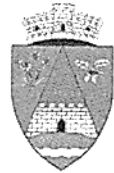




ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA GURGHIU
CONSILIUL LOCAL



Nr. 51/17.10.2025

Avizat
Secretar general,
Moldovan Mihai

proiect
HOTĂRÂREA nr. / 2025

privind încuviințarea executării lucrării „Branșament electric trifazat subteran” și aprobarea folosirii unei suprafețe de teren din domeniul public al Comunei Gurghiu pentru beneficiarul Gergely Gheorghe-Ionel

Consiliul Local al Comunei Gurghiu,

Întrunit în ședință ordinară în data de 30.10.2025,

Luând în discuție proiectul de hotărâre privind încuviințarea executării lucrării „Branșament electric trifazat subteran” și aprobarea folosirii unei suprafețe de teren din domeniul public al Comunei Gurghiu pentru beneficiarul Gergely Gheorghe-Ionel, înaintat de către primarul Comunei Gurghiu, d-l Boar Laurențiu-Dumitru, prin referatul de aprobare nr. 7032/17.10.2025,

Având în vedere:

- raportul de specialitate nr. /2025 înaintat de compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului;
- avizul Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor nr. /2025;
- avizul Comisiei pentru probleme economico-sociale, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului nr. /2025;
- avizul Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, sport și agrement, servicii și comerț, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr. /2025;

În baza:

- Codul Civil din 17 iulie 2009 (Legea nr. 287/2009) – Republicat, art. 861 al.(3), art. 868;
- Lege nr. 123 din 10 iulie 2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, art.12 al.(4), art. 14 al.(3);

În temeiul art.129 al.(1), alin. (2) lit.c), alin.(6) lit.a), art. 139 alin.(3) lit.g), art.196 al.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se încuviințează executarea lucrării „Branșament electric trifazat subteran” a construcției cu destinația Anexă exploatare agricolă, amplasată în comuna Gurghiu, sat Orșova, nr. 259/A, județul Mureș, de către Gergely Gheorghe-Ionel, pe cheltuiala sa, conform proiectului nr. 351/2025, întocmit de Bimol Electro SRL, anexă parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă utilizarea temporară a 25 mp din domeniul public al Comunei Gurghiu, în vederea execuției lucrării prevăzute la art.1.

Art.3. Cu îndeplinirea prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Gurghiu.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Gurghiu, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Gurghiu, Instituției Prefectului – Județul Mureș, compartimentului urbanism și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și în Monitorul oficial local pe site-ul oficial al instituției la adresa www.comunagurghiu.ro.

Gurghiu, 30.10.2025

Președinte de ședință
Ovidiu-Călin COSTEA

Secretar general,
Mihai-Ilie MOLDOVAN

Inițiator
Primar,
Laurențiu-Dumitru BOAR





S.C.BIMOL ELECTRO S.R.L
Adresa: PETELEA ,str.:PRINCIPALA nr.:549/B
Cod fiscal: RO21456620
Telefon: 0265/521144
Mob: 0742/935536

ATESTAT ANRE .17577



NR.351/15.09.2025

RACORDARE LA RETEAUA ELECTRICA

LOC DE CONSUM –ANEXA A EXPLOATATIEI AGRICOLE
AMPLASAMENT:ORSOVA,STR. FARA STRADA-,NR.259/A,jud.MURES
BENEFICIAR:GERGELY GHEORGHE IONEL
DENUMIREA LUCRARI: BRANSAMENT ELECTRIC TRIFAZAT SUBTERAN

CARACTERISTICILE INSTALATIEI :

Tipul bransamentului(mono/trifazic)

Lungimea bransamentului _____ 25 - ml Subteran

_____ - ml Aerian

_____ - ml Coloana

Tipul stilpului intermediar :

Tipul conductorului AC2XAbY 4X16 MMP

Tipul suportului :

Tipul rețelei existente in zona(torsadat /neizolat)...LEA 04 KV....

Valoarea estimata a tarifului de racordare este mentionat in aviz tehnic de racordare.

SC.BIMOL ELECTRO S.R.L
Sediul: Loc: PETELEA jud. MURES
Str: Principala nr.549/B
orc.nr.J/26/614/26.03.2007
Cui: RO21456620



ATESTAT ANRE nr:17577



SR EN ISO :9001:2015
CERTIFICAT NR.1058/2/2/1

FOAIE DE SEMNĂTURI

Numele și Prenumele	Funcția	Semnătura
Verificat: ing. Asztalos B.Stefan	Verificator Proiecte ing.Asztalos B.Stefan	
Elaborat: SC Bimol Electro SRL	Proiectant Ing Moldovan Florin	

BRANSAMENT ELECTRIC TRIFAZAT SUBTERAN

MEMORIU TEHNIC

1.1 Denumirea lucrării:

Bransament electric trifazat subteran

Localitatea Orsova, str. fara strada, nr.259/A, jud. Mures

1.3 Organizația care elaborează documentația:

SC BIMOL ELECTRO SRL, Loc. Petelea, jud. Mures

1.4 Beneficiarul lucrării:

Gergely Gheorghe Ionel

1.5 Durata de utilizare

Durata de realizare a lucrărilor: 2 luni.

2. DATE TEHNICE ALE INVESTIȚIEI:

2.1 Cerințele consumatorului

Conform chestionarului energetic depus se solicită alimentarea cu energie electrică din rețeaua SC ELECTRICA SA a casei de locuit la următorii parametri:

- $P_i=25,56$ kW

- $P_a=23,00$ kW

- Utiliz.=0,400V/ 50 Hz

2.2 Situația energetică în zonă:

În zona caselor construite în Orsova (conform planului de situație) există o rețea de 0,4 kV

2.3 Soluția de realizare a lucrărilor conform ATR-Nr. 7030250800052/26.08.2025

Bransament electric trifazat subteran, racordat la LEA JT existentă, realizat cu cablu AC2XAbY 4X16 mmp, în lungime de aproximativ 8+25 ml și grup de masură tip BMPT, amplasat la sol, la limita de proprietate, cu acces permanent din strada realizat în varianta de exterior, într-o cutie confecționată din poliester armat cu fibra de sticlă ($i_p > 54$) echipată (conform st4/2023) cu siguranțe fuzibile de tip MPR pentru separare vizibilă, loc pentru contor trifazat electronic în montaj direct, întrerupător automat tetrapolar cu protecție la suprasarcină și scurtcircuit, $I_n=40$ A, dispozitiv de protecție la suprațensiuni de frecvență industrială, DPST trifazat (separat sau înglobat în întrerupător) și întrerupător automat tetrapolar de curent diferențial rezidual (300mA) fără protecție la supra-curenți. Cablul se va proteja în teava metalică zincată la coborârea de pe stalpul de racord (2 ml deasupra solului) și în profil T la subtraversarea drumului. Se va realiza o priză de pământ locală de $R_p < 4$ ohmi care se leagă la borna PEN/PN din BMPT. Realizarea bransamentului se va face conform documentației tehnice cu codul DTE-R-21-20238.

Terenul pe care se vor amplasa instalațiile electrice proiectate se află în domeniul public și privat, cu nivel de poluare caracteristic zonelor urbane.

3.2 În timpul lucrărilor

Pe durata execuției lucrărilor terenul va fi afectat doar de lucrările de săpătură necesare. Nu sunt necesare defrisări.

3.3 După finalizarea lucrărilor

Terenul afectat de lucrările de săpătură va fi readus la parametrii anteriori începerii lucrărilor energetice, respectiv va fi nivelat și curățat de deseuri.

3.4 Gospodărirea deșeurilor

Nu e cazul.

3.5 Gradul de afectare a asezarilor umane

Asezarile umane, respectiv obiectivele invecinate amplasamentului instalatilor proiectate nu vor fi afectate de instalatiile proiectate.

3.6 Substante periculoase si toxice utilizate

Instalatia de distributie a energiei electrice existente precum si cele proiectate nu produc si nu folosesc substante toxice. Protectia impotriva electrocutarilor la instalatiile proiectate se realizeaza conform prevederilor standardizate (STAS 12604/5-90)

3.7 Protectia calitatii apelor

Instalatiile electrice proiectate nu prezinta surse de poluare pentru panza freatica

3.8 Protectia aerului

Nu exista surse de poluanti pentru aer.

3.9 Protectia impotriva zgomotului si vibratiilor

Pe perioada de executie a lucrarilor energetice se vor utiliza mijloace de transport si automacarale conform normelor R.A.R

3.10 Protectia impotriva radiatiilor

Nivelul radiatiilor electromagnetice nu depasesc limitele normelor admise.

3.11 Protectia solului si subsolului

Instalatiile proiectate nu au sursa de poluanti pentru sol si subsol. La utilajele folosite la executia lucrarilor se vor lua masuri de prevenire a scurgerilor de produse petroliere

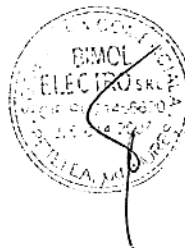
3.12 Protectia ecosistemelor terestre si acvatice

Nu exista poluanti sau activitati ce pot afecta ecosistemele acvatice si terestre.

3.13 Modul de respectare a legislatiei in domeniul protectiei mediului

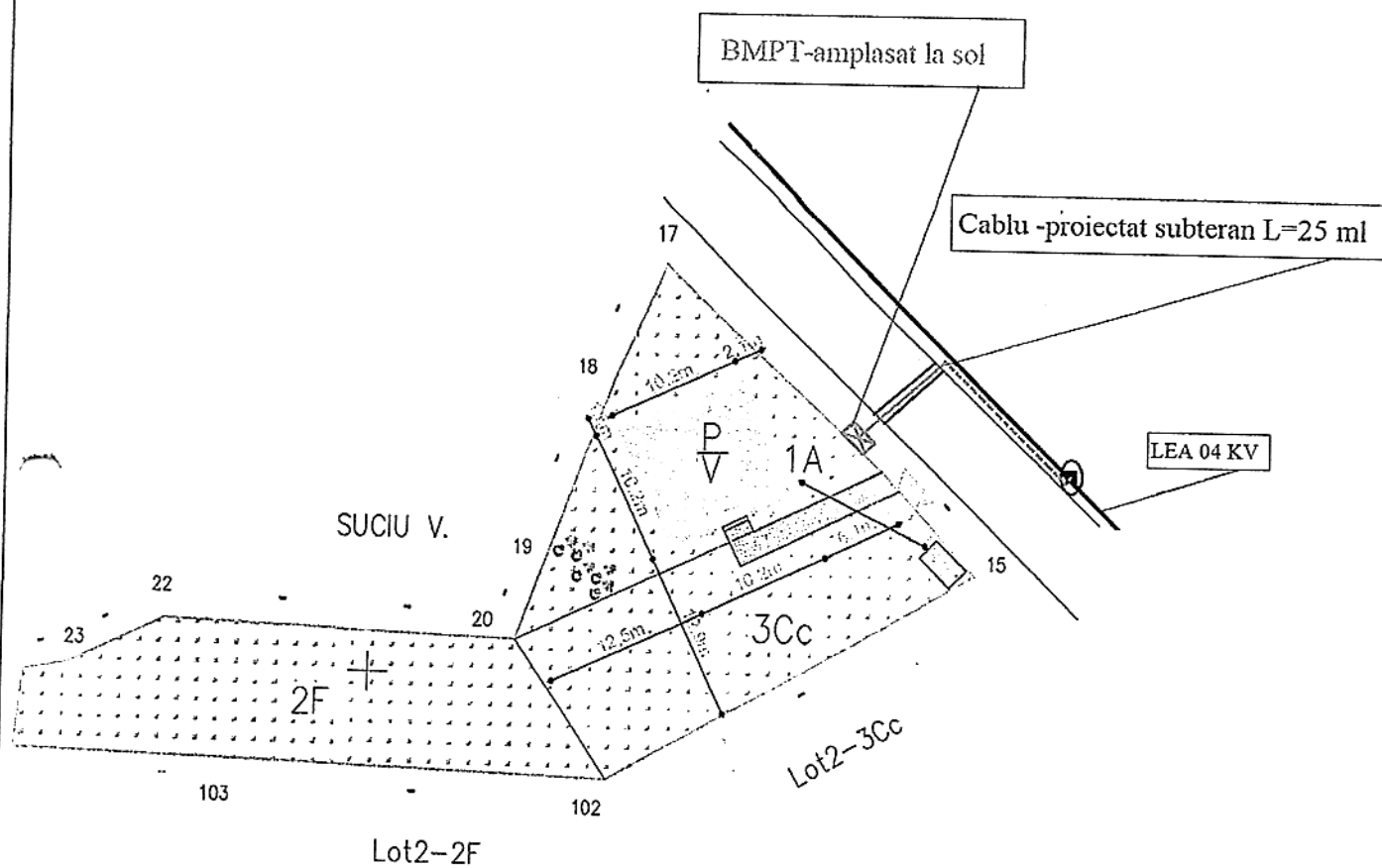
Executantul lucrarilor energetice are obligatia de a respecta cu strictete legislatia in vigoare referitoare la protectia mediului.

Proiectant
ing. Moldovan Florin



Plan de situatie

CF 55903 Gurghiu
S=1170mp



LEGENDĂ

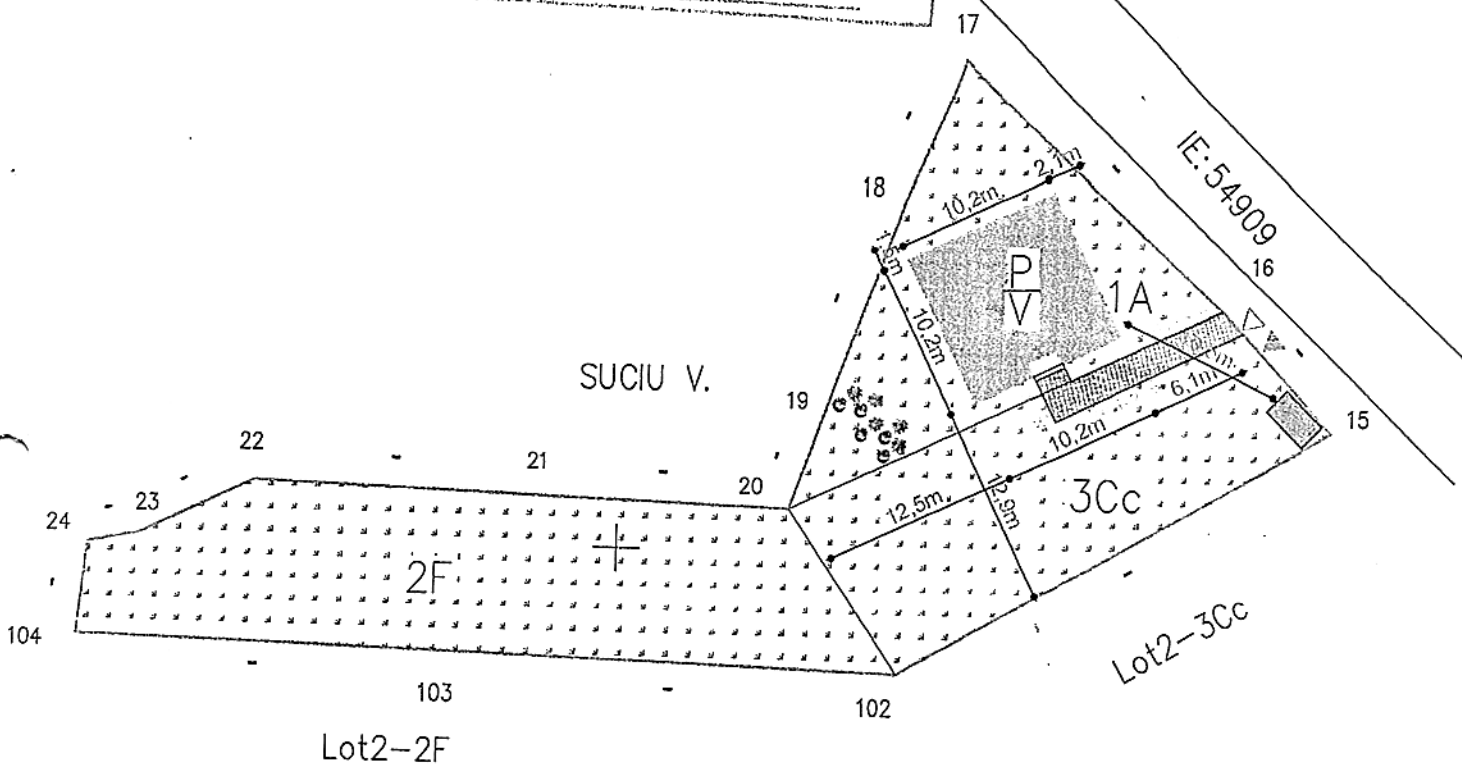
- BMPT-ul amplasat la sol
- SE-Stalp racord
- LEA jt
- conductor proiectat
- limita de proprietate

VERIFICATOR/EXPERT	ing. Asztalos Stefan	NUME	SEMNETURA	CERINTA	NR. REFERAT VERIFICARE/EXPERTIZA
S.C. BIMOL ELECTRO SRL Petelea, nr. 549 / B, jud. Mures J/26/614/2007 RO 21456620					proiect nr. 351 /2025 faza D.T.A.C
SEF PROIECT		PROIECTAT	ing. Moldovan Florin	scara 1:500	Anexa a Exploataiei Agricole
DESENAT			ing. Moldovan Florin	DATA: 2025	Bransament electric trifazat subteran
					plansa nr. E1

CF 55903 Gurghiu
S=1170mp



JUD. MUREȘ
COMUNA GURGHIU
VIZAT SPRE NESCHIEDARE
Anexa la autorizația de construire
Nr. 7 din 16.07.2025
Arhitect șef,



LEGENDA SIMBOLURI:

- LIMITA PROPRIETATII
- CONSTRUCTIE PROPUASA
- ACCES AUTO
- ACCES PIETONAL
- ALEE ACCES PAVATA
- BAZIN VIDANJABIL
- SPATIU VERDE
- ARBORI SI ARBUSTI PROPUSSI

Funcțiune propusa: ANEXA A EXPLOATATIEI AGRICOLE
Regim de inaltime propus: parter
Sc propusa = 104mp
Sd propusa = 104mp
Categoria de importanta D
Clasa de importanta IV
Gradul de rezistenta la foc V

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
517
Doru-Valeriu
DUNCA
Arhitect de sefi de serv. 1/2



verificator/expert	nume,	semnatura,	cerinta,	Referat de verificare / raport de expertiza tehnica titlu / nr./ data:
S.C. FARCASEBI S.R.L. J 26 / 1743 / 2017, CUI: 38253515, com. Ibanesti sat Tireu nr.80	FARCASEBI	S.C. CASA PROIECT SRL J 26/1590 /2005 Tg.Mures str. Borzesti nr.10		Denumire Proiect: ANEXA A EXPLOATATIEI AGRICOLE Loc.Gurghiu (extravilan) Jud. Mureș
Specificatie	Numele	Semnatura	Scara 1:500	Beneficiar: GERGELY GHEORGHE IONEL
Sef proiect	ing.Farcas S.			faza: D.T.A.C.
Proiectat	arh.Dunca D.		data, 06.2025	Denumire Plansa: PLAN DE SITUATIE
Desenat,	ing.Farcas S.			A.01

Cod verificare



100191422957

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE 55903, UAT Gurghiu / MUREȘ, -

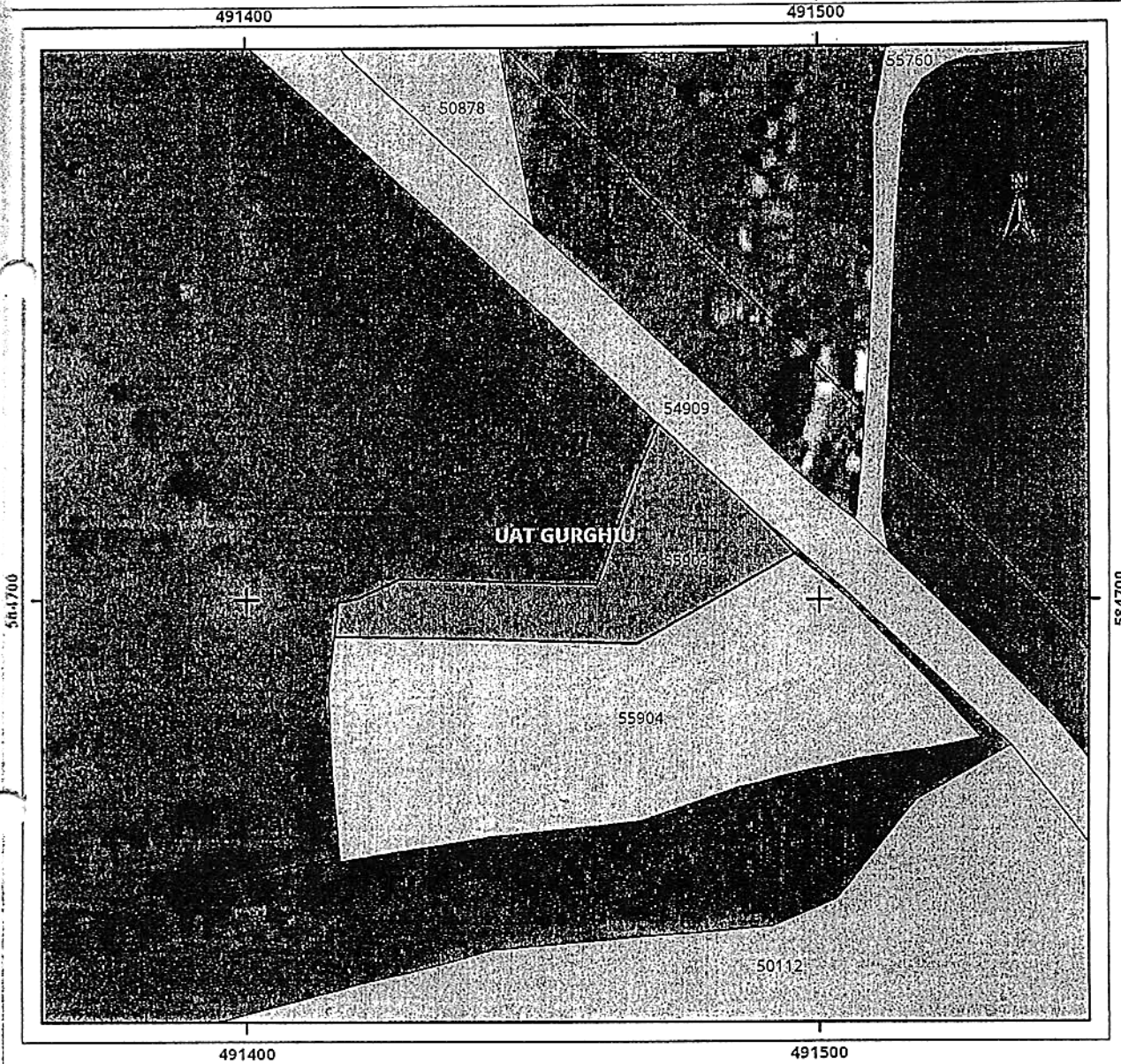
Nr.cerere	18578
Ziua	08
Luna	07
Anul	2025

Teren: 1.170 mp

Teren: Extravilan

Categoria de folosinta(mp): Arabil 300mp, Curti Constructii 325mp, Faneata 545mp

Plan detaliu



Legenda

Legea 165

JUD. MUREȘ
 COMUNA GURGHIU

0 12.5 25 50 metri

VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 Sistem de proiectie Stereo 70

Anexa la autorizația de construire
desființare

Nr. 7 din 16.07 20... 25

Arhitect șef, IC



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA GURGHIU



Primar
Nr. 7032 / 17.10.2025

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind încuviințarea executării lucrării „Branșament electric trifazat subteran” și aprobarea folosirii unei suprafețe de teren din domeniul public al Comunei Gurghiu pentru beneficiarul Gergely Gheorghe-Ionel

Prin cererea înregistrată cu nr. 6869/10.10.2025, Bimol Electro SRL solicită acordul nostru pentru executarea lucrării „Branșament electric trifazat subteran” și aprobarea folosirii unei suprafețe de teren din domeniul public al Comunei Gurghiu pentru beneficiarul Gergely Gheorghe-Ionel, respectiv pentru utilizarea temporară a 25 mp pentru execuția lucrării, conform proiectului nr. 351/2025, în vederea branșării construcției anexă exploatație agricolă amplasată în comuna Gurghiu, sat Orșova, nr. 259/A, județul Mureș, la rețeaua de distribuție a energiei electrice.

În baza Codului Civil din 17 iulie 2009 (Legea nr. 287/2009) – republicat, art. 861 al.(3), art. 868, art.874 și a Legii nr. 123 din 10 iulie 2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, art.12 al.(4), art. 14 al.(3) propunem aprobarea executării lucrării „Branșament electric trifazat subteran” conform documentației tehnice anexate.

Pentru aceste considerente, propunem aprobarea proiectului de hotărâre în ședința consiliului local al comunei Gurghiu, în forma prezentată.

Primar,
Laurențiu-Dumitru Boar





ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA GURGHIU



Secretar general
Nr. 7033 / 17.10.2025

Către,
Compartimentul urbanism, amenajarea teritoriului

Având în vedere prevederile art. 136 alin. (3) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv prevederile art. 25 alin. (4) lit. a) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local al comunei Gurghiu aprobat prin H.C.L. 6/2021, se transmit în vedereră analizării și întocmirii rapoartelor de specialitate următoarele documente:

Nr. crt.	Documentul trimis pentru avizare/elaborarea unui raport	Inițiator	Data-limită pentru adoptarea raportului
1.	Proiect de H.C.L. nr. 51 / 17.10.2025 privind încuviințarea executării lucrării „Branșament electric trifazat subteran” și aprobarea folosirii unei suprafețe de teren din domeniul public al Comunei Gurghiu pentru beneficiarul Gergely Gheorghe-Ionel	primar	30.10.2025

Secretarul general al comunei Gurghiu,
Mihai Moldovan



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA GURGHIU

Gurghiu, str. Petru Maior, nr. 8, jud. Mureș
tel. 0265 536 003 fax. 0265 536 094 e-mail: gurghiu@cjmures.ro
www.e-comune.ro/primaria-gurghiu-ms



Nr. 6911 din 13.10.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

Propun spre analiză și aprobare, Consiliului Local al Comunei Gurghiu, Proiectul de Hotărâre pentru ocuparea definitivă și temporară a Domeniului Public al Comunei în vederea obținerii Acordului Administratorului Drumului pentru realizarea lucrării – **Branșament electric trifazat subteran**, la adresa din jud. Mureș, comuna GURGHIU, sat Orșova nr. 259/A.

Imobilul –teren și construcții - este situat în jud. Mureș, com. Gurghiu, sat Orșova nr. 259/A, este proprietatea d-lui Gergely Gheorghe-Ionel și este identificat prin CF 55903 Gurghiu, Plan de situație. Suprafața aparținând Domeniului Public, ocupată definitiv prin cablul amplasat subteran și temporar pentru efectuarea lucrărilor, se va aduce la forma inițială la finalizarea execuției lucrărilor de branșare, prin grija executantului și a beneficiarului.

Se propune spre aprobare Consiliului Local al Comunei Gurghiu, proiectul pentru ocuparea definitivă a 25 ml din Domeniului Public al Comunei Gurghiu prin subtraversare a drumului comunal și prin amplasarea grupului de măsură tip BMP, la limita de proprietate cu acces permanent din stradă și ocuparea temporară a Domeniului public pentru lucrările necesare în vederea realizării **Branșament electric trifazat subteran** - astfel cum este menționat în Proiectul Tehnic nr. 351/2025 întocmit de SC ANTO ELECTRO SRL și în Avizul Tehnic de Racordare pentru consumator noncasnic nr.7030250800052/26.08.2025 emis de DEE ROMÂNIA - Sucursala Mureș.

Întocmit,
Man Crina-Anamaria

Man