



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA GURGHIU
CONSILIUL LOCAL



Nr. 60 / 24.10.2025

Avizat,
Secretar general
Moldovan Mihai

proiect
HOTĂRÂREA nr. / 2025

***privind însușirea documentației cadastrale pentru actualizare date imobil
în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului Cămin Cultural Adrian***

Consiliul Local al Comunei Gurghiu,

Întrunit în ședință ordinară în data de 30.10.2025,

Luând în discuție proiectul de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale pentru actualizare date imobil în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului Cămin Cultural Adrian, înaintat de către primarul Comunei Gurghiu, d-l Boar Laurențiu-Dumitru, prin referatul de aprobare nr. 7379/24.10.2025,

Având în vedere:

- raportul de specialitate nr. ___/2025 înaintat de compartimentul agricol;
- avizul Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor nr. ___/2025;
- avizul Comisiei pentru probleme economico-sociale, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului nr. ___/2025;
- avizul Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, sport și agrement, servicii și comerț, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr. ___/2025;

În baza:

- art. 860 alin. (1) din Legea 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile Legii nr. 7/1997 a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.14 alin.(7) lit.a), art. 37 alin.(3¹),
- Ordin nr. 600 din 8 februarie 2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare, art. 18, lit.b),
- Hotărârea Guvernului nr. 964/2002 privind atestarea domeniului public al județului Mureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Mureș, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.129 alin.(1), alin. (2) lit.c), alin.(6) lit.a), alin.(14), art. 139 alin.(3) lit.g), art.196 al.(1) lit.a), art.286 alin.(1), alin.(4), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta:

H O T Ă R Ă R E:

Art.1. (1) Se însușește și se aprobă documentația cadastrală de actualizare date imobil în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului *Cămin Cultural Adrian*, în favoarea Comunei Gurghiu, județul Mureș, domeniul public, în administrarea Consiliului Local Gurghiu, imobil situat în localitatea Adrian, nr.69, identificat în C.F. nr. 50081 Gurghiu, ca teren intravilan cu categoria de folosință curți-construcții, cu S=1928 mp, conform documentației cadastrale nr. 7378/24.10.2025, întocmită de S.C. Cavyservtop SRL, autorizată ANCPI, ce constituie Anexa nr.1, anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă modificarea și completarea, respectiv actualizarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Gurghiu, însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 13/2001, cu modificările și completările ulterioare, atestat în Anexa nr. 49 la Hotărârea Guvernului nr. 964/2002 privind atestarea domeniului public al județului Mureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Mureș, cu modificările și completările ulterioare, la Secțiunea I „Bunuri imobile”, nr. crt. 12, conform aliniatului (1).

Art.2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Gurghiu.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Gurghiu, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Gurghiu, Instituției Prefectului – Județul Mureș, B.C.P.I. Reghin și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și în Monitorul oficial local pe site-ul oficial al instituției la adresa www.comunagurghiu.ro.

Gurghiu, 30.10.2025

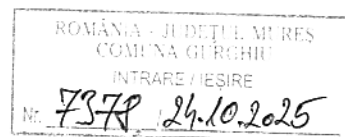
Președinte de ședință
Ovidiu-Călin COSTEA



Secretar general,
Mihai-Ilie MOLDOVAN

Inițiator
Primar,
Laurențiu-Dumitru BOAR

MEMORIU TEHNIC



1. ADRESA IMOBIL:

Imobilul este situat în UAT Gurghiu, Loc. Adrian, Nr.69, Jud. Mures.

2. TIPUL LUCRĂRII:

-ACTUALIZARE DATE IMOBIL- (C.F.50081/Gurghiu)

3. SCURTA PREZENTARE A SITUAȚIEI DIN TEREN:

Propunem rectificarea erorii de înregistrare în planul cadastral digital a imobilului având nr.cad.50081 – UAT Gurghiu cu S=1928mp, prin operațiunea de repositionare, deoarece inițial imobilul a fost poziționat eronat în Sistem Stereo 70. Prin repositionare modificăm coordonatele imobilului poziționat greșit în planul cadastral, acest lucru se face prin rotație și translație fără să aducem modificări limitelor fizice ale imobilului anterior recepționate, ci doar se actualizează baza de date în urma remăsurării aceluiași limite.

De asemenea propunem radierea parțială a construcției (C1) din cartea funciara nr.50081/Gurghiu, IE:50081, cu S=1928mp, mai exact se vor radia încăperile "3 sali" din descrierea construcției, datorită faptului că la evidențierea construcției în cartea funciara (dosar avizat OCPI cu nr.8722/14.07.2009) cele "3 sali" au fost înscrise eronat în cadrul geometriei și descrierii construcției C1-(Camin Cultural Adrian) aceste încăperi aparținând de fapt unei construcții distincte individuale reprezentată în P.A.D. cu indicativul (C2) care reprezintă un "Spatiu comercial" și care conform realității este o construcție independentă, care se va înscrie în cartea funciara "Fara acte" iar ulterior se va clarifica situația juridică a acesteia:

Se va nota adresa administrativă: "Loc. Adrian, Nr.69" în baza Adeverinței eliberată de către Comuna Gurghiu;

Astfel propunem elaborarea și adoptarea unei Hotărâri de Consiliu Local pentru:
"Radiere parțială construcție (C1)-CAMIN CULTURAL ADRIAN, (3 SĂLI) din C.F. 50081/Gurghiu, IE:50081" necesară pentru actualizarea datelor construcției (C1) înscrisă în C.F. Nr.50081/Gurghiu, IE:50081 cu privire la descrierea reală a încăperilor componente și a suprafeței construite la sol, conform măsurărilor efectuate în teren de către SC CAVYSERVTOP SRL, astfel:

(C1) - Nr.niveluri:1; Sc=229.5mp; CAMIN CULTURAL ADRIAN CU REGIM DE INALTIME PARTER, PE FUNDATIE DE BETON, CU PERETI DIN CARAMIDA, ACOPERIT CU TIGLA, COMPUS DIN: 1 SALA SPECTACOL, 3 SALI, 1 BUCATARIE, 1 GRUP SANITAR, 1 ANTREU, 1 HOL;

Nota:

**Atasam releveul celor 2 construcții distincte, plan de situație scară 1:500 întocmit la data de 20.07.2002 de către expert tehnic judiciar ing.Varodi Gheorghe cu schița veche a construcției Spațiu comercial "Magazin mixt din Adrian" dat în folosință încă din luna iunie, anul 1960, unde se poate observa faptul că situația acestei construcții individuale corespunde cu situația reală relevată și măsurată în prezent;*

4. SITUAȚIA JURIDICĂ A IMOBILULUI:

Imobilul este amplasat în UAT Gurghiu, Loc. Adrian, Nr.69, Jud. Mures, înscris în C.F.50081/Gurghiu, nr.cad.50081 cu S=1928mp, proprietar teren și c-tii: Comuna Gurghiu (domeniu public) - 1/1;

Situația imobilului din C.F. 50081/Gurghiu este următoarea:

Nr.C.F. 50081/Gurghiu;

Teren : Intravilan;

Adresa: Loc.Adrian, Nr.69, Jud.Mures;

Nr.cad.: 50081;

Nr.topo: 91/1, 92/1/1 din CF Hartie 39 Adrian;

Suprafata*(mp): 1928;

Categoria de folosinta: 1Cc-S=1014mp; 2A-S=914mp;

Observatii/Referinte:

(C1) - Camin Cultural Adrian, P; Sc=229.5mp;

(C2) - Fara acte;

Proprietari: Comuna Gurghiu (domeniu public) - 1/1 teren si c-tii;

5.OPERATIUNI TOPO-CADASTRALE EFECTUATE:

Masuratorile s-au efectuat cu aparatura electronica topografica GPS FOCUS30_ONBOARD, iar coordonatele au fost determinate in sistem de proiectie Stereo 1970. Metoda de masurare RTK cu conectare la reseaua Rompos.

Pentru fiecare punct ridicat s-au obtinut coordonatele acestuia, obtinandu-se un plan de amplasament scara 1:500.

Dupa extragerea datelor, atat prelucrarea lor cat si intocmirea planului de amplasament, s-au realizat cu ajutorul computerului, folosindu-se softuri adecvate licentiate : AutoCad 2012, Raster Design 2012; OpenOffice;

Data: 09.10.2025

SC CAVYSERVTOP SRL - SERIA RO-B-J Nr.2403
PF OVIDIU MOLDOVAN Aut.- SERIA RO-MS-F Nr.0183

MOLDOVAN
OVIDIU-IONUT

Semnat digital de
MOLDOVAN OVIDIU-
IONUT
Data: 2025.10.23
10:29:02 +03'00'

Plan încadrare în zona
Scara 1:5000



Amplasament

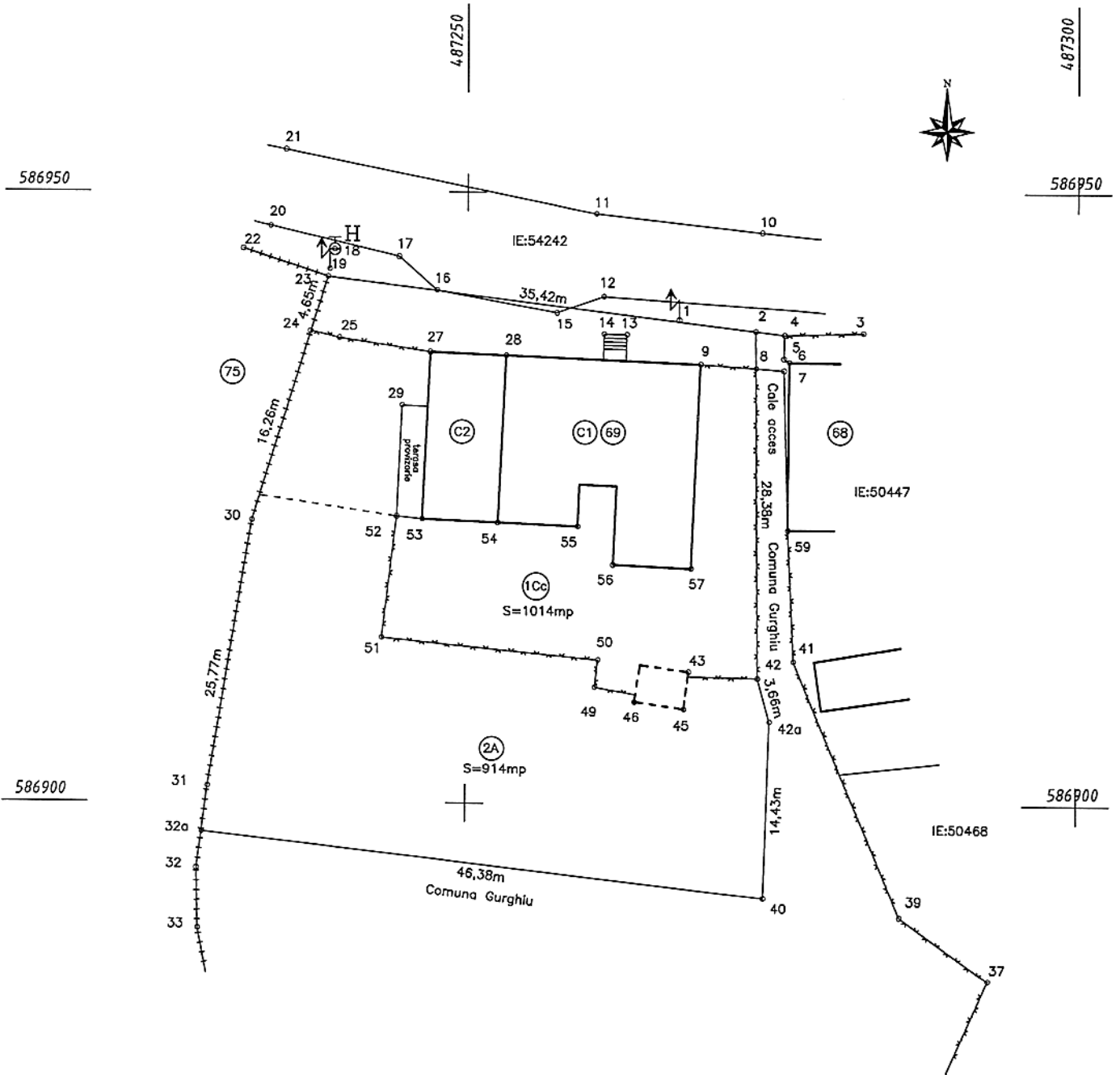
Executant,
S.C."CAVYSERVTOP"S.R.L.-Reghin
SERIA RO-B-J NR.2403
MOLDOVAN OVIDIU IONUT
CERTIFICAT DE AUTORIZARE SERIA RO-MS-F Nr.0183

MOLDOVAN
OVIDIU-IONUT

Semnat digital de
MOLDOVAN OVIDIU-
IONUT
Data: 2025.10.23
10:29:22 +03'00'

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:500

Nr.cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
50081	1928	Loc.Adrian, Nr.69, Jud.Mures
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
50081/Gurghiu		Gurghiu



Executant,
S.C."CAVYSERVTOP" S.R.L.-Reghin
SERIA RO-B-J NR.2403
MOLDOVAN OVIDIU IONUT
CERTIFICAT DE AUTORIZARE SERIA RO-MS-F Nr.0183

MOLDOVAN OVIDIU-IONUT
Semnat digital de MOLDOVAN OVIDIU-IONUT
Data: 2025.10.23 10:29:33 +03'00'

Nota: Constructia anexa reprezentata pe plan cu linie punctata nu face obiectul prezentei documentatii cadastrale;

A. DATE REFERITOARE LA TEREN			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	1014	Teren partial imprejmuit cu gard de lemn si sarma intre pct. (23-24-30-31-32a) Limita ingradita intre pct.(24-25-27) respectiv (9-8-42) nu reprezinta limita imobil P.A.D.
2	A	914	
Total		1928	
B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CAS	229.5	Nr.niveluri:1; Supraf.construita desfasurata: 229.5mp;
C2	CAS	86.1	Nr.niveluri:1; Supraf.construita desfasurata: 86.1mp; Anul construirii: Fara acte;
Total		315.6	Supraf.constr.desfasurata totala: 315.6mp;
Suprafata totala masurata a imobilului = 1928 mp Suprafata din act = 1928 mp			
Executant, S.C."CAVYSERVTOP"S.R.L.-Reghin SERIA RO-B-J NR.2403 MOLDOVAN OVIDIU IONUT CERTIFICAT DE AUTORIZARE SERIA RO-MS-F Nr.0183 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Semnatura si stampila Data: 09.10.2025 MOLDOVAN OVIDIU- IONUT		Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data: __/__/____ Stampila BCPI	
		Semnat digital de MOLDOVAN OVIDIU- IONUT Data: 2025.10.23 10:29:45 +03'00'	

CALCUL SUPRAFATA

Pct.	Nord(X)	Est(Y)
23	586943.02	487238.54
2	586938.675	487273.688
8	586935.691	487273.716
42	586910.301	487273.955
42a	586906.775	487274.951
40	586892.356	487274.501
32a	586897.559	487228.418
31	586901.31	487228.881
30	586923.015	487232.445
24	586938.581	487237.147
23	586943.02	487238.54

$S = 1928.060 \text{ mp}$

Executant,
 S.C."CAVYSERVTOP"S.R.L.-Reghin
 SERIA RO-B-J NR.2403
 MOLDOVAN OVIDIU IONUT
 CERTIFICAT DE AUTORIZARE SERIA RO-MS-F Nr.0183

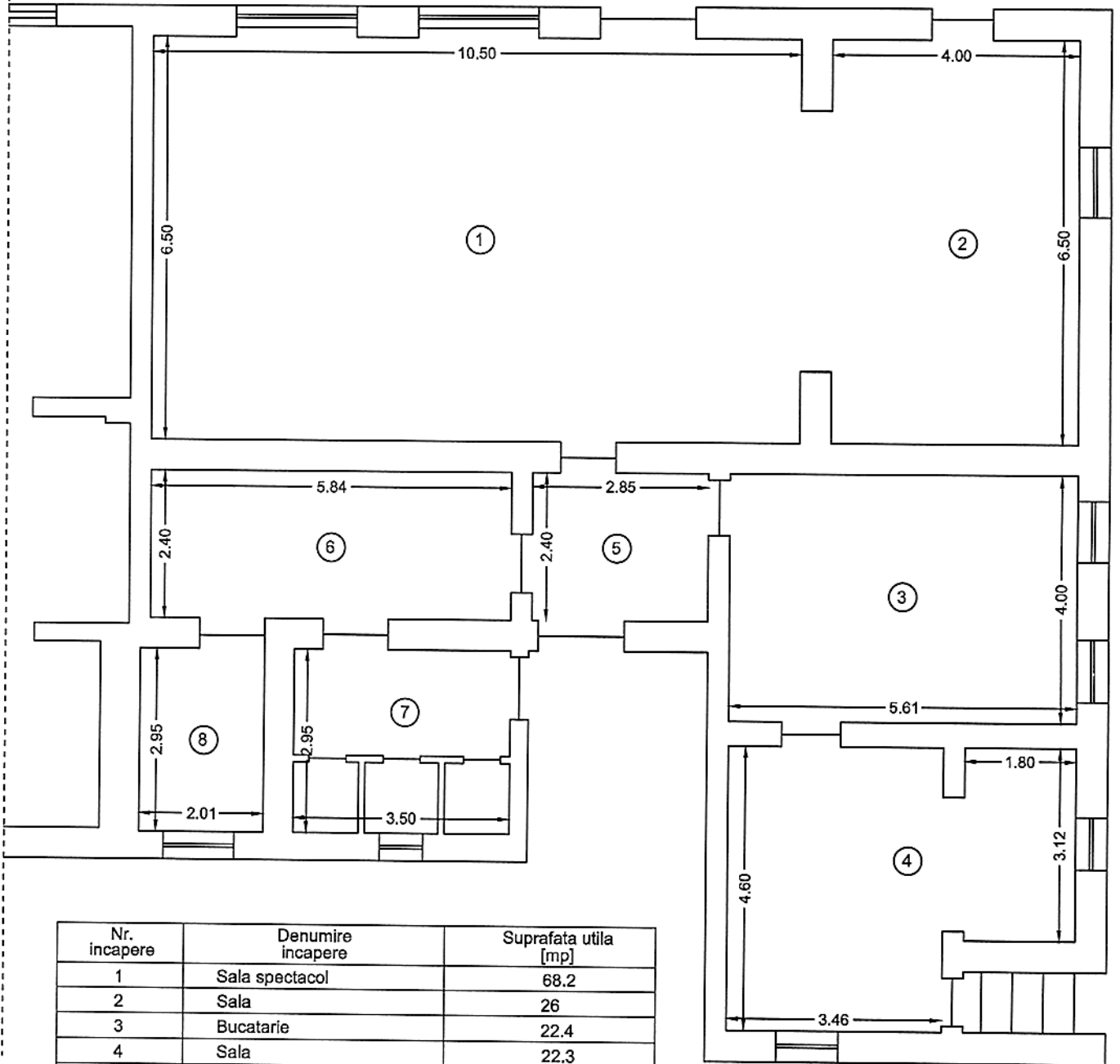
MOLDOVAN OVIDIU-IONUT

Semnat digital de
 MOLDOVAN OVIDIU-IONUT
 Data: 2025.10.23 10:30:17
 +03'00'

Relevu Camin Cultural Adrian (C1) - plan parter
Scara 1:100

Nr.Cadastral al terenului	Adresa imobilului		
50081	Jud.Mures, Loc.Adrian, Nr.69		
Carte Funciara colectiva nr.	50081	UAT	Gurghiu
Cod unitate individuala (UI)	-	CF individuala	-

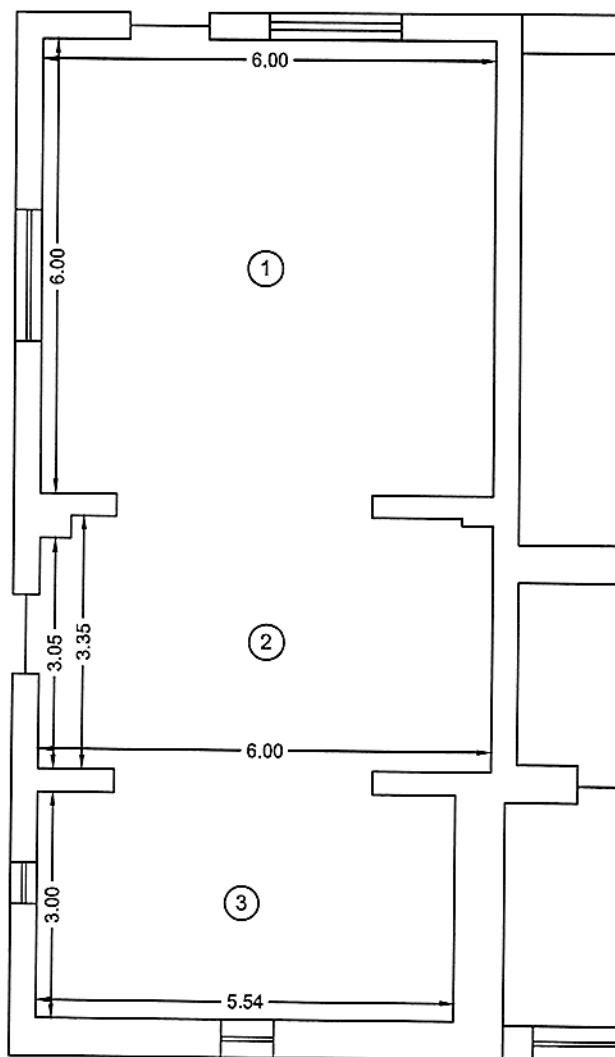
C2 - (Spatiu comercial)



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	Sala spectacol	68.2
2	Sala	26
3	Bucatarie	22.4
4	Sala	22.3
5	Antreu	6.8
6	Hol	14
7	Grup sanitar	10
8	Sala	5.9
Suprafata Utila =		175.6 mp
Suprafata totala =		175.6 mp
Executant, S.C."CAVYSERVTOP"S.R.L.-Reghin SERIA RO-B-J NR.2403 MOLDOVAN OVIDIU IONUT CERTIFICAT DE AUTORIZARE SERIA RO-MS-F Nr.0183 Semnatura si stampila: Data:		Data intocmirii 09.10.2025
MOLDOVAN OVIDIU-IONUT		Semnat digital de MOLDOVAN OVIDIU- IONUT Data: 2025.10.23 10:29:57 +03'00'

Relevu Spatiu comercial (C2) - plan parter
 Scara 1:100

Nr.Cadastral al terenului	Adresa imobilului		
50081	Jud.Mures, Loc.Adrian, Nr.69		
Carte Funciara colectiva nr.	50081	UAT	Gurghiu
Cod unitate individuala (UI)	-	CF individuala	-



C1 - (CAmin Cultural Adnian)

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	Spatiu comercial	36
2	Magazie	19.9
3	Magazie	16.6
Suprafata Utila = 72.5 mp		
Suprafata totala = 72.5 mp		
Executant, S.C."CAVYSERVTOP"S.R.L.-Reghin SERIA RO-B-J NR.2403 MOLDOVAN OVIDIU IONUT CERTIFICAT DE AUTORIZARE SERIA RO-MS-F Nr.0183 Semnatura si stampila: Data:		Data intocmirii
Semnat digital de MOLDOVAN OVIDIU- IONUT Data: 2025.10.23 10:30:07 +03'00'		09.10.2025

PLAN DE SITUATIE

Scara 1:500

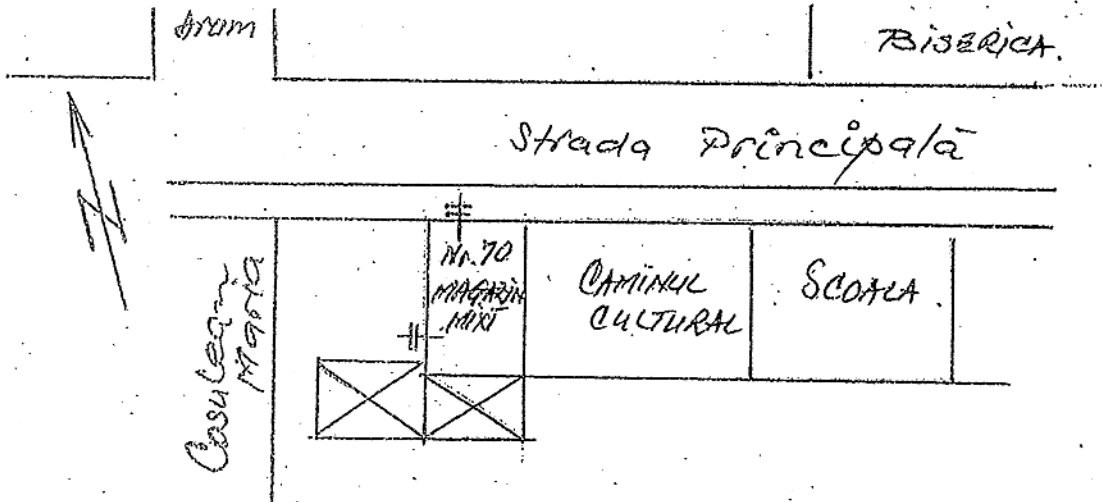
privind starea actuala a imobilului - MAGAZIN MIXT din Adrian nr. 70, comuna Gurguiu, judetul Mures, compus din:

- 1 (una) camera - spatiu comercial si
- 2 (doua) camere pentru magazie, in vederea evidentierii in FUNCIARA

FUNCIARA.

Imobilul este edificat si dat in folosinta in iunie 1960 pe terenul din C.F. 39 Adrian, nr. ord. A+4 top nr. 91 si 92/1. Are fundatia din beton, peretii din caramida, acoperit cu tigla.

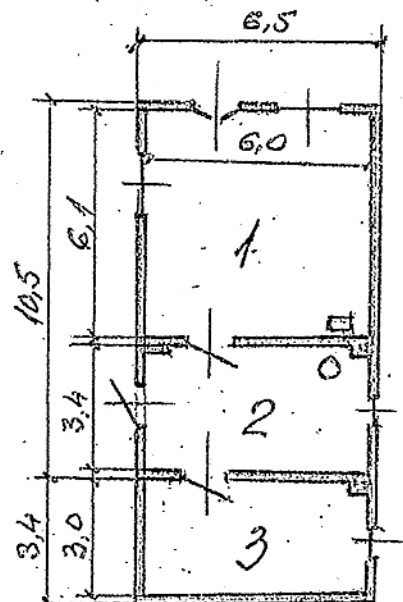
Proprietarul Magazinului Mixt este Cooperativa de Consum Gurguiu.



PLANUL MAGAZINULUI MIXT

Scara 1:200

- 1. SPATIU COMERCIAL S = 36,6 mp.
- 2. MAGAZIE S = 20,4 mp.
- 3. MAGAZIE S = 18,0 mp.



Reghin la, 20.07.2002

Intocmit:
ing. VARODI GHEORGHE
Expert tehnic judiciar

ing. VARODI GHEORGHE
Expert tehnic judiciar
Carnet 2574 - 893/92
CECCAR A 55/96



MONITORUL OFICIAL AL ROMÂNIEI

XIV - Nr. 686 bis

PARTEA I
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Luni, 17 septembrie 2002

S.U.M.A.B.

Hotărâri ale Guvernului României
Pagina
954 - Hotărâre privind atestarea domeniului public al județului Mureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Mureș 1-519

HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRĂRE privind atestarea domeniului public al județului Mureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Mureș

în temeiul prevederilor art. 107 din Constituția României și ale art. 21 din (3) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre

Articol unic. - Se atestă apartenența la domeniul public al județului Mureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Mureș a tuturor cuprinse în anexele nr. 1-86*) care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU
ADRIAN NĂSTASE

Conținutul prezentei
Ministerului administrației publice,
Octav Cozmâncă
Ministerul finanțelor publice,
Mihai Nicolae Tănăsescu

București, 5 septembrie 2002
Nr. 664.

*) Hotărârea Guvernului nr. 664 a fost publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 686 din 17 septembrie 2002, în data reproducerii în acest număr de...





MONITORUL OFICIAL

AL

ROMÂNIEI

Anul XIV — Nr. 686 bis

PARTEA I
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Marti, 17 septembrie 2002

ANEXA Nr. 49 — Inventarul bunurilor care
aparțin domeniului public al comunei
Gurghiu



INVENTARUL
bunurilor care aparțin domeniului public al comunei GURGHIU

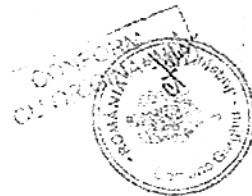
SECȚIUNEA I: BUNURI IMOBILE

Nr. crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Element de identificare	Anul dobândirii în scris în prezent	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
1	1.6.4	Consiliul local Gurghiu	Republicii nr. 8		169.340	Proprietatea comunei
2	1.5.2	Teren intravilan	4275 mp			
3	1.5.2	Cădere Rosenfeld Gurghiu (stolero)	Republicii nr. 56		63.000	Proprietatea comunei
3	1.6.4	Teren intravilan	1348 mp			
4	1.6.4	Percepția Rurală Gurghiu	Pebru Maor nr. 11		30.000	Proprietatea comunei
4	1.1.1	Fabrica de bere Gurghiu	424 mp			
4	1.1.1	Teren intravilan	P. Maor nr. 8		105.344	Proprietatea comunei
5	1.1.1	Acționar de timpuriu Gurghiu	2.030 mp		71.500	Proprietatea comunei
5	1.1.1	Teren intravilan	P. Maor			
6	1.6.4	Remize P.S.I. Gurghiu	700 mp		50.170	Proprietatea comunei
6	1.6.4	Teren intravilan	P. Maor nr. 3			
7	1.6.2	Cămin cultural Gurghiu	120 mp		355.200	Proprietatea comunei
7	1.6.2	Teren intravilan	Eroilor 10			
8	1.6.2	Cămin cultural Giștarie	364 mp		202.104	Proprietatea comunei
8	1.6.2	Teren intravilan	Nr. 250			
9	1.6.2	Cămin cultural Orsova	2317 mp		120.000	Proprietatea comunei
9	1.6.2	Teren intravilan	Nr. 75			
10	1.6.2	Cămin cultural Cornon	507 mp		160.000	Proprietatea comunei
10	1.6.2	Teren intravilan	Nr. 50			
11	1.6.2	Cămin cultural Casva	388 mp		240.000	Proprietatea comunei
11	1.6.2	Teren intravilan	Nr. 40			
12	1.6.2	Cămin cultural Adnan	407 mp		129.000	Proprietatea comunei
12	1.6.2	Teren intravilan	Nr. 35			
13	1.6.2	Cădere staționar Gurghiu	1928 mp		115.000	Proprietatea comunei
13	1.6.2	Teren intravilan	Republicii nr. 33			
14	1.2.1	Stațiune montă Orșova	1428 mp		129.200	Proprietatea comunei
14	1.2.1	Teren intravilan	2200 mp			
15	1.2.1	Spațiu reproducție nr. 1 Casva	Nr. 1		52.400	Proprietatea comunei
15	1.2.1	Teren intravilan	1925 mp			
16	1.2.1	Salvan	Larga, 90		15.280	Proprietatea comunei
16	1.2.1	Teren intravilan				
17	1.6.2	Școala Generală Gurghiu	Republicii	11964	448.751	Proprietatea comunei
17	1.6.2	Teren intravilan	7.430 mp			
18	1.6.2	Școala Generală Giștarie	Nr. 250	10568	864.875	Proprietatea comunei
18	1.6.2	Teren intravilan	5.313 mp			

Nr. crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau data în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
46	1.6.2	Cădire locuință	Gurghiu, Eroilor	1942	53.410	Proprietatea comunei
47	1.6.4	Cădire locuință	Gurghiu, Eroilor	1940	80.300	Proprietatea comunei
48	1.6.4	Cădire locuință	Gurghiu, Eroilor	1948	39.500	Proprietatea comunei
49	1.6.1	Bloc locuință profesori	Gurghiu, Republicii	1969	682.480	Proprietatea comunei
50	1.6.4	Centina	Gurghiu, Republicii	1970	737.820	Proprietatea comunei
51	1.6.1	Cămin	Gurghiu, Republicii	1968	15.0500	Proprietatea comunei
52	1.7	Cădire TRAFU	Gurghiu, Republicii	1969	18.760	Proprietatea comunei
53	1.8.12	Sajie de pompare	Gurghiu, Republicii	1969	52.610	Proprietatea comunei
54	1.6.2	Cădire școală	Gurghiu Republicii	1969	1.224.270	Proprietatea comunei
55	1.6.2	Sala de gimnastică	Gurghiu, Republicii	1969	300.050	Proprietatea comunei
56	1.2.2	Septon de fân, Gurghiu	Eroilor	1920	4.500	Proprietatea comunei
57	1.6.2	Magazia ursite Gurghiu	Eroilor	1920	1.700	Proprietatea comunei
58	1.6.2	Magazia lemne foc Gurghiu	Eroilor	1915	11.090	Proprietatea comunei
59	1.6.2	Chioșc Gurghiu	Eroilor	1915	1.060	Proprietatea comunei
60	5.2.8	Peșniș Gurghiu	Republicii, 49724 mp		1.243.100.000	Proprietatea comunei
61	5.2.8	Parc școală Gurghiu	Republicii, 4200 mp		105.000.000	Proprietatea comunei
62	5.2.8	Parc (Subcetate) Gurghiu	Eroilor			Proprietatea comunei
63	5.2.8	Grădina lângă castel Gurghiu	Eroilor			Proprietatea comunei
64	5.2.8	Terenul de lângă vale, Gurghiu	Eroilor			Proprietatea comunei
65	5.2.8	Grădina cu meri, Gurghiu	Eroilor			Proprietatea comunei
66	5.2.8	Peșniș Gurghiu	Eroilor, 4200 mp		1045.000.000	Proprietatea comunei
67	5.2.8	Peric botanice Gurghiu	Eroilor, 95.500 mp		2.600.000.000	Proprietatea comunei
68	5.2.8	Protecție	107.400 mp		3.200.000.000	Proprietatea comunei
69	5.2.8	Spații verzi Gurghiu	Eroilor, 15.220 mp		360.000.000	Proprietatea comunei
70	1.3.7.1	Teren intravilan Gurghiu	Eroilor, 45.500 mp		1.137.580.000	Proprietatea comunei
71	1.3.7.1	Strada Gurghiu	Petru Maior, 1,5 km.		81.260.200	Proprietatea comunei
72	1.3.7.1	Strada Gurghiu	Republicii, 1,5 km.		93.038.400	Proprietatea comunei
73	1.3.7.1	Strada Gurghiu	Tudor Vlad, 2 km.		58.400.000	Proprietatea comunei
74	1.3.7.1	Strada Gurghiu	Floilor, 0,9 km.		26.200.000	Proprietatea comunei
75	1.3.7.1	Strada Gurghiu	Crășan, 0,8 km.		37.800.000	Proprietatea comunei
76	1.3.7.1	Strada Gurghiu	Morii, 0,3 km.		9.400.000	Proprietatea comunei
77	1.3.7.1	Strada Gurghiu	Neua, 1 km.		117.500.000	Proprietatea comunei
78	1.3.7.1	Strada Gurghiu	Gh. Doja, 0,3 km.		28.627.200	Proprietatea comunei
79	1.3.7.1	Strada Gurghiu	Subcetate, 0,3 km.		14.100.000	Proprietatea comunei
80	1.3.7.1	Drum Gurghiu	Spre Bercul Morii 0,5 km ✓		9.024.400	Proprietatea comunei
81	1.3.7.1	Drum Gurghiu	Spre Bercul Mare 2 km		4.512.200	Proprietatea comunei
82	1.3.7.1	Drum Gurghiu	Sose Cimitirul Ortodox 0,5 km ✓		27.075.200	Proprietatea comunei
83	1.3.7.2	Drum Casva	Sose Cimitirul reformat 0,6 km ✓ 15 km, estuat		22.561.000	Proprietatea comunei
					357.840.000	Proprietatea comunei



Nr. crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul deobligației sau anul de încheiere	Valoarea din inventar	Situația bugetară
84	1.3.7.1	Drum Casva	Școala Pauloia, 2 km pământ	19.224.000	Proprietatea comunei	
85	1.3.7.1	Drum Casva	Pauloia 5 km, pământ	25.810.000	Proprietatea comunei	
86	1.3.7.1	Drum Casva	Simbala 0,5 km.	180.683.000	Proprietatea comunei	
87	1.3.7.1	Drum Casva	Pe vale 0,3 km.	53.700.000	Proprietatea comunei	
88	1.3.7.1	Drum Casva	În lunca 0,5 km.	31.585.400	Proprietatea comunei	
89	1.3.7.1	Drum Casva	Pe parau 0,2 km.	23.920.000	Proprietatea comunei	
90	1.3.7.1	Drum Casva	Spre mănăstire 0,5 km	28.778.000	Proprietatea comunei	
91	1.3.7.2	Drum comunal D.C.Orșova	Gurghiu - Orșova 3,9 km.	322.056.000	Proprietatea comunei	
92	1.3.7.1	Drum Orșova	Pe vale 3 km.	135.353.000	Proprietatea comunei	
93	1.3.7.1	Drum Orșova	Damboșia 0,2 km.	9.024.400	Proprietatea comunei	
94	1.3.7.1	Drum Orșova	Școala 1 km.	45.122.000	Proprietatea comunei	
95	1.3.7.1	Drum Orșova	Dețina 1,4 km.	63.170.800	Proprietatea comunei	
96	1.3.7.1	Drum Orșova	Seci 1,5 km.	67.683.000	Proprietatea comunei	
97	1.3.7.1	Drum Orșova	Finanțar 3 km.	135.366.000	Proprietatea comunei	
98	1.3.7.1	Drum Orșova	Florianu Chimului 0,3 km	13.638.600	Proprietatea comunei	
99	1.3.7.1	Alte drumuri Orșova	3 km.		Proprietatea comunei	
100	1.3.7.1	Drum Comori	Către Orșova 2 km pământ	90.244.000	Proprietatea comunei	
101	1.3.7.1	Drum Comori	Către Sămihai, 1,5 km, pământ	67.683.000	Proprietatea comunei	
102	1.3.7.1	Drum Comori	Către Urșiu 3 km.	135.366.000	Proprietatea comunei	
103	1.3.7.1	Drum Comori	Către Gurghiu 5 km.	225.610.000	Proprietatea comunei	
104	1.3.7.1	Alte drumuri	5 km.	225.610.000	Proprietatea comunei	
105	1.3.7.2	Drum Județean	Interior, 5 km	225.610.000	Proprietatea comunei	
106	1.3.7.1	Drum ADRIAN	Adrian, 3 km.	285.000.000	Proprietatea comunei	
107	1.3.7.1	Drum	Ulita padurii, 0,8 km	112.605.000	Proprietatea comunei	
108	1.3.7.1	Drum	De la Bucin 0,2 km	61.219.600	Proprietatea comunei	
109	1.3.7.1	Drum	La Vasilica Sulfetului 0,2 km	18.048.800	Proprietatea comunei	
110	1.3.7.1	Drum	Spre cimitir 0,2 km	9.024.400	Proprietatea comunei	
111	1.3.7.1	Drum	La crucea de jos, 0,5 km	112.605.000	Proprietatea comunei	
112	1.3.7.1	Drum GLAJARIE	La Gheorghie 0,3 km	90.244.000	Proprietatea comunei	
113	1.3.7.1	Drum	Laiga de jos, 3 km	135.366.000	Proprietatea comunei	
114	1.3.7.1	Drum	Laiga de sus, 1,3 km	135.366.000	Proprietatea comunei	
115	1.3.7.1	Drum	Către Osoi, 2 km	200.049.000	Proprietatea comunei	
116	1.3.7.1	Drum	Furdoala de jos 0,8 km	135.366.000	Proprietatea comunei	
117	1.3.7.1	Drum	Furdoala de sus 1,5 km	167.927.000	Proprietatea comunei	
118	1.3.7.1	Drum	Ulita mica 4 km	67.683.000	Proprietatea comunei	
119	1.3.7.1	Drum	Biserica ortodoxa 1 km	67.683.000	Proprietatea comunei	
120	1.3.7.1	Drum	Teștel, 0,7 km	45.122.000	Proprietatea comunei	
121	1.3.7.1	Drum	Cimitirul de jos, 0,5km	45.122.000	Proprietatea comunei	
			Cimitirul de sus, 0,7 km	67.683.000	Proprietatea comunei	



Nr. crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau alii în folosință	Valoarea de Inventar	Situația juridică actuală
122	1.3.7.1	Drum	Între gater. 1 km		225.810.000	Proprietatea comunei
123	1.3.7.1	Drum	Sasilor 0,9 km		31.585.400	Proprietatea comunei
124	1.3.7.1	Drum	Dobrean 0,4 km		30.097.600	Proprietatea comunei
125	1.3.7.1	Drum	Între local. ciurzi 0,7 km		22.581.000	Proprietatea comunei
126	1.3.7.1	Drum	La Bodor 0,8 km		31.585.400	Proprietatea comunei
127	1.3.7.1	Drum	Între Măryhart 0,5 km		30.097.600	Proprietatea comunei
128	1.3.7.1	Drum	Între Diaconu 0,4 km		22.581.000	Proprietatea comunei
129	1.3.7.1	Drum	Între Căntor 0,7 km		13.535.600	Proprietatea comunei
130	1.3.7.1	Drum	Între Lucaci 0,8 km		31.585.400	Proprietatea comunei
131	1.3.7.1	Drum	Între Vass. 0,8 km		30.097.600	Proprietatea comunei
132	1.3.7.1	Drum	Între Kertesz 0,5 km		18.048.800	Proprietatea comunei
133	1.3.7.1	Drum	Între Hugal 1 km		31.585.400	Proprietatea comunei
134	1.3.17.2	Poduri-podete	Ștaniște		400.000	Proprietatea comunei
135	1.3.17.2	Pod	Poste paraul sarat 1		400.000	Proprietatea comunei
136	1.3.17.2	Pod	Peste paraul sarat 2		400.000	Proprietatea comunei
137	1.3.17.2	Pod	Peste Ușușuța		400.000	Proprietatea comunei
138	1.3.17.2	Pod	Gheorghie Doja		300.000	Proprietatea comunei
139	1.3.17.2	Pod	Biserica reformata		400.000	Proprietatea comunei
140	1.3.17.2	Podet	Monii		245.000	Proprietatea comunei
141	1.3.17.2	Pod	Casa carohiata		245.000	Proprietatea comunei
142	1.3.17.2	Pod	U.M.T.C.F.		400.000	Proprietatea comunei
143	1.3.17.2	Pod	La Costea		280.000	Proprietatea comunei
144	1.3.17.2	Pod	Strada Noua		245.000	Proprietatea comunei
145	1.3.17.2	Podet	Statie autobus 1		245.000	Proprietatea comunei
146	1.3.17.2	Podet	Statie autobus 2		245.000	Proprietatea comunei
147	1.3.17.2	Podet	La Mandru Miron		245.000	Proprietatea comunei
148	1.3.17.2	Podet	La doctor Titus		245.000	Proprietatea comunei
149	1.3.17.2	Poduri-podete	Mic Casva		500.000	Proprietatea comunei
150	1.3.17.2	Pod	Mare Casva		43.672.650	Proprietatea comunei
151	1.3.17.2	Pod	Simfonia I		500.000	Proprietatea comunei
152	1.3.17.2	Pod	Simfonia II		500.000	Proprietatea comunei
153	1.3.17.1	Pod	Biserica mica		15.034.000	Proprietatea comunei
154	1.3.17.1	Pod	Complex comercial		15.100.000	Proprietatea comunei
155	1.3.17.1	Pod	Teofil Căta		16.100.000	Proprietatea comunei
156	1.3.17.2	Pod	Copacis		245.000	Proprietatea comunei
157	1.3.17.1	Pod	Grăduri		16.100.000	Proprietatea comunei
158	1.3.17.2	Pod	Pauloia		500.000	Proprietatea comunei
159	1.3.17.1	Pod	La mănăstire		245.000	Proprietatea comunei
160	1.3.17.2	Pod	La Răsbăca		245.000	Proprietatea comunei



Nr. crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau altfel în folosință	Valoare de inventar	Situația juridică actuală
161	1.3.17.1	Podet	Paraul lui Dan		245.000	Proprietatea comunei
162	1.3.17.1	Podet	Paraul lui Luc		300.000	Proprietatea comunei
163	1.3.17.1	Punte	Miru Dalmarului		400.000	Proprietatea comunei
164	1.3.17.1	Punte	Nutu Ioan		15.700.000	Proprietatea comunei
165	1.3.17.1	Punte	Moara Telaki		800.000	Proprietatea comunei
166	1.3.17.1	Punte	Ionu Stănuța		15.100.000	Proprietatea comunei
167	1.3.17.1	Punte	Ionu Lupului		15.000.000	Proprietatea comunei
168	1.3.17.1	Punte	Arie		15.000.000	Proprietatea comunei
169	1.3.17.1	Punte	Ion Andrei		15.000.000	Proprietatea comunei
170	1.3.17.1	Punte	Mihu Măceari		16.300.000	Proprietatea comunei
171	1.3.17.2	Poduri-podete	Orsova la Oranca		15.100.000	Proprietatea comunei
172	1.3.17.1	Pod	La Iosif		16.300.000	Proprietatea comunei
173	1.3.17.1	Pod	La Iosif		500.000	Proprietatea comunei
174	1.3.17.2	Pod	La Biserica I		500.000	Proprietatea comunei
175	1.3.17.1	Pod	La Biserica II		500.000	Proprietatea comunei
176	1.3.17.1	Pod	Ana Sotropii		400.000	Proprietatea comunei
177	1.3.17.1	Pod	Laie Iosif		400.000	Proprietatea comunei
178	1.3.17.2	Pod	Brail		400.000	Proprietatea comunei
179	1.3.17.2	Pod	La Canten		400.000	Proprietatea comunei
180	1.3.17.2	Pod	La Nistor		400.000	Proprietatea comunei
181	1.3.17.1	Pod	La Valeanu		600.000	Proprietatea comunei
182	1.3.17.1	Pod	La Nutu		500.000	Proprietatea comunei
183	1.3.17.1	Pod	La Dambolita I		500.000	Proprietatea comunei
184	1.3.17.1	Pod	La Dambolita II		500.000	Proprietatea comunei
185	1.3.17.1	Podete	15 buc., beton		15.100.000	Proprietatea comunei
186	1.3.17.2	Poduri + podete	15 buc., beton		1250.000	Proprietatea comunei
187	1.3.17.1	Pod	La Buga		1.250.000	Proprietatea comunei
188	1.3.17.1	Pod	La Beii		1.250.000	Proprietatea comunei
189	1.3.17.2	Pod	La Varnita		245.000	Proprietatea comunei
190	1.3.17.1	Punte	Lui Dan		245.000	Proprietatea comunei
191	1.3.17.1	Punte	Adrian		245.000	Proprietatea comunei
192	1.3.17.1	Podete	4 buc.		245.000	Proprietatea comunei
193	1.3.17.1	Podete	2 buc.		800.000	Proprietatea comunei
194	1.3.17.1	Poduri + podete	Pe valo		800.000	Proprietatea comunei
195	1.3.17.1	Pod	Garzii		400.000	Proprietatea comunei
196	1.3.17.2	Pod	La Cooperativa		300.000	Proprietatea comunei
197	1.3.17.1	Pod	La Cămin		300.000	Proprietatea comunei
198	1.3.17.2	Pod	Lui Miru lui Itru		200.000	Proprietatea comunei
199	1.3.17.1	Pod	La Sioncu		300.000	Proprietatea comunei
200	1.3.17.1	Pod	De la Grăbi		300.000	Proprietatea comunei
201	1.3.17.1	Pod			100.000	Proprietatea comunei



Nr. crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Suprafata construciei sau dintr-un fotografic	Valoarea de inventar	Situatia juridică actuală
200	1.3.17.1 Pod		De la Aurel Mita		300.000	Proprietatea comunei
201	1.3.17.2 Pod		La Aurel Leonte		245.000	Proprietatea comunei
202	1.3.17.1 Poduri + podete		Larga de Jos		210.000	Proprietatea comunei
203	1.3.17.1 Pod		Larga de Sus I		300.000	Proprietatea comunei
204	1.3.17.2 Pod		Larga de Sus II		300.000	Proprietatea comunei
205	1.3.17.1 Pod		Fundoaia I		400.000	Proprietatea comunei
206	1.3.17.1 Pod		Fundoaia II		400.000	Proprietatea comunei
207	1.3.17.2 Pod		Fundoaia III		400.000	Proprietatea comunei
208	1.3.17.2 Pod		Osoi I		245.000	Proprietatea comunei
209	1.3.17.2 Pod		Osoi II		245.000	Proprietatea comunei
210	1.3.17.2 Pod		Osoi III		245.000	Proprietatea comunei
211	1.3.17.2 Pod		Dolji		300.000	Proprietatea comunei
212	1.3.17.1 Pod		Spre Misca II		350.000	Proprietatea comunei
213	1.3.17.2 Pod		Spre Purca		300.000	Proprietatea comunei
214	1.3.17.2 Pod		Spre locul Ciurzi I		245.000	Proprietatea comunei
215	1.3.17.1 Pod		Spre locul Ciurzi II		245.000	Proprietatea comunei
216	1.3.17.1 Pod		Spre locul Ciurzi III		245.000	Proprietatea comunei
217	1.3.17.2 Pod		Lui Kanla Nandor		245.000	Proprietatea comunei
218	1.3.17.2 Pod		La cimitirul de Jos		300.000	Proprietatea comunei
219	1.3.17.2 Pod		Spre Biserica Orto. I		245.000	Proprietatea comunei
220	1.3.17.2 Pod		Spre Biserica Orto. II		245.000	Proprietatea comunei
221	1.3.17.2 Pod		Bis. Romano-Cat. I		300.000	Proprietatea comunei
222	1.3.17.2 Pod		Bis. Romano-Cat. II		15.100.000	Proprietatea comunei
223	1.3.17.1 Pod		Spre Galer		245.000	Proprietatea comunei
224	1.3.17.1 Pod		Spre Balint Imre		245.000	Proprietatea comunei
225	1.3.17.1 Pod		Langa Biserica Ref.		245.000	Proprietatea comunei
226	1.3.17.2 Pod		Langa Biserica Ref.		245.000	Proprietatea comunei
227	1.3.2.3 Infrastructura CFF		Primăria GURGHU		245.000	Proprietatea comunei
228	1.8.4 Canalizare apa menajera		Primăria GURGHU			Proprietatea comunei
229	1.1.5 Platforma gater		Gurghiu, str. P. Major			Proprietatea comunei
			Teren intravila			Proprietatea comunei
			5.000 mp			
230	1.2.1 Săvan berbeci, anexe gosp.		Primăria Gurghiu	1045	588.450	Proprietatea comunei
			Teren adiacent			
			20.000 mp			
231	1.9.3. Retea conductă gaz metan		Primăria Gurghiu, 11.000 m	2000	1.760.000	Proprietatea comunei
232	1.9.3. Stația SRM		Primăria Gurghiu	2000	100.000	Proprietatea comunei
233			Retea apă potabilă	1990		Proprietatea comunei
			Gurghiu, 3,5 km			



Nr. crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul de achiziție sau de fabricație	Valoare de inventar	Situația juridică actuală
----------	--------------------	-------------------	----------------------------	-------------------------------------	---------------------	---------------------------

SECȚIUNEA II : BUNURI MOBILE

1	Fond bibliotecar		Biblioteca Gurghiu		7.599.825	Proprietatea comunei
2	Echipament și mașini de stins incendii				28.065	Patrimoniul comunei

Comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Gurghiu

Președinte: Ioan Șimon

Membri: Lucian Pădureanu

Constantin Stan

Marcel Crăciun

Maria Farcaș





ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA GURGHIU



Primar
Nr. 7041 / 17.10.2025

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale pentru actualizare date imobil în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului Cămin Cultural Adrian

Prezentul referat de aprobare are la bază prevederile art. 6 alin. (3), art. 30 alin. (1) lit. c), și art. 31 alin. (1)-(2) din Legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare precum și prevederile art. 136 alin. (8) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, reprezentând instrumentul de prezentare și motivare al proiectului de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale pentru actualizare date imobil în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a unui imobil din proprietatea Comunei Gurghiu, Județul Mureș.

În exercitarea atribuțiilor conferite prin art. 129, alin. (2), lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al Comunei Gurghiu administrează domeniul public și privat al comunei Gurghiu.

Pentru rectificarea erorii de înregistrare în planul cadastral digital este necesară actualizarea datelor imobilului *Cămin Cultural Adrian*, în favoarea Comunei Gurghiu, județul Mureș, domeniul public, în administrarea Consiliului Local Gurghiu, imobil situat în localitatea Adrian, nr.69, identificat ca teren intravilan cu categoria de folosință curți-construcții, cu S=1928 mp, a fost întocmită documentația tehnică cadastrală de către Cavyservtop SRL înregistrată cu nr. 7378/24.10.2025.

Imobilul *Cămin Cultural Adrian* este cuprins în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Gurghiu, însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 13/2001, cu modificările și completările ulterioare, atestat în Anexa nr. 49 la Hotărârea Guvernului nr. 964/2002 privind atestarea domeniului public al județului Mureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Mureș, cu modificările și completările ulterioare, la Secțiunea I „Bunuri imobile”, nr. crt. 12.

În contextul celor mai sus menționate, în temeiul art. 129 alin.(1) și alin. (2) lit. c), alin. (14), art. 286 alin. (1) și(4), art. 139 alin. (3) lit.g) coroborat art.196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun spre aprobare proiectul de hotărâre în forma prezentată.

Se anexează prezentului referat de aprobare: proiectul de hotărâre și anexele acestuia-documentației cadastrale.



Primar,
Laurențiu-Dumitru Boar



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA GURGHIU



Secretar general
Nr. 7380 / 24.10.2025

*Către,
Compartimentul agricol*

Având în vedere prevederile art. 136 alin. (3) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv prevederile art. 25 alin. (4) lit. a) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local al comunei Gurghiu aprobat prin H.C.L. 6/2021, se transmit în vederera analizării și întocmirii rapoartelor de specialitate următoarele documente:

Nr. crt.	Documentul trimis pentru avizare/elaborarea unui raport	Inițiator	Data-limită pentru adoptarea raportului
1.	Proiect de H.C.L. nr. 60/24.10.2025 privind însușirea documentației cadastrale pentru actualizare date imobil în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului Cămin Cultural Adrian	primar	30.10.2025

Secretarul general al comunei Gurghiu,
Mihai Mojdovan



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA GURGHIU



Compartimentul agricol
Nr. 7382 / 24.10.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale pentru actualizare date imobil în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului Cămin Cultural Adrian

În exercitarea atribuțiilor conferite prin art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și alin. (14) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul local al Comunei Gurghiu are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale, exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei și îndeplinește orice alte atribuții, în toate domeniile de interes local, cu excepția celor date în mod expres în competența altor autorități publice, precum și orice alte atribuții stabilite prin lege.

Pentru rectificarea erorii de înregistrare în planul cadastral digital este necesară actualizarea datelor imobilului *Cămin Cultural Adrian*, în favoarea Comunei Gurghiu, județul Mureș, domeniul public, în administrarea Consiliului Local Gurghiu, imobil situat în localitatea Adrian, nr.69, identificat ca teren intravilan cu categoria de folosință curți-construcții, cu S=1928 mp, a fost întocmită documentația tehnică cadastrală de către Cavyservtop SRL înregistrată cu nr. 7378/24.10.2025.

Imobilul *Cămin Cultural Adrian* este cuprins în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Gurghiu, însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 13/2001, cu modificările și completările ulterioare, atestat în Anexa nr. 49 la Hotărârea Guvernului nr. 964/2002 privind atestarea domeniului public al județului Mureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Mureș, cu modificările și completările ulterioare, la Secțiunea I „Bunuri imobile”, nr. crt. 12.

Din punct de vedere juridic proiectul de hotărâre se raportează la dispozițiile:

- art. 860 alin. (1) din Legea 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare potrivit căruia ”Bunurile proprietate publică fac parte din domeniul public național, județean sau, după caz, local.”

- art. 18 lit. b) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordonanța nr. 600/2023, conform căruia ”Documentațiile cadastrale întocmite la cerere, în vederea înscrierii în evidențele de cadastru și carte funciară, pot fi: b) *documentație pentru actualizarea informațiilor tehnice ale imobilelor înscrise în evidențele de cadastru și carte funciară: - înscriere/radiere construcții;*”.

Având în vedere cele expuse în prezentul raport, supunem spre analiză și adoptare proiectul de hotărâre în forma prezentată, în temeiul art. 129 alin.(1), alin. (2) lit. c) și alin. (14), art. 286 alin. (1) și (4), art. 139 alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Consilier,
Ancuța-Delia Rusu