



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA GURGHIU
CONSILIUL LOCAL



Nr. 28/20.05.2025

Avizat
Secretar general,
Moldovan Mihai

proiect

HOTĂRÂREA nr. / 2025

privind încuviințarea executării lucrării „Branșament electric monofazat subteran” și aprobarea folosirii unei suprafețe de teren din domeniul public al Comunei Gurghiu pentru beneficiarul Covaci Laura-Alexandra

Consiliul Local al Comunei Gurghiu,

Întrunit în ședință ordinară în data de 29.05.2025,

Luând în discuție proiectul de hotărâre privind încuviințarea executării lucrării „Branșament electric monofazat subteran” și aprobarea folosirii unei suprafețe de teren din domeniul public al Comunei Gurghiu pentru beneficiarul Covaci Laura-Alexandra, înaintat de către primarul Comunei Gurghiu, d-l Boar Laurențiu-Dumitru, prin referatul de aprobare nr. 3777/20.05.2025,

Având în vedere:

- raportul de specialitate nr. /2025 înaintat de compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului;
- avizul Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor nr. /2025;
- avizul Comisiei pentru probleme economico-sociale, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului nr. /2025;
- avizul Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, sport și agrement, servicii și comerț, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr. /2025;

În baza:

- Codul Civil din 17 iulie 2009 (Legea nr. 287/2009) – Republicat, art. 861 al.(3), art. 868;
- Lege nr. 123 din 10 iulie 2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, art.12 al.(4), art. 14 al.(3);

În temeiul art.129 al.(1), alin. (2) lit.c), alin.(6) lit.a), art. 139 alin.(3) lit.g), art.196 al.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se încuviințează executarea lucrării „Branșament electric monofazat subteran” a construcției cu destinația de casă de locuit, amplasată în comuna Gurghiu, sat Gurghiu, str. Nouă, nr. 56B, județul Mureș, de către Covaci Laura-Alexandra, pe cheltuiala sa, conform proiectului nr. 973/2025, întocmit de Anto Electro SRL Reghin, anexă parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă utilizarea temporară a 18 mp și utilizarea definitivă a 1 mp din domeniul public al Comunei Gurghiu, în vederea execuției lucrării prevăzute la art.1.

Art.3. Cu îndeplinirea prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Gurghiu.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Gurghiu, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Gurghiu, Instituției Prefectului – Județul Mureș, compartimentului urbanism și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și în Monitorul oficial local pe site-ul oficial al instituției la adresa www.comunagurghiu.ro.

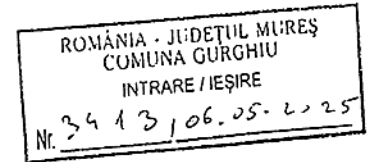
Gurghiu, 29.05.2025

Președinte de ședință
BODOR Jozsef



Secretar general,
Mihai-Ilie MOLDOVAN

Inițiator
Primar,
Laurențiu-Dumitru BOAR



S.C. **Anto Electro S.R.L.**
 Reghin, Str. Sarii Bl.43 Ap.3
 C.I.F.J/26/100/2006 C.U.I.RO 18312927
 Cont: RO69BRDE270SV17624882700
 Electrician autorizat: Chirtes Nicolae nr.28073/2013
 Mobil: 074479138
 E-mail: chirtes_nicolae@yahoo.com



ATESTAT
ANRE
 TIP B

Proiectare și executare de instalații electrice interioare
 și bransamente electrice

nr:973/30.04.2025

LUCRAREA NR. 973/30.04.2025

BRANSAMENT ELECTRIC MONOFAZAT SUBTERAN

MEMORIU TEHNIC

1. DATE GENERALE:

1.1 Denumirea lucrării:

Racordarea la rețeaua electrică a locului Casa de locuit

1.2. Amplasamentul:

Localitatea: GURGHIU str NOUA nr 56B ,jud MURES

1.3 Organizatia care elaboreaza documentatia:

S.C.ANTO ELECTRO S.R.L Reghin, str.Sarii,bl.43,ap.3,tel.0744779138

1.4 Beneficiarul lucrării:

COVACI LAURA ALEXANDRA

1.5 Durata de realizare:

Durata de realizare a lucrarilor: 4 luni.

2. DATE TEHNICE ALE INVESTITIEI:

2.1 Cerintele consumatorului

Conform chestionarului energetic depus se solicita alimentarea cu energie electrică din rețeaua SC ELECTRICA SA la casa de locuit la următorii parametri:

-Pi= 7,00 kW

-Pa= 7,78 kw,

-Utiliz=0,4 kV/50 Hz

2.2 Situatia energetic in zona:

In zona caselor de locuit din localitatea : GURGHIU str NOUA nr 56B ,jud MURES (conform planului de incadrare in zona si planului de situatie) exista o rețea de 0,4 kV.

2.3. Situatia de realizare a lucrarilor:

Conform avizului tehnic de racordare nr . 7030250302066 din 27.03.2025 care va fi eliberat de DEER ROMANIA SA-Sucursala Mures pentru alimentarea consumatorului sunt necesare următoarele lucrări energetice:

BRANSAMENT ELECTRIC MONOFAZAT SUBTERAN RACORDAT LA STALPUL EXISTENT AL LEA JT STRADALA, REALIZAT CU CABLU AC2XAby 4x16 mmp IN LUNGIME DE APROXIMATIV 8+10 ml SI GRUPUL DE MASURA TIP BMPM DIN PAFS AMPLASAT LA LIMITA DE PROPRIETATE, CU ACCES PERMANENT DIN STRADA REALIZAT IN VARIANTA DE EXTERIOR, INTR-O CUTIE CONFECTIONATA DIN POLIESTER ARMAT CU FIBRA DE STICLA (IP>54) SI SE VA ECHIPA (CONFORM ST4/2020) CU SIGURANTE FUZIBILE DE TIP MPR PENTRU SEPARARE VIZIBILA, LOC PENTRU CONTOR TRIFAZAT ELECTRONIC IN MONTAJ DIRECT , INTRERUPTOR AUTOMAT TETRAPOLAR CU PROTECTIE LA SUPRASARCINA SI SCURTCIRCUIT, In = 32 A,

0748783782



b) amânarea realizării obiectivului pe amplasamentul respectiv, până la finalizarea lucrărilor de întărire de către operatorul de rețea; În acest caz, utilizatorul și operatorul de rețea încheie contractul de racordare cu obligația operatorului de rețea de a realiza lucrările de întărire la termenul precizat la alin. (1).

c) dezvoltarea în etape a obiectivului cu încadrarea în limita de putere aprobată fără realizarea lucrărilor de întărire, precizată în tabelul de la punctul 1;

d) achitarea costurilor care revin operatorului de rețea pentru lucrările de întărire a rețelei în amonte de punctul de racordare, în cazul în care motivul întârzierii se datorează faptului că respectivele costuri nu sunt prevăzute în programul de investiții al operatorului de rețea. În condițiile în care utilizatorul optează pentru achitarea acestor costuri, respectivele cheltuieli i se returnează de către operatorul de rețea printr-o modalitate convenită între părți, ce urmează a fi prevăzută în contractul de racordare.

7. (1) Pentru proiectarea și executarea lucrărilor din categoria prevăzută la pct. 2 lit. c), operatorul de rețea încheie un contract de achiziție publică pentru proiectarea și/sau executarea de lucrări cu un operator economic atestat de autoritatea competentă, respectând procedurile de atribuire a contractului de achiziție publică.

(2) Prin derogare de la prevederile alin. (1), contractul pentru proiectarea și/sau executarea lucrărilor din categoria celor prevăzute la pct. 2 lit. c) se poate încheia prin una dintre următoarele modalități:

a) de către operatorul de rețea cu un anumit proiectant și/sau constructor atestat, ales de către utilizator, în condițiile în care utilizatorul cere în scris, explicit, acest lucru operatorului de rețea, înainte de încheierea contractului de racordare;

b) de către utilizator cu un anumit operator economic atestat, desemnat, în condițiile în care utilizatorul a notificat în scris, explicit, acest lucru operatorului de rețea, înainte de încheierea contractului de racordare.

(3) Operatorul de rețea proiectează și execută lucrările prevăzute la pct. 2 lit. d) cu personal propriu sau atribuie contractul de achiziție publică pentru proiectare/executare de lucrări unui operator economic atestat, respectând procedurile de atribuire a contractului de achiziție publică.

(4) În situațiile prevăzute la alin. (2), tariful de racordare prevăzut la pct. 6 alin. (1) se recalculează conform prevederilor Regulamentului, corelat cu rezultatul negocierii dintre utilizator și proiectantul și/sau constructorul pe care acesta l-a ales. Operatorul nu are dreptul de a interveni în negocierea dintre utilizator și proiectantul și/sau constructorul pe care acesta l-a ales.

(5) Instalațiile rezultate în urma lucrărilor prevăzute la pct. 2 lit. c) finanțate de către utilizatori sunt în proprietatea acestora și sunt exploatate de către operatorul de rețea, în baza unei convenții-cadru inițiate de către operator, având ca obiect predarea în exploatare de către utilizator operatorului a instalației de racordare recepționate și puse în funcțiune. Instalațiile rezultate în urma lucrărilor prevăzute la pct. 2 lit. c) finanțate de către operatorii de rețea sunt în proprietatea acestora.

(6) Instalațiile rezultate în urma lucrărilor prevăzute la pct. 2 lit. c) pentru racordarea la rețeaua de joasă tensiune a utilizatorilor clienți casnici, a persoanelor fizice autorizate, a întreprinderilor individuale, a întreprinderilor familiale și instituțiilor publice intră în proprietatea operatorului de distribuție, în conformitate cu prevederile art. 51 alin. (3[^]) din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare.

8. (1) Lucrările pentru realizarea instalației de utilizare se execută pe cheltuiala utilizatorului, de către o persoană autorizată sau un operator economic atestat potrivit legii, pentru categoria respectivă de lucrări. Valoarea acestor lucrări nu este inclusă în tariful de racordare.

(2) Executantul instalației de utilizare, precum și utilizatorul vor respecta normele și reglementările în vigoare privind realizarea și exploatarea instalațiilor electrice.

9. (1) Cerințele standardelor de performanță pentru serviciile prestate de operatorul de distribuție și de operatorul de transport și de sistem, după caz, referitoare la asigurarea continuității serviciului și la calitatea tehnică a energiei electrice reprezintă condiții minime pe care respectivul operator de rețea are obligația să le asigure utilizatorilor în punctele de delimitare. Durata maximă pentru restabilirea alimentării după o întrerupere este stabilită prin standardul de distribuție sau standardul de transport, după caz. Pentru nerespectarea termenelor prevăzute, după caz, de standardul de distribuție sau de standardul de transport, operatorii de rețea acordă utilizatorilor compensații, în condițiile prevăzute de standardul respectiv.



Distribuție Energie Electrică România

Sucursala Mures

Distribuție Energie Electrică România Sucursala Mures
str. Calarasilor, Nr.103, 540320, Targu Mures, Jud. Mures

Tel: +40 265 205 703

Fax: +40265 205704

office.mures@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14516614

R.C. DEER/Suc. J2002000352121 / J26/201/2002

www.distributie-energie.ro

(2) Informațiile privind monitorizarea continuității și calității comerciale a serviciului de distribuție sunt publicate și actualizate în fiecare an de către operatorul de rețea. Acestea sunt disponibile pentru consultare la adresa web www.distributie-energie.ro

10. (1) În cazul în care utilizatorul deține echipamente sau instalații la care întreruperea alimentării cu energie electrică poate conduce la efecte economice și/sau sociale deosebite (explozii, incendii, distrugerii de utilaje, accidente cu victime umane, poluarea mediului etc.), acesta are obligația ca prin soluții proprii, tehnologice și/sau energetice, inclusiv prin sursă de intervenție, să asigure evitarea unor astfel de evenimente în cazurile în care se întrerupe furnizarea energiei electrice.

(2) În situația în care, din cauza specificului activităților desfășurate, întreruperea alimentării cu energie electrică îi poate provoca utilizatorului pagube materiale importante și acesta consideră că este necesară o siguranță în alimentare mai mare decât cea oferită de operatorul de rețea, prezentată la punctul 13, utilizatorul este responsabil pentru luarea măsurilor necesare evitării acestor pagube, inclusiv pentru analiza și stabilirea oportunității de a se dota cu surse proprii de energie electrică. Schemele de racordare a eventualelor surse de alimentare proprii se avizează de către operatorul de rețea.

(3) Utilizatorul va lua măsurile necesare de protecție contra supratensiunilor tranzitorii de origine atmosferică sau de comutație, pe baza unei analize de risc.

11. (1) În scopul asigurării unei funcționări selective a instalațiilor de protecție și automatizare din instalația proprie, utilizatorul asigură accesul operatorului de rețea pentru corelarea permanentă a reglajelor acestora cu cele ale instalațiilor din amonte.

(2) Echipamentul și aparatul prin care instalația de utilizare se racordează la rețeaua electrică trebuie să corespundă normelor tehnice în vigoare în România, inclusiv Normativului pentru proiectarea, execuția și exploatarea instalațiilor electrice aferente clădirilor, indicativ I7-2011, aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și turismului nr. 2.741/2011.

12. (1) Utilizatorul va lua măsurile necesare pentru limitarea la valoarea admisibilă, conform normelor în vigoare, a efectelor funcționării instalațiilor și receptoarelor speciale (cu șocuri, cu regimuri deformante, cu sarcini dezechilibrate, flicker etc.). Instalațiile noi se vor pune sub tensiune numai dacă perturbațiile instalațiilor și receptoarelor speciale se încadrează în limitele admise, prevăzute de normele în vigoare.

(2) În situația de excepție în care punctul de măsurare nu coincide cu punctul de delimitare, cantitatea de energie electrică înregistrată de contor este diferită de cea tranzacționată în punctul de delimitare. În acest caz, se face corecția energiei electrice în conformitate cu reglementările în vigoare. Elementele de rețea cu pierderi, situate între punctul de măsurare și punctul de delimitare, sunt:

13. (1) În situația în care prezentul aviz tehnic de racordare este emis pentru un loc de consum definitiv, acesta este valabil până la data emiterii certificatului de racordare pentru puterea aprobată pentru etapa finală, menționată la punctul 1, dacă nu intervine anterior una dintre situațiile prevăzute la alin. (2).

(2) În cazul în care este emis pentru un loc de consum definitiv, prezentul aviz tehnic de racordare își încetează valabilitatea în următoarele situații:

- a) în termen de 12 luni de la emitere, dacă nu a fost încheiat contractul de racordare;
- b) la încetarea contractului de racordare căruia îi este anexat.
- c) la expirarea perioadei de valabilitate a acordurilor/autorizațiilor sau a perioadei de valabilitate a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis avizul tehnic de racordare;
- d) în cazul în care documentele prevăzute la art. 14 alin. (11) din Regulament se anulează printr-o hotărâre judecătorească definitivă, emisă în perioada de valabilitate a avizului tehnic de racordare;
- e) la încetarea valabilității acordurilor/autorizațiilor și/sau a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis avizul tehnic de racordare pentru orice temei, constatată prin hotărâre judecătorească definitivă.

14.(1)Prezentul aviz tehnic de racordare se transmite solicitantului racordării. În situația în care utilizatorul a adresat cererea de racordare prin intermediul unui împuternicit sau prin furnizorul de energie electrică, după caz, prezentul aviz tehnic de racordare se transmite atât solicitantului racordării, cât și utilizatorului.



Distribuție Energie Electrică România

Sucursala Mures

Distribuție Energie Electrică România Sucursala Mures
str. Calarasilor, Nr.103, 540320, Targu Mures, Jud. Mures

Tel: +40 265 205 703

Fax: +40265 205704

office.mures@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14516614

R.C. DEER/Suc. J2002000352121 / J26/201/2002

www.distributie-energie.ro

(2) Solicitantul racordării/Utilizatorul poate contesta prezentul aviz tehnic de racordare la operatorul de rețea în termen de 30 de zile de la data comunicării acestuia.

15. (1) Materialele și echipamentele care se utilizează la realizarea instalației derulate în regimul tarifului de racordare, trebuie să fie conforme cu cerințele din specificațiile tehnice DEER. Celelalte materiale și echipamente pentru care nu sunt elaborate în prezent specificații tehnice DEER, trebuie să fie omologate, noi, compatibile cu starea tehnică a instalației, să îndeplinească cerințele specifice de fiabilitate și siguranță.

(2) Alte condiții: Consumatorul este unicul raspunzator de verificarea, de integritatea și funcționarea instalațiilor electrice de utilizare, în conformitate cu prescripțiile și normativele în vigoare, inclusiv cu cele de protecția muncii și de P.S.I.

Precizare: Instalația de racordare se va recepționa numai cu realizarea prizei de pamant de 4 ohmi la consumator și legarea bornei PEN/PE din BMPM la priza de pamant.

Pentru instalațiile prevăzute în prezenta documentație, executantul lucrării va prezenta planuri de situație la finalizarea lucrării în coordonate stereo 70, având marcate pe plan coordonatele stereo ale instalațiilor/echipamentelor real executate.

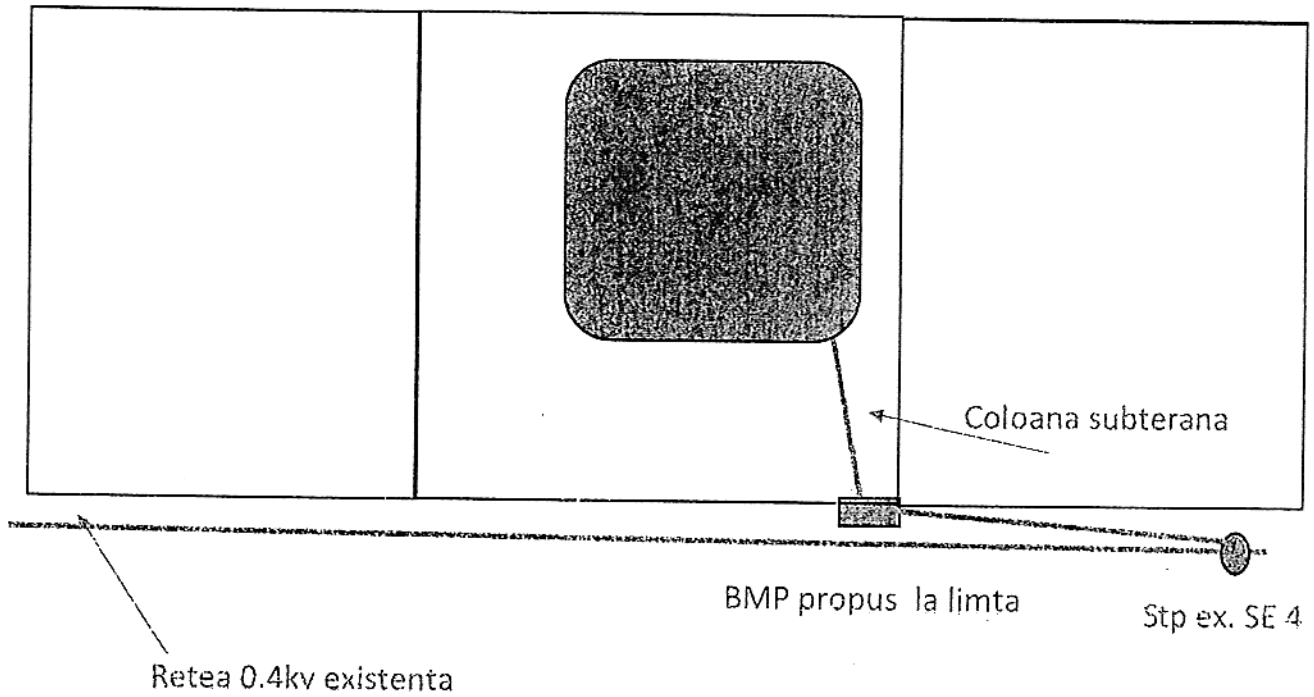
Aceste planuri („as-built”) se vor preda atât pe format tipărit, cât și în format electronic (dwg), cu listele în fișier tip Excel completate (cu date tehnice și georeferențiale), conform procedurii „DEER-PO-MOAD-6.1 – Gestiune evidența active de distribuție” – Ghidul pentru completarea documentației GIS în vederea întretinerii datelor în aplicația IGEA.

Semnături autorizate,

Șef S.A.R.
ALEXANDRU CRISTIAN
GRAMA

Serviciu A.R.
Cristina Iosib

Alexandru
-Cristian
Gramas
Digitally signed
by Alexandru-
Cristian Grama
Date: 2025.03.31
12:18:29 +03'00'



SC ANTO ELECTRO SRL			Proiect nr. 1	Faza DTAC
			Plan de Situatii Obiect Bransament electric monofazat	
Beneficiar: COVACI LAURA				
Amplasament: loc GURGHUI str NOUA nr 56B jud.Mures				
SPECIFICAȚIE		SEMNĂTURA	SCARA	Alimentarea cu energie electrica a locului de consum Proiectat: SC ANTO ELECTRO SRL
PROIECTAT	ChirtesNicolae		1 % 500	
DESEMAT	Chirtes Nicolae		DATA	
VERIFICAT	Chirtes Nicolae		12.03.2025	
				Desen nr. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA GURGHIU



Primar

Nr. 3777 / 20.05.2025

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind încuviințarea executării lucrării „Branșament electric monofazat subteran” și aprobarea folosirii unei suprafețe de teren din domeniul public al Comunei Gurghiu pentru beneficiarul Covaci Laura-Alexandra

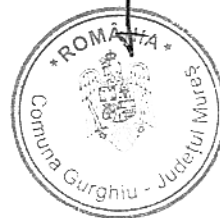
Prin cererea înregistrată cu nr. 3413/6.05.2025, SC Anto Alectro SRL solicită acordul nostru pentru executarea lucrării „Branșament electric monofazat subteran” și aprobarea folosirii unei suprafețe de teren din domeniul public al Comunei Gurghiu pentru beneficiarul Covaci Laura-Alexandra, respectiv pentru utilizarea temporară a 18 mp și utilizarea definitivă a 1 mp pentru execuția lucrării de către Anto Electro SRL, conform proiectului nr. 973/2025, în vederea branșării construcției cu destinația de casă de locuit amplasată în comuna Gurghiu, sat Gurghiu, str. Nouă, nr. 56B, județul Mureș, la rețeaua de distribuție a energiei electrice.

În baza Codului Civil din 17 iulie 2009 (Legea nr. 287/2009) – republicat, art. 861 al.(3), art. 868, art.874 și a Legii nr. 123 din 10 iulie 2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, art.12 al.(4), art. 14 al.(3) propunem aprobarea executării lucrării „Branșament electric monofazat subteran” conform documentației tehnice anexate.

Pentru aceste considerente, propunem aprobarea proiectului de hotărâre în ședința consiliului local al comunei Gurghiu, în forma prezentată.

Primar,

Laurențiu-Dumitru Boar





R O M Â N I A
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA GURGHIU



Secretar general
Nr. 3778 / 20.05.2025

Către,
Compartimentul urbanism, amenajarea teritoriului

Având în vedere prevederile art. 136 alin. (3) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv prevederile art. 25 alin. (4) lit. a) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local al comunei Gurghiu aprobat prin H.C.L. 6/2021, se transmit în vederera analizării și întocmirii rapoartelor de specialitate următoarele documente:

Nr. crt.	Documentul trimis pentru avizare/elaborarea unui raport	Inițiator	Data-limită pentru adoptarea raportului
1.	Proiect de H.C.L. nr. 28 / 20.05.2025 privind încuviințarea executării lucrării „Branșament electric monofazat subteran” și aprobarea folosirii unei suprafețe de teren din domeniul public al Comunei Gurghiu pentru beneficiarul Covaci Laura-Alexandra	primar	29.05.2025

Secretarul general al comunei Gurghiu,
Mihai Moldovan



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA GURGHIU

Gurghiu, str. Petru Maior, nr. 8, jud. Mureș
tel. 0265 536 003 fax. 0265 536 094 e-mail: gurghiu@cjmures.ro
www.e-comune.ro/primaria-gurghiu-ms



Nr. 3430 din 06.05.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

Propun spre analiză și aprobare, Consiliului Local al Comunei Gurghiu, Proiectul de Hotărâre pentru ocuparea temporară a Domeniului Public al Comunei (la limita de proprietate), în vederea obținerii Acordului Administratorului Drumului pentru realizarea lucrării – ***Branșament electric monofazat subteran***, la adresa din jud.Mureș, comuna GURGHIU, sat Gurghiu, str. Nouă nr. 56B.

Imobilul –teren și construcții - este situat în jud.Mureș, com.Gurghiu, sat Gurghiu, str. Nouă nr. 56B, este proprietatea d-nei Covaci Laura-Alexandra și este identificat prin Plan de situație. Suprafața aparținând Domeniului Public, ocupată temporar pentru efectuarea lucrărilor, se va aduce la forma inițială la finalizarea execuției lucrărilor de branșare, prin grija executantului și a beneficiarului.

Se propune spre aprobare Consiliului Local al Comunei Gurghiu, proiectul pentru ocuparea temporară a Domeniului Public al Comunei Gurghiu (la limita de proprietate), în vederea realizării lucrării ***Branșament electric monofazat subteran*** - astfel cum este menționat în Proiectul Tehnic nr. 973/2025 întocmit de SC ANTO ELECTRO SRL și în Avizul Tehnic de Racordare pentru consumator casnic nr.7030250302066/27.03.2015 emis de DEE ROMÂNIA - Sucursala Mureș.

Întocmit,
Man Crina-Anamaria