



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA GURGHIU
CONSILIUL LOCAL



Nr. 41/22.08.2025

Avizat,
Secretar general

proiect
HOTĂRÂREA nr. / 2025
privind încuviințarea executării lucrării „Bransament gaze naturale presiune redusă proiectat subteran din PE” și aprobarea utilizării unei suprafețe de teren din domeniul public pentru beneficiarul Liess Walter

Consiliul Local al Comunei Gurghiu,

Întrunit în ședință ordinară în data de 28.08.2025,

Luând în discuție proiectul de hotărâre privind încuviințarea executării lucrării „Bransament gaze naturale presiune redusă proiectat subteran din PE” și aprobarea utilizării unei suprafețe de teren din domeniul public pentru beneficiarul Liess Walter, înaintat de către primarul Comunei Gurghiu, d-l Boar Laurențiu-Dumitru, prin referatul de aprobare nr. 5735/22.08.2025,

Având în vedere:

- raportul de specialitate nr. __/2025 înaintat de compartimentul urbanism;
- avizul Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor nr. __/2025;
- avizul Comisiei pentru probleme economico-sociale, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului nr. __/2025;
- avizul Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, sport și agrement, servicii și comerț, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr. __/2025;

În baza:

- Codul Civil din 17 iulie 2009 (Legea nr. 287/2009) – republicat, art. 861 al.(3), art. 868;
- Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, art.12 al.(4), art.14 al.(3);

În temeiul art.129 al.(1), alin. (2) lit.c), alin.(6) lit.a), art. 139 alin.(3) lit.g), art.196 al.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se încuviințează executarea lucrării „Bransament gaze naturale presiune redusă proiectat subteran din PE” pentru d-l Liess Walter, în comuna Gurghiu, str. Nouă, nr. 11, județul Mureș, pe cheltuiala sa, de către S.C. Sabisor S.R.L. Reghin, conform avizului tehnic de racordare nr. 215092951/18.07.2025 al Delgaz Grid S.A.

Art.2. Se aprobă utilizarea a 2,5 mp din domeniul public al Comunei Gurghiu în vederea execuției lucrării prevăzute la art.1.

Art.3. Cu îndeplinirea prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Gurghiu.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Gurghiu, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Gurghiu, Instituției Prefectului – Județul Mureș, compartimentului urbanism și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și în Monitorul oficial local pe site-ul oficial al instituției la adresa www.comunagurghiu.ro.

Președinte de ședință
Lucian BUȚIU



Inițiator,
Primar,
Laurențiu-Dumitru BOAR

Gurghiu, 28.08.2025

Secretar general,
Mihai-Ilie MOLDOVAN



MEMORIU TEHNIC

I. DATE GENERALE

Denumirea obiectivului:

BRANSAMENT GAZE NATURALE PRESIUNE REDUSA DIN PE

PROIECTAT SUBTERAN

Amplasament:

Loc. GURGHIU, Str. Noua, Nr. 11, jud. Mures

Solicitant: LIESS WALTER

NECESITATEA SI OPORTUNITATEA INVESTITIEI

Pentru realizarea alimentării cu gaze naturale a imobilului mai sus menționat este necesară realizarea unui bransament **cu lungimea de 4,5m(2,5m orizontal și 2m vertical)** pe domeniul public conform planului de situație anexat.

Bransamentul se va executa din teava de PE având Dn 32mm **prin sapatura la suprafata** cu respectarea tuturor prevederilor Normativului tehnic pentru Proiectarea și executarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale, pe traseele menționate pe planșele desenate anexate prezentei. Bransamentul din PE va fi pozat subteran, **nu v-a afecta forma sau structura drmului** și se vor respecta distanțele minime de siguranță față de obstacolele, construcțiile și alte instalații precizate în Tabelul 1 din Normativ, respectiv condițiile impuse prin avizele tehnice ale detinatorilor de utilități.

Titularul investiției și executantul se obligă să readucă la starea inițială de viabilitate terenul ocupat temporar pe perioada executiei. Prin executia acestei lucrări nu se vor prejudicia construcțiile, instalațiile și utilitățile din zonă și nu se vor crea surse de poluare.

INTOCMIT,
Ing. SABIN GLIGA

ANRE BUCUREȘTI
ing. GLIGA SABIN
Instalator autorizat gaze naturale
GRAD PGD nr. 208160091
Semnătura



AVIZ TEHNIC DE RACORDARE
la sistemul de distribuție a gazelor naturale

tipărit în data de 18.07.2025

DELGAZ GRID SA
Pandurilor 42
540054 Tirgu Mures

Nr 215092951/ din data 18.07.2025

1. Ca urmare a Cererii de racordare nr. **215072086** din data de **07.07.2025**, vă comunicăm avizul tehnic de racordare la sistemul de distribuție a gazelor naturale pentru:

- alimentarea cu gaze naturale a locului de consum, din strada NOUA, Nr. 11, localitatea GURGHIU (MS), județ MS, cod loc de consum 5004287657 (DEG4364985)

Solicitant: WALTER LIESS

- debit solicitat: 3,67 m³/h

- debit aprobat: 5,0 m³/h

2. Soluția tehnică de racordare impune realizarea următoarelor obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale:

a) bransament de gaze naturale nou, tip material **PE100**, diametru 32 mm, lungime 4,5 m, debit gaze naturale 35 mc/h, racordat în conducta de distribuție a gazelor naturale de presiune Redusa, tip material **PE80**, diametru 90 mm, pozata/ proiectată pe strada NOUA

b) PRM cu următoarele caracteristici :

- debit gaze naturale **35 mc/h**

- tip regulator **35 mc/h - 1**

- tip contor **G4** cu capacitatea maxima de **6 mc/h**, dotat cu dispozitiv de corecție

-contorul se va monta pe suport rigid, conform recomandărilor producătorului

- distanța dintre axele racordurilor contorului va fi de 110 mm și diametrul racordurilor este 1 1/4"

- montare racord gaze naturale în domeniu **Public**;

- presiunea minimă/maximă aval și amonte a gazelor naturale **0,025/0,025-1.0/2 bar**

3. Prezentul aviz tehnic de racordare este însoțit de:

- schița cu soluția tehnică de racordare la sistemul de distribuție gaze naturale;

DEGR G P29-F3, ed 9

Președintele Consiliului de
Administrație
Volker Raffel

Directori Generali
Cristian Secoșan DG
Mihaela Loredana Cazacu
Anca Liana Evoiu (adj.)
Cristian Nicolae Ifrim (adj.)

Sediul Central: Târgu Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J2000000326265
Banca BRD Târgu Mureș
IBAN:
RO11BRDE270SV27540.
Capital Social Subscris și \n
773.257.777,5 RON

- oferta de contract de racordare;

- solicitarea de selectare a operatorului economic pentru proiectarea/ execuția/ verificarea proiectului aferent lucrărilor precizate la pct. 2.

4. Prezentul aviz tehnic de racordare este valabil pe toată durata de funcționare a racordului. Valabilitatea prezentului aviz tehnic de racordare încetează:

a) la emiterea unui nou aviz pentru același racord;

b) la cererea clientului final în urma depunerii unei solicitări pentru dezafectarea instalației de racordare;

c) la încetarea valabilității aprobărilor legale în baza cărora a fost emis avizul tehnic de racordare pentru orice temei, dispusă de instanțele de contencios administrativ prin hotărâre judecătorească definitivă;

d) la clasarea cererii de racordare la sistemul de distribuție;

e) la emiterea unui refuz de racordare la sistemul de distribuție;

f) la rezilierea contractului de racordare la sistemul de distribuție.

5. Prezentul aviz tehnic de racordare stă la baza întocmirii, după caz, a:

a) proiectului pentru autorizarea executării/proiectului tehnic aferent execuției extinderii și/sau redimensionării obiectivului/conductei de distribuție gazelor necesar/necesare realizării racordării la sistemul de distribuție;

b) proiectului pentru autorizarea executării/proiectului tehnic aferent execuției instalației de racordare;

c) documentației tehnice/proiectului tehnic necesare/necesară execuției instalației de utilizare a gazelor naturale aferente locului de consum al solicitantului.

6. Finanțarea instalației de racordare sau a lucrărilor necesare realizării racordării la sistemul de distribuție se realizează conform contractului/ contractelor de racordare/ de extindere, după caz.

7. Termenul total pentru proiectarea, obținerea acordului/autorizației pentru execuția, recepția și punerea în funcțiune a obiectivelor precizate la punctul 2 este de maximum:

- 160 zile proiectarea instalației de racordare;

- 90 de zile de la data obținerii autorizației de construire sau a ultimului document administrativ emis de către organismele abilitate/autoritățile competente care permit începerea lucrărilor, în cazul în care e necesară realizarea unui racord.

În cazul în care soluția tehnică de alimentare, comunicată prin avizul tehnic de racordare, presupune racordarea la o conductă nerealizată, punerea în

funcțiune a obiectivelor precizate la punctul 2 e condiționată de punerea în funcțiune a conductei în care urmează a se face racordarea.

8. Termenul total pentru proiectarea, execuția, recepția tehnică a instalației de utilizare a gazelor naturale, aferentă locului de consum al solicitantului, viitor client final casnic, persoana fizică autorizată, întreprinderea individuală, întreprinderea familială, instituția publică sau noncasnic, este de regulă de:

a) maximum 30 de zile de la data încheierii contractului de racordare la SD, pentru imobilul construit în care se amplasează aparatele consumatoare de combustibili gazeși;

b) maximum 90 de zile de la data încheierii contractului de racordare la SD, pentru imobilul ce urmează să fie construit și în care urmează să se amplaseze aparatele consumatoare de combustibili gazeși.

Punerea în funcțiune a instalației de utilizare a gazelor naturale aferente locului de consum al solicitantului, prevăzut mai sus, se realizează în termenele prevăzute la art. 25 alin. (1) lit. a) din Procedura privind proiectarea, verificarea proiectului tehnic, execuția, recepția tehnică și punerea în funcțiune a instalației de utilizare a gazelor naturale, aprobată prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 156/2020.

9. Prezentul aviz tehnic de racordare nu conține informații tehnice referitoare la tipul materialului tubular, diametrul, lungimea sau la pozarea/montarea subterană/supraterană a instalației de utilizare a gazelor naturale aferente locului de consum al solicitantului.

Șef Centru Operațional

Întocmit,

Visovan Dragos Adrian

Florea Ioan Daniel



Nr int wf 1046676

Schița cu soluția tehnică de racordare la sistemul de distribuție a gazelor naturale

Număr cerere de racordare: 215072086

Număr WF: 1046676

1. Solicitant: Cod:1004802899 Nume:WALTER LIESS

Telefon:

Mobil:

Email:

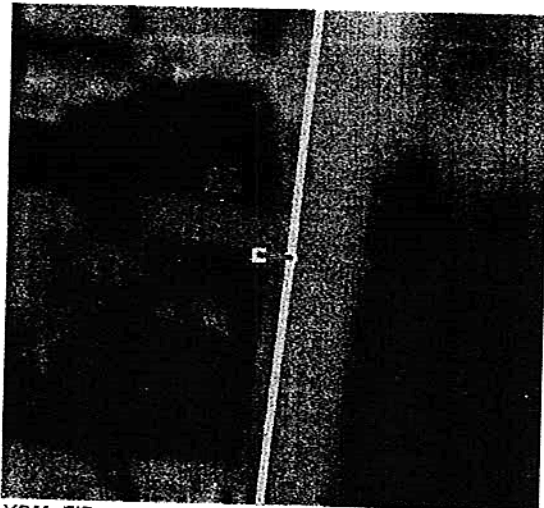
2. Amplasament pentru extinderea/redimensionarea obiectivului/conductei de distribuție a gazelor naturale, a racordului și/sau stației de reglare-măsurare/stației de reglare/stației de măsurare/postului de reglare-măsurare/postului de reglare/postului de măsurare

Adresa completă: Judet: MS, Localitate: GURGHUI (MS), Strada: NOUA, Nr: 11, Bloc: -, Ap: -

3. Debit de gaz solicitat[mc/h]: 3,67 m³/h

Debit de gaz aprobat[mc/h]: 5

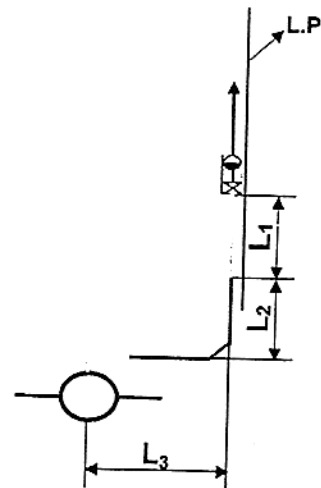
Pozitie racord în hartă:



XDM_FID: 19118246

Coordonate PR: 489324.240,585533.064

Schița racordului:



Lreală[m]=4,50

L1[m]=0,00

L2[m]=2,00

L3(proiecție orizontală)[m]=2,50

L3(proiecție orizontală)[m] defalcat pe categorii de teren:

- Zonă verde [m]: 2,50
- Drum macadam, pietriș,piatră spartă [m]:
- Asfalt, beton cu refacere (nu foraj) [m]:
- Pavele cu refacere (nu foraj) [m]:
- Tub de protecție: diametru: lungime[m]:
- Subtraversare cu foraj: lungime[m]:

Cantități suplimentare:

- Decapat, refacere carosabil [mp]:
- Desfacere, refacere pavele[mp]:

— Conductă existentă:

material:PE80 diametru:90 mm lungime[m]:71,10 presiune:Redusa

Proprietar:Primaria Gurghiu

Stradă:NOUA

— Conductă proiectată:

material: diametru: lungime[m]: presiune[bar]:

Stradă:

Branșament proiectat:

material:PE100 diametru:32 mm lungime[m]:4,50 presiune:Redusa

Stradă:NOUA

☑ PRM/SRM/PR existent/proiectat:

presiune:Redusa capacitate[mc/h]:35 mc/h nr reglatoare[buc]:1

- Presiune minimă în pct. de cuplare/racordare [bar]: 1,00

- Domeniu de pozare al branșamentului proiectat(public/privat): Public

Echipa Acces la Rețea: Mures

Instalator autorizat, angajat al DELGAZ GRID SA(numele și prenumele):

Ioan-Daniel Florea

Tip autorizație instalator: PGD

Nr. legitimație: 205160002

Data: 17.07.2025

Semnătura:

Vizat soluție tehnică (când este cazul):

Nume Prenume:

Data:

Semnătura:



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA GURGHIU



Primar
Nr. 5735/22.08.2025

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind încuviințarea executării lucrării „Branșament gaze naturale presiune redusă proiectat subteran din PE” și aprobarea utilizării unei suprafețe de teren din domeniul public pentru beneficiarul Liess Walter

Prin cererea înregistrată cu nr. 5554/11.08.2025, d-l Liess Walter, domiciliat în comuna Gurghiu, str. Nouă, nr. 11, județul Mureș, solicită acordul nostru pentru executarea lucrării „Branșament gaze naturale presiune redusă proiectat subteran din PE”, precum și pentru utilizarea a 2,5 mp din domeniul public al Comunei Gurghiu pentru realizarea unui branșament de către S.C. Sabisor S.R.L. Reghin, conform avizului tehnic de racordare nr. 215092951/18.07.2025 al Delgaz Grid S.A la imobilul din Gurghiu, Nouă, nr. 11, județul Mureș.

Lucrarea se va executa conform Certificatului de urbanism nr. 19/16.05.2025 și a documentației tehnice anexate.

În baza Codului Civil din 17 iulie 2009 (Legea nr. 287/2009) – Republicat, art. 861 al.(3), art. 868, art.874 și a Legii nr. 123 din 10 iulie 2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, art.12 al.(4), art. 14 al.(3) propunem aprobarea executării lucrării „Branșament gaze naturale presiune redusă proiectat subteran din PE” și aprobarea utilizării unei suprafețe de teren din domeniul public pentru beneficiarul Liess Walter, conform documentației tehnice anexate.

Pentru aceste considerente, propunem aprobarea proiectului de hotărâre în ședința ordinară a consiliului local al comunei Gurghiu, în forma prezentată.

Primar,
Laurențiu-Dumitru Boar





ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA GURGHIU



Secretar general
Nr. 5736/ 22.08.2025

Către,
Compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului

Având în vedere prevederile art. 136 alin. (3) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv prevederile art. 25 alin. (4) lit. a) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local al comunei Gurghiu aprobat prin H.C.L. 6/2021, se transmit în vederera analizării și întocmirii rapoartelor de specialitate următoarele documente:

Nr. crt.	Documentul trimis pentru avizare/elaborarea unui raport	Inițiator	Data-limită pentru adoptarea raportului
1.	Proiect de H.C.L. nr. 41 /22.08.2025 privind încuviințarea executării lucrării „Branșament gaze naturale presiune redusă proiectat subteran din PE” și aprobarea utilizării unei suprafețe de teren din domeniul public pentru beneficiarul Liess Walter	primar	28.08.2025

Secretarul general al comunei Gurghiu,
Mihai Moldovan



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA GURGHIU

Gurghiu, str. Petru Maior, nr. 8, jud. Mureș
tel. 0265 536 003 fax. 0265 536 094 e-mail: gurghiu@cjmures.ro
www.e-comune.ro/primaria-gurghiu-ms



Nr. 5556 din 11.08.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

Propun spre analiză și aprobare, Consiliului Local al Comunei Gurghiu, Proiectul de Hotărâre pentru ocuparea Domeniului Public al Comunei, în vederea obținerii Acordului Administratorului Drumului pentru execuție Branșament gaze naturale –presiune redusă proiectat subteran din P.E. – la adresa din jud. Mureș, comuna GURGHIU, str. Nouă nr. 11 .

În conformitate cu prevederile Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii 525/1996 – Regulamentul General de Urbanism, Primăria Comunei Gurghiu, prin reprezentanții săi legali, a eliberat Certificatul de Urbanism nr. 19/16.05.2025, în baza căruia s-a întocmit documentația de urbanism și s-au obținut acordurile și avizele prevăzute de lege.

Imobilul – teren și construcții în suprafață de 720 mp, edificat cu 1 casă de locuit, 1 construcție din lemn cu destinația magazin mixt și 1 atelier de vulcanizare este situat în jud. Mureș, com. Gurghiu, str. Nouă nr. 11, este proprietatea d-lui Liess Walter și a soției, Liess Klara, identificat prin Plan de încadrare în zonă, Plan de situație, Plan topografic și CF 50974 Gurghiu. Suprafața aparținând Domeniului Public, ocupată pentru efectuarea lucrărilor și având lungimea de 4.5 m (2.5 m orizontal și 2 m vertical), se va aduce la forma inițială la finalizarea execuției lucrărilor de branșare, prin grija executantului și a beneficiarului.

Se propune spre aprobare Consiliului Local al Comunei Gurghiu, proiectul pentru ocuparea Domeniului Public, în vederea realizării **Branșamentului gaze naturale –presiune redusă, proiectat subteran din P.E.-** astfel cum este menționat în Proiectul Tehnic nr. 33/2025 întocmit de SABISOR SRL.

Întocmit,
Man Crina Anamaria