



4544794

**DECLARAȚIE DE AVERE**

30 de zile de la numire

Subsemnatul MAIER C. OCTAVIAN, având funcția de Consilier local la Comuna Lunca Muresului, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

.....  
\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

**I. Bunuri imobile****1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona   | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire            | Titularul <sup>1)</sup> |
|---|------------|-----------------|-----------|------------|-------------------------------|-------------------------|
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Alba<br>Localitate:<br>Lunca<br>Muresului -<br>Adresa:<br>[REDACTED] | Agricol    | 2022            | 6100 m2   | 1          | Contract de vânzare cumpărare | MAIER OCTAVIAN          |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Alba<br>Localitate:<br>Lunca<br>Muresului -<br>Adresa:<br>[REDACTED] | Agricol    | 2022            | 5800 m2   | 1          | Contract de vânzare cumpărare | Maier Octavian          |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Alba<br>Localitate:<br>Lunca<br>Muresului -<br>Adresa:<br>[REDACTED] | Agricol    | 2022            | 6400 m2   | 1/1        | Altele                        | Maier Octavian          |

|  |         |      |          |     |                                     |                   |
|--|---------|------|----------|-----|-------------------------------------|-------------------|
| <p>Tara:<br/>ROMANIA<br/>Judet: Alba<br/>Localitate:<br/>Lunca<br/>Muresului -<br/>Adresa:<br/>[REDACTED]<br/>[REDACTED]</p> | Agricol | 2017 | 10000 m2 | 1/1 | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | Maier<br>Octavian |
| <p>Tara:<br/>ROMANIA<br/>Judet: Alba<br/>Localitate:<br/>Lunca<br/>Muresului -<br/>Adresa:<br/>[REDACTED]<br/>[REDACTED]</p> | Agricol | 2005 | 11800 m2 | 1/1 | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | Maier<br>Octavian |
| <p>Tara:<br/>ROMANIA<br/>Judet: Alba<br/>Localitate:<br/>Lunca<br/>Muresului -<br/>Adresa:<br/>[REDACTED]<br/>[REDACTED]</p> | Agricol | 2022 | 6100 m2  | 1/1 | Contract de<br>donație              | Maier<br>Octavian |
| <p>Tara:<br/>ROMANIA<br/>Judet: Alba<br/>Localitate:<br/>Lunca<br/>Muresului -<br/>Adresa:<br/>[REDACTED]<br/>[REDACTED]</p> | Agricol | 2022 | 15000 m2 | 1/1 | Contract de<br>donație              | Maier<br>Octavian |
| <p>Tara:<br/>ROMANIA<br/>Judet: Alba<br/>Localitate:<br/>Lunca<br/>Muresului -<br/>Adresa:<br/>[REDACTED]<br/>[REDACTED]</p> | Agricol | 2018 | 8900 m2  | 1/1 | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | Maier<br>Octavian |
| <p>Tara:<br/>ROMANIA<br/>Judet: Alba<br/>Localitate:<br/>Lunca<br/>Muresului -<br/>Adresa:<br/>[REDACTED]<br/>[REDACTED]</p> | Agricol | 2018 | 4000 m2  | 1/1 | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | Maier<br>Octavian |
| <p>Tara:</p>   | Agricol | 2018 | 3100 m2  | 1/1 | Contract de                         | Maier             |

|   |         |      |         |     |  |                                     |                   |
|---|---------|------|---------|-----|--|-------------------------------------|-------------------|
| ROMANIA<br>Judet: Alba<br>Localitate:<br>Lunca<br>Muresului -<br>Adresa:<br>██████████<br>██████          |         |      |         |     |  | vânzare<br>cumpărare                | Octavian          |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Alba<br>Localitate:<br>Lunca<br>Muresului -<br>Adresa:<br>██████████<br>██████ | Agricol | 2018 | 7000 m2 | 1/1 |  | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | Maier<br>Octavian |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Alba<br>Localitate:<br>Lunca<br>Muresului -<br>Adresa:<br>██████████           | Agricol | 2020 | 2900 m2 | 1/1 |  | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | Maier<br>Octavian |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Alba<br>Localitate:<br>Lunca<br>Muresului -<br>Adresa:<br>██████████           | Agricol | 2020 | 2900 m2 | 1/1 |  | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | Maier<br>Octavian |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Alba<br>Localitate:<br>Lunca<br>Muresului -<br>Adresa:<br>██████████           | Agricol | 2018 | 1000 m2 | 1/1 |  | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | Maier<br>Octavian |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Alba<br>Localitate:<br>Lunca<br>Muresului -<br>Adresa:<br>██████████           | Agricol | 2018 | 2600 m2 | 1/1 |  | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | Maier<br>Octavian |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Alba<br>Localitate:<br>Lunca<br>Muresului -<br>Adresa:<br>██████████           | Agricol | 2018 | 800 m2  | 1/1 |  | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | Maier<br>Octavian |

|  |            |      |         |     |                                     |  |
|--|------------|------|---------|-----|-------------------------------------|--|
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Alba<br>Localitate:<br>Lunca<br>Muresului -<br>Adresa:<br>██████████                      | Agricol    | 2019 | 2300 m2 | 1/1 | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | Maier<br>Octavian                          |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Alba<br>Localitate:<br>Lunca<br>Muresului -<br>Adresa:<br>██████████                      | Agricol    | 2019 | 5700 m2 | 1/1 | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | Maier<br>Octavian                          |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Alba<br>Localitate:<br>Lunca<br>Muresului -<br>Adresa:<br>██████████                      | Agricol    | 2019 | 2500 m2 | 1/1 | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | Maier<br>Octavian                          |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Alba<br>Localitate:<br>Lunca<br>Muresului -<br>Adresa:<br>██████████                      | Agricol    | 2020 | 4500 m2 | 1/1 | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | Maier<br>Octavian                          |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Alba<br>Localitate:<br>Lunca<br>Muresului -<br>Adresa:<br>██████████                      | Agricol    | 2017 | 3000 m2 | 1/1 | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | Maier<br>Octavian                          |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Alba<br>Localitate:<br>Lunca<br>Muresului -<br>Adresa:<br>██████████                      | Agricol    | 2017 | 300 m2  | 1/1 | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | Maier<br>Octavian                          |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Cluj<br>Localitate:<br>Cluj-Napoca -<br>Adresa:<br>██████████<br>██████████<br>██████████ | Intravilan | 2017 | 219 m2  | 1/1 | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | Maier<br>Octavian<br>Maier<br>Raluca-Crina |

\*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona  | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire            | Titularul <sup>2)</sup>                    |
|--|------------|-----------------|-----------|------------|-------------------------------|--|
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Cluj<br>Localitate:<br>Cluj-Napoca -<br>Adresa:<br>[REDACTAT]<br>[REDACTAT] | Apartament | 2018            | 68 m2     | 1/2        | Contract de vânzare cumpărare | Maier Raluca<br>Crina<br>Maier<br>Octavian |

\*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

| Natura     | Marca        | Nr. de bucăți | Anul de fabricație | Modul de dobândire            |
|------------|--------------|---------------|--------------------|-------------------------------|
| Autoturism | Toyota RAV 4 | 1             | 2002               | Contract de vânzare cumpărare |
| Tractor    | VALTRA N121  | 1             | 2010               | Contract de vânzare cumpărare |

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

| Descriere sumară | Anul dobândiri | Valoarea estimata |
|------------------|----------------|-------------------|
| -                | -              | -                 |

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

| Natura bunului înstrăinat | Data înstrăinării | Persoana catre care s-a înstrăinat | Forma înstrăinării | Valoarea |
|---------------------------|-------------------|------------------------------------|--------------------|----------|
| -                         | -                 | -                                  | -                  | -        |

#### IV. Active financiare

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

| Instituția care administrează și adresa acesteia | Tipul* | Valuta | Deschis în anul | Sold/valoare la zi |
|--|--------|--------|-----------------|--------------------|
| -  | -      | -      | -               | -                  |

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

| Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut | Tipul* | Număr de titluri/cota de participare | Valoarea totală la zi |
|--|--------|--------------------------------------|-----------------------|
| -  | -      | -                                    | -                     |

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:**

| Descriere | Valoare | Valuta |
|-----------|---------|--------|
| -         | -       | -      |

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

#### V. Datorii

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

| Creditor        | Contractat în anul | Scadent în anul | Valoarea   |
|-----------------|--------------------|-----------------|------------|
| Raiffeisen Bank | 2018               | 2043            | 318000 RON |

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

| Cine a realizat venitul | Sursa venitului: numele, adresa | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|-------------------------|---------------------------------|---|-----------------------|
| 1.1. Titular            |                                 |   |                       |
| -                       | -                               | -   | -                     |
| 1.2. Soț/soție          |                                 |   |                       |
| -                       | -                               | -   | -                     |
| 1.2. Copii              |                                 |   |                       |
| -                       | -                               | -   | -                     |

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

| Cine a realizat venitul                        | Sursa venitului: numele, adresa           | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|--|---|---|-----------------------|
| <b>1. Venituri din salarii</b>                 |   |   |                       |
| 1.1. Titular                                   |   |   |                       |
| MAIER OCTAVIAN                                 | SOC AGR ARIESUL, Gura Ariesului, jud Alba | salariat                                      | 64000 RON             |
| 1.2. Soț/soție                                 |   |   |                       |
| MAIER RALUCA-CRINA                             | alte institutii, NNDKP BUCURESTI          | contract prestari servicii                    | 105600 RON            |
| 1.3. Copii                                     |   |   |                       |
| -  | -   | -   | -                     |
| <b>2. Venituri din activități independente</b> |   |   |                       |
| 2.1. Titular                                   |   |   |                       |
| -  | -   | -   | -                     |
| 2.2. Soț/soție                                 |   |   |                       |

|  |      |          |          |
|--|------|----------|----------|
| -  | -    | -        | -        |
| <b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b>  |      |          |          |
| 3.1. Titular   |      |          |          |
| -  | -    | -        | -        |
| 3.2. Soț/soție                                       |      |          |          |
| -  | -    | -        | -        |
| <b>4. Venituri din investiții</b>                    |      |          |          |
| 4.1. Titular   |      |          |          |
| -  | -    | -        | -        |
| 4.2. Soț/soție                                       |      |          |          |
| -  | -    | -        | -        |
| <b>5. Venituri din pensii</b>                        |      |          |          |
| 5.1. Titular   |      |          |          |
| -  | -    | -        | -        |
| 5.2. Soț/soție                                       |      |          |          |
| -  | -    | -        | -        |
| <b>6. Venituri din activități agricole</b>           |      |          |          |
| 6.1. Titular   |      |          |          |
| -  | -    | -        | -        |
| 6.2. Soț/soție                                       |      |          |          |
| -  | -    | -        | -        |
| <b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b> |      |          |          |
| 7.1. Titular   |      |          |          |
| -  | -    | -        | -        |
| 7.2. Soț/soție                                       |      |          |          |
| -  | -    | -        | -        |
| 7.3. Copii   |      |          |          |
| -  | -    | -        | -        |
| <b>8. Venituri din alte surse</b>                    |      |          |          |
| 8.1. Titular   |      |          |          |
| -  | -    | -        | -        |
| 8.2. Soț/soție                                       |      |          |          |
| -  | -    | -        | -        |
| 8.3. Copii   |      |          |          |
| MAIER STEFAN   | STAT | ALOCATIE | 5124 RON |
| MAIER EVA  | STAT | ALOCATIE | 2568 RON |

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**



| Data completării | Semnătura |
|------------------|-----------|
| 09-12-2024       |           |