



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA GURGHIU
CONSILIUL LOCAL



Nr. 84/21.11.2024

Avizat
Secretar general,
Moldovan Mihai

proiect
HOTĂRÂREA nr. /2024

privind încuviințarea executării lucrării „Branșament electric trifazat subteran” și aprobarea folosirii unei suprafețe de teren din domeniul public al Comunei Gurghiu pentru beneficiarul Todoran Răzvan-Vasile

Consiliul Local al Comunei Gurghiu,

Întrunit în ședință ordinară în data de 28.11.2024,

Luând în discuție proiectul de hotărâre privind încuviințarea executării lucrării „Branșament electric trifazat subteran” și aprobarea folosirii unei suprafețe de teren din domeniul public al Comunei Gurghiu pentru beneficiarul Todoran Răzvan-Vasile, înaintat de către primarul Comunei Gurghiu, d-l Boar Laurențiu-Dumitru, prin referatul de aprobare nr. 9097/21.11.2024,

Având în vedere:

- raportul de specialitate nr. _/2024 înaintat de compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului;
- avizul Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor nr. _/2024;
- avizul Comisiei pentru probleme economico-sociale, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului nr. _/2024;
- avizul Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, sport și agrement, servicii și comerț, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr. _/2024;

În baza:

- Codul Civil din 17 iulie 2009 (Legea nr. 287/2009) – Republicat, art. 861 al.(3), art. 868;
- Lege nr. 123 din 10 iulie 2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, art.12 al.(4), art. 14 al.(3);

În temeiul art.129 al.(1), alin. (2) lit.c), alin.(6) lit.a), art. 139 alin.(3) lit.g), art.196 al.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se încuviințează executarea lucrării „Branșament electric trifazat subteran” a construcției casă de locuit amplasată în comuna Gurghiu, str. Republicii, nr. 94, județul Mureș, de către Todoran Răzvan-Vasile, pe cheltuiala sa, conform proiectului nr. 414/2024, întocmit de S.C. Bimol Electro SRL Petelea, anexă parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă utilizarea temporară a 2 mp pentru amplasarea unui cablu subteran și utilizarea definitivă a 0,5 mp pentru amplasarea unui grup de măsură, din domeniul public al Comunei Gurghiu, în vederea execuției lucrării prevăzute la art.1.

Art.3. Cu îndeplinirea prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Gurghiu.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Gurghiu, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Gurghiu, Instituției Prefectului – Județul Mureș, compartimentului urbanism și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și în Monitorul oficial local pe site-ul oficial al instituției la adresa www.comunagurghiu.ro.

Gurghiu, 28.11.2024

Președinte de ședință
KISS Tibor-Ștefan



Secretar general,
Mihai-Ilie MOLDOVAN

Inițiator
Primar,
Laurențiu-Dumitru BOAR



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA GURGHIU



Primar
Nr. 9097 / 21.11.2024

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind încuviințarea executării lucrării „Branșament electric trifazat subteran” și aprobarea folosirii unei suprafețe de teren din domeniul public al Comunei Gurghiu pentru beneficiarul Todoran Răzvan-Vasile

Prin cererea înregistrată cu nr. 8820/12.11.2024, d-l Todoran Răzvan-Vasile solicită acordul nostru pentru executarea lucrării „Branșament electric trifazat subteran”, precum și pentru utilizarea temporară a 2 mp pentru amplasarea unui cablu subteran și utilizarea definitivă a 0,5 mp pentru amplasarea unui grup de măsură de către Bimol Electro SRL, conform proiectului nr. 414/2024, în vederea branșării casei de locuit amplasată în comuna Gurghiu, str. Republicii, nr. 94, județul Mureș, la rețeaua de distribuție a energiei electrice.

În baza Codului Civil din 17 iulie 2009 (Legea nr. 287/2009) – republicat, art. 861 al.(3), art. 868, art.874 și a Legii nr. 123 din 10 iulie 2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, art.12 al.(4), art. 14 al.(3) propunem aprobarea executării lucrării „Branșament electric trifazat subteran” conform documentației tehnice anexate.

Pentru aceste considerente, propunem aprobarea proiectului de hotărâre în ședința consiliului local al comunei Gurghiu, în forma prezentată.

Primar,
Laurențiu-Dumitru Boar





ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA GURGHIU



Secretar general
Nr. 9098 / 21.11.2024

Către,
Compartimentul urbanism, amenajarea teritoriului

Având în vedere prevederile art. 136 alin. (3) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv prevederile art. 25 alin. (4) lit. a) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local al comunei Gurghiu aprobat prin H.C.L. 6/2021, se transmit în vederera analizării și întocmirii rapoartelor de specialitate următoarele documente:

Nr. crt.	Documentul trimis pentru avizare/elaborarea unui raport	Inițiator	Data-limită pentru adoptarea raportului
1.	Proiect de H.C.L. nr. 84 /21.11.2024 privind încuviințarea executării lucrării „Branșament electric trifazat subteran” și aprobarea folosirii unei suprafețe de teren din domeniul public al Comunei Gurghiu pentru beneficiarul Todoran Răzvan-Vasile	primar	28.11.2024

Secretarul general al comunei Gurghiu,
Mihai Moldovan



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA GURGHIU

Gurghiu, str. Petru Maior, nr. 8, jud. Mureș
tel. 0265 536 003 fax. 0265 536 094 e-mail: gurghiu@cjmures.ro
www.e-comune.ro/primaria-gurghiu-ms



Nr. 8945 din 15.11.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

Propun spre analiză și aprobare, Consiliului Local al Comunei Gurghiu, Proiectul de Hotărâre pentru ocuparea temporară a Domeniului Public al Comunei (la limita de proprietate), în vederea obținerii Acordului Administratorului Drumului pentru realizarea lucrării – **Branșament electric trifazat subteran**, la adresa din jud.Mureș, comuna GURGHIU, sat Gurghiu, str. Republicii nr. 94.

În conformitate cu prevederile Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii 525/1996 – Regulamentul General de Urbanism, Primăria Comunei Gurghiu, prin reprezentanții săi legali, a eliberat Autorizația de construire nr. 9 din 04.09.2024 pentru *Construire casă de locuit P+E și garaj P*, fiind înregistrată Comunicarea privind începerea execuției lucrărilor cu nr. DO-410380/2024 la Inspectoratul Județean în Construcții Mureș.

Imobilul –teren - este situat în jud.Mureș, com.Gurghiu, sat Gurghiu, str. Republicii nr. 94, este proprietatea d-lui Todoran Răzvan-Vasile și a soției, Todoran Denisa-Dorina și este identificat prin CF 55214 Gurghiu și Plan de amplasament și delimitare a imobilului. Suprafața aparținând Domeniului Public, ocupată temporar pentru efectuarea lucrărilor, se va aduce la forma inițială la finalizarea execuției lucrărilor de branșare, prin grija executantului și a beneficiarului.

Se propune spre aprobare Consiliului Local al Comunei Gurghiu, proiectul pentru ocuparea temporară a Domeniului Public al Comunei Gurghiu (la limita de proprietate), în vederea realizării lucrării **Branșament electric trifazat subteran** - astfel cum este menționat în Proiectul Tehnic nr. 414/2024 întocmit de SC BIMOL ELECTRO SRL și în Avizul Tehnic de Racordare pentru consumator casnic nr.7030240907576 /01.10.2024 emis de DEE ROMÂNIA - Sucursala Mureș.

Întocmit,
Man Crina-Anamaria

S.C.BIMOL ELECTRO S.R.L
Adresa:PETELEA ,str.:PRINCIPALA nr.:549/B
Cod fiscal:RO21456620
Telefon:0265/521144
Mob:0742/935536



ATESTAT ANRE .17577



NR.414/16.10.2024

RACORDARE LA RETEAUA ELECTRICA

LOC DE CONSUM –CASA DE LOCUIT
AMPLASAMENT:GURGHIU ,STR.REPUBLICII ,NR.94,jud.MURES

BENEFICIAR:TODORAN RAZVAN-VASILE
DENUMIREA LUCRARI: BRANSAMENT ELECTRIC TRIFAZAT SUBTERAN

.....
CARACTERISTICILE INSTALATIEI :

Tipul bransamentului(mono/trifazic)

Lungimea bransamentului _____ 12 - ml Subteran

_____ - ml Aerian

_____ - ml Coloana

Tipul stilpului intermediar :

Tipul conductorului AC2XABY 4*16 MMP

Tipul suportului :

Tipul rețelei existente in zona(torsadat /neizolat)...LEA 04 KV....

Valoarea estimata a tarifului de racordare este mentionat in aviz tehnic de racordare.

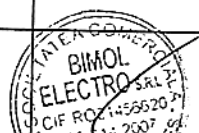
SC.BIMOL ELECTRO S.R.L
Sediul: Loc: PETELEA jud. MURES
Str: Principala nr.549/B
orc.nr.J/26/614/26.03.2007
Cui: RO21456620


ATESTAT ANRE nr:17577



SR EN ISO :9001:2015
CERTIFICAT NR.1058/2/2/1

FOAIE DE SEMNĂTURI

Numele și Prenumele	Functia	Semnătura
Verificat: ing. Asztalos B.Stefan	Verificator Proiecte ing.Asztalos B.Stefan	
Elaborat: SC Bimol Electro SRL	Proiectant Ing Moldovan Florin	

BRANSAMENT ELECTRIC TRIFAZAT SUBTERAN

MEMORIU TEHNIC

1. DATE GENERALE:

1.1 Denumirea lucrării:

Bransament electric trifazat subteran

Localitatea Gurghiu, str. Republicii., nr. 94, jud. Mures

1.3 Organizația care elaborează documentația:

SC BIMOL ELECTRO SRL, Loc. Petelea, jud. Mures

1.4 Beneficiarul lucrării:

Todoran Razvan-Vasile

1.5 Durata de utilizare

Durata de realizare a lucrărilor: 2 luni.

2. DATE TEHNICE ALE INVESTIȚIEI:

2.1 Cerințele consumatorului

Conform chestionarului energetic depus se solicită alimentarea cu energie electrică din rețeaua SC ELECTRICA SA a casei de locuit la următorii parametrii:

- $P_i=23,00$ kW

- $P_a=20,70$ kW

- Utiliz.=0 ,400V/ 50 Hz

2.2 Situația energetică în zonă:

În zona caselor construite în Gurghiu (conform planului de situație) există o rețea de 0,4 kV

2.3 Soluția de realizare a lucrărilor conform ATR-Nr.7030240907576/01.10.2024

Bransament electric trifazat subteran racordat la LEA JT, realizat cu cablu AC2XABY 4*16 mmp în lungime de aproximativ 8+12 ml și grup de masura tip BMPT amplasat la sol, la limita de proprietate cu acces permanent din strada, realizat în varianta de exterior, într-o cutie confecționată din poliester armat cu fibra de sticlă ($i_p > 54$) și echipat (conform st4/2020) cu siguranțe fuzibile de tip MPR pentru separare vizibilă, loc pentru contor trifazat electronic în montaj direct, întrerupător automat tetrapolar cu protecție la suprasarcină și scurtcircuit, $i_n=40$ A, dispozitiv de protecție la supratensiuni de frecvență industrial, DPST, trifazat (separat sau înglobat în întrerupător) și întrerupător automat tetrapolar de curent diferențial rezidual (300MA) fără protecție la supracurenți. Cablul se va proteja în teava metalică zincată la coborârea de pe stalp (2ml deasupra solului). Se va realiza o priză de pământ locală de 4 ohmi care se leagă la borna PEN/PE din BMPT. Realizarea bransamentului se va face conform documentației tehnice cu codul DTE-R-21-20238.

3. PROTECȚIA MEDIULUI

3.1. Situația inițială

Terenul pe care se vor amplasa instalațiile electrice proiectate se află în domeniul public și privat, cu nivel de poluare caracteristic zonelor urbane.

3.2 În timpul lucrărilor

Pe durata execuției lucrărilor terenul va fi afectat doar de lucrările de săpătură necesare. Nu sunt necesare defrisări.

3.3 După finalizarea lucrărilor

Terenul afectat de lucrarile de sapatura va fi readus la parametrii anteriori inceperii lucrarilor energetice, respectiv va fi nivelat si curatat de deseuri.

3.4 Gospodarirea deseurilor

Nu e cazul.

3.5 Gradul de afectare a asezarilor umane

Asezarile umane, respectiv obiectivele invecinate amplasamentului instalatilor proiectate nu vor fi afectate de instalatiile proiectate.

3.6 Substante periculoase si toxice utilizate

Instalatia de distributie a energiei electrice existente precum si cele proiectate nu produc si nu folosesc substante toxice. Protectia impotriva electrocutarilor la instalatiile proiectate se realizeaza conform prevederilor standardizate (STAS 12604/5-90)

3.7 Protectia calitatii apelor

Instalatiile electrice proiectate nu prezinta surse de poluare pentru panza freatica

3.8 Protectia aerului

Nu exista surse de poluanti pentru aer.

3.9 Protectia impotriva zgomotului si vibratiilor

Pe perioada de executie a lucrarilor energetice se vor utiliza mijloace de transport si automacarale conform normelor R.A.R

3.10 Protectia impotriva radiatiilor

Nivelul radiatiilor electromagnetice nu depasesc limitele normelor admise.

3.11 Protectia solului si subsolului

Instalatiile proiectate nu au sursa de poluanti pentru sol si subsol. La utilajele folosite la executia lucrarilor se vor lua masuri de prevenire a scurgerilor de produse petroliere

3.12 Protectia ecosistemelor terestre si acvatice

Nu exista poluanti sau activitati ce pot afecta ecosistemele acvatice si terestre.

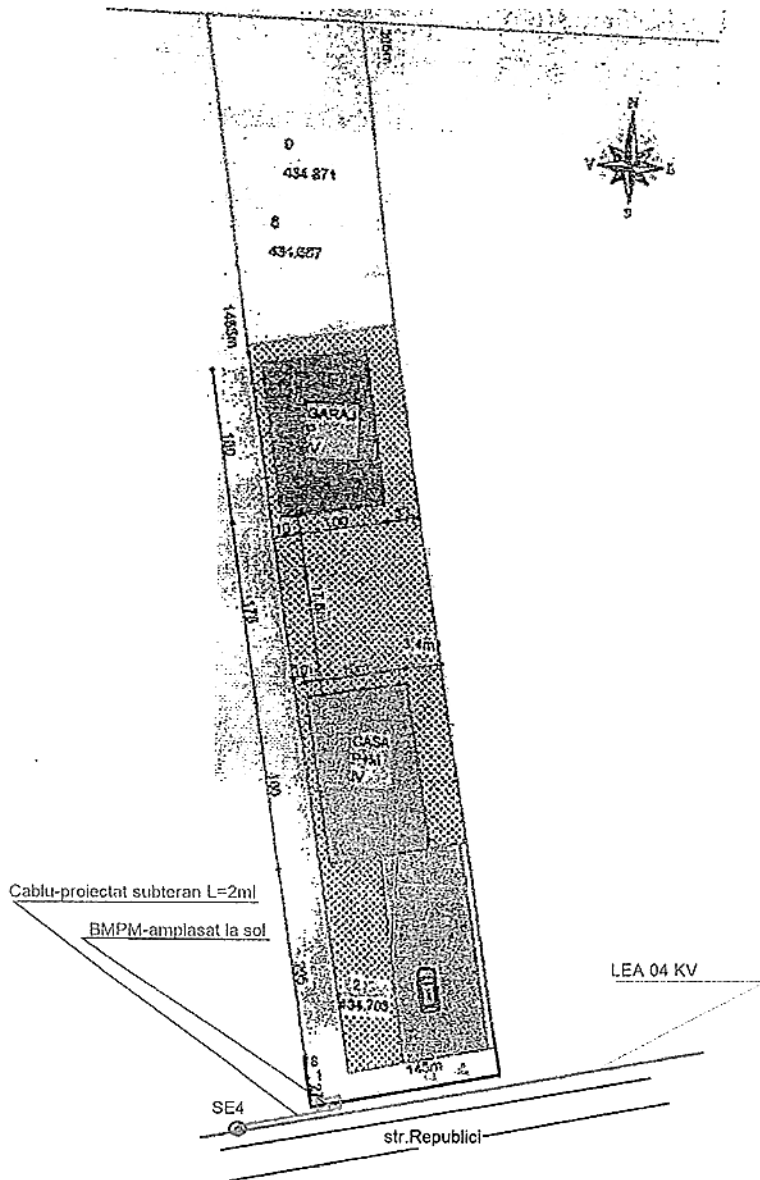
3.13 Modul de respectare a legislatiei in domeniul protectiei mediului

Executantul lucrarilor energetice are obligatia de a respecta cu strictete legislatia in vigoare referitoare la protectia mediului.



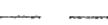

Proiectant
ing. Moldovan Florin



PLAN DE SITUATIE



LEGENDĂ

-  BMPM-ul proiectat
-  LEA jt
-  conductor proiectat
-  limita de proprietate

VERIFICATOR/EXPERT		ing. Asztalos Stefan			
NUME		SEMNATURA		NR. REFERAT VERIFICARE/EXPERTIZA	
S.C. BIMOL ELECTRO SRL Petelca, nr. 549 / B, jud. Mures J/26/614/2007			Amplasament: nr.94,str.Republicii, loc.Gurghiu, jud. Mures Beneficiar: TODORAN RAZVAN VASILE		proiect nr. 414 /2024 faza D.T.A.C
SEF PROIECT	ing. Moldovan Florin	scara	casa de locuit		plansa nr. E1
PROIECTAT	ing. Moldovan Florin	1/100	Bransament electric monofazat subteran		
DESENAT	ing. Moldovan Florin	DATA:	2024		

240302060 - 0744274187

19.04.2024

CASA DE LOCUIT P+M
 Sc propusă = 160mp
 Sd propusă = 320mp
GARAJ P
 Sc = 150mp
 POT propus = 27,6%
 CUI propus = 0,4

CP HR 58214 Gurghiu
 Suprafata terenului intravilan
 1122 mp

- LEGENDA SIMBOLURI:**
- TEREN PROPRIETATE
 - CONSTRUCȚIE PROPUSĂ
 - ALTE STRUCTURI EXISTENTE
 - SPAȚIU PAVAT
 - SPAȚIU VERDE
 - PARCAJE
 - ACCES AUTO PROPUS
 - ACCES PUBLIC PROPUS

FARCASEBI S.R.L.
 CUI 38253515
 20/17432017

verificator/expert	nume	semnatura	caranta	Proiect de Proiectare / raport de expertiza tehnica (constr.) / Geotehnic
S.C. FARCASEBI S.R.L. 18/17432017, CUI 38253515 Registru 411, Galati, str. B. S. pp. 3				Documente Proiect
Specificatii	Norma	Semnatura	Scara	Proiect nr 1932-2024
				laza

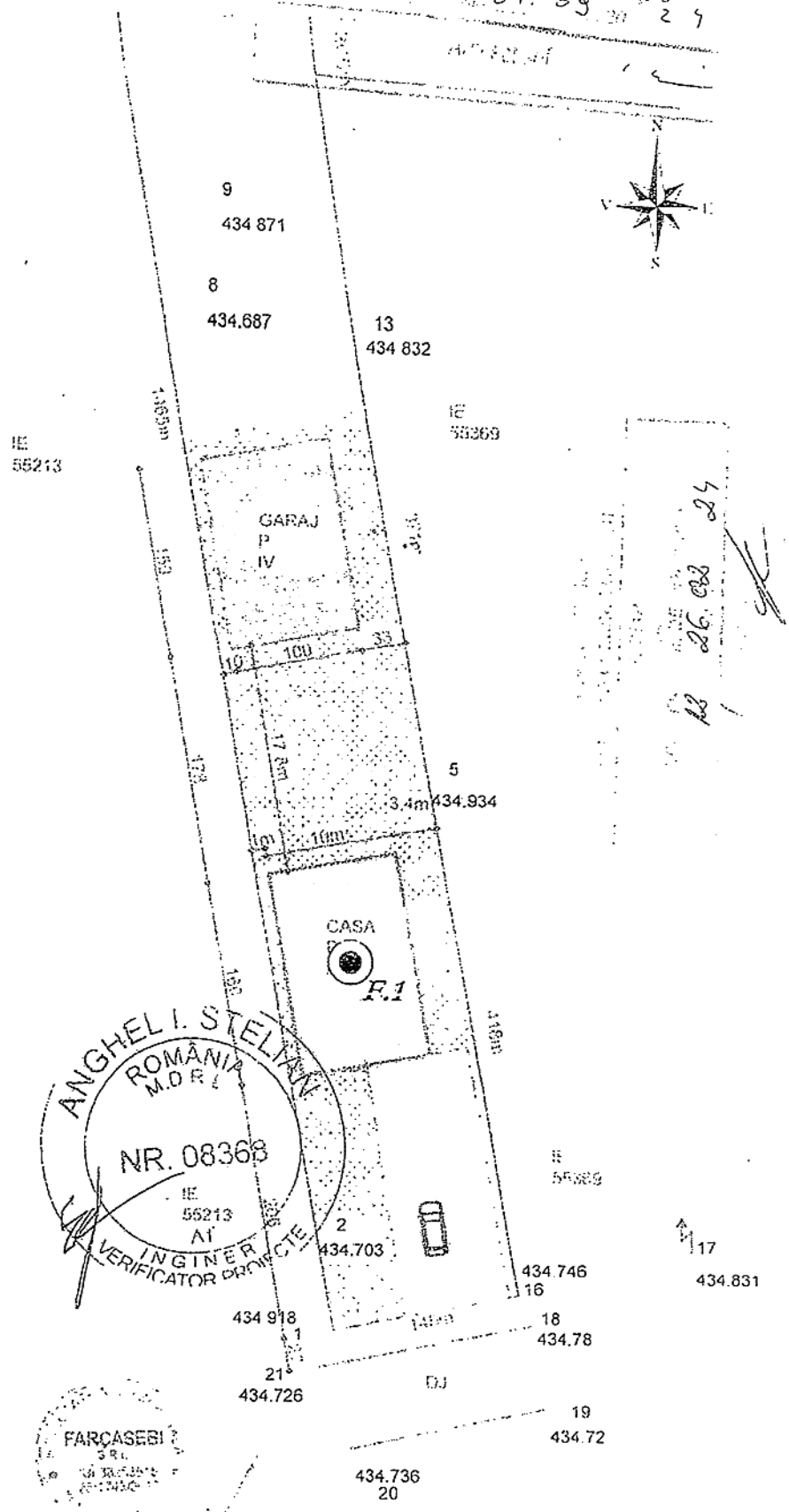
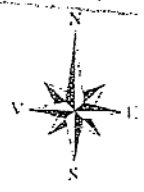
GURGHIU, str REPUBLICII 74

VIZAT SPRE M. SCHIMBARE
 Anexa la autorizația de construire
 Nr. 9 din 04.09.2024
 Anul și ziua

JUDEȚUL MUREȘ
 PRIMĂRIA COMUNEI GURGHIU
 ANEXA LA
 CERTIFICATUL DE URBANISM
 Nr. 1932/2024
 19.04.2024



Anexa la autorizația de construi
 nr. 09.09/2024 din 29 martie 2024



CASA DE LOCUIT P+M
 Sc propusa = 160mp
 Sd propus = 320mp
 GARAJ P
 Sc=150mp
 POT propus=27,6%
 CUT propus=0,4

CF. NR.55214 Gurghiu
 Suprafata terenului intravilan
 1122 mp

LEGENDA SIMBOLURI

- TEREN PR. SPRE IAT
- CONSTRUCȚIE PROIECTA
- ALINIAMENT EXISTENT
- CANAL DAVAT
- CANALULIC
- PARCAJ
- ADRESA DE ACCES
- ADRESA DE ACCES

F.1 - Foraj geotehnic;
 S.C. GAIA S.R.L.;
 data: 11-martie-2024;

verificator/expert	nume,	semnatura,	cerinta,	Referat de verificare / raport de expertiza tehnica titlu Inr / data
S.C. FARCASEBI S.R.L. J 26 / 1743 / 2017, CUI:38253515, Reghin, str. Calarasilor bl. 5, ap. 3				Denumire Proiect:
FARCASEBI				CASA DE LOCUIT P+M si GARAJ
				Loc.Gurghiu nr. FN Jud. Mures
Specificatie	Numele	Semnatura	Scara	Beneficiar
				TODORAN RAZVAN VASILE si sotia
				Proiect nr 1932-202
				laza