

„Punerea la dispoziție a sistemului de utilități publice” înseamnă:

„Delegat” înseamnă Societatea Comercială *ROVA ARDALULUI LUNCA MURESULUI S.R.L.*, desemnată de Delegatar, prin prezentul Contract de Delegare-gestiune, să furnizeze serviciile publice locale de alimentare cu apă și de canalizare în temeiul legislației aplicabile, cu obiect delegarea serviciului de alimentare cu apă și canalizare ;

„Delegatar” este reprezentata de Comuna Lunca Muresului, jud.Alba

„Bunuri Publice” înseamnă orice bunuri care, conform Constituției României și Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, constituie „bunuri proprietate publică” făcând parte din sistemele publice de alimentare cu apă și de canalizare atribuite Delegatului

Cheltuielile aferente individualizării consumurilor vor fi suportate de către coproprietarii condominiului, Delegatulavand numai obligația montării contorului principal de bransament la nivelul limitei de proprietate;

Indiferent de sistemul de distribuție a apei în condominiu, contractarea individuală a furnizării/prestării serviciului cu utilizatorii din condominiu se face în punctul de delimitare dintre rețeaua publică și instalația interioară a condominiului, respectiv contorul montat la bransamentul condominiului, pentru alimentarea cu apă, și căminul de racord, pentru preluarea la canalizare.

Modalitatea de determinare a cantității de servicii ce urmează a fi facturată individual în condominiu, indiferent de tipul distribuției, face obiectul „Metodologiei de repartizare și facturare individuală a consumului de apă înregistrat la bransamentul condominiului”, anexa la prezentul Contract de Delegare-gestiune, la Regulamentul serviciului, precum și la Contractul de furnizare/prestare servicii.

(c) prin alta modalitate permisă de lege și stabilită de Delegat și utilizatorul individual / colectiv (asociația de proprietari) prin contract.

b) cu ajutorul repartitoarelor de costuri montate pe racordurile aparatelor/dispozitivelor de consum aferente fiecărui apartament sau spațiu cu altă destinație - în cazul distribuției interioare verticale.

a) prin contoare individuale montate pe racordul propriu la intrarea în fiecare apartament sau spațiu cu altă destinație - în cazul distribuției interioare orizontale;

În cazul imobilelor condominiale existente, individualizarea consumurilor de apă rece în vederea repartizării pe proprietăți/apartamente individuale a costurilor aferente se realizează, în funcție de modul de proiectare și realizare al instalației interioare de distribuție adoptat, astfel:

Finanțarea executiei bransamentului se asigură, de regula, de Delegat.

„Bransament” înseamnă partea din rețeaua publică de distribuție care face legătura între rețeaua Bransamentului până la contor, inclusiv căminul de bransament și contorul, aparține rețelei publice de distribuție a apei, indiferent de modul de finanțare a realizării acestuia,