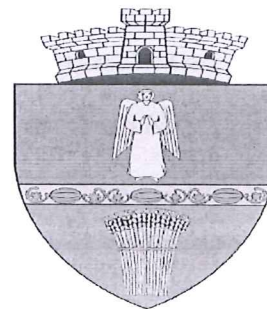




COMUNA GOTTLÖB
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
GOTTLÖB



Localitatea Gottlob, str. Rozelor, nr.72, cod
307251

Telefon: +(40) 256.383.104; Fax: +(40)
256.383.289

CIF:16573608

Website: www.primariagottlob.ro,
E-mail: comunagottlob@yahoo.com

PROIECT DE HOTARARE

privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Comunei Gottlob a unui imobil

Consiliul Local al Comunei Gottlob, Județul Timiș, reunit în ședințe ordinare, având în vedere următoarele:

- expunerea de motive a primarului comunei Gottlob în calitate de inițiator de proiect ;
- referatul înregistrat sub nr.54/ 10.01.2023 întocmit de d-na Boldica Alina Claudia, referent agricol în cadrul Primăriei comunei Gottlob, prin care propune trecerea terenului înscris în C.F. nr.402047 Gottlob din proprietatea Statului Român în proprietatea Comunei Gottlob, domeniul privat în administrarea Consiliului Local Gottlob,;
- prevederile art.555 -566 din Noul Cod Civil , republicat ;
- prevederile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.354 și art.355 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ ;
- imobilul mai sus menționat nu se află sub incidența Legii nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, rerepublicată, cu modificările și completările ulterioare, nu este de uz sau interes public și nu face obiectul vreunui litigiu aflat pe rolul unei instanțe judecătorești;
- raportul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Gottlob
- prevederile Legii nr. 52 / 2003 privind transparența decizională în administrația publică;

In temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit.(c), art. 139 alin. (3) lit.(g), art. 196 alin.(1) lit.(a) și art.197 alin.(1) și (2) din O.U.G. nr. 57/2019 – Codul administrativ,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se atestă apartenența la domeniul privat al Comunei Gottlob, în administrarea Consiliului Local Gottlob. a terenului înscris în C.F. nr.402047 Gottlob,, în suprafață de 4316 mp, cu categoria de folosință „curți construcții”.

Art. 2 Primarul Comunei Gottlob va întreprinde demersurile necesare în vederea înscrierii imobilului respectiv la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș ca aparținând domeniului privat al Comunei Gottlob precum și pentru includerea acestuia în lista de inventar al domeniului privat al Comunei Gottlob.

Art. 3 Hotărârea poate fi atacată conform prevederilor Legii nr. 554/ 2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Prezentul proiect de hotărâre se comunică:

- Primarului Comunei Gottlob;
- Conisiei de specialitate din cadrul consiliului local ;
- Președintelui Comisiei centrale de inventariere din cadrul primăriei;
- Se va afișa si publica pe site-ul propriu al institutiei

**INITIATOR PROIECT
PRIMAR**

NASTOR GHEORGHE

L.S.

**AVIZEAZA:
SECRETAR GENERAL**

IVANCEA DANIEL

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 402047 Gottlob

Nr. cerere	21444
Ziua	28
Luna	09
Anul	2022

Cod verificare
100119486317



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:400250

Adresa: Loc. Vizejdia, Jud. Timis

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	402047	4.316	Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
21444 / 28/09/2022	
Decret nr. 0;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) STATUL ROMAN	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 400250/Gottlob, inscrisa prin incheierea nr. 7048 din 15/11/1979; (provenita din conversia CF 527 VIZEJDIA)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

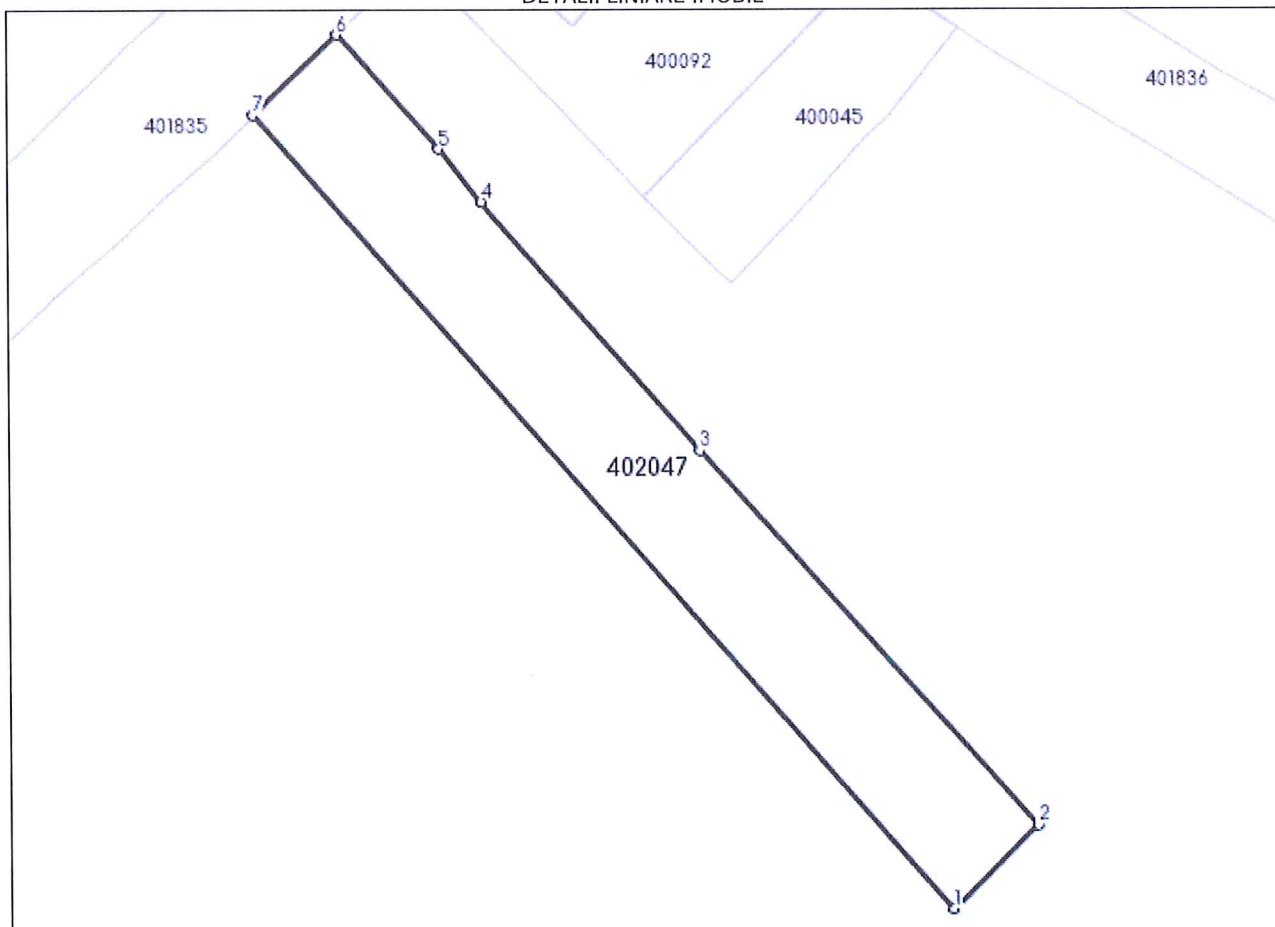
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
402047	4.316	Teren neimprejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	4.316	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	22.496
2	3	94.684
3	4	62.307
4	5	12.692
5	6	28.866
6	7	21.911

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
7	1	198.731

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 262, 214.

Data soluționării,
14-10-2022

Data eliberării,
//___

Asistent Registrator,
ANA CRACIUN

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)