



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA GREBENIȘU DE CÂMPIE
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA

Nr. 25 din 29.06.2023

*privind stabilirea poziției și geometriei unui imobil din domeniul public
al comunei Grebenișu de Câmpie*

Consiliul Local al Comunei Grebenișu de Câmpie, județul Mureș, întrunit în ședință extraordinară, convocată de îndată ;

Văzând referatul de aprobare nr.1978 din 28.06.2023 prezentat de către domnul Gojman Stefan, primarul Comunei Grebenișu de Câmpie, raportul de specialitate al Compartimentului relații publice, registrul agricol și urbanism nr. 1979/28.09.2023 privind proiectul de hotărâre pentru stabilirea poziției și geometriei unui imobil din domeniul public al comunei Grebenișu de Câmpie,

- avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Grebenișu de Câmpie.

Având în vedere „ Proiectul Regional de Dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din Județul Mureș în perioada 2014-2020;

Ținând cont de prevederile art 86 din Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.700 din 9 iulie 2014 privind aprobarea regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, cu modificările și completările ulterioare.

Luând în considerare prevederile Legii nr.7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În baza prevederilor art.7 alin 13 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129 alin(1), alin.(2) lit b) și c), alin (4) lit e), alin (14), art 139 alin (3) lit g), art 154 alin (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se ia act de poziția și geometria imobilului, teren extravilan situat în comuna Grebenișu de Câmpie, evidențiat în CF 51056, în suprafață de 3988 mp, conform datelor din cartea funciara, anexă la prezenta hotărâre.

Art.2. Se ia angajament față de respectarea celor prevăzute la art. 1 la prezenta hotărâre cu ocazia întocmirii planului parcellar din care face parte terenul menționat mai sus, precum și cu ocazia întocmirii cadastrului general.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește primarul comunei Grebenișu de Câmpie prin Compartimentul relații publice registrul agricol și urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului, care are în atribuții gestionarea întocmirii planurilor parcelare și a cadastrului sistematic.

Art.4. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului Județului Mureș, Primarului comunei Grebenișu de Câmpie, Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Mureș, Compartimentului relații publice registrul agricol și urbanism și se aduce la cunostință publică.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

NICOLA ADELA-CORINA



CONTRASEMNEAZĂ,

Secretar general al UAT.

BOGAȚAN VIORICA-SIMONA

Hotărârea a fost adoptată în ședință extraordinară cu 10 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi împotriva din totalul de 11 consilieri în funcție, consilieri prezenți 10.

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciara Nr. 51056 Grebenisu de Câmpie

Nr. cerere	57337
Ziua	28
Luna	06
Anul	2023

Cod verificare
100145310497



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mures

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51056	3.988	Teren neimprejmuat; Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
52122 / 20/06/2022		
Act Administrativ nr. 9, din 09/02/2022 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GREBENISU DE CAMPİE; Act Administrativ nr. 2128, din 04/07/2022 emis de COMUNA GREBENISU DE CAMPİE; Act Administrativ nr. 10096, din 04/02/2022 emis de OCPI MURES;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51056 a imobilului cu numarul cadastral 51056 / UAT Grebenisu de Câmpie, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51049 inregistrat in cartea funciara 51049;	A1
Act Administrativ nr. 112, din 17/05/1999 emis de Prefectura Judetului Mures; Act Administrativ nr. 295, din 13/06/2003 emis de Prefectura Judetului Mures, documentatia cadastrala avizata de catre OCPI Mures.;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GREBENISU DE CİMPIE, CIF:4375933, (domeniu privat) OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51049/Grebenisu de Câmpie, inregistrata prin incheierea nr. 96443 din 17/11/2021;	A1
B3	Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar. OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51049/Grebenisu de Câmpie, inregistrata prin incheierea nr. 96443 din 17/11/2021;	A1

C. Partea III. SARCINI .

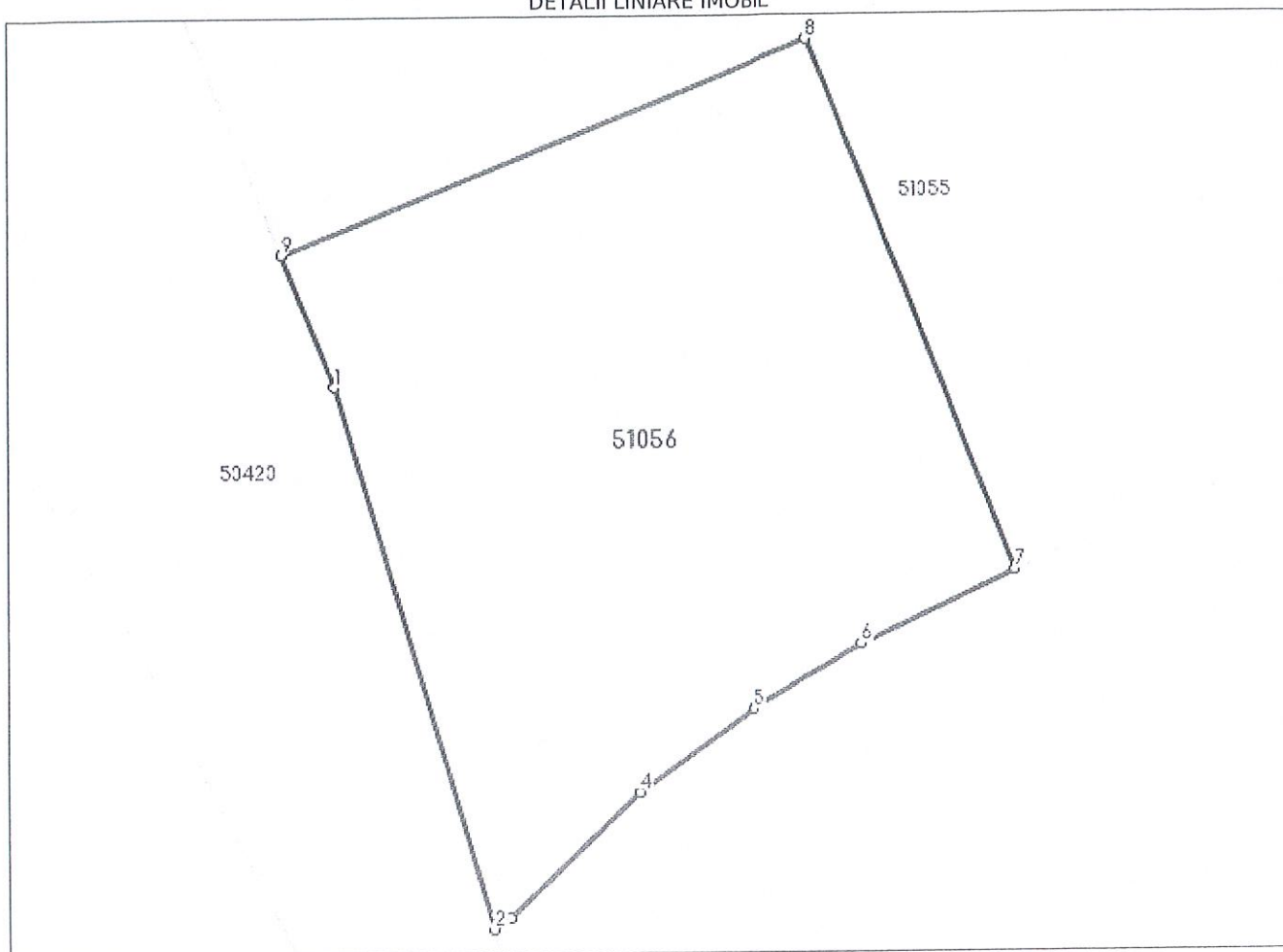
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51056	3.988	Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.988	1	5/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	59.066
2	3	2.086
3	4	18.916
4	5	14.908
5	6	13.439
6	7	18.053

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
7	8	60.0
8	9	60.0
9	1	14.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

28/06/2023, 11:03