

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
COMUNA HĂLMAGIU
CONSILIUL LOCAL

Avizează pentru legalitate
Secretar general al comunei



Hotărârea nr.din ...

privind constituirea grupului de lucru în vederea identificării așezărilor informale și luării în evidență la nivelul U.A.T. Hălmagiu a acestora, stabilirii situației persoanelor și imobilelor cuprinse în acestea și stabilirii măsurilor de intervenție pentru îmbunătățirea condițiilor de locuit și asigurarea unor condiții decente de viață pentru persoanele vulnerabile

Consiliul Local al comunei Hălmagiu, întrunit în ședință ordinară la data de

Luând act de:

- Adresa nr. 2855/09.02.2021 a Consiliului Județean Arad, Direcția Arhitect Șef, înregistrată la noi sub nr. 547/09.02.2021
- Referatul de aprobare nr. 573/10.02.2021 al primarului comunei Hălmagiu;
- Raportul de specialitate întocmit de Compartimentul de Urbanism și Amenajare al Teritoriului, înregistrat sub nr.572/10.02.2021;
- Proiectul de hotărâre nr. 574/10.02.2021 inițiat de către primarul comunei Hălmagiu, jud. Arad;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Hălmagiu.
- Sistem de vot: Deschis; Cvorum obținut:voturi „pentru,,voturi „împotriva,, abțineri

Analizând temeiurile juridice:

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- e) Prevederile art. I, pct.2 din Ordinul nr. 3494/2020 pentru modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, nr. 233/2016, prevederile art. **Art. 38³. - (1) din ordin;**
- f) Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare.
- g) Legea nr. 151/2019 pentru completarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;

În temeiul prevederilor art. 129, alin (4) lit e) , alin (7) lit b), art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se constituie grupul de lucru în vederea identificării așezărilor informale și luării în evidență la nivelul U.A.T. Hălmagiu a acestora, stabilirii situației persoanelor și imobilelor cuprinse în acestea și stabilirii măsurilor de intervenție pentru îmbunătățirea condițiilor de locuit și asigurarea unor condiții decente de viață pentru persoanele vulnerabile, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Grupul de lucru constituit conform art. 1 își va desfășura activitatea conform Capitolului VIII¹ din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism din 26.02.2016, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se în sarcinează Primarul comunei Hălmagiu prin aparatul de specialitate.

Art.4 Secretarul general al comunei Hălmagiu va asigura comunicarea prezentei hotărâri către persoanele și instituțiile interesate.

INIȚIATOR
Primar
Gheorghe DĂRĂU



ROMANIA
COMUNA
HĂLMAGIU
1
- Județul Arad -

GRUP DE LUCRU

în vederea identificării așezărilor informale și luării în evidență la nivelul U.A.T. Hălmagiu a acestora, stabilirii situației persoanelor și imobilelor cuprinse în acestea și stabilirii măsurilor de intervenție pentru îmbunătățirea condițiilor de locuit și asigurarea unor condiții decente de viață pentru persoanele vulnerabile

Nr. crt.	Nume, prenume	Reprezentant
1	Nicolae-Voicu RADA	Viceprimar
2	Florin GROZA	Compartiment Urbanism și Amenajarea Teritoriului
3	Georgian-Gabriel COLF	Compartiment Urbanism și Amenajarea Teritoriului
4	Mariana-Tatiana SFATCĂU	Compartiment Asistență Socială
5	Elena BUDUGAN	Compartiment Agricol
6	Ioan COLF	Sef SVSU
7	Ioan-Călin SIRBAN	Referent II aparat de specialitate

Referat de aprobare

privind constituirea grupului de lucru în vederea identificării așezărilor informale și luării în evidență la nivelul U.A.T. Hălmagiu a acestora, stabilirii situației persoanelor și imobilelor cuprinse în acestea și stabilirii măsurilor de intervenție pentru îmbunătățirea condițiilor de locuit și asigurarea unor condiții decente de viață pentru persoanele vulnerabile

Primarul comunei Hălmagiu, având în vedere:

- art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. I, pct.2 din Ordinul nr. 3494/2020 pentru modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, nr. 233/2016, prevederile art. **Art. 38³. - (1) din ordin**;
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare.
- Legea nr. 151/2019 pentru completarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- Necesitatea constituirii grupului de lucru în vederea identificării așezărilor informale și luării în evidență la nivelul U.A.T. Hălmagiu precum și stabilirea situației persoanelor și imobilelor cuprinse în acestea și stabilirii măsurilor de intervenție pentru îmbunătățirea condițiilor de locuit și asigurarea unor condiții decente de viață pentru persoanele vulnerabile propun spre analiza și aprobare următorul:

Proiect de hotărâre

Art.1 Se constituie grupul de lucru în vederea identificării așezărilor informale și luării în evidență la nivelul U.A.T. Hălmagiu a acestora, stabilirii situației persoanelor și imobilelor cuprinse în acestea și stabilirii măsurilor de intervenție pentru îmbunătățirea condițiilor de locuit și asigurarea unor condiții decente de viață pentru persoanele vulnerabile, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Grupul de lucru constituit conform art. 1 își va desfășura activitatea conform Capitolului VIII¹ din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism din 26.02.2016, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se însarcinează Primarul comunei Hălmagiu prin aparatul de specialitate.

Art.4 Secretarul general al comunei Hălmagiu va asigura comunicarea prezentei hotărâri către persoanele și instituțiile interesate.

În anexa la prezentul proiect propun următoarea componență:

GRUP DE LUCRU

în vederea identificării așezărilor informale și luării în evidență la nivelul U.A.T. Hălmagiu a acestora, stabilirii situației persoanelor și imobilelor cuprinse în acestea și stabilirii măsurilor de intervenție pentru îmbunătățirea condițiilor de locuit și asigurarea unor condiții decente de viață pentru persoanele vulnerabile

Nr. crt.	Nume, prenume	Reprezentant
1	Nicolae-Voicu RADA	Viceprimar
2	Florin GROZA	Compartiment Urbanism și Amenajarea Teritoriului
3	Georgian-Gabriel COLF	Compartiment Urbanism și Amenajarea Teritoriului
4	Mariana-Tatiana SFATCĂU	Compartiment Asistență Socială
5	Elena BUDUGAN	Compartiment Agricol
6	Ioan COLF	Sef SVSU
7	Ioan-Călin SIRBAN	Referent II aparat de specialitate

Primar
Gheorghe DĂRĂU



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
COMUNA HĂLMAGIU
Compartiment Urbanism și
Amenajarea Teritoriului
Nr. 572/10.02.2021

Raport de specialitate

privind constituirea grupului de lucru în vederea identificării așezărilor informale și luării în evidență la nivelul U.A.T. Hălmagiu a acestora, stabilirii situației persoanelor și imobilelor cuprinse în acestea și stabilirii măsurilor de intervenție pentru îmbunătățirea condițiilor de locuit și asigurarea unor condiții decente de viață pentru persoanele vulnerabile

Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Hălmagiu, județul Arad, având în vedere:

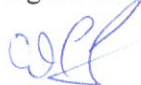
- Adresa nr. 2855/09.02.2021 a Consiliului Județean Arad, Direcția Arhitect Șef, înregistrată la noi sub nr. 547/09.02.2021
- Prevederile art. I, pct.2 din Ordinul nr. 3494/2020 pentru modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, nr. 233/2016, prevederile art. **Art. 38³. - (1) din ordin;**
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare.
- Legea nr. 151/2019 pentru completarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;

Se propune inițierea unui proiect de hotărâre conform prevederilor Art. 38³. - (1) din ORDINUL Nr. 233 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, cu modificările și completările ulterioare, **cu privire la constituirea grupului de lucru în vederea identificării așezărilor informale și luării în evidență la nivelul U.A.T. Hălmagiu a acestora, stabilirii situației persoanelor și imobilelor cuprinse în acestea și stabilirii măsurilor de intervenție pentru îmbunătățirea condițiilor de locuit și asigurarea unor condiții decente de viață pentru persoanele vulnerabile.**

Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului,
GROZA Florin



COLF Georgian-Gabriel





ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD
310003 - Arad, strada Corneliu Coposu, nr. 22



Tel. 0040-357-731100
<http://www.cjarad.ro>



Fax. 0040-357-731280
consiliul@cjarad.ro



DIRECȚIA ARHITECT-ȘEF
Nr. 2855/09.02.2021

Către,

Primăria orașului/ comunei HĂLMAGIU
Domnului/ Doamnei primar

Urmare adresei Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 2826/20.01.2021 și înregistrată la C.J.Arad cu nr. 2419/03.02.2021, referitor la **stadiul constituirii comisiilor necesare pentru identificarea și reglementarea urbanistică a așezărilor informale și demersurile întreprinse în ceea ce privește grupurile de lucru proprii.**

Conform Ordinului nr. 233/2016 (Norme metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism) **au fost introduse prevederi noi ce cuprind „Măsurile de identificare și gestionare a așezărilor informale” – art. 38¹ și următoarele, stabilesc procedurile de lucru ce se vor desfășura sub coordonarea primarului, în vederea identificării așezărilor informale, evaluării situației acestora și stabilirii măsurilor necesare. În acest sens autoritățile administrației publice locale, organizează grupuri de lucru proprii, aprobate prin hotărâre a consiliului local, conform componenței stabilite la art. 38³ din Ordin.**

În urma identificării așezărilor informale, autoritățile administrației publice locale, prin grupul de lucru, completează fișa de lucru cu informațiile stabilite de art. 38³ alin. 9 în vederea fundamentării unor politici, programe și proiecte adresate acestora.

Măsurile dispuse, în urma consultării populației, sunt adaptate nevoilor populației din așezarea informală și corelate cu programele de acțiuni comunitare privind combaterea sărăciei și excluziunea socială prevăzută la art. 35 din Legea asistenței sociale nr. 292/2011 și planurile județene de incluziune socială aprobate de comisiile județene de incluziune socială prevăzute la art. 117, alin. 3 din Legea nr. 292/2011.

Toate aceste măsuri se constituie într-un plan de acțiune, ce este propus avizării Comisiei pentru coordonarea implementării măsurilor necesare pentru îmbunătățirea condițiilor de viață a locuitorilor din așezările informale de pe raza județului Arad, în vederea eliberării avizului reglementat de art. 38⁸ din Ordin.

În acest sens vă solicităm să ne transmiteți cu celeritate stadiul constituirii grupului de lucru propriu precum și datele obținute până în prezent în cazul existenței așezărilor informale, conform Anexei nr.4 la normele metodologice de aplicare a Legii nr.350/2001, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice nr.233/2016 cu modificările și completările ulterioare.

Informațiile solicitate vor putea fi transmise Direcției Arhitect-Șef, din cadrul Consiliului Județean Arad pe e-mail: arhitect.sef@cjaraad.ro.



ARHITECT ȘEF
arh. Florian Virvescu

