottlob.ro,

E-mail: comunagottlob@yahoo.com

Total consilieri Consiliul Local: 11

Prezenți: 11

Pentru: 11

HOTARARE

privind acordul preluării în folosință gratuită a terenului înscris în CF nr 401574 din localitatea Gottlob, teren proprietatea Fondului Bisericesc Romano Catolic

Consiliul local al comunei Gottlob, județul Timis reunit în ședința ordinară ;

Văzând expunerea de motive a domnului Nastor Gheorghe – primar, prin care propune Consiliului local al comunei Gottlob adoptarea unei hotărâri privind acordul preluării în folosință gratuită, în baza unui contract de comodat. a terenului înscris în CF nr 401574 din localitatea Gottlob, teren proprietatea Fondului Bisericesc Romano Catolic ;

Luând în considerare raportul compartimentului de specialitate al primarului comunei Gottlob care atestă faptul că imobilul în cauză are destinația de cimitir și se impune o intervenție de reabilitare a căilor de acces și alte utilități ;

Văzând adresa Bisericii Romano Catolice prin care își dau acordul în vederea folosinței gratuite a terenului ;

Având în vedere prevederile anexei nr 1, subpunctul III din Legea nr 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, modificată ;

Analizând prevederile art.874 din Codul Civil ;

Ținând cont de prevederile Legii nr 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

Luând în considerare avizul Comisiei de Specialitate din cadrul Consiliului local ;

În conformitate cu prevederile art.129 alin.2, alin.6 , litera a), alin. 7 , litera b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art.139, alin. 1 și alin.3 litera g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1.- (1) Se exprimă acordul în vederea preluării în folosință gratuită, în baza unui contract de comodat. a terenului înscris în CF nr 401574 din localitatea Gottlob, teren proprietatea Fondului Bisericesc Romano Catolic.

(2) Terenul mai sus menționat, va fi utilizat strict pentru destinația acestuia pentru o perioadă determinată de 5 (cinci) ani de la data semnării contractului cât și pentru reamenajarea și întreținerea căilor de acces și altor utilități.

Art. 3. – Se împuternicește Primarul comunei Gottlob, în vederea ducerii la îndeplinire a prezentei hotărâri .

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului- Județul Timiș – Direcția pentru verificarea legalității actelor, a aplicării actelor normative și contencios administrativ;
- Primarului Comunei Gottlob;
- Parohiei Romano Catolice ;
- Compartimentelor de specialitate ale primăriei comunei Gottlob ;
- La dosarul ședinței;
- Se va afișa și publica pe site-ul propriu al instituției

**PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER,
TARMURE IOAN,**



**CONTRASEMNEAZA
Secretar general,
IVANCEA DANIEL**

Nr 54 / 21.12.2021

CONTRACT DE COMODAT

I. PARTILE CONTRACTULUI

1. PAROHIA ROMANO CATOLICA , cu sediul in _____ , CUI _____ , reprezentata prin dl _____ , in calitate de comodant, au convenit incheierea prezentului contract

si

2. Consiliul Local al Comunei Gottlob, cu sediul in comuna Gottlob str Rozelor nr. 72, judetul Timis, reprezentat prin dl. Nastor Gheorghe - primar, in calitate de comodatari

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Comodantul da in folosinta gratuita comodatariului suprafata de 17.268 mp, teren inregistrat in CF nr 401574 Gottlob, proprietatea Parohiei Romano Catolice, teren situat in intravilanul localitatii Gottlob, jud.Timis avand ca destinatie cimitir.

Terenul apartine Parohiei Romano Catolice si se da in folosinta gratuita comodatariului exclusiv in vederea administrarii , respectiv, realizarea proiectului de utilitate publica „ Amenajare si intretinere cai de acces si utilitati ”.

Terenul nu a facut obiectul Legii fondului funciar, completata si modificata.
Terenul este la momentul remiterii liber de orice sarcini.

III. DURATA CONTRACTULUI

Prezentul contract se incheie pe perioada de 5 (cinci) ani in vederea realizarii proiectului de utilitate publica „ Amenajare si intretinere cai de acces si utilitati” cu posibilitatea de prelungire prin acordul expres al partilor.

IV. EFECTELE CONTRACTULUI

Comodantul are urmatoarele drepturi:

- Sa rezilieze contractul in cazul in care comodatariul nu-si respecta obligatiile contractuale;
- Sa verifice respectarea obligatiilor asumate de comodatari;
- Sa-i se restituie terenul in natura.
- **Sa elibereze pe durata contractului acte privitoare la locurile de inhumare**

Comodatariul are urmatoarele drepturi:

- Sa i se asigure de catre comodant folosinta terenului pe toata durata contractului.

Comodatariul are urmatoarele obligatii:

- sa foloseasca terenul potrivit destinatiei sale din prezentul contract;

- sa restituie terenul primit in folosinta gratuita, la incetarea destinatiei
- sa conserve terenul ca bun proprietar.
- **Nu poate emite acte privitoare la constructii sau concesiune a locurilor de inhumare**

Comodatarul nu va putea instraina sub nicio forma terenul dat in folosinta si este obligat sa instiinteze proprietarul despre orice atingere provenita de la un tert asupra bunului detinut.

V. INCETAREA COMODATULUI

Prezentul contract inceteaza in urmatoarele cazuri:

- prin incetarea destinatiei stabilita in contract ;
- prin acordul partilor contractante;
- prin reziliere in cazul neindeplinirii obligatiilor de catre comodatar.

VI. REZOLVAREA LITIGIILOR

Orice litigiu decurgand din sau in legatura cu acest contract se va solutiona pe cale amiabila.

In situatia in care litigiul nu a putut fi stins astfel, partile pot sa se adreseze instantelor judecatoresti competente.

VII. ALTE CLAUZE

Prezentul contract s-aincheiat in 2 (doua) exemplare, cate unul pentru fiecare parte si ramane supus prevederilor Codului Civil, in masura in care partile nu au convenit altfel.

COMODANT

PAROHIA ROMANO CATOLICA

COMODATAR

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GOTTLOB

PRESEDINTE DE SEDINTA,

CONSILIER,

TARMURE IOAN



CONTRASEMNEAZA,

SECRETAR GENERAL

IVANCEA DANIEL