



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA GURGHIU
CONSILIUL LOCAL



Nr. 29/20.05.2025

Avizat
Secretar general,
Moldovan Mihai

proiect

HOTĂRÂREA nr. / 2025

privind încuviințarea executării lucrării „Branșament electric monofazat subteran” și aprobarea folosirii unei suprafețe de teren din domeniul public al Comunei Gurghiu pentru beneficiarul Lazar Mihai-Alin

Consiliul Local al Comunei Gurghiu,

Întrunit în ședință ordinară în data de 29.05.2025,

Luând în discuție proiectul de hotărâre privind încuviințarea executării lucrării „Branșament electric monofazat subteran” și aprobarea folosirii unei suprafețe de teren din domeniul public al Comunei Gurghiu pentru beneficiarul Lazar Mihai-Alin, înaintat de către primarul Comunei Gurghiu, d-l Boar Laurențiu-Dumitru, prin referatul de aprobare nr. 3779/20.05.2025,

Având în vedere:

- raportul de specialitate nr. _/2025 înaintat de compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului;
- avizul Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor nr. _/2025;
- avizul Comisiei pentru probleme economico-sociale, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului nr. _/2025;
- avizul Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, sport și agrement, servicii și comerț, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr. _/2025;

În baza:

- Codul Civil din 17 iulie 2009 (Legea nr. 287/2009) – Republicat, art. 861 al.(3), art. 868;
- Lege nr. 123 din 10 iulie 2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, art.12 al.(4), art. 14 al.(3);

În temeiul art.129 al.(1), alin. (2) lit.c), alin.(6) lit.a), art. 139 alin.(3) lit.g), art.196 al.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta:

H O T Ă R Ă R E:

Art.1. Se încuviințează executarea lucrării „Branșament electric monofazat subteran” a construcției cu destinația de casă de locuit, amplasată în comuna Gurghiu, sat Gurghiu, str. Nouă, nr. 86, județul Mureș, de către Lazar Mihai-Alin, pe cheltuiala sa, conform proiectului nr. 2322/2025, întocmit de DFF Proiect Electric SRL Târgu Mureș, anexă parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă utilizarea temporară a 23 mp și utilizarea definitivă a 1 mp din domeniul public al Comunei Gurghiu, în vederea execuției lucrării prevăzute la art.1.

Art.3. Cu îndeplinirea prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Gurghiu.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Gurghiu, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Gurghiu, Instituției Prefectului – Județul Mureș, compartimentului urbanism și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și în Monitorul oficial local pe site-ul oficial al instituției la adresa www.comunagurghiu.ro.

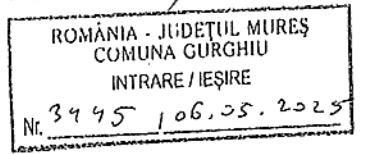
Gurghiu, 29.05.2025

Președinte de ședință
BODOR Jozsef

Secretar general,
Mihai-Ilie MOLDOVAN



Inițiator
Primar,
Laurențiu-Dumitru BOAR



DTAC

**BRANSAMENT ELECTRIC
MONOFAZAT SUBTERAN
(Lazar Mihai Alin)**

pentru investiția:

CASA DE LOCUIT

<p>SC DFF PROIECT ELECTRIC SRL Tg Mureș, str. Minozelor, nr. 3/12, Mures – RO, tel/fax: 0740-955.979; e-mail: dff.proiect.electric@gmail.com</p>	<p>Denumire investitie Bransament electric monofazat subteran – Casa de locuit; Proiect nr. 2322/2025 , Faza: DTAC ; Beneficiar: LAZAR MIHAI ALIN</p>
--	---

FOAIE DE CAPĂT. LISTĂ DE SEMNĂTURI

Denumirea investitiei: Bransament electric monofazat subteran pentru Casa de locuit.

Localitatea: Gurghiu, str.Noua, nr. 866, Com.Gurghiu, jud. Mures.

Beneficiar: LAZAR MIHAI ALIN, loc. Gurghiu, str. Republicii, nr.118C,
jud. Mures.

Proiectant de specialitate: SC DFF PROIECT ELECTRIC SRL

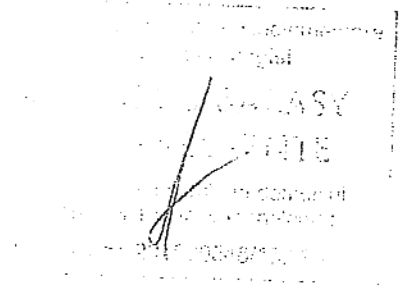
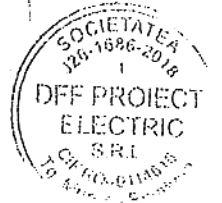
Proiect nr: 2322/2025

Sef Proiect ing. Florin Danciu

.....

Proiectat electrice sing. Alin Negrea

.....



BRANSAMENT ELECTRIC MONOFAZAT SUBTERAN CASA DE LOCUIT

FAZA DE PROIECTARE: DTAC

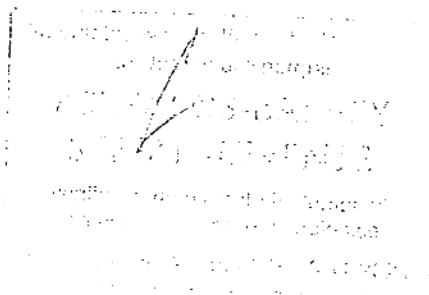
CUPRINS

A. PIESE SCRISE:

1. Foaie de semnături
2. Cuprins
3. Memoriu tehnic

B. PIESE DESENATE

1. Planșa nr. -E-01 – Bransament electric monofazat subteran - Plan incadrare in zona
2. Planșa nr. -E-02 – Bransament electric monofazat subteran - Plan de situatie



**AUTORITATEA NAȚIONALĂ DE
REGLEMENTARE ÎN DOMENIUL
ENERGIEI**

**REFERAT
privind verificarea documentației tehnice
Nr.260/2025**

1. Numele și prenumele verficatorului :

Sing. Asztalos Balasy Ștefan Levente - legitimația nr. 201920548/2024

2. Denumirea proiectului lucrării de montaj :

Branșament electric monofazat la : Casa de locuit – loc.Gurghiu, str.Noua , nr.866 , jud. Mures
S.C. DFF PROIECT ELECTRIC S.R.L. TARGU MURES - Atestat ANRE

Pr.nr.2322/2025 , Faza : DTAC

3. Beneficiarul, Sursa de finanțare :

DEER SA –Sucursala Mures

Utilizator :

LAZAR MIHAI ALIN

Sursa de finanțare : surse proprii.

4. Planul de control pe faze determinante :

Nu este cazul

5. Raport detaliat privind verificarea documentațiilor :

6. Parametri instalației : Pa= 6.30kW , Pi = 7.0kW . U util.=0,23kV, factor putere 0,9

SOLUȚIA : se va executa bransamentul electric monofazat , racordat la LEA JT existenta , realizat cu cablu AC2XABY 4X16mmp in lungime de 8+15 ml si BMPm proiectat, amplasat la sol, la limita de proprietate cu acces permanent din strada ,cu grup masura din PAFS de exterior , prevazut cu separator cu siguranțe tip MPR , cu loc contor monofazat , intrerupator automat(disjunctori) cu protecție diferențială Id=300mA si DPST +MN, In=32A.Se va realiza o priză pământ locală de 4ohmi la care se leagă borna PE din BMPm. Cablu se va proteja in teava metalica zincate la coborarea de pe stalp si in prifil T la subtraversare drumului.

7.1. Existența avizelor și acordurilor legale :

Documentația cuprinde :

- Aviz amplasament nr. : 7030250100714/04.04.2025
- Certificat urbanism:

7.2. Puncte de vedere cu privire la soluțiile adoptate :

Soluțiile adoptate sunt în concordanță cu normativele și prescripțiile în vigoare si ATR nr. 7030250100714/04.04.2025

7.3. Norme juridice aplicate :

LEGISLAȚIE:

- HG 51 din 1996 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de montaj utilaje, echipamente, instalații tehnologice și a punerii în funcțiune a capacităților de producție.
- OG 95/1996 aprobată prin legea 440/2002.

- Ordin MIC 1587/1997 -- riscuri tehnologice ;
- Ordin MIC 293/1999,
- OUG 195/2005- PROTECȚIA MEDIULUI –aprobată cu legea 265/2006
- HG 273 din 1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, modificată și completată prin HG 940/ 2006,
- HG 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții,
- HG 804/2007 – Privind controlul asupra pericolelor de accidente majore în care sunt implicate substanțe periculoase ,
- Legea 307/2006 - apărarea împotriva incendiilor ,
- Legea 319/2006 - Legea securității și sănătății în muncă ,
- Codul Muncii – Titlul V – Sănătate și securitate în muncă ,
- HG 300/2006 – privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile ,
- HG 1425/2006 - Norme metodologice de aplicare a prevederilor legii SSM 319/2006,
- Ordin MDLPL 863/2008 privind instrucțiuni de aplicare a HG 28/2008,
- HG 2139/ 2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe,
- Legea nr. 37/ 2009 pentru modificarea și completarea OG 2/ 2000 privind organizarea activității de expertiză tehnică judiciară și extrajudiciară și a OG 75/ 2000 privind autorizarea experților criminaliști care pot fi recomandați de părți să participe la efectuarea expertizelor criminalistice, cu modificările și completările ulterioare,
- OG 2/ 2000 privind organizarea activității de expertiză tehnică judiciară și extrajudiciară,
- Ordin al ministrului transporturilor, construcțiilor și turismului și al ministrului de stat, ministrul administrației și internelor, pentru aprobarea Regulamentului privind clasificarea și încadrarea produselor pentru construcții pe baza performanțelor de comportare la foc, publicat în MO 90/ 27.01.2005
- Ordinul 712/2005 – Instruirea în domeniul SU.

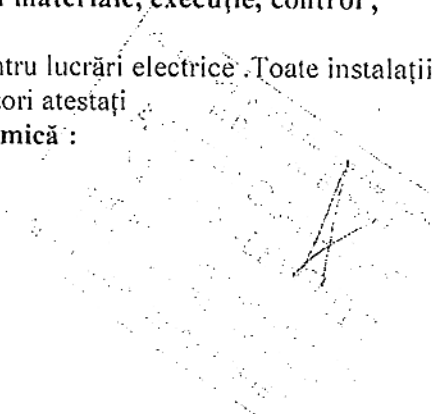
NORME TEHNICE:

- Normativ pentru proiectarea și executarea instalațiilor electrice de semnalizare a incendiilor și a sistemelor de alarmare contra efracției din clădiri – 118/2-2002,
- Ghid pentru instalații electrice cu tensiuni de până la 1000V c.a. și 1500V c.c – GP 052-2000,
- Normativ pentru realizarea pe timp friguros a lucrărilor de construcții și a instalațiilor aferente – C 16-1984,
- Normativ pentru verificarea calității și recepția lucrărilor de instalații aferente construcțiilor – C 56-2002.
- Normativ de siguranța la foc a construcțiilor -- P 118-1999.
- Normativului I7/2011 - Normativ pentru proiectarea ,executarea și exploatarea instalațiilor electrice aferente clădirilor .

7.4. Asigurarea informațiilor necesare pentru materiale, execuție, control , recepție :

Tehnologiile folosite sunt tehnologii uzuale pentru lucrări electrice .Toate instalațiile și materialele ce se vor folosi în lucrare ,vor fi procurate de la furnizori atestați

7.5. Criterii de performanță tehnico – economică :



Soluția s-a stabilit pe baza celor mai buni indicatori tehnico economici, avându-se în vedere cheltuielile minime .

7.6. Asigurarea cu personal atestat sau autorizat :

Instalațiile electro-energetice proiectate vor fi realizate numai cu personal atestat și autorizat ANRE.

7.7. Norme de protecția muncii și P.S.I. :

Este cuprins în proiect.

7.8. Partea economică, devize și indicatori : Nu este cazul-

7.9. Managementul execuției (Grafice):-nu este cazul

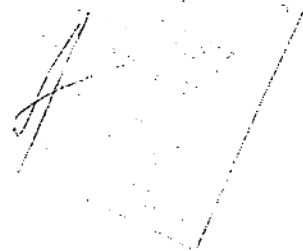
8. **Expertize :** Nu este necesar

9. **Modificări la documentație, evenimente, etc.:**

Nu s-au făcut modificări la documentație

10. **Data finalizării activităților de verificare a documentației :** 30.04.2025

SEMNĂTURA ȘI PARAFĂ
VERIFICATORULUI DE PROIECTE

A handwritten signature in black ink is written over a faint, rectangular stamp. The signature is stylized and appears to be a single letter 'A' or similar. The stamp is mostly illegible but seems to contain some text and a border.

BRANSAMENT ELECTRIC MONOFAZAT SUBTERAN CASA DE LOCUIT

Faza: D.T.A.C.

MEMORIU TEHNIC

1. DATE GENERALE:

1.1 Denumirea lucrării:

Bransament electric monofazat subteran.

1.2 Utilizator:

LAZAR MIHAI ALIN, Loc. Gurghiu, str.Republicii, nr.118C, jud.Mures.

1.3 Amplasamentul lucrării:

Loc. Gurghiu, str.Noua, nr. 866, com.Gurghiu, CF 51040 Gurghiu, jud.Mures.

1.4 Denumire loc de consum:

Casa de locuit.

1.5 Organizația care elaborează documentația:

DFF PROIECT ELECTRIC SRL, Tg. Mures , str. Mimoszelor, nr. 3/12 , Jud. Mures, Tel / Fax
0740/955979; e-mail dff.proiect.electric@gmail.com;

1.6 Beneficiarul lucrării:

DEER SA - Sucursala Mureș – Serviciul Monitorizare Investitii Mures, str. Călărașilor nr.103, tel.
0265/205702;

1.7 Durata de realizare:

Durata de realizare a lucrărilor: 1 luna de la obtinerea autorizatiei de construire.

2. DATE TEHNICE ALE INVESTIȚIEI:

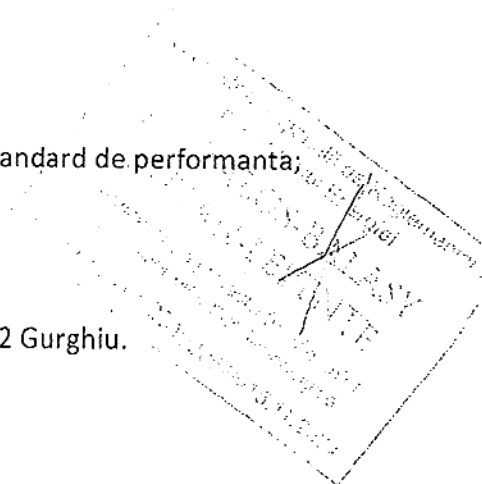
2.1 Cerințele consumatorului

Conform chestionarului energetic pentru CASA DE LOCUIT, alimentarea cu energie electrică din rețeaua DEER SA - Sucursala Mureș, se va realiza la următorii parametri:

- Pa= 6,30 kW;
- Sa= 7,00 kVA;
- Utiliz.= 0,23 kV/ 50 Hz;
- Timp de întrerupere maxim admis = conf. standard de performanță;
- Factor de putere =0,90;

2.2 Situația energetică în zonă:

În zonă se află LEA JT, alimentata din PTA 2 Gurghiu.



SC DFF PROIECT ELECTRIC SRL Tg Mureș, str. Mimoselor, nr. 3/12, Mureș – RO, tel/fax: 0740-955.979; e-mail: dff.proiect.electric@gmail.com	Denumire investitie Bransament electric monofazat subteran – Casa de locuit; Proiect nr. 2322/2025 , Faza: DTAC ; Beneficiar: LAZAR MIHAI ALIN
---	--

2.3 Soluția de realizare a lucrărilor:

Conform avizului tehnic de racordare , nr. 7030250100714/04.04.2025 eliberat de DEER SA - Sucursala Mureș pentru alimentarea CASA DE LOCUIT, sunt necesare următoarele lucrări energetice:

Bransament electric monofazat subteran, racordat la LEA JT existenta, realizat cu cablu AC2XAbY 4*16 mmp, in lungime de aproximativ 8+15 ml și grup de măsură tip BMPM, amplasat la sol, la limita de proprietate cu acces permanent din strada, realizat intr-o cutie confectionata din poliester armat cu fibra de sticla (IP>54), echipata (conform ST3/2023) cu siguranta fuzibila tip MPR pentru separare vizibila, loc pentru contor monofazat, intreruptor automat bipolar cu protectie la suprasarcina si scurtcircuit si la curent diferential rezidual (300 mA), In=32A si dispozitiv de protectie la supratensiuni de frecventa industrială, DPST monofazat (separat sau inglobat in intreruptor).

Cablul se va proteja in teava metalica zincata la coborarea de pe stalp (2ml deasupra solului) si in profil „T” la subtraversarea drumului.

In conformitate cu normativele in vigoare se va realiza la consumator prin grija acestuia , ca instalatie de utilizare, o priza de pamant locala Rp<4 ohmi care se leaga la borna PEN/PN din BMPM.

Realizarea bransamentului se va face conform documentatiei tehnice cu codul „DTE-R-21-20236”. Documentatia se gaseste pe site-ul DEER la adresa <https://www.distributie-energie.ro/distributie/dte-tip-pentubransamente/>.

Punctul de delimitare a instalațiilor, cu precizarea tensiunii aferente: *bornele de ieșire din Grupul de Masura*.

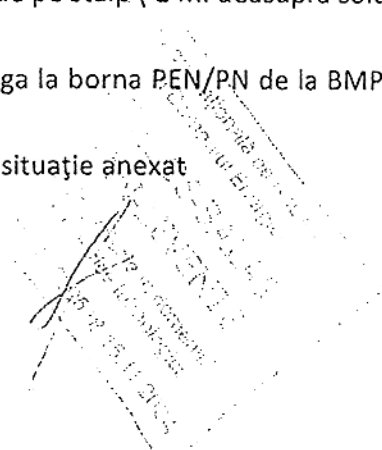
2.4 Caracteristici constructive:

Bransamentul electric monofazat se va realiza astfel:

- Se va monta un grup de măsură de tip BMPM de exterior din poliester armat cu fibra de sticla, amplasat la sol la limita de proprietate, cu acces permanent din strada.
 - BMPM-ul se va echipa cu siguranta fuzibila tip MPR, intreruptor automat bipolar cu protecție diferențială Id=300mA, si la supratensiune de frecvență industrială, In=32A.
 - BMPM-ul va avea prevazut loc pentru contor monofazat.
- Racordarea la LEA JT se va realiza de la stâlpul existent SC10005, pana la BMPM se va utiliza cablu AC2XAbY 4*16 mmp, în lungime de cca. 8+15 ml.
- Cablul se va proteja in teava metalica zincata la coborarea de pe stalp (2 ml deasupra solului) si in profil „T” la subtraversarea drumului.
- Se va realiza o priza de pamant de Rp<4 ohmi care se leaga la borna PEN/PN de la BMPM. (instalatie de utilizare)
- Configurația rețelelor proiectate este cea din planurile de situație anexat

3. PROTECȚIA MEDIULUI

3.1 Situația inițială



<p>SC DFF PROIECT ELECTRIC SRL Tg Mureș, str. Mimoselor, nr. 3/12, Mures – RO, tel/fax: 0740-955.979; e-mail: dff.proiect.electric@gmail.com</p>	<p>Denumire investitie Bransament electric monofazat subteran – Casa de locuit; Proiect nr. 2322/2025 , Faza: DTAC ; Beneficiar: LAZAR MIHAI ALIN</p>
--	---

Terenul pe care se vor amplasa instalațiile electrice proiectate se află în domeniu public la marginea drumurilor de acces , cu nivel de poluare caracteristic zonelor rurale. BMPM-ul se va amplasa pe sol conform planului de situatie anexat.

3.2 În timpul lucrărilor

Pe durata execuției lucrărilor terenul va fi afectat de lucrări de săpătură pentru pozarea cablului subteran. Nu sunt necesare defrișări.

3.3 După finalizarea lucrărilor

Terenul afectat de lucrările de săpătură va fi readus la parametrii anteriori începerii lucrărilor energetice, respectiv va fi nivelat și curățat de deșeuri.

3.4 Gospodărirea deșeurilor

Nu e cazul

3.5 Gradul de afectare a așezărilor umane

Așezările umane, respectiv obiectivele învecinate amplasamentului instalațiilor proiectate nu vor fi afectate de instalațiile proiectate

3.6 Substanțe periculoase și toxice utilizate

Instalația de distribuție a energiei electrice existente precum și cele proiectate nu produc și nu folosesc substanțe toxice. Protecția împotriva electrocutărilor la instalațiile proiectate se realizează conform prevederilor standardizate (STAS 12604/5 - 90)

3.7 Protecția calității apelor

Instalațiile electrice proiectate nu prezintă surse de poluare pentru pânza freatică

3.8 Protecția aerului

Nu există surse de poluanți pentru aer.

3.9 Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

Pe perioada de execuție a lucrărilor energetice se vor utiliza mijloace de transport și automacarale conform normelor R.A.R

3.10 Protecția împotriva radiațiilor

Nivelul radiațiilor electromagnetice nu depășesc limitele normelor admise.

3.11 Protecția solului și subsolului

Instalațiile proiectate nu au sursă de poluanți pentru sol și subsol. La utilajele folosite la execuția lucrărilor se vor lua măsuri de prevenire a scurgerilor de produse petroliere.

3.12 Protecția ecosistemelor terestre și acvatice

Nu există poluanți sau activități ce pot afecta ecosistemele acvatice și terestre.

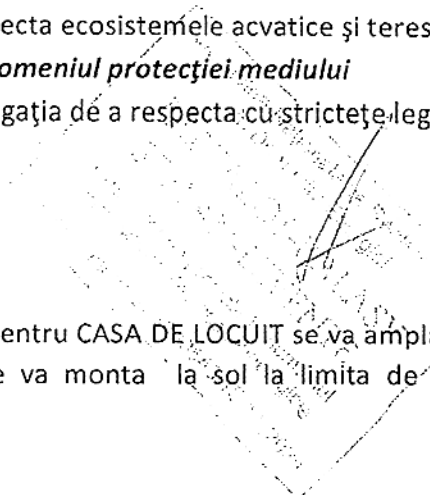
3.13 Modul de respectare a legislației în domeniul protecției mediului

Executantul lucrărilor energetice are obligația de a respecta cu strictețe legislația în vigoare referitoare la protecția mediului.

4. SUPRAFETE DE TEREN OCUPATE

4.1 Regimul juridic

Bransamentul electric monofazat pentru CASA DE LOCUIT se va amplasa pe domeniul public la limita de proprietate, iar BMPM-ul se va monta la sol la limita de proprietate cu acces permanent din strada.



4.2 Regimul economic

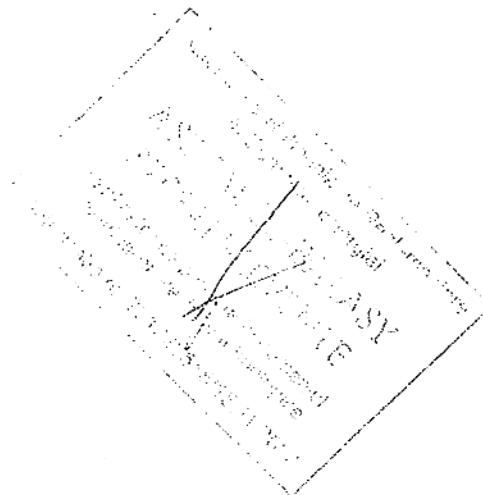
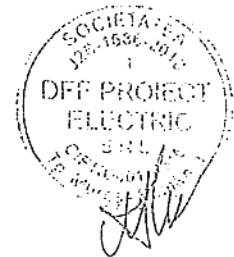
Pentru executarea lucrărilor energetice, se va ocupa temporar o suprafață de 23 mp din domeniul public și definitiv o suprafața de 0,5 mp din domeniul public.

5. AVIZE ȘI ACORDURI

La această documentație se anexează următoarele avize:

- Aviz tehnic de racordare nr.7030250100714/04.04.2025 eliberat de DEER SA – Sucursala Mureș.

Proiectant :
sing. Alin Negrea





**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Mures

Distribuție Energie Electrică România Sucursala Mures
str. Calarasilor, Nr.103, 540320, Targu Mures, Jud. Mures

Tel: +40 265 205 703

Fax: +40265 205704

office.mures@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14176722 / 1-

R.C. DEER/Suc. J2002000352121 / J26/20

www.distributie-energie.ro

Anexa nr. ... la contractul de furnizare/distribuție nr. ...

POD: -

**AVIZ TEHNIC DE RACORDARE
PENTRU CONSUMATOR CASNIC**

Nr. 7030250100714 din 04.04.2025

Ca urmare a Cererii înregistrate cu nr. 7030250100714 din data 31.01.2025, având ca scop Instalatie noua adresată de LAZAR MIHAI-ALIN, pentru CASA DE LOCUIT ce aparține utilizatorului LAZAR MIHAI-ALIN cu domiciliul în județul MURES, COMUNA GURGHIU, sat -, cod poștal 547295, strada REPUBLICII, nr. 118C, bloc -, scara -, ap. -, telefon 0757950900 și a analizării documentației anexate acesteia, depusă complet la data 04.04.2025,

în conformitate cu prevederile *Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public*, aprobat prin Ordinul ANRE nr. 59/2013, cu modificările și completările ulterioare, denumit în continuare *Regulament*, se

**APROBĂ RACORDAREA LA REȚEAUA ELECTRICĂ A
locului de consum Permanent CASA DE LOCUIT**

amplasat(ă) în județul Mures, - GURGHIU, sat -, cod poștal 547295, strada NOUA, nr. 866, bloc -, scara -, ap. -, nr. cadastral 51040, în condițiile menționate în continuare.

1. Puterea aprobată:

	Situția existența în momentul emiterii avizului	Puterea aprobată pentru organizare de șantier, valabilă până la data	Evoluția puterii aprobate				
			Etapa I, valabila de la data	Etapa a IIa, valabila de la data	Etapa a IIIa, valabila de la data	Etapa a IVa, valabila de la data	Etapa finala, valabila de la data
Puterea maximă simultană ce poate fi absorbită	(kW)	-	6,30	6,30	6,30	6,30	6,30
	(kVA)	0,00	7,00	7,00	7,00	7,00	7,00
Puterea maximă simultană ce poate fi absorbită fără realizarea lucrărilor de întărire	(kW)						
	(kVA)						

2. Descrierea succintă a soluției de racordare corelată cu evoluția puterii aprobate, stabilită prin fisa de soluție nr. 7030250100714/04.04.2025 sau studiul de soluție nr. , avizat de CTA DEER cu documentul nr. / :

a) Punctul de racordare este stabilit la nivelul de tensiune 0.23 kV, la LEA JT, PTA 2 20/0,4 KV GURGHIU, 20/0,4 kV, - kVA

b) Instalația de racordare existentă în momentul emiterii avizului: -

c) Lucrări pentru realizarea instalației de racordare: BRANSAMENT ELECTRIC MONOFAZAT SUBTERAN, RACORDAT LA LEA JT EXISTENTA, REALIZAT CU CABLU AC2XAby 4x16 MMP IN



LUNGIME DE APROXIMATIV 8+15 ML SI GRUP DE MASURA TIP BMPM, AMPLASAT LA SOL, LA LIMITA DE PROPRIETATE CU ACCES PERMANENT DIN STRADA, REALIZAT INTR-O CUTIE CONFECTIONATA DIN POLIESTER ARMAT CU FIBRA DE STICLA (IP>54), ECHIPATA (CONFORM ST3/2023) CU SIGURANTA FUZIBILA TIP MPR PENTRU SEPARARE VIZIBILA, LOC PENTRU CONTOR MONOFAZAT, INTRERUPTOR AUTOMAT BIPOLAR CU PROTECTIE LA SUPRASARCINA SI SCURTCIRCUIT SI LA CURENT DIFERENTIAL REZIDUAL (300 mA), $I_n = 32$ A SI DISPOZITIV DE PROTECTIE LA SUPRATENSIUNI DE FRECVENTA INDUSTRIALA, DPST MONOFAZAT (SEPARAT SAU INGLOBAT IN INTRERUPATOR).

CABLUL SE VA PROTEJA IN TEAVA METALICA ZINCATA LA COBORAREA DE PE STALP (2ML DEASUPRA SOLULUI) SI IN PROFIL 'T' LA SUBTRAVERSAREA DRUMULUI.

IN CONFORMITATE CU NORMATIVELE IN VIGOARE SE VA REALIZA LA CONSUMATOR PRIN GRIJA ACESTUIA, CA INSTALATIE DE UTILIZARE, O PRIZA DE PAMANT LOCALA $R_p < 4$ OHMI CARE SE LEAGA LA BORNA PEN/PN DIN BMPM.

REALIZAREA BRANSAMENTULUI SE VA FACE CONFORM DOCUMENTATIEI TEHNICE CU CODUL DTE-R-21-20236. DOCUMENTATIA SE GASESTE PE SITE-UL DEER LA ADRESA <https://www.distributie-energie.ro/distributie/dte-tip-pentru-bransamente/>

c) Lucrări pentru realizarea instalației de utilizare: -

d) Lucrări ce trebuie efectuate pentru întărirea rețelei electrice deținute de operatorul de rețea, în amonte de punctul de racordare, pentru crearea condițiilor tehnice necesare racordării utilizatorului, defalcate conform următoarelor categorii:

i. Lucrări de întărire determinate de necesitatea asigurării condițiilor tehnice în vederea consumului puterii aprobate exclusiv pentru locul de consum în cauza: -

ii. Lucrări de întărire pentru crearea condițiilor tehnice necesare racordării mai multor locuri de consum /de consum și de producere:

e) Punctul de măsurare este stabilit la nivelul de tensiune 230 V la/ în/ pe GRUPUL DE MASURA

f) Măsurarea energiei electrice se realizează prin CONTOR MONOFAZAT

g) Punctul de delimitare a instalațiilor este stabilit la nivelul de tensiune 0.23 kV, la BORNELE DE IESIRE DIN GRUPUL DE MASURA

3. (1) În conformitate cu prevederile *Regulamentului*, pentru realizarea racordării la rețeaua electrică, utilizatorul sau operatorul economic atestat, împuternicit de utilizator conform prevederilor Regulamentului, încheie contractul de racordare cu operatorul de rețea și achită acestuia componentele tarifului de racordare, conform clauzelor contractului de racordare.

(2) Pentru încheierea contractului de racordare, utilizatorul anexează cererii depuse la operatorul de rețea următoarele documente prevăzute de *Regulament*:

4. Valoarea componentei tarifului de racordare $T=TR+TU$, stabilită conform reglementărilor în vigoare la data emiterii prezentului aviz tehnic de racordare este de 3974,60 lei inclusiv TVA, explicitată în fișa de calcul anexată sau, după caz, în deviz.

(1) Valoarea componentei tarifului de racordare corespunzătoare realizării instalației de racordare TR, stabilită conform reglementărilor în vigoare la data emiterii prezentului aviz tehnic de racordare este de 3879,40 lei, inclusiv TVA, explicitată în fișa de calcul anexată sau, după caz, în deviz, astfel:

- componenta corespunzătoare proiectării instalației de racordare: (SF, PTE, DTAC): 0,00 lei (faza SF) + 0,00 lei (faza PTE) + 0,00 lei (faza DTAC) + 0 lei (faza DE), inclusiv TVA;

- componenta corespunzătoare realizării instalației de racordare: 0,00 lei (utilaj) + 2451,40 lei (C+M), inclusiv TVA + 0 lei (Integrare SCADA) + 0 lei (grup masura);



- valorile estimate ale componentelor conexe realizării instalației de racordare, respectiv ale taxelor legale conform Legii nr.50/1991 actualizată, Legii 10/1995, cu modificările și completările ulterioare, respectiv Legii nr.227/2015: refaceri pavaje 0,00 lei+ subtraversări 1428,00 lei + 0 lei (Integrare SCADA) + 0 lei (grup masura);

(2) Valoarea componentei tarifului de racordare corespunzătoare verificării dosarului instalației de utilizare și punerii sub tensiune a acestei instalații TU, stabilită conform reglementărilor în vigoare la data emiterii prezentului aviz tehnic de racordare, este 95,20 lei, inclusiv TVA.

(3) Valoarea costurilor de realizare a lucrărilor de întărire TI, stabilită conform reglementărilor în vigoare este: 0,00 lei, inclusiv TVA, rezultata din următoarele componente: 0,00 lei (faza SF-Ti) + 0,00 lei (faza PTE-Ti) + 0,00 lei (faza DTAC-Ti).

- lucrari efective intarire: 0,00 lei (utilaj-Ti) + 0,00 lei (C+M-Ti) + 0,00 lei (Integrare SCADA-Ti) (conform Ordin ANRE 11/2014);

- cota ITC(ISC) = $0,1 \% \times (CM + SCADA) = 0,00$ lei (conform Legii nr.50/1991 art.30, completata si modificata de Ordinul nr. 839/2009, art.70, alin.1);

- cota ISC = $0,5 \% \times (CM + SCADA) = 0,00$ lei (conform Legii nr.10/1995 art.40 si Ordinului nr. 839/2009, art.70, alin.2);

- taxa AC = $1\% \times (CM + SCADA) = 0,00$ lei (conform Legii nr.227/2015 art.474, alin.(6)).

(4) Valoarea taxelor ce se achita suplimentar de catre utilizator necesare autorizatiilor si avizelor: cota ITC(ISC) $0,1\% = 0$ lei; cota ISC $0,5\% = 0$ lei; taxa AC $1\% = 0,00$ lei; dirigentie santier $2\% = 0,00$ lei.

(5) Valoarea menționată pentru tariful de racordare se actualizează, la încheierea contractului de racordare, daca tarifele aprobate de Autoritatea Națională de Reglementare in Domeniul Energiei, pe baza cărora a fost stabilit, au fost modificate prin Ordin al președintelui Autorității Naționale de Reglementare in Domeniul Energiei. Actualizarea in acest caz se face in condițiile stabilite prin Ordinul de aprobare a noilor tarife.

(6) Daca tariful de racordare a fost stabilit integral sau parțial pe baza de deviz general, acesta se actualizează la încheierea contractului de racordare in funcție de prețurile echipamentelor si/sau ale materialelor in vigoare la data încheierii contractului de racordare.

(7) Valoarea medie a bransamentului până la care operatorul de distribuție rambursează utilizatorilor clienți casnici, persoanelor fizice autorizate, întreprinderilor individuale, întreprinderilor familiale și instituțiilor publice, care se racordează la joasă tensiune, cheltuielile pentru proiectarea și execuția bransamentului, stabilită conform reglementărilor în vigoare, este 2060,00 lei.

5. (1) Odată cu tariful de racordare, utilizatorul va plăti operatorului de rețea sau primului utilizator, după caz, conform prevederilor Regulamentului și ale contractului de racordare, suma de - lei, stabilita in fișa de calcul anexata, drept compensație bănească.

(2) Utilizatorul va primi, o compensație bănească dacă la instalația de racordare prevăzută la punctul 2 vor fi racordați și alți utilizatori în condițiile și la termenele prevăzute în reglementările în vigoare.

(3) In situația unei instalații de racordare realizata pentru un prim utilizator de tip client casnic, perioada stabilita la alin. (2) se extinde la 10 ani daca exista solicitări de racordare.

6. (1) Termenul estimat pentru realizarea de către operatorul de rețea a lucrărilor de întărire este - pentru lucrările precizate la punctul 2 lit d) subpct. i și - pentru lucrările precizate la punctul 2 lit d) subpct. ii.

(2) Termenul și condițiile de realizare de către operatorul de rețea a lucrărilor de întărire precizate la punctul 2 lit. d) se prevăd în contractul de racordare.

(3) Necesitatea realizării lucrărilor de întărire precizate la punctul 2 lit d) subpct. ii) este influențată de apariția locurilor de consum/de consum și de producere care au fost luate în considerare în calculele pentru regimurile de funcționare ce au determinat lucrările de întărire respective.

(4) Costurile pentru realizarea lucrărilor de întărire a rețelei electrice care nu pot fi finanțate de operatorul de rețea în perioada imediat următoare sunt în valoare de lei, inclusiv TVA, pentru lucrările precizate la punctul 2 lit d) subpct. i și lei, inclusiv TVA, pentru lucrările precizate la punctul 2 lit d) subpct. ii.

(5) În situația în care, din următoarele motive: operatorul de rețea nu are posibilitatea realizării lucrărilor de întărire până la data solicitată pentru punerea sub tensiune a instalației de utilizare, utilizatorul poate opta pentru una dintre următoarele variante:

a) renunțarea la realizarea obiectivului pe amplasamentul respectiv;



b) amânarea realizării obiectivului pe amplasamentul respectiv, până la finalizarea lucrărilor de întărire de către operatorul de rețea; În acest caz, utilizatorul și operatorul de rețea încheie contractul de racordare cu obligația operatorului de rețea de a realiza lucrările de întărire la termenul precizat la alin. (1).

c) dezvoltarea în etape a obiectivului cu încadrarea în limita de putere aprobată fără realizarea lucrărilor de întărire, precizată în tabelul de la punctul 1;

d) achitarea costurilor care revin operatorului de rețea pentru lucrările de întărire a rețelei în amonte de punctul de racordare, în cazul în care motivul întârzierii se datorează faptului că respectivele costuri nu sunt prevăzute în programul de investiții al operatorului de rețea. În condițiile în care utilizatorul optează pentru achitarea acestor costuri, respectivele cheltuieli i se returnează de către operatorul de rețea printr-o modalitate convenită între părți, ce urmează a fi prevăzută în contractul de racordare.

7. (1) Pentru proiectarea și executarea lucrărilor din categoria prevăzută la pct. 2 lit. c), operatorul de rețea încheie un contract de achiziție publică pentru proiectarea și/sau executarea de lucrări cu un operator economic atestat de autoritatea competentă, respectând procedurile de atribuire a contractului de achiziție publică.

(2) Prin derogare de la prevederile alin. (1), contractul pentru proiectarea și/sau executarea lucrărilor din categoria celor prevăzute la pct. 2 lit. c) se poate încheia prin una dintre următoarele modalități:

a) de către operatorul de rețea cu un anumit proiectant și/sau constructor atestat, ales de către utilizator, în condițiile în care utilizatorul cere în scris, explicit, acest lucru operatorului de rețea, înainte de încheierea contractului de racordare;

b) de către utilizator cu un anumit operator economic atestat, desemnat, în condițiile în care utilizatorul a notificat în scris, explicit, acest lucru operatorului de rețea, înainte de încheierea contractului de racordare.

(3) Operatorul de rețea proiectează și execută lucrările prevăzute la pct. 2 lit. d) cu personal propriu sau atribuie contractul de achiziție publică pentru proiectare/executare de lucrări unui operator economic atestat, respectând procedurile de atribuire a contractului de achiziție publică.

(4) În situațiile prevăzute la alin. (2), tariful de racordare prevăzut la pct. 6 alin. (1) se recalculează conform prevederilor Regulamentului, corelat cu rezultatul negocierii dintre utilizator și proiectantul și/sau constructorul pe care acesta l-a ales. Operatorul nu are dreptul de a interveni în negocierea dintre utilizator și proiectantul și/sau constructorul pe care acesta l-a ales.

(5) Instalațiile rezultate în urma lucrărilor prevăzute la pct. 2 lit. c) finanțate de către utilizatori sunt în proprietatea acestora și sunt exploatate de către operatorul de rețea, în baza unei convenții-cadru inițiate de către operator, având ca obiect predarea în exploatare de către utilizator operatorului a instalației de racordare recepționate și puse în funcțiune. Instalațiile rezultate în urma lucrărilor prevăzute la pct. 2 lit. c) finanțate de către operatorii de rețea sunt în proprietatea acestora.

(6) Instalațiile rezultate în urma lucrărilor prevăzute la pct. 2 lit. c) pentru racordarea la rețeaua de joasă tensiune a utilizatorilor clienți casnici, a persoanelor fizice autorizate, a întreprinderilor individuale, a întreprinderilor familiale și instituțiilor publice intră în proprietatea operatorului de distribuție, în conformitate cu prevederile art. 51 alin. (3[^]5) din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare.

8. (1) Lucrările pentru realizarea instalației de utilizare se execută pe cheltuiala utilizatorului, de către o persoană autorizată sau un operator economic atestat potrivit legii, pentru categoria respectivă de lucrări. Valoarea acestor lucrări nu este inclusă în tariful de racordare.

(2) Executantul instalației de utilizare, precum și utilizatorul vor respecta normele și reglementările în vigoare privind realizarea și exploatarea instalațiilor electrice.

9. (1) Cerințele standardelor de performanță pentru serviciile prestate de operatorul de distribuție și de operatorul de transport și de sistem, după caz, referitoare la asigurarea continuității serviciului și la calitatea tehnică a energiei electrice reprezintă condiții minime pe care respectivul operator de rețea are obligația să le asigure utilizatorilor în punctele de delimitare. Durata maximă pentru restabilirea alimentării după o întrerupere este stabilită prin standardul de distribuție sau standardul de transport, după caz. Pentru nerespectarea termenelor prevăzute, după caz, de standardul de distribuție sau de standardul de transport, operatorii de rețea acordă utilizatorilor compensații, în condițiile prevăzute de standardul respectiv.



(2) Informațiile privind monitorizarea continuității și calității comerciale a serviciului de distribuție sunt publicate și actualizate în fiecare an de către operatorul de rețea. Acestea sunt disponibile pentru consultare la adresa web www.distributie-energie.ro

10. (1) În cazul în care utilizatorul deține echipamente sau instalații la care întreruperea alimentării cu energie electrică poate conduce la efecte economice și/sau sociale deosebite (explozii, incendii, distrugerii de utilaje, accidente cu victime umane, poluarea mediului etc.), acesta are obligația ca prin soluții proprii, tehnologice și/sau energetice, inclusiv prin sursă de intervenție, să asigure evitarea unor astfel de evenimente în cazurile în care se întrerupe furnizarea energiei electrice.

(2) În situația în care, din cauza specificului activităților desfășurate, întreruperea alimentării cu energie electrică îi poate provoca utilizatorului pagube materiale importante și acesta consideră că este necesară o siguranță în alimentare mai mare decât cea oferită de operatorul de rețea, prezentată la punctul 13, utilizatorul este responsabil pentru luarea măsurilor necesare evitării acestor pagube, inclusiv pentru analiza și stabilirea oportunității de a se dota cu surse proprii de energie electrică. Schemele de racordare a eventualelor surse de alimentare proprii se avizează de către operatorul de rețea.

(3) Utilizatorul va lua măsurile necesare de protecție contra supratensiunilor tranzitorii de origine atmosferică sau de comutație, pe baza unei analize de risc.

11. (1) În scopul asigurării unei funcționări selective a instalațiilor de protecție și automatizare din instalația proprie, utilizatorul asigură accesul operatorului de rețea pentru corelarea permanentă a reglajelor acestora cu cele ale instalațiilor din amonte.

(2) Echipamentul și aparatajul prin care instalația de utilizare se racordează la rețeaua electrică trebuie să corespundă normelor tehnice în vigoare în România, inclusiv Normativului pentru proiectarea, execuția și exploatarea instalațiilor electrice aferente clădirilor, indicativ 17-2011, aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și turismului nr. 2.741/2011.

12. (1) Utilizatorul va lua măsurile necesare pentru limitarea la valoarea admisibilă, conform normelor în vigoare, a efectelor funcționării instalațiilor și receptoarelor speciale (cu șocuri, cu regimuri deformante, cu sarcini dezechilibrate, flicker etc.). Instalațiile noi se vor pune sub tensiune numai dacă perturbațiile instalațiilor și receptoarelor speciale se încadrează în limitele admise, prevăzute de normele în vigoare.

(2) În situația de excepție în care punctul de măsurare nu coincide cu punctul de delimitare, cantitatea de energie electrică înregistrată de contor este diferită de cea tranzacționată în punctul de delimitare. În acest caz, se face corecția energiei electrice în conformitate cu reglementările în vigoare. Elementele de rețea cu pierderi, situate între punctul de măsurare și punctul de delimitare, sunt:

13. (1) În situația în care prezentul aviz tehnic de racordare este emis pentru un loc de consum definitiv, acesta este valabil până la data emiterii certificatului de racordare pentru puterea aprobată pentru etapa finală, menționată la punctul 1, dacă nu intervine anterior una dintre situațiile prevăzute la alin. (2).

(2) În cazul în care este emis pentru un loc de consum definitiv, prezentul aviz tehnic de racordare își încetează valabilitatea în următoarele situații:

- a) în termen de 12 luni de la emiterie, dacă nu a fost încheiat contractul de racordare;
- b) la încetarea contractului de racordare căruia îi este anexat.
- c) la expirarea perioadei de valabilitate a acordurilor/autorizațiilor sau a perioadei de valabilitate a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis avizul tehnic de racordare;
- d) în cazul în care documentele prevăzute la art. 14 alin. (11) din Regulament se anulează printr-o hotărâre judecătorească definitivă, emisă în perioada de valabilitate a avizului tehnic de racordare;
- e) la încetarea valabilității acordurilor/autorizațiilor și/sau a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis avizul tehnic de racordare pentru orice temei, constatată prin hotărâre judecătorească definitivă.

14.(1)Prezentul aviz tehnic de racordare se transmite solicitantului racordării. În situația în care utilizatorul a adresat cererea de racordare prin intermediul unui împuternicit sau prin furnizorul de energie electrică, după caz, prezentul aviz tehnic de racordare se transmite atât solicitantului racordării, cât și utilizatorului.



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Mures

Distribuție Energie Electrică România Sucursala Mures
str. Calarasilor, Nr.103, 540320, Targu Mures, Jud. Mures

Yel: +40 265 205 703

Fax: +40265 205704

office.mures@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 1

R.C. DEER/Suc. J2002060352121 / J26/20

www.distributie-energie.ro

(2) Solicitantul racordării/Utilizatorul poate contesta prezentul aviz tehnic de racordare la operatorul de rețea în termen de 30 de zile de la data comunicării acestuia.

15. (1) Materialele și echipamentele care se utilizează la realizarea instalației derulate în regimul tarifului de racordare, trebuie să fie conforme cu cerințele din specificațiile tehnice DEER. Celelalte materiale și echipamente pentru care nu sunt elaborate în prezent specificații tehnice DEER, trebuie să fie omologate, noi, compatibile cu starea tehnică a instalației, să îndeplinească cerințele specifice de fiabilitate și siguranță.

(2) Alte condiții: Pentru încheierea contractului de execuție, se va obține acordul/autorizația administratorului drumului pentru realizarea instalației electrice de racordare (branșament).

Consumatorul este unicul raspunzator de verificarea, de integritatea și funcționarea instalațiilor electrice de utilizare, în conformitate cu prescripțiile și normativele în vigoare, inclusiv cu cele de protecția muncii și de P.S.I.

Precizare: Instalația de racordare se va recepționa numai cu realizarea prizei de pământ de 4 ohmi la consumator și legarea bornei PE din BMPM la priza de pământ.

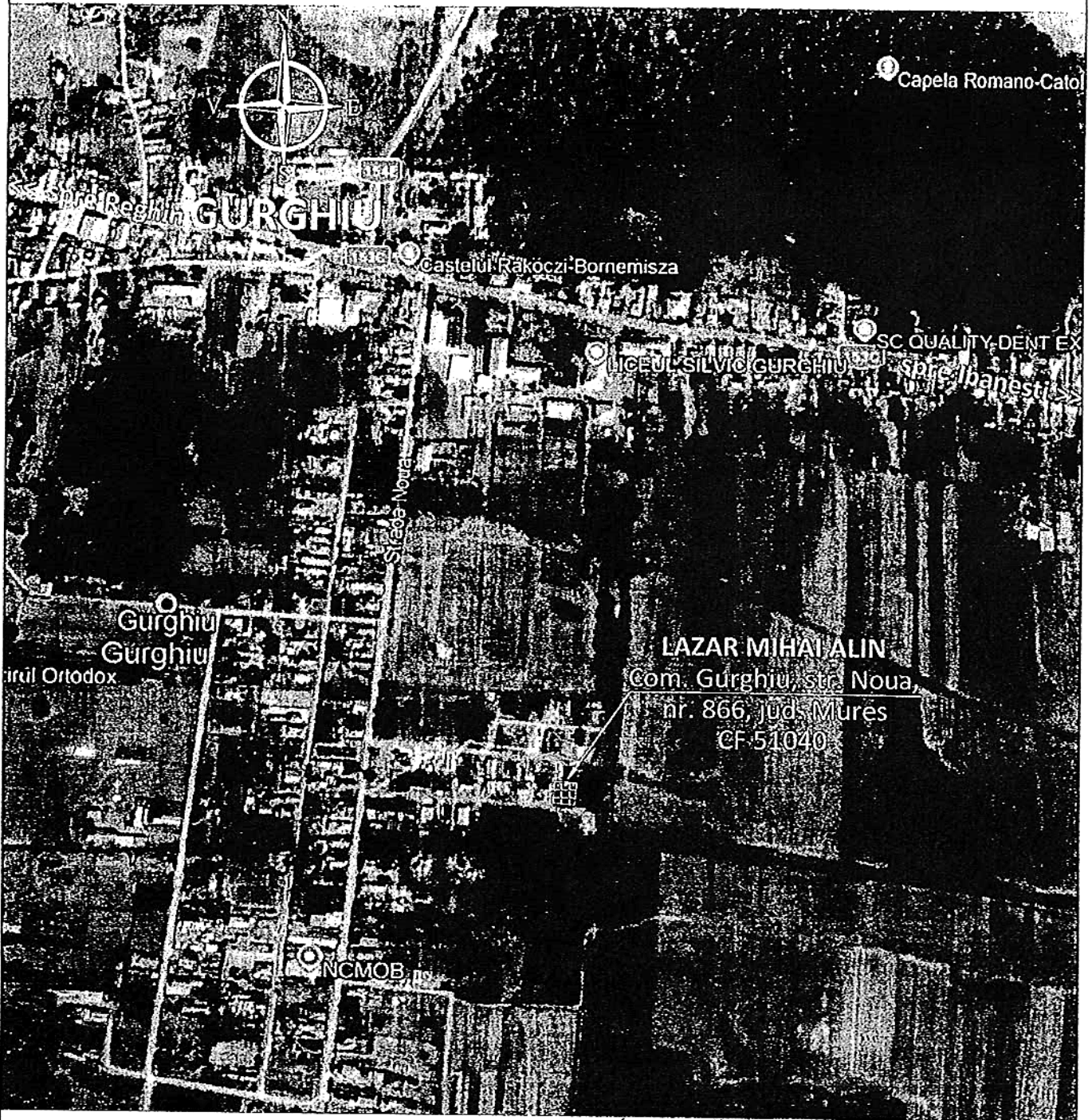
Semnături autorizate,

Șef S.A.R.
ALEXANDRU CRISTIAN
GRAMA

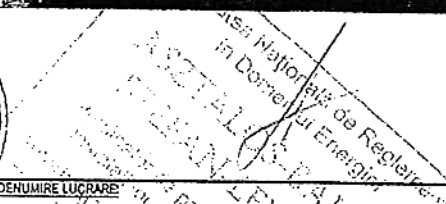
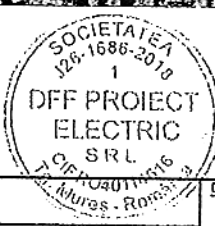
Serviciu A.R.
Victor Cengher

Alexandru-Cristian
Gramă

Semnat digital
de Alexandru-
Cristian Grama
Data:
2025.04.04
13:52:01 +03:00

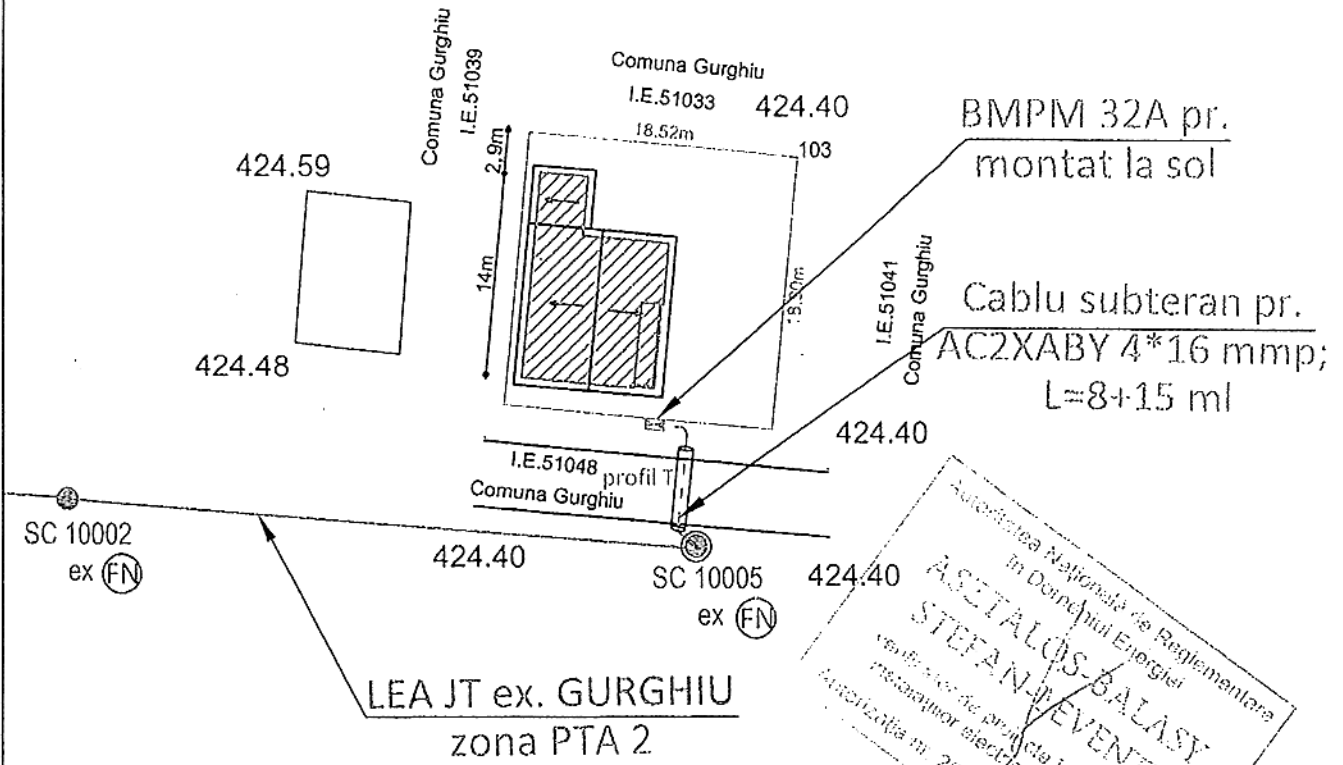


LAZAR MIHAI ALIN
 Com. Gurghiu, str. Noua,
 nr. 866, jud. Mures
 CF-51040



PROIECTANT DE SPECIALITATE:			DENUMIRE LUCRARE:		NR. PROIECT:
ISO 9001 DFF PROIECT ELECTRIC SRL Mun. Tg. Mures, str. Mirozselor, nr. 3/12 J26/16886/2019, CIF: RO40114616 Cont: RO24 RNCB 0193 1614 5515 0001, BCR Tg. Mures Tel: 0740935.979; E-mail: dff.proiectelectric@gmail.com			BRANSAMENT ELECTRIC MONOFAZAT SUBTERAN CASA DE LOCUIT Com. Gurghiu, str. Noua, nr. 866, jud. Mures		2322 / 2025
ANRE Autoritatea Nationala de Reglementare in Domeniul Energiei Timisoara, Romania			SOLICITANT: LAZAR MIHAI ALIN Com. Gurghiu, str. Republicii, nr. 118C, jud. Mures		REVIZIA
Specificatie NUME Semnatura Scara:			OPERATOR DE DISTRIBUTIE / BENEFICIAR: Distribuție Energie Electrică România SA - Sucursala Mures Mun. Tg. Mures, str. Calarasilor, nr. 103, jud. Mures		FAZA DE PR
SEF PROIECT	Ing. Florin Danciu		1:5000	DENUMIRE PLANSĂ:	DTAC
PROIECTAT	sing. Alin Negrea		Data:	NR. PLANSĂ:	
DESENAT	sing. Alin Negrea		Aprilie 2025	E-01	

CF. Nr: 51040/ Gurghiu
Suprafata teren 350mp



LEGENDA SIMBOLURI:

- LIMITA PROPRIETATII
- CONSTRUCTIE PROPUASA
- SPATIU PAVAT
- SPATIU VERDE
- PARCAJE
- ACCES AUTO PROPUAS
- ACCES PIETONAL PROPUAS
- SCURGERI PLUVIALE

Funciune propusa: casa de locuit
Regim de inaltime propus: parter

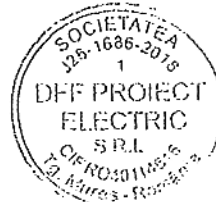
Casa de locuit - P

S. construita propusa = 102 mp
S. desfasurata propusa = 102mp

H.streasina: 2,68m
H.coama: 4,71 m

POT propus = 29,1 %
CUT propus = 0,29

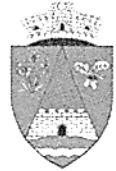
Categoria de importanta D
Clasa de importanta IV
Gradul de rezistenta la foc IV



PROIECTANT DE SPECIALITATE:				DENUMIRE LUCRARE:		NR. PROIECT:	
ISO 9001 DFF PROIECT ELECTRIC SRL Mun. Tg. Mures, str. Mmozeilor, nr. 312 J25-1686-2018, CIF: RO40114516 Cont: RO24 RNCB 0193 1614 5515 0001, BCR Tg. Mures Tel : 0740555.973; E-mail: dff.proiect.electric@gmail.com				BRANSAMENT ELECTRIC MONOFAZAT SUBTERAN Com. Gurghiu, str.Noua nr. 866, jud. Mures		2322 / 2025	
ANRE Autoritatea Nationala de Reglementare in Domeniul Energiei				SOLICITANT:		REVIZIA	
				LAZAR MIHAI ALIN Com. Gurghiu, str.Republicii, nr.118C, jud.Mures		-	
Specificatie		NUME	Semnatura	Scara:	OPERATOR DE DISTRIBUTIE / BENEFICIAR:		FAZA DE PR:
SEF PROIECT		Ing. Florin Danclu		1:500	Distributie Energie Electrica Romanla SA - Sucursala Mures Mun. Tg. Mures, str. Calarasilor, nr. 103, jud. Mures		DTAC
PROIECTAT		sing. Alin Negrea		Data:	DENUMIRE PLANSĂ:		NR. PLANSĂ:
DESENAT		sing. Alin Negrea		Aprille 2025	PLAN DE SITUATIE		E-02



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA GURGHIU



Primar

Nr. 3779 / 20.05.2025

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind încuviințarea executării lucrării „Branșament electric monofazat subteran” și aprobarea folosirii unei suprafețe de teren din domeniul public al Comunei Gurghiu pentru beneficiarul Lazar Mihai-Alin

Prin cererea înregistrată cu nr. 3445/6.05.2025, DFF Proiect Electric SRL solicită acordul nostru pentru executarea lucrării „Branșament electric monofazat subteran” și aprobarea folosirii unei suprafețe de teren din domeniul public al Comunei Gurghiu pentru beneficiarul Lazar Mihai-Alin, respectiv pentru utilizarea temporară a 23 mp și utilizarea definitivă a 1 mp pentru execuția lucrării, conform proiectului nr. 2322/2025, în vederea branșării construcției cu destinația de casă de locuit amplasată în comuna Gurghiu, sat Gurghiu, str. Nouă, nr. 86, județul Mureș, la rețeaua de distribuție a energiei electrice.

În baza Codului Civil din 17 iulie 2009 (Legea nr. 287/2009) – republicat, art. 861 al.(3), art. 868, art.874 și a Legii nr. 123 din 10 iulie 2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, art.12 al.(4), art. 14 al.(3) propunem aprobarea executării lucrării „Branșament electric monofazat subteran” conform documentației tehnice anexate.

Pentru aceste considerente, propunem aprobarea proiectului de hotărâre în ședința consiliului local al comunei Gurghiu, în forma prezentată.

Primar,
Laurențiu-Dumitru Boar





ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA GURGHIU



Secretar general
Nr. 3780 / 20.05.2025

Către,
Compartimentul urbanism, amenajarea teritoriului

Având în vedere prevederile art. 136 alin. (3) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv prevederile art. 25 alin. (4) lit. a) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local al comunei Gurghiu aprobat prin H.C.L. 6/2021, se transmit în vederera analizării și întocmirii rapoartelor de specialitate următoarele documente:

Nr. crt.	Documentul trimis pentru avizare/elaborarea unui raport	Inițiator	Data-limită pentru adoptarea raportului
1.	Proiect de H.C.L. nr. 29 / 20.05.2025 privind încuviințarea executării lucrării „Branșament electric monofazat subteran” și aprobarea folosirii unei suprafețe de teren din domeniul public al Comunei Gurghiu pentru beneficiarul Lazar Mihai-Alin	primar	29.05.2025

Secretarul general al comunei Gurghiu,
Mihai Moldovan



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA GURGHIU

Gurghiu, str. Petru Maior, nr. 8, jud. Mureș
tel. 0265 536 003 fax. 0265 536 094 e-mail: gurghiu@cjmures.ro
www.e-comune.ro/primaria-gurghiu-ms



Nr. 3470 din 07.05.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

Propun spre analiză și aprobare, Consiliului Local al Comunei Gurghiu, Proiectul de Hotărâre pentru ocuparea temporară și definitivă a Domeniului Public al Comunei (la limita de proprietate), în vederea obținerii Acordului Administratorului Drumului pentru realizarea lucrării – ***Branșament electric monofazat subteran***, la adresa din jud. Mureș, comuna GURGHIU, sat Gurghiu, str. Nouă nr. 86.

În conformitate cu prevederile Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii 525/1996 – Regulamentul General de Urbanism, Primăria Comunei Gurghiu, prin reprezentanții săi legali, a eliberat Certificatul de Urbanism nr. 34/20.09.2023, având prelungită valabilitatea, pentru ***Construire casă de locuit Parter și bransamente utilități***.

Imobilul –teren - este situat în jud. Mureș, com. Gurghiu, sat Gurghiu, str. Nouă nr. 86, este proprietatea Comunei Gurghiu, cu drept de folosință în favoarea d-lui Lazăr Mihai-Alin și este identificat prin CF 51040 Gurghiu, Plan de încadrare în zonă și Plan de situație. Suprafața aparținând Domeniului Public, ocupată temporar pentru efectuarea lucrărilor, se va aduce la forma inițială la finalizarea execuției lucrărilor de bransare, prin grija executantului și a beneficiarului.

Se propune spre aprobare Consiliului Local al Comunei Gurghiu, proiectul pentru ocuparea temporară a 23 mp din Domeniului Public al Comunei Gurghiu și ocuparea definitivă a 0.5 mp din Domeniului Public al Comunei Gurghiu (la limita de proprietate) în vederea realizării lucrării ***Branșament electric monofazat subteran*** - astfel cum este menționat în Proiectul Tehnic nr. 2322/2025 întocmit de SC DFF PROIECT ELECTRIC SRL și în Avizul Tehnic de Racordare pentru consumator casnic nr.7030250100714 /04.04.2025 emis de DEE ROMÂNIA - Sucursala Mureș.

Întocmit,
Man Crina-Anamaria