



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA GURGHIU  
CONSILIUL LOCAL



Nr. 18 / 19.03.2026

Avizat,  
Secretar general  
Moldovan Mihai

proiect  
**HOTĂRÂREA nr. / 2026**

**privind aprobarea dării în administrare, în regim silvic, a suprafeței de 126,80 ha  
pășune împădurită către Direcția Silvică Mureș - Ocolul Silvic Sovata**

Consiliul Local al Comunei Gurghiu,

Întrunit în ședință ordinară în data de 31.03.2026,

Luând în discuție proiectul de hotărâre privind aprobarea dării în administrare, în regim silvic, a suprafeței de 126,80 ha pășune împădurită către Direcția Silvică Mureș - Ocolul Silvic Sovata, înaintat de către primarul Comunei Gurghiu, d-l Boar Laurențiu-Dumitru, prin referatul de aprobare nr. 1488/19.03.2026,

Având în vedere:

- raportul de specialitate nr. \_\_\_/2026 înaintat de compartimentul de specialitate;
- avizul Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor nr. \_/2026;
- avizul Comisiei pentru probleme economico-sociale, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului nr. \_/2026;
- avizul Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, sport și agrement, servicii și comerț, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr. \_/2026;

În baza:

- art.867-870 din Noul Cod Civil
- Legea nr.331/2024 privind Codul Silvic, art.29;

În temeiul art. 129 alin.(1), alin.(7) lit.s), art. 139 alin.(3) lit.g), art.196 al.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă prezenta:

**HOTĂRÂRE:**

**Art.1.** Se aprobă darea în administrare, în regim silvic, a suprafeței de 126,80,92 ha pășune împădurită, proprietatea Comunei Gurghiu, amplasată în UP III Sovata, către Direcția Silvică Mureș - Ocolul Silvic Sovata, pentru o perioadă de 10 ani, respectiv 1.04.2026-31.03.2036.

**Art.2.** Se aprobă Contractul de dare în administrare prevăzut în anexa nr.1, anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se mandatează dl. Boar Laurențiu-Dumitru, primar, reprezentantul comunei Gurghiu să semneze în numele și pe seama Comunei Gurghiu contractul de dare în administrare aprobat la art.2.

**Art.4.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Gurghiu.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Gurghiu, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Gurghiu, Instituției Prefectului – Județul Mureș, Ocolului Silvic Sovata și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și în Monitorul oficial local pe site-ul oficial al instituției la adresa [www.comunagurghiu.ro](http://www.comunagurghiu.ro).

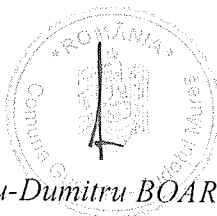
Gurghiu, 31.03.2026

**Secretar general,**  
Mihai-Ilie MOLDOVAN

**Președinte de ședință**  
Florin-Lucian DESCULȚIU

Inițiator  
**Primar,**

Laurențiu-Dumitru BOAR



**CONTRACT DE ADMINISTRARE**

Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2026

**I. PĂRȚI CONTRACTANTE**

1. RNP.-ROMSILVA – DIRECȚIA SILVICĂ MUREȘ, cu sediul în Mun. Tg. Mures, Str. G. Enescu, Nr. 6, Tel. 0265250073, Fax 0265264447, înmatriculată la Registrul Comerțului cu nr. J/40/450/1991, Cod Fiscal RO.1590120, titulară a contului nr. RO23BRDE270SV03048642700 - deschis la B.R.D. Tg.Mures, reprezentată prin Dr. ing. Covrig Ilie – director și Ec. Pop Bercheșan Cristina Maria – director economic, prin Ocolul Silvic Sovata denumit în cuprinsul contractului PRESTATOR, și

2. Persoana juridică: PRIMĂRIA COMUNEI GURGHIU, cu sediul social în Comuna Gurghiu, str. Petru Maior, nr.8, jud. Mureș, telefon 0264536003, fax 026436094, cod poștal 547295, având codul fiscal RO 5409635 și contul bancar RO64 TREZ 4772 1300 250X XXXX, înregistrat la Trezoreria Reghin, reprezentat prin Dl. BOAR LAURENȚIU, denumită în cuprinsul contractului BENEFICIAR

au convenit încheierea prezentului contract de prestări de servicii silvice tehnice având următoarele clauze:

**II. OBIECTUL CONTRACTULUI**

**Art. 1.** Prestatorul asigură administrarea în regim silvic, a suprafeței de 126,80 ha pășune împădurită, proprietatea beneficiarului în baza Ordinului 103 din data de 30 mai 1994, evidențiată și redată în tabelul de mai jos, după cum urmează:

Prezentul contract înlocuiește integral contractul de administrare nr. 6 din 01.04.2016 încheiat pentru suprafața de pășune de 126,80 ha.

U.A.T.	Supraf. Ha.	AMPLASAMENT		Titlu de proprietate Nr./Data	Fisa de Punere in Posesie Nr./Data	Carte Funciara Nr./Localitatea
		U.P.	U.a			
Gurghiu	126,80	III				
<b>TOTAL</b>		<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>

**Art. 2.** Administrarea reprezintă activitățile cu caracter tehnic, economic și juridic care definesc regimul silvic și efectuate de către prestator în scopul asigurării gestionării durabile a pădurii, precum și activitățile tehnice care trebuie executate pentru menținerea funcțiilor de protecție pentru care au fost create perdelele forestiere de protecție.

**Art. 3.** Administrarea fondului forestier se realizează pe bază de Buget de Venituri și Cheltuieli (BVC) întocmit anual de prestator până la data de 31 decembrie al fiecărui an, pentru anul următor. După semnarea BVC-ului de către părțile contractante, acesta devine anexă la contract și face parte integrantă din acesta.

**Art. 4.** BVC-ul se fundamentează, analitic, pe cele două componente: venituri și cheltuieli, pentru fiecare an de aplicare a amenajamentului sau a contractului de administrare a perdelei forestiere de protecție, se semnează de părți și devine parte integrantă a contractului de administrare.

**Art. 5.** Asigurarea administrării fondului forestier/perdelei forestiere de protecție de către prestator se realizează numai dacă beneficiarul are delimitată proprietatea pe întregul contur, respectiv dacă are marcată proprietatea cu vopsea, țărugi sau borne.

### III. DURATA CONTRACTULUI

**Art. 6.** Contractul este valabil de la data de ..... și până la data de ....., iar pentru administrarea perdelor forestiere de protecție contractul are valabilitate de 10 ani de la data semnării și predării-primirii acesteia de la proprietar/deținător la ocolul silvic.

Contractul poate fi prelungit cu acordul părților prin act adițional. Dacă nici una dintre părți nu o înștiințează pe cealaltă cu 30 de zile înainte de data expirării contractului despre intenția de a nu mai fi prelungit, respectiv a datei intrării în vigoare a noului amenajament silvic, acesta se va prelungi implicit pe o perioadă egală cu perioada de valabilitate a noului amenajament silvic.

### IV. VALOAREA CONTRACTULUI SI MODALITĂȚI DE PLATĂ

**Art. 7.** Valoarea contractului este dată de valorile înscrise în BVC-ul încheiat, conform Art. 3.

### V. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

#### V.1. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

**Art. 8.** Să preia suprafața de fond forestier căreia îi asigură administrarea, pe bază de control de fond, executat în cel mult 30 de zile de la data solicitării/data punerii în posesie, și pe bază de proces verbal de predare-primire, întocmite conform Regulamentului de pază a fondului forestier.

**Art. 9.** Prestatorul este obligat:

- a) să asigure elaborarea și să respecte prevederile amenajamentelor silvice și să asigure administrarea/serviciile silvice pentru fondul forestier anat în proprietate, în condițiile legii;
- b) să asigure paza și integritatea fondului forestier/perdelei forestiere de protecție;
- c) să realizeze lucrările de regenerare a pădurilor;
- d) să realizeze lucrările de îngrijire și conducere a arboretelor;
- e) să execute lucrările de prevenire și combatere a bolilor și dăunătorilor pădurii, stabilite pe baza lucrărilor de depistare, cercetare stațională și prognoză;
- f) să asigure respectarea măsurilor de prevenire și stingere a incendiilor, precum și dotarea cu mijloace de primă intervenție;
- g) să execute marcarea, inventarierea arborilor, întocmirea A.P.V.-urilor, respectând prevederile amenajamentelor silvice și normele tehnice în vigoare;
- h) să asigure valorificarea masei lemnoase, numai după punerea în valoare, autorizarea parchetelor spre exploatare și eliberarea documentelor specifice, de către personal silvic abilitat, respectând reglementările tehnice existente în materie de exploatare și valorificare a masei lemnoase. Pentru exploatarea și valorificarea masei lemnoase se vor respecta prevederile legislației în vigoare în domeniu la data ținerii licitației;
- i) să mențină limitele proprietății și să mențină în stare corespunzătoare semnele de hotar și limitele amenajistice;
- j) să asigure întreținerea și repararea drumurilor forestiere avute în administrare;
- k) să comunice structurilor teritoriale de specialitate ale autorității publice centrale care răspunde de silvicultură situația contractelor încheiate, în termen de 30 de zile de la semnarea acestora;
- l) să asigure respectarea regimului silvic, așa cum este definit de legislația în vigoare.

**Art. 10.** Să execute controalele de fond prevăzute de Regulamentul de pază a fondului forestier, precum și controale parțiale ori de câte ori se impun asemenea controale și să trimită copii după acestea beneficiarului sau împuternicitului legal al acestuia.

**Art. 11.** Să întocmească devizele de execuție pentru lucrările prevăzute în amenajamentul silvic, care trebuie executate în cursul unui an și să le comunice pentru însușire, prin semnătură, beneficiarului.

**Art. 12.** Să asigure recoltarea și valorificarea produselor lemnoase și nelemnoase ale pădurii, în condițiile economiei de piață.

**Art. 13.** Să recepționeze lunar, în intervalul 01 - 15 al lunii următoare, lucrările executate în luna precedentă.

**Art. 14.** Să emită factura trimestrială și să o comunice beneficiarului, cu confirmare de primire sau sub semnătură directă.

**Art. 15.** Să constituie și să evidențieze în BVC fondul de conservare și regenerare a pădurilor, iar alimentarea, gestionarea și utilizarea acestuia să respecte prevederile Art. 124 din Legea nr. 331/2024 — Codul Silvic.

**Art. 16.** Să utilizeze fondul de conservare și regenerare a pădurilor, constituit în conformitate cu prevederile Art. 124, alin. (2) din Legea nr. 331/2024 — Codul Silvic, din resursele provenite de pe proprietatea beneficiarului, numai pentru executarea lucrărilor prevăzute de Art. 124, alin. (3) din Legea nr. 331/2024.

**Art. 17.** Prestatorul va vira în contul beneficiarului profitul rezultat din diferența între veniturile obținute din valorificarea tuturor produselor pădurii și cheltuielile efectuate pentru aplicarea regimului silvic în fondul forestier supus contractului, astfel:

- până la finele primului trimestru al anului următor, profitul net rezultat în anul anterior.

**Art. 18.** Să achite beneficiarului, în termen de 30 de zile de la încasare, contravaloarea pagubelor dispuse prin hotărâri judecătorești rămase definitive și executorii, precum și contravaloarea pagubelor consemnate în actele de control de fond/parțial, necontestate în termenul legal, provenite din tăieri ilegale de arbori și a prejudiciilor produse fondului forestier prin executarea necorespunzătoare a lucrărilor și serviciilor silvice înscrise în contract sau comandate și achitate de proprietar, după constituirea fondului de conservare și regenerare a pădurilor și alimentarea acestuia în conformitate cu prevederile legale.

**Art. 19.** Să restituie beneficiarului, la cererea scrisă a acestuia, sumele din fondul de conservare și regenerare a pădurilor rămase disponibile după acoperirea cheltuielilor prevăzute la Art. 124, alin. (3), lit. a) - d) din Legea nr. 331/2024 — Codul Silvic, sau să le utilizeze pentru achitarea contravalorii serviciilor silvice.

**Art. 20.** Să achite beneficiarului penalități de întârziere de 0,05% pe zi, pentru sumele neachitate acestuia, în termenul stipulat la Art. 17 și Art. 18, penalități calculate începând cu ziua următoare expirării datei când trebuiau achitate aceste sume.

**Art. 21.** Să execute, conform prevederilor amenajamentelor silvice, normelor tehnice, ordinelor și oricăror reglementări în vigoare, pe bază de deviz, lucrările tehnice silvice.

**Art. 22.** În caz de forță majoră, punerea în valoare și recoltarea produselor accidentale apărute ca efect al acțiunii factorilor biotici și/sau abiotici se realizează în conformitate cu prevederile Ordinului MAP nr. 766/2018 pentru aprobarea Normelor tehnice privind elaborarea amenajamentelor silvice, modificarea prevederilor acestora și schimbarea categoriei de folosință a terenurilor din fondul forestier și a Metodologiei privind aprobarea depășirii posibilității/posibilității anuale în vederea recoltării produselor accidentale I, care se recoltează în regim de urgență.

**Art. 23.** În caz de forță majoră, ocolul silvic poate executa, numai după înștiințarea în scris a beneficiarului sau împuternicitului legal al acestuia, lucrările de recoltare a produselor accidentale, precizate la Art. 22, iar valorificarea masei lemnoase se poate face în condițiile economiei de piață, pe picior sau fasonată.

**Art. 24.** Să întocmească/depună trimestrial decontul pentru ajutoarele de stat care trebuie acordate proprietarilor de fond forestier care au încheiate contracte de administrare și prevăzute de Legea nr. 331/2024 — Codul Silvic, republicată, decont întocmit în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

**Art. 25.** În cazul în care structurile teritoriale de specialitate competente teritorial ale autorității publice centrale care răspunde de silvicultură resping documentațiile de decontare de la bugetul statului a costurilor cu serviciile silvice motivat de faptul că acestea sunt incomplete, contravaloarea costurilor va fi suportată de către proprietar.

**Art. 26.** Să notifice beneficiarul sau împuternicitul legal/convențional al acestuia, cu un an înainte, cu privire la data expirării amenajamentelor silvice și să-i solicite să-și exprime, în scris, opțiunea pentru întocmirea amenajamentelor silvice, condiție obligatorie de îndeplinit pentru prelungirea contractului de administrare.

**Art. 27.** Să prezinte beneficiarului, până la finele lunii februarie a fiecărui an, BVC-ul cuprinzând rezultatele financiare finale pentru anul anterior.

**Art. 28.** Pentru neachitarea în termen a contravalorii serviciilor/lucrărilor executate de ocolul silvic și înscrise în facturile emise și care nu se acoperă din veniturile realizate prin valorificare resurselor obținute de pe terenul forestier supus contractului, se trece la investiția cu formulă executorie a contractului și executarea proprietarului, demarând procedurile de recuperare a debitelor și penalizărilor aferente acestora, inclusiv prin valorificarea masei lemnoase care se poate recolta de pe suprafața de fond forestier care face obiectul contractului, respectiv executarea și preluarea în proprietatea publică a statului a suprafețelor de fond forestier care fac obiectul contractului respectiv, dacă legea permite, până la concurența sumei de achitat.

**Art. 29.** Să constituie și să evidențieze în BVC fondul de accesibilizare în procentul stabilit prin hotărârea consiliului local comunicată prestatorului în condițiile prevăzute de Art. 47.

**Art. 30.** Prestatorul este obligat să prelucreze datele personale ale beneficiarului (persoană fizică) în conformitate cu prevederile legislației naționale privind protecția datelor cu caracter personal (Legea nr. 190/2018, Legea nr. 363/2018), cu prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a directivei 95/46/CE.

**Art. 31.** Categoriile de date personale prelucrate sunt cele prevăzute în prezentul contract, iar scopul pentru care se realizează prelucrarea acestora este reprezentat de derularea în condiții legale și optime a prezentului contract.

**Art. 32.** Datele cu caracter personal ale beneficiarului (persoană fizică) sunt destinate utilizării exclusive de către prestator și numai în scopurile prevăzute în prezentul contract, iar termenul pentru care sunt stocate este cel necesar atingerii scopurilor sau pentru perioade determinate de legislația specifică în vigoare.

## **V.2. OBLIGATIILE BENEFICIARULUI**

**Art. 33.** Să aibă delimitat fondul forestier/perdeaua forestieră de protecție pe întregul contur, cu vopsea, țărugi, borne sau alte semne de hotar în momentul în care depune cerere de asigurare a administrării acestora, pe bază de contract.

**Art. 34.** Să nu întreprindă acțiuni de natură a tulbura activitatea de administrare, aplicarea regimului silvic și de valorificare optimă a produselor lemnoase și nelemnoase ale pădurii.

**Art. 35.** Să nu execute activități sau lucrări, personal sau prin împuternicit, care să conducă la: nerespectarea regimului silvic; producerea de pagube fondului forestier supus contractului; distrugerea sau deteriorarea construcțiilor și amenajărilor edificate pe proprietatea sa; să blocheze accesul pe drumurile forestiere ce traversează proprietatea și să nu tulbure liniștea vânatului sau să vâneze în fondul forestier supus contractului.

**Art. 36.** Să înștiințeze, în scris, prestatorul, în termen de 60 de zile de la primirea comunicării menționate la Art. 26, despre intenția de refacere a amenajamentului.

**Art. 37.** Să nu încheie înțelegeri cu alte ocoale silvice autorizate pentru administrarea sau asigurarea serviciilor silvice, până când nu se reziliază prezentul contract și se realizează execuția BVC-ului.

**Art. 38.** La punerea în posesie sau cu 30 de zile înainte de expirarea/rezilierea contractului de administrare să nominalizeze ocolul silvic autorizat cu care asigură administrarea/serviciile silvice pentru fondul forestier deținut în proprietate.

**Art. 39.** Să se prezinte la ocolul silvic, la data precizată în notificare/convocare, pentru a participa la control de fond și pentru a prelua, pe bază de proces verbal de predare-primire, fondul forestier deținut în proprietate, pentru care contractul a expirat/a fost reziliat sau a semnat proces verbal de punere în posesie, pentru a-l preda, în pază, altui ocol silvic autorizat.

**Art. 40.** Să achite prestatorului contravaloarea lucrărilor și serviciilor executate de acesta, care nu se acoperă din veniturile realizate prin valorificare resurselor obținute de pe terenul forestier supus contractului, dar să nu depășească anul calendaristic, după cum urmează:

- până la finele primei luni ale trimestrului următor, pentru facturile emise în fiecare trimestru;

**Art. 41.** Să achite prestatorului eventualele prejudicii financiare, stabilite de către prestator sau altă persoană fizică/juridică autorizată, cauzate acestuia prin acțiunile desfășurate de beneficiar, de tulburare a efectuării la timp a lucrărilor/activităților de gospodărire eficientă a pădurilor/perdelelor forestiere de protecție. Plata acestor prejudicii se efectuează în termen de 30 de zile de la data comunicării lor beneficiarului, de către prestator.

**Art. 42.** Să achite prestatorului penalități, în cuantum de 0,05% pe zi, pentru sumele neachitate în termenul convenit și stipulat la Art. 40 și Art. 41, penalități calculate începând cu ziua următoare expirării datei când trebuiau achitate aceste sume.

**Art. 43.** Să se constituie parte civilă, cu contravaloarea pagubelor produse fondului forestier care face obiectul contractului de administrare, în dosarele aflate pe rolul parchetelor sau instanțelor de judecată.

**Art. 44.** Să-și exprime opțiunea de a participa sau nu la controalele de fond/parțiale și la recepția lucrărilor executate de prestator, opțiune care trebuie înscrisă în contract.

**Art. 45.** Să achite impozitele și taxele prevăzute de lege.

**Art. 46.** Să notifice ocolul silvic și structura teritorială de specialitate a autorității publice centrale care răspunde de silvicultură în termen de 30 de zile de la încheierea actelor privind înstrăinarea proprietății forestiere, schimbarea conducerii/sediului persoanei juridice, schimbarea domiciliului și a actelor de identitate ale persoanei fizice.

**Art. 47.** Să comunice prestatorului, în perioada 1-31 decembrie a fiecărui an de valabilitate a contractului de administrare, hotărârea consiliului local de constituire a fondului de accesibilizare în procent de maximum 10% din valoarea masei lemnoase vândută și încasată, provenită din produsele principale și accidentale.

## **VI. DERULAREA SI RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ**

**Art. 48.** (1) Părțile contractante trebuie să își execute obligațiile pe care și le-au asumat prin prezentul contract.

(2) Atunci când, fără just teme, una dintre părți nu-și îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract, se face răspunzătoare de prejudiciul cauzat celeilalte părți și este obligată să repare acest prejudiciu, în condițiile legii.

**Art. 49.** Orice modificare a clauzelor contractuale, pe perioada de derulare a prezentului contract, se poate face numai cu acordul părților, prin încheierea unui act adițional. Excepție de la această prevedere o constituie BVC-ul, care, după ce se semnează de ambele părți, devine anexă la contractul inițial și face parte integrantă din acesta.

**Art. 50.** La încetarea de drept a contractului, indiferent de cauză, și în cazul în care beneficiarul nu încheie un nou contract, prestatorul va preda proprietarului/reprezentantului legal/convențional al acestuia sau altui ocol silvic autorizat indicat de beneficiar, pe bază de control de fond și proces-verbal de predare-primire, suprafețele de fond forestier avute în administrare, conform prevederilor Regulamentului de pază a fondului forestier, moment în care se realizează și execuția BVC-ului, iar beneficiarul preia obligația prevăzută de Legea nr. 331/2024— Codul Silvic, republicată, de a asigura serviciile silvice sau administrarea pădurii printr-un ocol silvic autorizat.

**Art. 51.** În cazul în care proprietarul/reprezentantul legal/convențional al acestuia și delegatul structurii teritoriale a autorității publice centrale care răspunde de silvicultură nu se prezintă la ocolul silvic la data înscrisă în notificare, controlul de fond se execută în lipsă și actul de control de fond se comunică, în copie, beneficiarului și gărzii forestiere, cu mențiunea că începând cu data încheierii controlului de fond ocolul silvic nu mai asigură paza fondului forestier, nu mai răspunde de eventualele pagube produse acestuia și fondul forestier respectiv este scos din gestiunea pădurarului și din fișa de arondare a cantonului silvic.

## VII. REZILIEREA CONTRACTULUI

**Art. 52.** Prezentul contract se poate rezilia prin acordul părților, cu notificare prealabilă, cu cel puțin 30 de zile înainte de data rezilierii, în următoarele condiții:

- a) prestatorul nu mai poate presta serviciul de administrare din cauze organizatorice;
- b) beneficiarul își constituie structură proprie de administrare a fondului forestier sau dorește să încheie contract de administrare cu un alt ocol silvic autorizat.

**Art. 53.** Contractul încetează de plin drept în următoarele cazuri:

- a) ocolul silvic autorizat cu care era încheiat contractul de administrare s-a desființat;
- b) proprietarul a decedat și moștenitorii legali nu se prezintă la direcția silvică/ocolul silvic pentru a încheia un nou contract de administrare în termen de 15 zile de la data înregistrării decesului;
- c) proprietarul/proprietarii au vândut terenul forestier și noul proprietar nu se prezintă la direcția silvică/ocolul silvic pentru a încheia un nou contract de administrare în termen de 15 zile de la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare;
- d) proprietarii aflați în indiviziune semnatori ai contractului de administrare au realizat legal ieșirea din indiviziune;
- e) proprietarul/proprietarii nu achită contravaloarea lucrărilor și serviciilor executate și facturate, așa cum sunt definite și la termenele precizate în cuprinsul contractului;
- f) proprietarul/proprietarii întreprind acțiuni sau desfășoară activități care împiedică prestatorul să execute lucrările și serviciile înscrise în contractul de administrare sau actele adiționale;
- g) proprietarul/proprietarii au încheiat contract de administrare/prestări de servicii silvice cu alt ocol silvic autorizat fără să înștiințeze ocolul silvic din structura RNP - Romsilva cu care avea încheiat contractul.

**Art. 54.** În cazul încetării de plin drept a contractului de administrare, prestatorul va notifica beneficiarul/moștenitorii legali și structura teritorială de specialitate a autorității publice centrale care răspunde de silvicultură, competentă teritorial, privind motivele încetării de plin drept a contractului, atenționând beneficiarul/moștenitorii legali cu privire la obligația de a indica ocolul silvic autorizat care urmează să asigure în continuare administrarea sau serviciile silvice, conform prevederilor Legii nr. 331/ 2024 — Codul silvic, republicată, precum și obligația de a participa la controlul de fond și de a prelua (cu precizarea în notificare a datei prezentării), pe bază de proces verbal de predare-primire, fondul forestier pentru care contractul a încetat de plin drept, în cazul în care nu indică ocolul silvic autorizat căruia să i se predea fondul forestier respectiv.

**Art. 55.** În cazul în care proprietarii/moștenitorii legali nu indică ocolul silvic autorizat prin care să asigure continuitatea serviciilor silvice și căruia să i se predea fondul forestier și nici nu se prezintă la ocolul silvic la data precizată în notificare, se trece la executarea controlului de fond (în lipsa proprietarului și/sau a delegatului structurii teritoriale de specialitate a autorității publice centrale care răspunde de silvicultură) și se comunică

beneficiarului și structurii teritoriale a autorității publice centrale care răspunde de silvicultură o copie după actul de control de fond cu mențiunea că, începând cu data încheierii controlului de fond, ocolul silvic nu mai asigură paza fondului forestier, nu mai răspunde de eventualele pagube produse acestuia și fondul forestier este scos din gestiunea pădurarului și din fișa de arondare a cantonului silvic.

**Art. 56.** Dacă este cazul, pentru neachitarea în termen a contravalorii serviciilor/lucrărilor executate de ocolul silvic și înscrisă în facturile emise, respectiv a penalizărilor, se trece la investirea cu formulă executorie a contractului și executarea proprietarului, demarând procedurile de recuperare a debitelor și penalizărilor aferente acestora, inclusiv prin valorificarea masei lemnoase care se poate recolta de pe suprafața de fond forestier care face obiectul contractului, respectiv executarea și preluarea în proprietatea publică a statului, dacă legea permite, a suprafețelor de fond forestier care fac obiectul contractului respectiv, până la concurența sumei de achitat.

**Art. 57.** Odată cu rezilierea contractului/semnarea procesului verbal de punere în posesie, prestatorul va preda proprietarului/reprezentantului legal/convențional al acestuia sau altui ocol silvic autorizat, pe bază de control de fond suprafața fondului forestier, moment în care prestatorul nu mai are obligații privind executarea administrării și asigurării integrității suprafeței forestiere. Data executării controlului de fond și/sau predării către beneficiar a suprafeței forestiere care face obiectul contractului, se comunică în scris proprietarului și gărzii forestiere.

## VIII. LITIGII

**Art. 58.** Eventualele litigii, legate de nerespectarea de către una din părțile semnatare a clauzelor contractuale, care nu se rezolvă pe cale amiabilă, se soluționează de către instanțele competente din localitatea în care prestatorul își are sediul.

## IX. FORTA MAJORĂ

**Art. 59.** Forța majoră, așa cum este definită de legislația română, exonerează partea care o invocă de obligații pe toată perioada în care aceasta se manifestă și produce efecte.

**Art. 60.** Partea care invocă forța majoră, are obligația de a notifica cealaltă parte, în termen de 5 zile de la declanșarea fenomenului, și de a lua măsuri pentru limitarea consecințelor produse de efectele forței majore.

**Art. 61.** Forța majoră trebuie dovedită și susținută cu înscrisuri elaborate, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, elaborate sau însușite de organele abilitate de lege

## X. ALTE CLAUZE

**Art. 62.** Contractul de administrare constituie titlu executoriu pentru sumele datorate de către beneficiar prestatorului, pentru serviciile/lucrările executate și neacoperite din veniturile realizate.

**Art. 63.** Administrarea fondului forestier este supusă prevederilor Legii nr. 331/2024 — Codul Silvic, republicată, și reglementărilor subsecvente acestuia, amenajamentelor silvice, normelor tehnice, ordinelor și instrucțiunilor în vigoare, în materie de gospodărire și gestionare durabilă a pădurilor/perdelelor forestiere de protecție.

**Art. 64.** Părțile semnatare ale contractului au dreptul să solicite explicații, verbale sau scrise cu privire la modul de executare a actului de administrare și al BVC-ului.

**Art. 65.** Aplicarea regimului silvic în pădure este supusă controlului autorității publice centrale care răspunde de silvicultură și unităților sale teritoriale.

**Art. 66.** Orice modificare a legislației, normelor și instrucțiunilor care definesc regimul silvic, pe timpul derulării contractului, obligă părțile să adapteze clauzele contractuale în conformitate cu aceste modificări.

**Art. 67.** La semnarea contractului, beneficiarul poate nominaliza persoana împuternicită notarial care să fie înscrisă în contract, să-și asume răspunderea îndeplinirii obligațiilor contractuale și să-i reprezinte interesele pe timpul derulării contractului.

**Art. 68.** Dispozițiile prezentului contract se completează cu prevederile Codului Civil, ale Legii nr. 331/2024 — Codul Silvic, republicată, și cu alte norme silvice.

**Art. 69.** Contractul va fi interpretat, în caz de nevoi, după legislația română.

**Art. 70.** Termenul „zi” din contract are semnificația de zi calendaristică.

**Art. 71.** Anexele, precum harta amenajistică, fișa tehnică a pădurii, procesul-verbal de predare-primire în administrare și BVC-ul, fac parte integrantă din contract, dacă se întocmesc și se menționează în textul contractului.

**Art. 72.** (1) Noi, părțile contractante, declarăm că suntem de acord cu prezentul contract astfel cum a fost redactat, întrucât exprimă voința noastră liberă și neviciată.

(2) Beneficiarul declară că prezentul contract a fost negociat de părți în integralitatea sa, că înțelege și a luat la cunoștință cuprinsul fiecărei clauze contractuale, precum și cuprinsul integral al contractului. Totodată, beneficiarul recunoaște că forma actuală a contractului materializează acordul de voință al părților cu privire la conținutul său și declară că nu mai are nici o neclaritate și/sau obiecțiune cu privire la cuprinsul contractului, în general, sau la una/mai multe clauze specifice, în particular și că toate clauzele contractuale sunt acceptate, expres, de către acesta.

**Art. 73.** Pentru urmărirea respectării clauzelor prezentului contract, se numesc ca responsabili:

- a) din partea prestatorului, ing. ȘANDRU VASILE-șef ocol, ec. MARCU ANGELA – contabil șef;
- b) din partea beneficiarului PRIMĂRIA COMUNEI GURGHIU – primar BOAR LAURENȚIU.

**Art. 74.** Comunicarea între părți se poate face prin poștă sau prin mijloace electronice.

**Art. 75.** Prezentul contract s-a încheiat astăzi ..... în patru exemplare, din care un exemplar pentru direcția silvică, unul pentru ocolul silvic, unul pentru GF și unul pentru beneficiar.

**Art. 76.** Prezentul contract reprezintă titlu executoriu pentru ambele părți semnatare.

**PRESTATOR,**  
**DIRECȚIA SILVICĂ MUREȘ PRIN**  
**OCOLUL SILVIC SOVATA**

**BENEFICIAR:**

DIRECTOR: dr. ing. Covrig Ilie

PRIMĂRIA COMUNEI GURGHIU

DIRECTOR ECONOMIC: ec. Pop Bercheșan Cristina Maria

BOAR LAURENȚIU

CONSILIER JURIDIC: jr. Dobrescu Dana Stanca

ȘEF OCOL SILVIC: ing. Șandru Vasile

CONTABIL ȘEF: ec. Marcu Angela



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA GURGHIU



Primar  
Nr. 1488 / 19.03.2026

**REFERAT DE APROBARE**

*la proiectul de hotărâre privind aprobarea dării în administrare, în regim silvic, a suprafeței de 126,80 ha pășune împădurită către Direcția Silvică Mureș - Ocolul Silvic Sovata*

Prin adresa nr. 754/19.02.2026 O.S.Sovata ne trimite draftul de contract în vederea încheierii unui nou contract de dare în administrare a suprafeței de pășune împădurită de 126,80 Ha, proprietatea Comunei Gurghiu în baza Ordinului nr. 103/30.05.1994, ca urmare a faptului că la data de 31.03.2026 va expira contractul de dare în administrare a suprafeței de 126,80 ha din fondul forestier al Comunei Gurghiu către D.S. Mureș - O.S.Sovata.

Terenul poate fi dat în administrare în conformitate cu prevederile art. 108, art.129 al.(1), al.(2) lit.c), al.(6) lit.b), art.196 al.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, coroborat cu prevederile Legii nr.331/2024 privind Codul Silvic, art.29.

Propunerea privind darea în administrare, în regim silvic, a suprafeței de 126,80 ha fond forestier/pășune împădurită, amplasată în U.A.T.Sovata, către Direcția Silvică Mureș, prin Ocolul Silvic Sovata, considerăm că este legală, necesară și oportună.

În contextul celor mai sus menționate, în temeiul art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.a), art. 139 alin.(3) lit.g), art.196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun spre aprobare proiectul de hotărâre în forma prezentată.

Primar,  
*Laurențiu-Dumitru Boar*





**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL MUREȘ**  
**COMUNA GURGHIU**



Secretar general  
Nr. 1489 / 19.03.2026

*Către,*  
**Compartimentul agricol**

Având în vedere prevederile art. 136 alin. (3) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv prevederile art. 25 alin. (4) lit. a) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local al comunei Gurghiu aprobat prin H.C.L. 6/2021, se transmit în vederera analizării și întocmirii rapoartelor de specialitate următoarele documente:

Nr. crt.	Documentul trimis pentru avizare/elaborarea unui raport	Inițiator	Data-limită pentru adoptarea raportului
1.	Proiect de H.C.L. nr. 18/19.03.2026 privind aprobarea dării în administrare, în regim silvic, a suprafeței de 126,80 ha pășune împădurită către Direcția Silvică Mureș - Ocolul Silvic Sovata	primar	31.03.2026

**Secretarul general al comunei Gurghiu,**

*Mihai Moldovan*



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA GURGHIU



Compartimentul agricol  
Nr. 1490 / 19.03.2026

**RAPORT DE SPECIALITATE**

*la proiectul de hotărâre privind aprobarea dării în administrare, în regim silvic, a suprafeței de 126,80 ha pășune împădurită către Direcția Silvică Mureș - Ocolul Silvic Sovata*

În exercitarea atribuțiilor conferite prin art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și alin. (14) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul local al Comunei Gurghiu are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale, exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei și îndeplinește orice alte atribuții, în toate domeniile de interes local, cu excepția celor date în mod expres în competența altor autorități publice, precum și orice alte atribuții stabilite prin lege.

La data de 31.03.2026 va expira contractul de dare în administrare a suprafeței de 126,80 ha din fondul forestier al Comunei Gurghiu către D.S. Mureș - O.S.Sovata.

Prin adresa nr. 754/19.02.2026 O.S.Sovata ne trimite draftul de contract în vederea încheierii unui nou contract de dare în administrare a suprafeței de pășune împădurită de 126,80 Ha, proprietatea Comunei Gurghiu în baza Ordinului nr. 103/30.05.1994.

Terenul poate fi dat în administrare în conformitate cu prevederile art. 108, art.129 al.(1), al.(2) lit.c), al.(6) lit.b), art.196 al.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, coroborat cu prevederile Legii nr.331/2024 privind Codul Silvic, art.29.

Propunerea privind darea în administrare, în regim silvic, a suprafeței de 126,80 ha fond forestier/pășune împădurită, amplasată în U.A.T.Sovata, către Direcția Silvică Mureș, prin Ocolul Silvic Sovata, considerăm că este legală, necesară și oportună.

Astfel, propun aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea dării în administrare, în regim silvic, a suprafeței de 126,80 ha fond forestier al Comunei Gurghiu către Direcția Silvică Mureș - Ocolul Silvic Sovata, în forma prezentată.

Consilier,  
Ancuța Rusu



Contează pentru viitor!

**REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR – ROMSILVA**  
**DIRECȚIA SILVICĂ MUREȘ – OCOLUL SILVIC SOVATA**

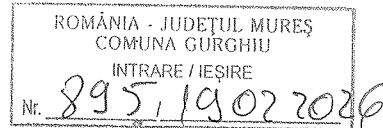
Str.Praidului, Nr. 105, Loc. Sovata, Jud. Mures; Cod poștal 545500;

ONRC: J40/450/1991; CUI: RO 1590120;

Telefon: 0265/570768; 0265/577768; Fax: 0265/570768.

E-mail: [sovata@mures.rosilva.ro](mailto:sovata@mures.rosilva.ro); Pagina web: [www.rosilva.ro](http://www.rosilva.ro)

Nr. 754/19.02.2026



Către

PRIMĂRIA COMUNEI GURGHIU

Prin prezenta vă transmitem draftul Contractului cadru de administrare, pentru suprafața de 126,80 ha pășune, în vederea încheierii unui nou contract de administrare având termen de valabilitate de 10 ani și Bugetul de venituri și cheltuieli, pentru anul 2026. Tariful de paza stabilit prin Hotărârea Comitetului Director nr. 12B din 29.12.2025 este de 50 lei/an/ha.

Șef ocol  
Ing. Șandru Vasile Flavius

