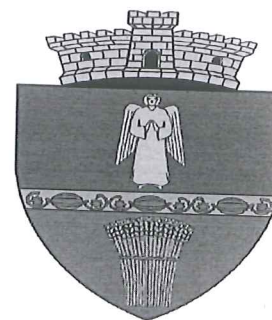




COMUNA GOTTLÖB
JUDETUL TIMIS
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
GOTTLÖB



Localitatea Gottlob, str. Rozelor, nr.72, cod
307251

Telefon: +(40) 256.383.104; Fax: +(40)
256.383.289

CIF:16573608

Website: www.primariagottlob.ro,
E-mail: comunagottlob@yahoo.com

Total consilieri Consiliul Local: 11

Prezenți: 11

Pentru: 11

HOTARARE

privind atribuirea in folosinta gratuita, in baza unui contract de comodat, cu destinatie de sediu. a spatiului „Sala sedinte” din incinta imobilului cu nr 63 din localitatea Gottlob, catre **ASOCIATIA PROFESORILOR SCOLII GIMNAZIALE GOTTLÖB**

Consiliul local al comunei Gottlob, judetul Timis reunit in sedinta ordinara ;

Văzând expunerea de motive a domnului Nastor Gheorghe – primar, prin care propune Consiliului local al comunei Gottlob adoptarea unei hotărâri privind aprobarea incheierii unui contract de comodat care sa vizeze un spatiu cu destinatia de sediu pentru activitatea Asociatiei Profesorilor Scolii Gimnaziale Gottlob;

Luand in considerare raportul compartimentului de specialitate al primarului comunei Gottlob care atesta faptul ca imobilul in cauza este in administrarea Consiliului local si este de utilitate publica ;

Văzând adresa Scolii Gimnaziale Gottlob, prin care solicita atribuirea spatiului in cauza in vederea deservirii activitatii Asociatiei Profesorilor Scolii Gimnaziale Gottlob ;

Avand in vedere prevederile anexei nr 1, subpunctul III din Legea nr 213/1998, privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, modificata ;

Analizand prevederile art.874 din Codul Civil ;

Tinand cont de prevederile Legii nr 24/2000 privind normele de tehnica legislative pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare ;

Luand in considerare avizul Comisiei de Specialitate din cadrul Consiliului local ;

În conformitate cu prevederile art.129 alin.2, alin.6 , litera a), alin. 7 , litera b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art.139, alin. 1 și alin.3 litera g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1.- (1) Se aprobă atribuirea în folosință gratuită a spațiului cu altă destinație - Sala sedinte, in suprafata de 30 mp, spațiu aflat in incinta Scolii Gimnaziale Gottlob nr vechi 263 - nr nou str. Rozelor nr 63, din localitatea Gottlob, imobil înscris în CF 400066 Gottlob, aparținand domeniului public al UAT Comuna Gottlob, către Asociatia Profesorilor Scolii Gimnaziale Gottlob.

(2) Spatiul mai sus mentionat, va fi utilizat pentru desfasurarea activitatii Asociatiei Profesorilor Scolii Gimnaziale Gottlob pentru o perioada determinata de 5 (cinci) ani de la data semnarii contractului, cu drept de prelungire prin acordul scris al partilor.

Art. 3. – Se imputerniceste Primarul comunei Gottlob, in vederea ducerii la indeplinire a prezentei hotarari .

Art. 4 ; Prezenta hotărâre se comunică:

- Institutiei Prefectului -Județul Timiș - Direcția pentru verificarea legalității actelor, a aplicării actelor normative și contencios administrativ;
- Primarului Comunei Gottlob ;
- Scolii Gimnaziale Gottlob ;
- Asociatiei Profesorilor Scolii Gimnaziale Gottlob ;
- Compartimentului financiar-contabil din cadrul Primariei comunei Gottlob ;

4.1. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la avizier și publicare pe site-ul propriu :

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER,
MARILA EMILIA**



**CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL
IVANCEA DANIEL**

Nr 18 /21.05.2021

CONTRACT DE COMODAT

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. CONSILIUL LOCAL GOTTLÖB cu sediul în Comuna Gottlob, Str Rozrlor nr.72, Județul Timiș, reprezentat prin domnul primar Nastor Gheorghe în calitate de **proprietar-comodant**, pe de o parte și

1.2. ASOCIATIA PROFESORILOR SCOLII GIMNAZIALE GOTTLÖB cu sediul în Gottlob str Rozelor nr 63, Județul Timiș, reprezentat de _____ în calitate de **comodatar**, pe de altă parte, au convenit să încheie prezentul contract de comodat cu respectarea următoarelor clauze:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1. Comodantul cedează în folosință, fără perceperea vreunei chirii sau taxe, comodatarului pe perioadă limitată, începând cu data de _____, spațiul format dintr-o încăpere în suprafață totală de 30 mp (sala sedințe), în care să-și desfășoare activitatea, spațiu situat în incinta Scolii Gimnaziale Gottlob având nr. de conscriere 63, imobil înscris în C.F. nr.400066 a Comunei Gottlob, aflat în proprietatea publică a comunei și în administrarea Consiliului Local Gottlob.

Art.2. Comodantul va putea cere rezilierea contractului în condițiile în care comodatarul se va angaja într-o conduită prejudiciabilă proprietarului, acesta putând solicita daune interese pentru eventualele prejudicii.

Art.3. Comodatarul nu va putea ceda dreptul său de folosință temporară asupra spațiului altei persoane fizice sau juridice, decât cu acordul proprietarului.

III. DURATA CONTRACTULUI

Art.4. Prezentul contract de comodat se încheie pe o perioadă de **5 ani**, începând cu data de _____, 2021 cu drept de prelungire prin acordul expres al părților.

IV. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art.5. Comodantul se obligă:

- să predea comodatarului spre folosință spațiul care face obiectul prezentului contract și să nu tulbure liniștea și posesiunea acestuia;
- să suporte toate reparațiile aferente bunei folosințe a spațiului.

Art.6. Comodatarul se obligă:

- să folosească și să întrețină spațiul ca un bun proprietar;
- să întrețină spațiul potrivit destinației stabilite prin prezentul contract;
- să restituie la data încheierii contractului spațiul împrumutat;

V. DREPTURILE PĂRȚILOR

Art.7. Pe perioada comodatului, COMODATARUL are folosința exclusivă și nelimitată a spațiului dat în folosință.

Art.8. COMODANTUL are dreptul să pretindă COMODATARULUI să îi prezinte spațiul spre a verifica starea de întreținere, părțile consemnând în scris eventualele nereguli constatate și modul în care înțeleg să le reglementeze.

VI. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art.9. Raporturile contractuale încetează prin restituirea spațiului în stare corespunzătoare la termenul stabilit de părți de comun acord.

Prezentul contract a fost încheiat astăzi _____ .2021 în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

COMODANT,
CONSILIUL LOCAL GOTTLÖB

Reprezentat prin primar,
NASTOR GHEORGHE

COMODATAR,

**ASOCIATIA PROFESORILOR
SCOLII GIMNAZIALE GOTTLÖB**
Reprezentat prin,

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER,
MARILA EMILIA**



**CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL
IVANCEA DANIEL**