

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
COMUNA HĂLMAGIU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 76 din 24.11.2022

privind însușirea și aprobarea rapoartelor de evaluare având ca obiect „Evaluare în vederea includerii în patrimoniul domeniului public a terenului cu vegetație forestieră-pădure în suprafața de 345,30 ha situat pe raza UAT Vârfurile, jud. Arad,, și „Evaluare spații în clădiri administrative în vederea închirierii situate în localitățile Hălmagiu, Leasa și Poienari,,

Consiliul Local al comunei Hălmagiu, jud. Arad, întrunit în ședința ordinară din data de 24.11.2022;

Având în vedere raportul nr. 5581/16.11.2022 întocmit de Compartimentul Urbanism prin care se propune însușirea și aprobarea rapoartelor de evaluare având ca obiect „Evaluare în vederea includerii în patrimoniul domeniului public a terenului cu vegetație forestieră-pădure în suprafața de 345,30 ha situat pe raza UAT Vârfurile, jud. Arad,, și „Evaluare spații în clădiri administrative în vederea închirierii situate în localitățile Hălmagiu, Leasa și Poienari,,;

Referatul de aprobare nr. 5582/16.11.2022 întocmit de către primarul comunei Hălmagiu;

Proiectul de hotarare nr. **5583/16.11.2022** întocmit de către primarul comunei Hălmagiu

Rapoartele de evaluare întocmite de către SC AMACRIS NEW PROJECTS SRL prin expert evaluator ing. Vlăduț Felicia-membru titular ANEVAR

Rapoartele și avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Hălmagiu

Ținând cont de prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică și regimul juridic al acesteia;

Prevederile art 286, alin (4), art.289, 290 din OUG 57/52019 privind Codul Administrativ

Sistem de vot: deschis; Cvorum obtinut: 9 voturi „pentru,, doi consilieri locali absentii –Oncu Ioan Flavius si Ioanas Gheorghe

În temeiul prevederilor art.129, alin.(2), lit.(c) și (d), art.155, alin.(l), art.196, lit.(a) din OUG 57/52019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă însușirea și aprobarea raportului de evaluare având ca obiect „Evaluare în vederea includerii în patrimoniul domeniului public a terenului cu vegetație forestieră-pădure în

suprafața de 345,30 ha situat pe raza UAT Vârfurile, jud. Arad,, la prețul estimat de evaluator de 4.037.738 lei, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

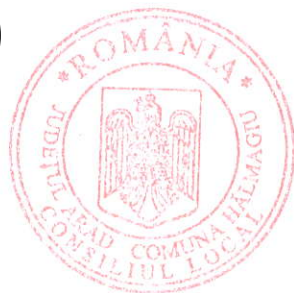
Art.2. Se aprobă însușirea și aprobarea raportului de evaluare având ca obiect „Evaluare spații în clădiri administrative în vederea închirierii situate în localitățile Hălmagiu, Leasa și Poienari,, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

- Fost sediu PNL- str. Vălicuței,nr. 6 – 22,2 mp – 0,75 euro/mp/lună – valoare justă estimată-8.146 lei
- Fosta agenție CEC- str. Vălicuței,nr. 6 – 17,6 mp – 0,75 euro/mp/lună – valoare justă estimată-6.492 lei
- Fost sediu CAR- str. Vălicuței,nr. 6 – 22,914 mp – 0,6 euro/mp/lună – valoare justă estimată-6.701lei
- Fosta Banca Agricolă- str.Avram Iancu, nr.11 – 66,83 mp – 0,55 euro/mp/lună – valoare justă estimată-16.299lei
- Spațiu în Cămin Cultural Leasa-sat Leasa,nr. 46 - 31,68 mp-0,7 euro/mp/lună - valoare justă estimată-10.863lei
- Spațiu în Cămin Cultural Poienari-sat Poienari, nr. 7 - 35 mp-0,7 euro/mp/lună - valoare justă estimată-11.988lei

Art.3. Primarul comunei Hălmagiu, prin Compartimentele din cadrul aparatului de specialitate vor face demersurile legale necesare includerii în domeniul public al comunei Hălmagiu a terenului cu vegetație forestieră-pădure în suprafața de 345,30 ha situat pe raza UAT Vârfurile, jud. Arad,, și pregătirea documentațiilor necesare conform prevederilor legale în vederea scoaterii la licitație a spațiilor evaluate pentru închiriere.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică Compartimentului Financiar Contabil, Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului , Primarului comunei Hălmagiu și Instituției Prefectului - Județul Arad.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Daniel ROMAN



Contrasemnează,

Secretar general,

Gabriel ROMAN

