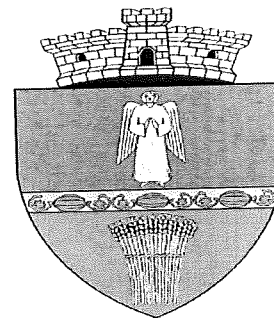


**COMUNA GOTTLÖB**  
**JUDETUL TIMIS**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI**  
**GOTTLÖB**

Localitatea Gottlob, str. Rozelor, nr.72, cod 307251  
Telefon: +(40) 256.383.104; Fax: +(40) 256.383.289  
CIF:16573608

Website: [www.primariagottlob.ro](http://www.primariagottlob.ro),  
E-mail: [comunagottlob@yahoo.com](mailto:comunagottlob@yahoo.com)



## PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea operatiunea de rectificare a suprafetei imobilului cu nr.cad.879/260/11/2 ;  
879/260/16/940/2/61 in scris in CF nr.401225 Gottlob de la 1600 mp.(inscrisa in cartea funciara)  
la 1821mp.(suprafata masurata),

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre al Primarului Comunei Gottlob, domnul Nastor Gheorghe ;

Având în vedere Raportul de specialitate al compartimentului Agricol din cadrul Primăriei Comunei Gottlob ;

Ținând cont de prevederile Ordinului nr 700/2014 art.78 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, modificat prin Ordinul nr. 1304/2015;

Avand in vedere avizul \_\_\_\_\_ al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Gottlob ;

Luând în considerare prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, actualizată;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c), art. 196, alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ ;

În temeiul art. 139, alin. (1) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

## HOTARASTE :

**Art.1:** Se aproba operatiunea de rectificare a suprafetei imobilului cu nr.cad.879/260/11/2 ;  
879/260/16/940/2/61 in scris in CF nr.401225 Gottlob de la 1600 mp.(inscrisa in cartea funciara)  
la 1821mp.(suprafata masurata), conform documentatiei tehnice care constituie anexa la prezenta hotarare.

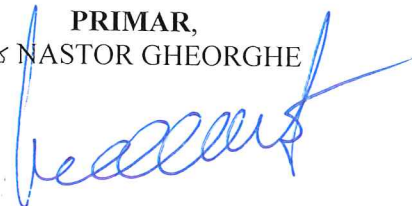
**Art. 2** Cu aducere la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza dl.Nastor Gheorghe primarul comunei Gottlob prin compartimentul Agricol al primariei comunei Gottlob.

Art.3.: Prezentul Proiect de hotarare se comunică:

- Primarului comunei Gottlob;
- Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local ;
- Compartimentelor de specialitate al primariei comunei Gottlob ;
- La dosarul ședinței;
- Se va afișa si publica pe site-ul propriu al institutiei

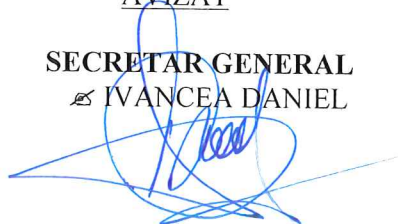
**INITIATOR DE PROIECT**

**PRIMAR,**  
✍ NASTOR GHEORGHE



AVIZAT

**SECRETAR GENERAL**  
✍ IVANCEA DANIEL



Nr. cerere	14745
Ziua	20
Luna	07
Anul	2022

Cod verificare  
100117502468



## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 401225 Gottlob

### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1682

Adresa: Loc. Gottlob, Jud. Timis

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 879/260/11/2; 879/260/16/940/ 2/61	1.600	

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>22100 / 14/10/2016</b>		
Act Administrativ nr. 19, din 22/03/2016 emis de COMUNA GOTTLOB;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA GOTTLOB, CIF:16573608, domeniul privat, in adm. CL. GOTTLOB		

### C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>337 / 07/01/2022</b>		
Act Administrativ nr. HCL 55, din 21/12/2021 emis de COMUNA GOTTLOB;		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTAgratuita asupra 1000 mp. teren, in baza L. 15/2003, in vederea construirii unei locuinte in favoarea 1) LEZEU CALIN	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 879/260/11/2; 879/260/16/940/2/ 61	1.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	-	-	-	-	

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

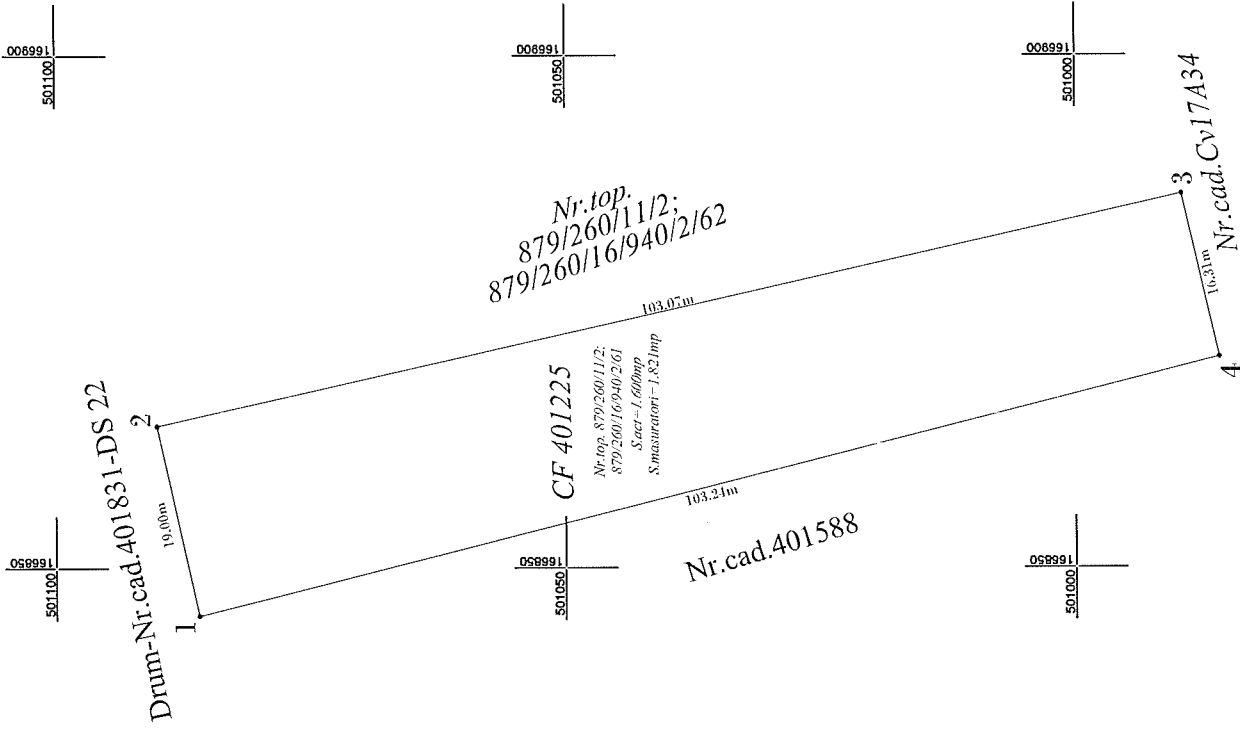
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

20/07/2022, 09:54

Plan de amplasament si delimitare a imobilului  
Scara 1:500

Nr. cadastral/topografic: 401225	Suprafata masurata(mp): 1.821	Adresa imobilului: Loc. Gotlob, Jud. Timis
Nr. Cartea-Functiara: 401225	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT) Gotlob, Judet TIMIS	



A. Date referitoare la teren		
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)
1	Cirii constructii	1.821
Total:		1.821
B. Date referitoare la constructii		
Cod	Suprafata construita pe sol (mp)	Mentii

Inspector: \_\_\_\_\_

Suprafata din act = 1.600mp

Executant Pfa. Truca Nicolae Teofil  
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren  
EXECUTANT PFA TRUCA NICOLAE TEOFIL  
CERTIFICAT DE AUTORIZARE SERIARO-B-F  
Nr.0982/06/2010 CATEGORIA A

NICOLAE-TEOFIL TRUCA  
Digitally signed by NICOLAE-TEOFIL TRUCA  
Date: 2023.09.20 15:08:51 +03'00'

Data: Septembrie 2023