

HOTĂRÂREA nr. 21 / 2026

privind încuviințarea executării lucrării „Branșament electric monofazat subteran” și aprobarea folosirii unei suprafețe de teren din domeniul public al Comunei Gurghiu pentru beneficiarul Szasz Sandor

Consiliul Local al Comunei Gurghiu,

Întrunit în ședință ordinară în data de 31.03.2026,

Luând în discuție proiectul de hotărâre privind încuviințarea executării lucrării „Branșament electric monofazat subteran” și aprobarea folosirii unei suprafețe de teren din domeniul public al Comunei Gurghiu pentru beneficiarul Szasz Sandor, înaintat de către primarul Comunei Gurghiu, dl Boar Laurențiu-Dumitru, prin referatul de aprobare nr. 1664/24.03.2026,

Având în vedere:

- raportul de specialitate nr. 1584/2026 înaintat de compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului;
- avizul Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor nr. 31/2026;
- avizul Comisiei pentru probleme economico-sociale, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului nr. 31/2026;
- avizul Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, sport și agrement, servicii și comerț, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr. 31/2026;

În baza:

- Codul Civil din 17 iulie 2009 (Legea nr. 287/2009) – Republicat, art. 861 al.(3), art. 868;
- Lege nr. 123 din 10 iulie 2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, art.12 al.(4), art. 14 al.(3);

În temeiul art.129 al.(1), alin. (2) lit.c), alin.(6) lit.a), art. 139 alin.(3) lit.g), art.196 al.(1) lit.a) d.n Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se încuviințează executarea lucrării „Branșament electric monofazat subteran” a construcției cu destinația de casă de locuit, amplasată în comuna Gurghiu, sat Glăjărie, nr. 244A, județul Mureș, de către Szasz Sandor, pe cheltuiala sa, conform proiectului nr. 41/2026, întocmit de Prosystem Electro SRL, anexă parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă utilizarea temporară a 8 mp și utilizarea definitivă a 1 mp din domeniul public al Comunei Gurghiu, în vederea execuției lucrării prevăzute la art.1.

Art.3. Cu îndeplinirea prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Gurghiu.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Gurghiu, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Gurghiu, Instituției Prefectului – Județul Mureș, compartimentului urbanism și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și în Monitorul oficial local pe site-ul oficial al instituției la adresa www.comunagurghiu.ro.

Gurghiu, 31.03.2026

Președinte de ședință
Florin-Lucian DESCULȚIU

Secretar general,
Mihai-Ilie MOLDOVAN

S.C.PROSISTEM ELECTRO S.R.L

Adresa:ALUNIS ,str.: nr.:199A

Cod fiscal:RO14753653

Telefon:-

Mob:0743141994

ANEXA LA H.C.L. nr. 21 / 2026

ATESTAT ANRE .11144/06.07.2005



NR : 41 data : 20.03.2026

INSTALATII ELECTRICE , BRANSAMENTE -AUTOMATIZARI

MEMORIU TEHNIC

SZASZ SANDOR
LOC GLAJARIE STR. NR 244A JUD MURES

DENUMIREA LUCRARI : BRANSAMENT MONOFAZAT SUBTERAN

CARACTERISTICILE INSTALATIEI :

Tipul bransamentului(mono/trifazic) MONOFAZAT

Lungimea bransamentului _____ aerian

23 ml Subteran

- ml Coloana

Tipul stilpului intermediar :

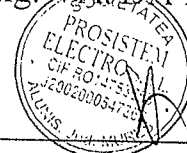
Tipul conductorului :Cnductor AC2XABY 4X16

Tipul suportului :

Tipul retelei existente in zona(torsadat /neizolat)...LEA 04 KV....

Valoarea estimata a tarifului de racordare este mentionat in aviz tehnic de racordare.

PROIECTANT :
Ing. *V. V. V.* Andrei



CUPRINS

A. PARTEA SCRISĂ :

- A.1. MEMORIU TEHNIC
- A.2. DESCRIEREA LUCRARI
- A.3. MASURI DE PROTECTIE
- A.3. REGULI DE PREVENIRE A INCENDIILOR
- A.4. MĂSURI DE PROTECȚIE A MUNCII

B. PARTEA DESENATĂ :

- B.1. SCHEMA MULTIFILARĂ BRANSAMENT

C. ANEXA :

- C.1. PLAN DE SITUATIE
- C.2. AVIZ TEHNIC DE RACORDARE LA REȚEAUA ELECTRICĂ
- C.3. PLAN SITUATIE -BRANSAMENT
- C.4. EXTRAS DE CARTE FUNCARA
- C.5. CARTE DE IDENTITATE
- C.6. AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE
- C.7. PLAN DE AMPLASAMENT SI INCADRARE IN ZONA

FAZA DE PROIECTARE : PROIECT TEHNIC

MEMORIU TEHNIC

1. **OBIECTUL PROIECTULUI**

Obiectul proiectului de față îl constituie proiectarea instalațiilor electrice de alimentare cu energie electrică pentru **CASA DE LOCUIT** situată în loc. **GLAJARIE** str, nr **244A** jud. **MURES** Beneficiarul proiectului este D-na **SZASZ SANDOR**

Clădirea este în regim de construcție P cu structura de rezistență realizată din cadre de beton și diafragme din zidărie, cu acoperișul din șarpantă de lemn și învelitoare din tigla ceramica.

Documentația de față constituie faza de proiect tehnic, urmând ca detaliile de execuție să fie elaborate în momentul stabilirii executantului lucrării precum și a furnizorilor pentru principalele materiale. Detaliile de execuție se vor stabili de către executant care va solicita avizul tehnic de racordare eliberat de S.C ELECTRICA S.A.

Puterea instalată este de 6.00 KVA iar puterea maximă absorbită este 5.40 KW.

2. **DESCRIEREA LUCRĂRILOR**

2.1. RACORDAREA LA RETEA

Alimentarea cu energie electrică a obiectivului se face conform avizului tehnic de racordare eliberat de către S.C. ELECTRICA S.A.

2.2. Lucrările de executare branșamente aeriene/subterane se efectuează în conformitate cu *Instrucțiunile de lucru – executare branșamente aeriene/subterane.*

Lucrările de branșamente aeriene constau în:

Calculul secțiunii cablului de branșament în funcție de proiectul de instalație interioară, prin care se specifică puterea instalată a **branșament electric**

Parte din instalația de distribuție a energiei electrice cuprinsă între linia electrică (aeriană sau subterană) și bornele de ieșire contorului de măsurare a energiei electrice.

Branșamentele pot fi :

- monofazate sau trifazate;
- individuale, când servesc un singur consumator, sau colective, când servesc mai mulți consumatori.

Branșamentul electric conține : racordul electric, firide de branșament și coloane electrice.

NOTĂ – Branșamentul electric se mai numește și instalație de alimentare cu energie electrică.

- instalației care se va cabla;
- Măsurarea distanței dintre locul firidei de branșament sau a blocului de măsură și protecție și stâlp;
- Pregătirea frontului de lucru prin:
 - întinderea cablului de branșament;
 - pregătirea clemelor de întindere a cablului de branșament
 - pregătirea BMP-ului (Blocul de măsură și protecție)

CUPRINS

A. PARTEA SCRISĂ :

- A.1. MEMORIU TEHNIC
- A.2. DESCRIEREA LUCRARI
- A.3. MASURI DE PROTECTIE
- A.3. REGULI DE PREVENIRE A INCENDIILOR
- A.4. MĂSURI DE PROTECȚIE A MUNCII

B. PARTEA DESENATĂ :

B.1. SCHEMA MULTIFILARĂ BRANSAMENT

C. ANEXA :

- C.1. PLAN DE SITUATIE
- C.2. AVIZ TEHNIC DE RACORDARE LA REȚEAUA ELECTRICA
- C.3. PLAN SITUATIE -BRANSAMENT
- C.4. EXTRAS DE CARTE FUNCIARA
- C.5. CARTE DE IDENTITATE
- C.6. AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE
- C.7. PLAN DE AMPLASAMENT SI INCADRARE IN ZONA

3. MĂSURI DE PROTECȚIE

3.1. PROTECȚIA ÎMPOTRIVA SUPRASARCINILOR ȘI A CURENȚILOR DE SCURTCIRCUIT

Protecția împotriva suprasarcinilor și a curenților de scurtcircuit se realizează cu ajutorul întreruptoarelor automate având caracteristica de declansare de tip C și o putere de rupere de min. 10 kA.

3.2. PROTECȚIA ÎMPOTRIVA SUPRATENSIUNILOR DE FRECVENȚĂ INDUSTRIALA

Această protecție este realizată prin montarea în Blocul de măsură și protecție a unui dispozitiv de protecție la supratensiune care comandă întreruperea consumatorului ori de câteori tensiunea de alimentare depășește valoarea admisă.

Întocmit:
Ing Vajda Andrei

4. REGULI DE PREVENIRE A INCENDIILOR

1. La execuția lucrărilor se vor respecta următoarele norme:

Norme generale de protecție împotriva incendiilor la predarea și realizarea construcțiilor și instalațiilor aprobate prin Decretul nr. 29/1997

Norme generale de protecție împotriva incendiilor la proiectarea și realizarea construcțiilor și instalațiilor aprobat de MI și MLPAT prin ordinul nr. 381/04.03.1994, respectiv 1291/MC/30.03.1994.

Norme tehnice de proiectare și realizare a construcțiilor privind protecția la acțiunea focului, indicativ P118 – 83

Norme de prevenire și stingere a incendiilor pe durata executării lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora indicativ C300-1994, aprobat de MLPAT prin Ordinul nr. 20/N/11.07.1994

4.1 Măsuri de prevenire a incendiilor

Executarea instalațiilor și montarea echipamentelor electrice trebuie să respecte normativele în vigoare. Lucrările de instalații electrice se vor executa numai de personal calificat și autorizat. Se interzice:

- Folosirea instalațiilor și echipamentelor cu defecțiuni sau improvizații
- Încărcare circuitelor peste sarcina maximă admisă
- Lasarea capetelor de conductoare sub tensiune neizolate

- Executarea lucrării prin
 - montarea blocului de măsură și protecție,
 - întinderea cablului de bransament aerian folosind flex, rotopercutor, trusă de electrician,
 - execuția împământării din platbandă galvanizată folosind târnăcopul și lopata,
 - măsurarea rezistenței prizei de pământ, rezistenței de izolație;
- Execuția legăturilor dintre tabloul de siguranță și BMPM;BMPT;
- Emitere buletin de verificare a prizelor de împământare.

2.3 Lucrările de instalare/bransamente sunt executate de electricieni calificați, sub supravegherea personalului tehnic, prin respectarea reglementărilor de specialitate în vigoare.

2.4. La finalizarea lucrării se întocmește *Dosar*:

- pentru instalația de alimentare cu energie electrică.,
- Planul instalației,
- Buletin de verificare a prizelor de pământ,
- Buletin de măsurare a rezistenței de izolație.
- Fișa tehnică, BMPT.
- Buletin de verificare cablu de alimentare.
- Fișa tehnică , contor de măsurare energie electrică

2.5. Recepția lucrării

2.5.1. Recepția lucrărilor constituie certificarea realizării acestora pe baza examinării lor în conformitate cu proiectul.

La recepția lucrării participă reprezentantul clientului, proiectantul, Coordonatorul Punctului de Lucru, Personalul Tehnic. Cu această ocazie se completează *Procesul verbal la terminarea lucrărilor și Procesul verbal de recepție a punerii în funcțiune*.

2.5.2. La finalizarea lucrărilor de instalare, când instalația este terminată, aceasta se predă clientului. SC PROSISTEM ELECTRO SRL asigură remedierea oricărei defecțiuni odată cu trecerea timpului în termenul de garanție.

2.5.3. Tot la finalizarea lucrărilor se predă proiectul definitiv al instalației la aceeași unitate Electrică la care s-a predat proiectul preliminar.

2.5.4. La finalizarea lucrărilor de bransamente aeriene/subterane se predă proiectul de bransament la filiala de distribuție a energiei electrice (Electrică), care urmează să facă racordul.

2.6. Materiale și echipamente

La realizarea instalațiilor electrice se vor utiliza materiale și echipamente omologate cu certificate de conformitate eliberate de către producător

- Lasarea sub tensiune a utilajelor și echipamentelor după terminarea folosirii lor sau după terminarea duratei de lucru.
- Depozitare sau manipularea de substanțe inflamabile sau explozibile lângă aparate, instalații sau echipamente electrice aflate în funcțiune.

La recepția finală a lucrărilor se va urmări și modul de respectare a măsurilor de securitate împotriva incendiilor. Dacă se constată defecțiuni, acestea se vor remedia înainte de punerea în funcțiune instalației.

În caz de incendiu înainte de a se acționa pentru stingerea acestuia se vor scoate de sub tensiune instalațiile electrice. Pentru stingerea incendiilor se vor folosi stingătoare cu dioxid de carbon.

5. NORME DE PROTECȚA MUNCII

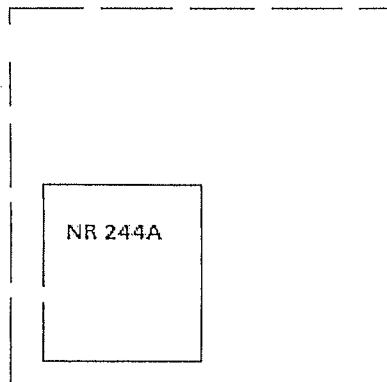
La executarea lucrărilor de instalații electrice se vor respecta prescripțiile de protecție a muncii în vigoare:

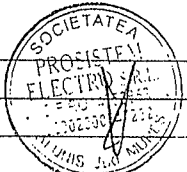
- Norme specifice de protecția muncii pentru transportul și distribuția energiei electrice aprobat de Ministerul Muncii și Protecției Sociale prin Ordinul nr. 665/10.09.1997
- Norme generale de protecția muncii, aprobate prin Ordinul MMPS și MS nr. 578/DB 5840/1996
- Normative cadru de acordare și utilizare a echipamentului individual de protecție aprobat prin Ordinul MMPS nr. 225/1995
- Regulamentul privind protecția și igiena muncii în construcții aprobat prin Ordinul MLPAT nr. 9/N/1993
- Norme de medicina muncii aprobat prin Ordinul MS nnr. 1957/1995
- Norme de protecția muncii în activitatea de construcții montaj aprobat de MCIInd în 1980
- Legea 5/1995 privind protecția muncii
- Norme metodologice pentru aplicarea prevederilor Legii securitatii si sanataii in munca nr. 319/2006

Întocmit:
Ing Vajda Andrei

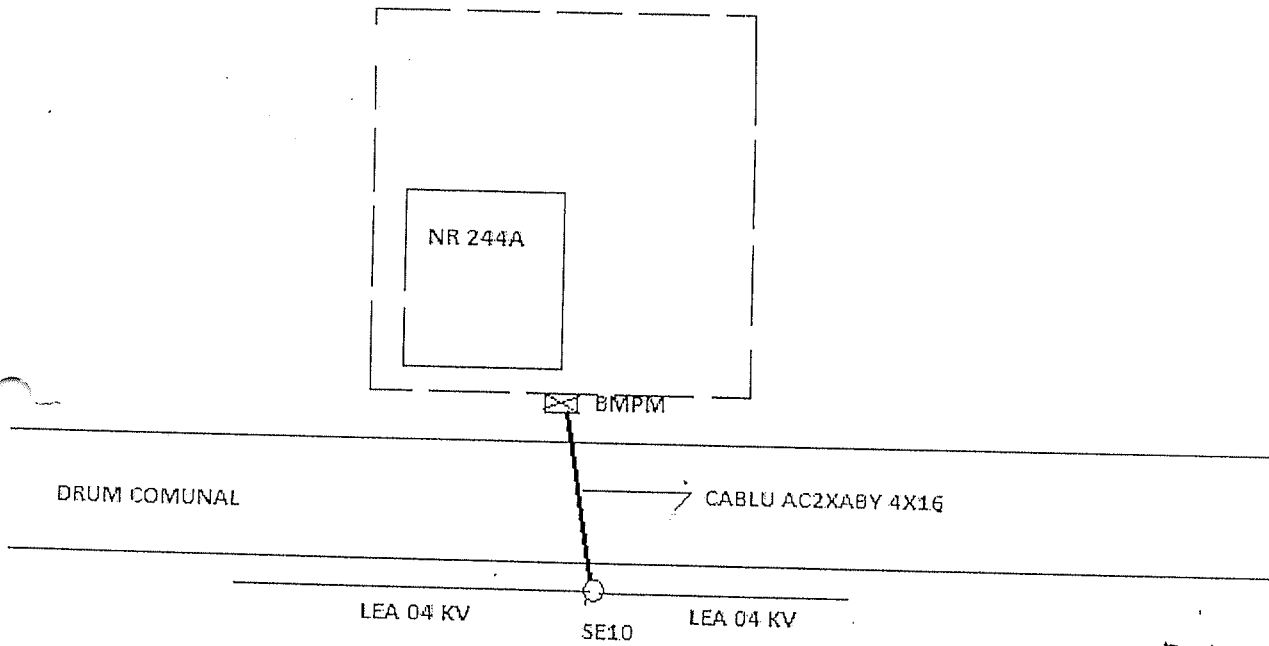


PLAN DE SITUATIE

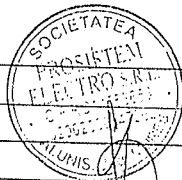


SC PROSISTEM ELECTRO SRL ALUNIS nr199A		Beneficiar SZASZ SANDOR		NR PROIECT 51/2025
Proiectat	ing VAJDA A.		SCARA	FAZA Instalatia de alimentare cu energie electrica PT
Desenat	ing VAJDA A		DATA	PLANSA
Verificat	ing VAJDA A		2025	GLAJARIE NR 244A E01

PLAN DE SITUATIE BRANSAMENT ELECTRIC



SC PROSISTEM ELECTRO SRL
ALUNIS nr199A



Beneficiar SZASZ SANDOR

NR PROIECT

41/2026

Proiectat ing VAJDA A.

SCARA

Instalatia de alimentare cu energie electrica

FAZA

Desenat ing VAJDA A

PT

Verificat ing VAJDA A

DATA

2026

GLAJARIE

NR 244A

PLANSA

E01