

**PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 219/17.01.2023**

privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 85 din 16.12.2022 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale precum și limitele amenzilor care se fac venit la bugetul local, care se inedxează anual pe baza ratei inflației, aplicabile în anul fiscal 2023, respectiv Anexa 1, cap. I- IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI.

Primarul comunei Halmagiu.

Văzând :

- prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal;
- prevederile art.IX lit.i din O.G.nr.16/2022 privind modificarea și completarea Legii nr.227/2015;
- prevederile art.I punctul 19 din Legea nr. 370/2022 privind aprobarea O.G.nr.16/2022 pentru modificarea și completarea Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, abrogarea unor acte normative și alte măsuri financiar-fiscale;
- H.C.L. nr. 85 din 16.12.2022 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale precum și limitele amenzilor care se fac venit la bugetul local, care se inedxează anual pe baza ratei inflației, aplicabile în anul fiscal 2023;
- referatul de specialitate al Compartimentului impozite și taxe din cadrul Primăriei Comunei Halmagiu înregistrat sub nr.57/ 05.01.2023;
- referat de aprobare nr. 58/05.01.2023 al primarului comunei Halmagiu
- Proiectul de hotărâre nr. 219/17.01.2023 inițiat de către primarul comunei Halmagiu
- Raportul și avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Halmagiu
- Sistem de vot:deschis; cvorum obținut: ..... voturi „pentru, .....

În temeiul drepturilor conferite de prevederile art. 136, alin.(1) din **OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ**, cu modificările și completările ulterioare propun următorul:

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**Art. 1.** Se aproba modificarea și completarea H.C.L. nr. 85 din 16.12.2022 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale precum și limitele amenzilor care se fac venit la bugetul local, care se inedxează anual pe baza ratei inflației, aplicabile în anul fiscal 2023, respectiv Anexa 1, cap. I- IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI, după cum urmează:

**CAP.I. IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI (Cote stabilite de consiliul local)**

- Art.458(1)- pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice se modifică după cum urmează:

NIVELURILE PREVĂZUTE DE CODUL FISCAL	NIVELURILE PROPUSE	NIVELURILE APROBATE
PENTRU ANUL 2023	PENTRU ANUL 2023	PENTRU ANUL 2023
0,2- 1,3 %	0,22%	

Se completează la cap.I cu punctul 1 - IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI (valori impozabile a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor fizice), după cum urmează:

CAPITOLUL I pct.1 – IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI ( valori impozabile a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor fizice)

**Art. 457 alin. (2)**

- lei/m<sup>2</sup> -

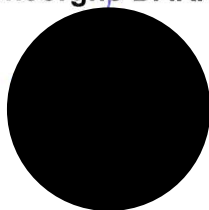
Tipul clădirii	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022 CONF.CODULUI FISCAL		NIVELURILE INDEXATE CU 5,1 % PENTRU ANUL 2023 CONF.CODULUI FISCAL	
	Valoarea impozabilă		Valoarea impozabilă	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire
A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1114	669	1171	703
B. Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	334	223	351	234
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	223	195	234	205
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	140	83	147	87

**Art. 2.** Restul capitolelor din Anexa 1 la H.C.L. nr. 85 din 16.12.2022 rămân nemodificate.

**Art. 3.** Prezenta va fi dusa la indeplinire de catre compartimentul financiar contabil – impozite si taxe si va fi comunicata cu :

- Institutia Prefectului, judetul Arad
- Primarul comunei Halmagiu
- Compartimentul financiar contabil-impozite si taxe
- Afisare la sediu si pe site-ul [www.primariahalmagiu.ro](http://www.primariahalmagiu.ro)

INITIATOR,  
PRIMAR,  
Gheorghe DĂRĂU



**REFERAT DE APROBARE**

---

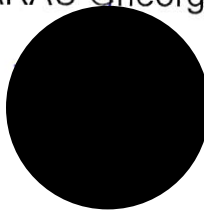
---

Primarul comunei Hălmăgiu având în vedere:

- prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.
- prevederile art.IX lit.i din O.G.nr.16/2022 privind modificarea și completarea Legii nr.227/2015;
- prevederile art.I punctul 19 din Legea nr. 370/2022 privind aprobarea O.G.nr.16/2022 pentru modificarea și completarea Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, abrogarea unor acte normative si alte masuri financiar-fiscale;

Propun inițierea unui Proiect de hotărâre privind modificarea si completarea H.C.L. nr. 85 din 16.12.2022 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale precum si limitele amenzile care se fac venit la bugetul local, care se inedxează anual pe baza ratei inflației, aplicabile în anul fiscal 2023, respectiv Anexa 1, cap. I- IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI .

PRIMAR,  
DARAU Gheorghe





JUDETUL ARAD  
COMUNA HĂLMAGIU.  
Nr. 54 din 05.01.2023.

## REFERAT DE SPECIALITATE

Compartimentul impozite și taxe al Primăriei comunei Halmagiu, având în vedere:

- prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.
- prevederile art.IX lit.i din O.G.nr.16/2022 privind modificarea și completarea Legii nr.227/2015;
- prevederile art.I punctul 19 din Legea nr. 370/2022 privind aprobarea O.G.nr.16/2022 pentru modificarea și completarea Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, abrogarea unor acte normative și alte măsuri financiar-fiscale;

Propunem inițierea unui Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 85 din 16.12.2022 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale precum și limitele amenzilor care se fac venit la bugetul local, care se inedxează anual pe baza ratei inflației, aplicabile în anul fiscal 2023, respectiv Anexa 1, cap. I- IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI -după cum urmează:

### **CAP.I. IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI (Cote stabilite de consiliul local)**

- Art.458(1)- pentru cladirile nerezidentiale aflate in proriitatea persoanelor fizice se modifică după cum urmează:

NIVELURILE PREVAZUTE DE CODUL FISCAL	NIVELURILE PROPUSE	NIVELURILE APROBATE
PENTRU ANUL 2023	PENTRU ANUL 2023	PENTRU ANUL 2023
0,2- 1,3 %	0,22%	

Se completează la cap.I cu punctul 1 - IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI (valori impozabile a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor fizice), după cum urmează:

CAPITOLUL I pct.1 – IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI ( valori impozabile a clădirilor aflate in proprietatea persoanelor fizice)

Art. 457 alin. (2)

Tipul clădirii	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022 CONF.CODULUI FISCAL		NIVELURILE INDEXATE CU 5,1 % PENTRU ANUL 2023 CONF.CODULUI FISCAL		- lei/m <sup>2</sup>
	Valoarea impozabilă		Valoarea impozabilă		
	Cu instalații de canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	
A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1114	669	1171	703	
B. Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	334	223	351	234	
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	223	195	234	205	
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	140	83	147	87	

Restul capitolelor din Anexa 1 la H.C.L. nr. 85 din 16.12.2022 rămân nemodificate.

Hălmagiu,

Semnatura

Către,  
Primarul comunei Hălmagiu