

**HOTĂRÂREA Nr. 27**  
**Din data de 29.05.2019**

privind aprobarea **Contractului de delegare nr. 61/18.04.2019**, cu operatorul economic câștigător al licitației privind "DELEGAREA PRIN CONCESIUNE A GESTIUNII UNOR ACTIVITATI COMPONENTE ALE SERVICIULUI DE SALUBRIZARE IN JUDEȚUL ALBA, RESPECTIV DE COLECTARE SI TRANSPORT A DEȘEURILOR MUNICIPALE SI A UNOR FLUXURI SPECIALE DE DEȘEURI" - **pentru LOTUL 1 Alba Iulia**, care cuprinde **tarifele de salubritate** din oferta financiară a acestuia, respectiv **asocierea SC RER ECOLOGIC SERVICE ORADEA SA - SC RETIM ECOLOGIC SERVICE SA**

Consiliul Local al comunei Lunca Muresului, intrunit azi 29 mai 2019 in *sedinta publica ordinara* a luat in dezbatere urmatoarele:

- proiectul de hotarare insotit de expunerea de motive al initiatorului si referatul de specialitate nr 2161/17.05.2019 al compartimentului financiar contabil, din cadrul Primăriei comunei Lunca Muresului,

- rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate nr 1,2 si 3 din cadrul Consiliului local al comunei Lunca Muresului ;

- solicitarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „SALUBRIS ALBA” transmisă sub nr. 47/17.03.2019 privind aprobarea Contractului de delegare nr. 61/18.04.2019 cu operatorul economic câștigător al licitației privind "DELEGAREA PRIN CONCESIUNE A GESTIUNII UNOR ACTIVITATI COMPONENTE ALE SERVICIULUI DE SALUBRIZARE IN JUDEȚUL ALBA, RESPECTIV DE COLECTARE SI TRANSPORT A DEȘEURILOR MUNICIPALE SI A UNOR FLUXURI SPECIALE DE DEȘEURI" - **pentru LOTUL 1 Alba Iulia**, care cuprinde **tarifele de salubritate** din oferta financiară a acestuia, respectiv **asocierea SC RER ECOLOGIC SERVICE ORADEA SA - SC RETIM ECOLOGIC SERVICE SA**, înregistrată la Primăria comunei Lunca Muresului sub nr. 2179/20.05 .2019;

- rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate nr 1,2 si 3 din cadrul Consiliului local al comunei Lunca Muresului ;

Ținând cont de prevederile:

- Actului constitutiv și Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "Salubris Alba", înscrisă în Registrul Asociațiilor și Fundațiilor aflat la grefa Judecătoriei Alba Iulia conform Certificatului de înscriere a persoanei juridice fără scop patrimonial nr.1126/A/07.08.2009;

- **HCL 16/26.03.2009 prin care s-a aprobat asocierea comunei Lunca Muresului cu Consiliul Judetean Alba in Asociația de Dezvoltare Intercomunitara „SALUBRIS ALBA”;**

- Hotărârea cu nr. 6/14.05.2019 a A.G.A. Salubris Alba privind aprobarea Contractului de delegare cu operatorul economic câștigător al licitației privind "DELEGAREA PRIN CONCESIUNE A GESTIUNII UNOR ACTIVITATI COMPONENTE ALE SERVICIULUI DE SALUBRIZARE IN JUDEȚUL ALBA, RESPECTIV DE COLECTARE SI TRANSPORT A DEȘEURILOR MUNICIPALE SI A UNOR FLUXURI SPECIALE DE DEȘEURI" - **pentru LOTUL 1 Alba Iulia**, care cuprinde **tarifele de salubritate** din oferta financiară a acestuia, respectiv **asocierea SC RER ECOLOGIC SERVICE ORADEA SA - SC RETIM ECOLOGIC SERVICE SA**

Având în vedere prevederile:

- Legii nr. 100/19.05.2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii;

- Hotărârii Guvernului nr. 867/16.11.2016 de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii din Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii;

- Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată;

În temeiul art. 36 (2), ale art. 45 (2) lit. „d” și ale art. 115 (1), lit. „b” din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare

## HOTARASTE

**Art. 1.** Se aprobă *Contractul de delegare a gestiunii nr. 61/18.04.2019* cu operatorul economic câștigător al licitației privind ”DELEGAREA PRIN CONCESIUNE A GESTIUNII UNOR ACTIVITATI COMPONENTE ALE SERVICIULUI DE SALUBRIZARE IN JUDETUL ALBA, RESPECTIV DE COLECTARE SI TRANSPORT A DEȘEURILOR MUNICIPALE SI A UNOR FLUXURI SPECIALE DE DEȘEURI” - **pentru LOTUL 1 Alba Iulia**, pe raza administrativ-teritoriala a comunei Lunca Muresului, care cuprinde *tarifele de salubritate* a ofertei financiare a acestuia depuse la licitație pe Anunțul de concesionare cu nr. 2917/14.09.2017 – Lot 1, respectiv asocierea SC RER ECOLOGIC SERVICE ORADEA SA - SC RETIM ECOLOGIC SERVICE SA, *anexă* la prezenta hotărâre.

**Art.2.** Prezenta hotărâre poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

- Prezenta hotarare se comunica :- Institutiei Prefectului – judetul Alba; - Primarului comunei Lunca Muresului; Asociației de Dezvoltare Intercomunitare Salubris Alba ; - Compartimentului financiar- contabil; - Afisaj.

Presedinte de sedinta  
Consilier, Bradescu Eugen



Contrasemneaza, secretar  
Gherasim Doina

Prezenta Hotarare a fost adoptata cu 10 (zece) voturi « pentru », 0 voturi « impotriva » si 0 voturi « abtinere », total consilieri 11, prezenti la sedinta 10

ANEXA

La HCL nr. 24/29.05.2019.

CUPRINS :

CAPITOLUL I. DEFINIȚII ȘI INTERPRETARE	7
ARTICOLUL 1 – DEFINIȚII ȘI INTERPRETARE	7
CAPITOLUL II. OBIECTUL, DURATA ȘI DOCUMENTELE CONTRACTULUI	14
ARTICOLUL 2 – OBIECTUL CONTRACTULUI	14
ARTICOLUL 3 – DURATA CONTRACTULUI, PERIOADA DE MOBILIZARE ȘI DATA DE ÎNCEPERE	14
ARTICOLUL 4 – CONTRACTUL ȘI DOCUMENTELE CONTRACTUALE	16
CAPITOLUL III. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR	16
ARTICOLUL 5 - DREPTURILE ADI SALUBRIS ALBA	16
ARTICOLUL 6 – DREPTURILE OPERATORULUI ECONOMIC DELEGAT	17
ARTICOLUL 7 – OBLIGAȚIILE ADI SALUBRIS ALBA	17
ARTICOLUL 8 – OBLIGAȚIILE OPERATORULUI ECONOMIC DELEGAT	19
ARTICOLUL 9 – OBLIGAȚIILE DE INVESTIȚII ALE OPERATORULUI ECONOMIC DELEGAT	22
CAPITOLUL IV. EXECUTAREA CONTRACTULUI	22
ARTICOLUL 10 – TARIFUL	22
ARTICOLUL 11 - REDEVENȚA ȘI TAXA DE ADMINISTRARE	24
ARTICOLUL 12 – INDICATORII DE PERFORMANȚĂ	25
ARTICOLUL 13 – MONITORIZAREA CONTRACTULUI	26
ARTICOLUL 14 – FLUXUL DEȘEURILOR	28
ARTICOLUL 15 - COLECTAREA SEPARATĂ	28
ARTICOLUL 16 – PRESTAREA SERVICIULUI, GRAFICUL DE OPERARE ȘI ÎNȚETINEREA BUNURILOR	29
ARTICOLUL 17 – BUNURILE UTILIZATE ÎN DERULAREA CONTRACTULUI	31

DOCUMENTAȚIA DE ATRIBUIRE

DELEGAREA PRIN CONCESIONARE A GESTIUNII UNOR ACTIVITĂȚI  
COMPONENTE ALE SERVICIULUI DE SALUBRIZARE ÎN JUDEȚUL ALBA,  
RESPECTIV DE COLECTARE ȘI TRANSPORT A DEȘEURILOR MUNICIPALE ȘI A  
UNOR FLUXURI SPECIALE DE DEȘEURI

CONTRACT DE DELEGARE ZONA 1 ALBA IULIA nr. 61 / 18.04.2019



*[Handwritten signature]*



*[Handwritten signature]*

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Salubris Alba, cu sediul în municipiul Alba Iulia, P-ța Ion I. C. Brătianu, nr. 1, județul Alba, înregistrată în Registrul asociațiilor și fundațiilor de pe lângă Judecătoria Alba Iulia, numărul 1126/22/A/07.08.2009, cod unic de înregistrare RO25896934, cont RO23RZBR0000060011972592 deschis la Raiffeisen Bank Sucursala Alba Iulia, reprezentată de domnul **Adrian Ovidiu Teban**, președinte ADI SALUBRIS ALBA în numele și pe seama unităților administrativ-teritoriale membre:

**Lot 1 / Zona de colectare 1:**

- Municipiul Alba Iulia, în baza Hotărârii nr. 205/26.07.2016, nr. 59/28.02.2017 și nr. 176/26.05.2017
- Municipiul Aiud, în baza Hotărârii nr. 150/28.07.2016, nr. 56/22.02.2017 și nr. 142/31.05.2017
- Orașul Teiuș, în baza Hotărârii nr. 62/28.07.2016, nr. 30/24.02.2017 și nr. 63/30.05.2017
- Orașul Oena Mureș, în baza Hotărârii nr. 134/12.07.2016, nr. 36/28.02.2017 și nr. 92/25.05.2017
- Comuna Berghin, în baza Hotărârii nr. 42/20.07.2016, nr. 12/28.02.2017 și nr. 41/30.05.2017
- Comuna Ciugud, în baza Hotărârii nr. 98/18.08.2016, nr. 10/27.02.2017 și nr. 58/30.05.2017
- Comuna Crișău, în baza Hotărârii nr. 42/21.07.2016, nr. 7/23.02.2017 și nr. 25/25.05.2017
- Comuna Făcău, în baza Hotărârii nr. 33/07.07.2016, nr. 13/21.02.2017 și nr. 37/30.05.2017
- Comuna Galda de Jos, în baza Hotărârii nr. 80/16.09.2016, nr. 13/28.02.2017 și nr. 37/16.05.2017
- Comuna Hopârta, în baza Hotărârii nr. 53/07.07.2016, nr. 14/28.02.2017 și nr. 51/30.05.2017
- Comuna Ighiu, în baza Hotărârii nr. 61/18.07.2016, nr. 13/23.02.2017 și nr. 41/30.05.2017
- Comuna Întregalde, în baza Hotărârii nr. 38/29.07.2016, nr. 7/28.02.2017 și nr. 20/29.05.2017
- Comuna Livezile, în baza Hotărârii nr. 40/22.07.2016, nr. 11/28.02.2017 și nr. 38/28.06.2017
- Comuna Lopadea Nouă, în baza Hotărârii nr. 34/13.07.2016, nr. 13/16.02.2017 și nr. 21/30.05.2017
- Comuna Lunca Mureșului, în baza Hotărârii nr. 47/22.07.2016, nr. 19/27.02.2017 și nr. 42/29.05.2017
- Comuna Mihalț, în baza Hotărârii nr. 34/22.07.2016, nr. 9/28.02.2017 și nr. 41/14.06.2017
- Comuna Mirăslău, în baza Hotărârii nr. 27/18.07.2016, nr. 12/21.02.2017 și nr. 29/19.05.2017



*[Handwritten signature]*

- Comuna Noșlac, în baza Hotărârii nr. 37/20.07.2016, nr. 17/28.02.2017 și nr. 34/30.05.2017
- Comuna Ohaba, în baza Hotărârii nr. 39/20.07.2016, nr. 11/27.02.2017 și nr. 34/29.05.2017
- Comuna Ponor, în baza Hotărârii nr. 19/28.07.2016, nr. 59/28 și nr. 12/03.08.2017
- Comuna Rădești, în baza Hotărârii nr. 31/06.07.2016, nr. 12/28.02.2017 și nr. 22/30.05.2017
- Comuna Râmeț, în baza Hotărârii nr. 49/12.08.2016, nr. 7/27.02.2017 și nr. 176/26.05.2017
- Comuna Rimetea, în baza Hotărârii nr. 17/28.07.2016, nr. 9/24.02.2017 și nr. 19/23.06.2017
- Comuna Sântimbru, în baza Hotărârii nr. 105/05.07.2016, nr. 24/24.02.2017 și nr. 44/18.05.2017
- Comuna Stremț, în baza Hotărârii nr. 78/04.07.2016, nr. 24/24.02.2017 și nr. 56/25.05.2017
- Comuna Unirea, în baza Hotărârii nr. 47/26.07.2016, nr. 20/28.02.2017 și nr. 39/30.05.2017

aceste unități administrativ-teritoriale având împreună calitatea de delegatar, denumită în cele ce urmează „ADI SALUBRIS ALBA”, pe de o parte,

și

Asociera SC RER VEST S.A. (fostă RER ECOLOGIC SERVICE ORADEA SA) și SC RER ECOLOGIC SERVICE S.A., cu sediul în Oradea, strada Tudor Vladimirescu, nr. 79, județul Bihor, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă tribunalul Bihor cu numărul JO5/480/1996, cod unic de înregistrare RO 8309690, cont deschis la Banca Transilvania, cod IBAN RO36BTRLRONCRT000575003, reprezentată de domnul **Pálhegyi Zoltán**, având funcția de director general economic marketing, și **Gontariu Florin Mircea**, având funcția de director general tehnic investiții, în calitate de delegat, denumită în cele ce urmează „Operatorul economie delegat”, pe de altă parte,

Denumite în continuare împreună „Părțile” și separat „Partea”,

**AVÂND ÎN VEDERE CĂ:**

1. Județul Alba este beneficiarul Proiectului „Sistem de Management Integrat al Deseurilor Solide în Județul Alba” (“Proiectul POS”), ce are în vedere investiții în infrastructura serviciului de salubritate finanțate prin Axa 2 POS Mediu, în scopul îndeplinirii obligațiilor de conformare la standardele europene asumate de România în procesul de aderare la Uniunea Europeană;
2. În scopul realizării Proiectului, în anul 2009 a fost înființată Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Salubris Alba (denumită în continuare „ADI SALUBRIS ALBA”), având ca membri unitățile administrativ-teritoriale din județul Alba, inclusiv județul Alba, în scopul implementării Proiectului POS;



*[Handwritten signature]*

(D) verificări și controale inopinate și adecvate pentru a asigura funcționarea la parametri optimi a echipamentelor și utilajelor folosite în gestiunea Serviciului conform, atât în condiții normale, cât și în condiții neobișnuite (ce pot fi prevăzute în limite rezonabile);

(E) operarea echipamentelor și utilajelor folosite în gestiunea Serviciului în condiții de siguranță deplină pentru personalul manevrant, alți angajați, populație, mediul înconjurător, precum și pentru alte instalații conexe;

„**Bunuri de Preluare**” înseamnă acele bunuri care la Data încetării Contractului pot reveni Autorității contractante, în măsura în care acesta din urmă își manifestă intenția de a prelua bunurile respective în schimbul plății unei compensații, în condițiile Legii și ale prezentului Contract;

„**Bunuri de Retur**” înseamnă acele bunuri care, la Data încetării Contractului, revin sau intră în proprietatea Autorității contractante, deplin drept, în principiu gratuit (cu excepția cazurilor prevăzute de prezentul Contract), în bună stare, exploataabile și libere de orice sarcini, ipoteci, gajuri sau garanții ori obligații similare;

„**Bunuri Proprii**” înseamnă acele bunuri care aparțin Operatorului economic delegat și care rămân în proprietatea sa după Data încetării Contractului;

„**Colectarea Separată**” înseamnă colectarea în cadrul căreia un flux de deșuri este păstrat separat în funcție de tipul și natura deșeurilor, cu scopul de a facilita tratarea specifică a acestora.

„**Contract**” înseamnă prezentul Contract de delegare a gestiunii Serviciului, împreună cu toate Anexele sale, așa cum pot fi modificate acestea sau Contractul la un moment dat cu acordul Pârții prin acte ale ADI Salubris Alba;

„**Data de Începere (a Contractului)**” înseamnă data semnării de către Pârți a procesului verbal de predare-primire (care va deveni la prezentul Contract) a bunurilor concesionate de ADI SALUBRIS ALBA/UAAT-uri Operatorului economic delegat, care fac parte din infrastructura aferentă Serviciului, după îndeplinirea cerințelor prevăzute la Articolul 3 (“Durata Contractului, Perioada de Mobilizare și Data de Începere”) din prezentul Contract pentru Perioada de Mobilizare;

„**Data Intrării în Vigoare**” înseamnă Data Semnării Contractului, mai jos definită, dată la care Contractul va intra în vigoare;

„**Data încetării (Contractului)**” înseamnă data la care Contractul își încetează efectele între Pârți, fără a aduce atingere excepțiilor stipulate la Articolul 50 (“Menținerea unor prevederi după Data încetării”) din prezentul Contract;

„**Data Semnării (Contractului)**” înseamnă data când Contractul a fost semnat de către reprezentanții Operatorului economic delegat și ai ADI SALUBRIS ALBA în numele și pe seama Autorității contractante sau de către ultimul dintre aceștia în cazul în care Contractul nu este semnat în aceeași zi de ambele Pârți;

„**Dauă**” înseamnă orice prejudiciu, direct sau indirect, constând în pierderea efectivă suferită de creditorul obligației neîndeplinite de cealaltă Parte și beneficiul de care acesta este lipsit, la stabilirea prejudiciului ținându-se cont și de cheltuielile pe care Partea prejudiciată le-a realizat pentru limitarea sau evitarea prejudiciului și orice alte costuri și cheltuieli de orice natură și tip;



angajate în vederea restabilirii situației care ar fi trebuit să existe în lipsa respectivului prejudiciu;

„**Depozit**” înseamnă rampa pentru depozitarea Deșeurilor, la suprafață sau subteran, pentru scopul prezentului contract acesta referindu-se la depozitul conform județean situat în cadrul Centrului de Management Integrat al Deșeurilor Galdă de Jos;

„**Deșeu(uri)**” înseamnă orice substanță sau obiect pe care deținătorul îl aruncă ori are intenția sau obligația să îl arunce;

„**Deșeurii din ambalaje**” înseamnă Deșeurile care au fost inițial utilizate ca ambalaje (orice material care este utilizat pentru a împacheta, proteja, înmăna, preda și prezenta bunuri). Deșeurile din ambalaje pot rezulta dintr-o gamă largă de surse incluzând supermarketuri, magazine de desfacere, industrii producătoare, gospodării, spitale, hoteluri, restaurante și companii de transport. Obiecte precum sticle, cutii de plastic, doze de aluminiu, ambalaje de mâncare, paleți de lemn, și bidoane sunt clasificate ca ambalaje;

„**Deșeurii Menajere**” înseamnă Deșeurile provenite de la Utilizatorii Casnici, astfel cum sunt definiți de prezentul Articol;

„**Deșeurii Municipale**” înseamnă Deșeurii Menajere și Deșeurii Similare;

„**Deșeurii Reciclabile**” înseamnă deșeurile care prin operațiuni de valorificare pot fi transformate în produse, materiale sau substanțe pentru a-și îndeplini funcția inițială ori pentru alte scopuri. Operațiunile de valorificare care se încadrează în categoria reciclării includ retrăirea materialelor organice, dar nu includ valorificarea energetică și conversia în vederea folosirii materialelor drept combustibil sau pentru operațiunile de umplere;

„**Deșeurii Similare**” înseamnă Deșeurii care din punctul de vedere al naturii și al compoziției sunt comparabile cu Deșeurile Menajere, exclusiv deșeurile din producție, din agricultură și din activități forestiere;

„**Deșeurii Verzi**” înseamnă Bio-deșeurile compuse din Deșeurii provenind din parcuri sau grădini, precum frunze, iarbă, flori, garduri vii, crengi, etc.

„**Documentația de Atribuire**” înseamnă documentația ce cuprinde toate informațiile legate de obiectul Contractului și de procedura de atribuire a acestuia, inclusiv documentele licitației, conform procedurii aplicabile potrivit Legii;

„**Durata Contractului**” va avea înțelesul prevăzut la Art. 3 din prezentul Contract;

„**Garanția de Bună Execuție**” înseamnă garanția de bună execuție a Contractului, constituită legal de Operatorul economic delegat, prin scrisoare de garanție bancară emisă de o bancă comercială română sau străină având o succursală deschisă în România sau de o societate de asigurări, executabilă la prima cerere a ADI SALUBRIS ALBA, cuprinzând angajamentul irevocabil și necondiționat al emitenților de a plăti orice sumă de bani solicitată de Autoritatea contractantă dar în limita valorii Garanției de Bună Execuție, pentru a garanta:

a) plata oricăror penalități care se pot înregistra în favoarea Autorității contractante;



c) colectarea cadavrelor animalelor de pe domeniul public si predarea acestora către unitățile de ecarsaj sau către instalațiile de neutralizare, desfășurate ocazional;

„Stație de tratare mecano-biologică (TMB)” înseamnă o instalație ce combină tehnicile de separare mecanică și de tratare biologică (aerobă sau anaerobă) sau o combinație a celor două care este proiectată să extragă și/sau să trateze fracțiile de Deșeurii introduse în sistem, cu scopuri specifice precum combustibil solid recuperat (SRF) sau produse de compost (CLO);

„Tariful” înseamnă contravaloarea furnizării/prestării Serviciului care face obiectul prezentului Contract, conform Articolului 10 („Tariful”) din prezentul Contract;

„Utilizator(i)” înseamnă:

a) comunitățile locale considerate în întregul lor sau comunitățile locale componente ale ADI SALUBRIS ALBA, în cazul activităților specifice Serviciului care sunt prestate de către Operatorului economic delegat a căror valoare se achită direct Operatorului economic delegat de către UAT-urile componente de la bugetul local;

b) persoanele fizice sau juridice care beneficiază individual de una sau mai multe activități specifice Serviciului, în cazul activităților pentru care beneficiarii încheie contracte individuale de prestare a serviciului, în nume propriu, cu Operatorului economic delegat, după caz conform clauzele specifice ale prezentului Contract.

„Utilizator(i) Casnic(e)” înseamnă Utilizatorii, astfel cum sunt definiți mai jos, care sunt persoane fizice sau asociații de proprietari ai apartamentelor din condominii, după caz;

„Utilizator(i) Non-Casnic(e)” înseamnă Utilizatorii, alții decât Utilizatorii Casnici, astfel cum sunt definiți de prezentul Articol, și în special persoanele juridice precum: agenți economici, instituții publice, asociații altele decât asociațiile de proprietare, fundații etc.;

„Zi” înseamnă orice zi calendaristică, atunci când nu se face referire expresă la „Zi Lucrătoare”

„Zi Lucrătoare” înseamnă orice zi în afara

- (i) zilelor de sâmbătă și duminică;
- (ii) oricărui zile de sărbători legale în România sau oricărei zile în care băncile sunt închise pentru tranzacții, în conformitate cu Legea în vigoare.

(2) În cuprinsul prezentului Contract și/sau în Anexele sale, termenii folosiți cu majuscule își vor păstra, indiferent de locul în care sunt folosiți în cuprinsul acestora, înțelesul dat în definiția aferentă. Formele cuvintelor la singular subînțeleg formele de plural și invers.

(3) Împărțirea pe capitole și articole, precum și titlurile din Contract sunt introduse numai pentru a ușura sistematizarea și nu va afecta interpretarea prezentului Contract și nu va servi interpretării intențiilor Părților.

(4) Orice referire la articole sau numere de articole va însemna, dacă nu este altfel specificat, o referire la articolele prezentului Contract. Referirile la anexe vor fi considerate referiri la anexele prezentului Contract.

(5) Referirile la „acest contract/prezentul Contract” vor fi interpretate ca referiri la acest document după cum este revizuit, modificat sau completat și în vigoare la anumite intervale de



13

timp și va include referiri la orice document care îl revizuieste, modifică sau completează sau intră în vigoare, este încheiat până la cont de sau în conformitate cu prevederile acestuia.

(6) Referirile la „Părți” desemnează părțile prezentului Contract, iar referirile la „Parte” desemnează una dintre părțile prezentului Contract.

(7) Termenii utilizați și nedefiniți în prezentul Contract și care sunt definiți de actele normative aplicabile vor avea înțelesul prevăzut în definiția corespunzătoare din Lege.

## CAPITOLUL II. OBIECTUL, DURATA ȘI DOCUMENTELE CONTRACTULUI

### ARTICOLUL 2 – OBIECTUL CONTRACTULUI

(1) Obiectul prezentului Contract este delegarea gestiunii activităților componente ale serviciului de salubritate a localităților, care compun „Serviciul” astfel cum este definit în art. 1 la Articolul 1 („Definiții și interpretări”) de mai sus, respectiv:

(i) Colectarea separată și transportul separat al deșeurilor municipale și al deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat, fără a aduce atingere fluxului de deșeurii de echipamente electrice și electronice, baterii și acumulatori;

(ii) Colectarea și transportul deșeurilor provenite din locuințe, generate de activități de reamenajare și reabilitare interioară și/sau exterioară a acestora;

(iii) Colectarea cadavrelor animalelor de pe domeniul public și predarea acestora către unitățile de ecarsaj sau către instalațiile de neutralizare

(2) Prin prezentul Contract, ADI SALUBRIS ALBA atribuie Operatorului economic delegat, pentru perioada de timp menționată la Articolul 3 („Durata Contractului, Perioada de Mobilizare și Data de Începere”), dreptul și obligația de a furniza Serviciul în Aria Delegată, inclusiv dreptul și obligația de a administra și de a exploata, în schimbul unei Redevențe, Bunurile de Retur prevăzute în Anexele nr. 4 și nr. 5 la prezentul Contract.

(3) Obiectivele ADI SALUBRIS ALBA sunt:

- a) îmbunătățirea condițiilor de viață ale populației;
- b) susținerea dezvoltării economico-sociale a localităților;
- c) promovarea calității și eficienței Serviciului;
- d) dezvoltarea durabilă a Serviciului;
- e) gestionarea Serviciului pe criterii de transparență, competitivitate și eficiență;
- f) protecția și conservarea mediului înconjurător și a sănătății populației;
- g) respectarea cerințelor din legislația privind protecția mediului referitoare la salubritatea localităților.

### ARTICOLUL 3 – DURATA CONTRACTULUI, PERIOADA DE MOBILIZARE ȘI DATA DE ÎNCEPERE

(1) Durata prezentului Contract este de 5 ani (60 de luni) de la Data de Începere a Contractului.

(2) Data de Începere este ulterioară Datei Intrării în Vigoare, astfel cum sunt definite ambele la Articolul 1 („Definiții și interpretări”) din prezentul Contract.

(3) Între Data Semnării și Data de Începere, se întinde Perioada de Mobilizare.



14

b) să coordoneze proiectarea și execuția lucrărilor tehnico-edilitare, a investițiilor, în scopul realizării acestora într-o concepție unitară și corelată cu programele de dezvoltare economico-socială a localităților, de amenajare a teritoriului, urbanism și mediu;

c) să inspecteze Bunurile de Retur și să verifice gradul de realizare a investițiilor prevăzute de Contract în sarcina Operatorului economic delegat;

d) să monitorizeze îndeplinirea obligațiilor contractuale asumate de Operatorul economic delegat; monitorizarea se va realiza prin intermediul ADI SALUBRIS ALBA, în baza mandatului primit de aceasta prin statutul său;

e) să aplice penalități în caz de executare cu întârziere sau neexecutare a obligațiilor contractuale de către Operatorul economic delegat;

f) să-și exprime intenția de a dobândi Bunurile de Preluare și să solicite Operatorul economic delegat să semneze contractul de vânzare-cumpărare a acestor bunuri, la încetarea prezentului Contract;

g) să modifice unilateral partea reglementară a Contractului (respectiv Regulamentul Serviciului și Caietul de Sarcini al Serviciului, Anexele nr. 1 și nr. 2 la Contract) pentru motive ce țin de interesul național sau local și/sau în caz de Modificare Legislativă, cu posibilitatea pentru Operatorul economic delegat de a primi o compensație în cazul în care echilibrul contractual este afectat în mod semnificativ ca urmare a acestor modificări;

h) să aprobe structura și ajustarea Tarifului, la propunerea Operatorul economic delegat, conform Legii;

i) să rezilieze Contractul dacă Operatorul economic delegat nu își respectă obligațiile asumate prin Contract;

j) să sancționeze Operatorul economic delegat în cazul săvârșirii contravențiilor prevăzute de Lege;

k) alte drepturi prevăzute de prezentul Contract sau de Lege.

(2) Drepturile prevăzute la alin. (1) literele a, c, d, e, h, i, j de mai sus urmează a fi exercitate de către ADI SALUBRIS ALBA în baza mandatului primit prin statutul său și a mandatului special din partea autorităților unităților administrativ-teritoriale, după caz, conform Legii nr. 51/2006 republicată. ADI SALUBRIS ALBA păstrează dreptul de a fi informat și de a propune măsuri privind Serviciul aflat sub responsabilitatea sa și bunurile ce le aparțin.

#### ARTICOLUL 6 – DREPTURILE OPERATORULUI ECONOMIC DELEGAT

Operatorul economic delegat are următoarele drepturi:

a) să încaseze contravaloarea Serviciului, corespunzător Tarifului aprobat de Autoritatea contractantă, determinat în conformitate cu Legea nr. 100/2016 și cu metodologia aprobată de ANRSC;

b) să aplice la facturare Tarifele aprobate;

c) să solicite ajustarea Tarifului în raport cu dispozițiile legale în vigoare (Metodologia aplicabilă adoptată de ANRSC). Ajustarea se poate efectua anual, la solicitarea motivată a operatorului și cu aprobarea prealabilă a Autorității contractante.

d) să propună ajustarea Tarifului aprobat, în situațiile excepționale de schimbare semnificativă a echilibrului contractual; ajustarea se poate efectua doar în condițiile legii, la solicitarea motivată a operatorului și cu aprobarea prealabilă a Autorității contractante;

e) să beneficieze de exclusivitatea prestării Serviciului în Aria Delegării, acordată în baza prezentului Contract de Delegare. Nici o altă entitate (societate comercială, consorțiu, serviciu public) nu va putea presta activitățile care fac obiectul prezentului Contract, în Aria Delegării;

f) să încheie contracte cu terții pentru întreținerea și reparațiile instalațiilor, utilajelor, echipamentelor utilizate pentru prestarea Serviciului;

g) să solicite recuperarea debitelor în instanță.

#### ARTICOLUL 7 – OBLIGAȚIILE ADI SALUBRIS ALBA

ADI SALUBRIS ALBA are următoarele obligații:

a) să actualizeze și să aprobe modificările la Regulamentul Serviciului, cuprins în Anexa nr. 1 la prezentul Contract, în baza regulamentelor cadru, conform legilor în vigoare;

b) să aprobe Tarifele stabilite prin licitație publică conform Legii nr. 100/2016;

c) să verifice periodic:

1. calitatea Serviciului prestat;

2. îndeplinirea Indicatorilor de Performanță;

3. menținerea echilibrului contractual;

4. asigurarea unor relații echidistante și echilibrate între Operatorul economic delegat și Utilizatori;

d) să asigure predarea către Operatorul economic delegat, în Perioada de Mobilizare tuturor bunurilor, instalațiilor, echipamentelor și facilităților aferente Serviciului delegat, precum și pe măsură ce apar noi astfel de bunuri față de cele care au fost predate în Perioada de Mobilizare, împreună cu inventarul existent, libere de orice sarcini, pe baza unui proces verbal de predare-primire, anexat la prezentul Contract (Anexa nr. 5), acestea fiind Bunuri de Retur din categoria prevăzută la Art. 17.1.1. lit. a) din prezentul Contract;

e) să faciliteze obținerea de către Operatorul economic delegat a Autorizațiilor pentru lucrări și investiții aferente Serviciului pe terenurile publice și private, conform Legii în vigoare;

f) să asigure încheierea de protocoale de colaborare cu persoanele juridice care preiau responsabilitățile producătorilor pentru fluxurile de deșetri reglementate prin acte normative care transpun directive individuale în vederea îndeplinirii obiectivelor stabilite de acestea;

g) să nu-1 tulbure pe Operatorul economic delegat în exercițiul drepturilor sale ce rezultă din prezentul Contract;



r) să nu ceseze sau transfere în vreun mod prezentul Contract sau orice parte din drepturile și obligațiile sale derivate din prezentul Contract, altfel decât în conformitate cu condițiile stipulate la Articolul 25 ("Sub-delegarea și transfer"), orice operație realizată în alte condiții fiind nulă de drept;

s) să efectueze lucrările de întreținere, modernizare, reparare și/sau înlocuire a Bunurilor de Retur, conform Art. 17.1.4 din prezentul Contract;

t) să contracteze și să mențină pe toată Durata Contractului toate asigurările prevăzute la Articolul 22 ("Asigurări") din prezentul Contract;

u) să asigure existența personalului necesar pentru prestarea Serviciului și să asigure conducerea operativă, mijloacele tehnice și personalul de intervenție în situații de urgență;

v) să pună la dispoziția organizatorilor unor acțiuni de salubritate, igienizare, inițiate de către ADI SALUBRIS ALBA sau organizații ne-guvernamentale, mijloace tehnice, utilaje specifice și mijloace de transport aflate în dotare, în condițiile recuperării de la organizator a cheltuielilor efectuate;

x) să plătească tariful pentru activitățile de tratare mecano-biologică a deșeurilor reziduale în cadrul stației TMB Galda de Jos și pentru activitatea de sortare a Deșeurilor reciclabile la stația de sortare Galda de Jos/Aiud, conform cantității de Deșeuuri transportate în vederea tratării mecano-biologice sau sortării în baza unui contract încheiat cu operatorul Centrului de Management Integrat al Deșeurilor Galda de Jos/stație sortare Aiud, după caz.

y) să organizeze periodic campanii de informare și conștientizare a publicului privind colectarea separată a Deșeurilor și să sprijine ADI SALUBRIS ALBA în campaniile proprii, organizate privind informarea Utilizatorilor privind colectarea selectivă a deșeurilor. Se vor organiza minimum acțiunile de informare și conștientizare prevăzute în Caietul de sarcini (Anexa 3) și în conformitate cu oferta Operatorului economic delegat. Valoarea alocată anual pentru activități de informare și conștientizare a publicului fiind supusă aprobării ADI SALUBRIS ALBA, aceasta neputând fi mai mică de 52.110 lei; Operatorul economic delegat va furniza ADI SALUBRIS ALBA informațiile privind costurile aferente campaniilor de informare și conștientizare, împreună cu documentele justificative;

z) să plătească penalitățile contractuale în cuantumul prevăzut de prezentul Contract și Anexele corespunzătoare, în caz de nerespectare a obligațiilor sale contractuale și a Indicatorilor de Performanță;

aa) să realizeze toate investițiile în infrastructura aferentă Serviciului, conform prevederilor prezentului Contract, în special ale Articolului 9 ("Obligațiile de investiții ale Operatorului economic delegat") și ale Articolului 16 ("Prestarea Serviciului, graficul de operare și întreținerea bunurilor"), precum și ale Anexei nr. 7 la prezentul Contract ("Programul de Investiții").

bb) să dovedească în termen de 12 luni de la Data Semnării Contractului că certificarea pe care o definește pentru Sistemul de Management al Calității (în conformitate cu standardul ISO 9001 sau cu un standard echivalent) a fost implementată pentru Aria Delegată;

cc) să dovedească în termen de 12 luni de la Data Semnării Contractului că certificarea pe care o definește pentru Sistemul de Management al Mediolui (în conformitate cu standardul ISO 14001 sau cu un standard echivalent) a fost implementată pentru Aria Delegată;

dd) orice alte obligații prevăzute de prezentul Contract;

ee) toate sarcinile de protecția mediului sunt în responsabilitatea Operatorului economic delegat.

## ARTICOLUL 9 - OBLIGAȚIILE DE INVESTIȚII ALE OPERATORULUI ECONOMIC DELEGAT

(1) Operatorul economic delegat se obligă să efectueze investiții conform Programului de Investiții, atașat ca Anexa nr. 7 la prezentul Contract, și fiindând seama de prevederile de mai jos ale prezentului articol.

(2) Operatorul economic delegat va realiza minim investițiile prevăzute în caietul de sarcini, precum și conform Ofertei sale (Anexa nr. 3 la prezentul Contract). Costurile aferente acestor investiții sunt incluse în tariful oferit.

(3) Orice modificare la Programul de Investiții, în măsura în care o astfel de modificare este permisă conform Legii aplicabile, nu va fi operată decât după aprobarea propunerilor Operatorului economic delegat de către ADI SALUBRIS ALBA și va fi inclusă în Programul de Investiții prin act adițional la prezentul Contract, semnat de toate Părțile.

## CAPITOLUL IV. EXECUTAREA CONTRACTULUI

### ARTICOLUL 10 - TARIFUL

(1) Tariful pe care Operatorul economic delegat are dreptul să îl aplice la Data de Începere a Contractului este următorul:

a) pentru activitatea de colectare separată și transport separat al deșeurilor menajere (Utilizatori Casnici din mediul urban), inclusiv a deșeurilor voluminoase și deșeurilor periculoase din campanii: 7,03 lei/persoană/ună, plus TVA;

b) pentru activitatea de colectare separată și transport separat al deșeurilor menajere (Utilizatori Casnici din mediul rural), inclusiv a deșeurilor voluminoase și deșeurilor periculoase din campanii: 217,36 lei/tonă, plus TVA;

c) pentru activitatea de colectare separată și transport separat al deșeurilor similare pentru Utilizatorii Non-Casnici din mediul urban și rural, inclusiv deșeurii din piete și/sau provenite de la evenimente: 250,32 lei/tonă, plus TVA;

d) pentru activitatea de colectare și transport, la cerere, a deșeurilor voluminoase provenite de la populație, tariful este de 56,40 lei/tonă, plus TVA;

e) pentru activitatea de colectare și transport, la cerere, a deșeurilor voluminoase provenite de la agenții economice, instituții etc, tariful este de 40,50 lei/tonă, plus TVA;



*[Signature]*



*[Signature]*



(11) Neplata Taxei de administrare de către Operatorul economic delegat în termen de 30 (treizeci) de zile de la data scadenței, conferă ADI SALUBRIS ALBA dreptul de a considera Contractul reziliat deplin drept fără a fi nevoie de nicio altă formalitate sau de intervenția unei instanțe judecătorești. Dacă o singură sau doar o parte dintre unitățile administrativ-teritoriale ce au împreună calitatea de delegatar invocă rezilierea Contractului pe acest temei, prevederile Articolului 37 ("Cauzele de încetare a Contractului"), alin. 7 - 9, se vor aplica corespunzător. Operatorul economic delegat va rămâne obligat și după rezilierea Contractului la plata Taxei de administrare datorate până la Data încetării Contractului, precum și la plata penalităților de întârziere calculate potrivit alin. (10) din prezentul Articol.

(12) Prin prezentul Contract nu sunt acceptate plăți parțiale. În cazul efectuării unei astfel de plăți parțiale, ADI SALUBRIS ALBA va fi îndreptățit să considere plata ca fiind neefectuată, devenind astfel incidente prevederile alin. (10) și (11) ale prezentului Articol.

(13) Momentul efectuării plății se consideră a fi ziua în care contul ADI SALUBRIS ALBA este creditat cu suma reprezentând tranșa trimestrială de plată.

#### ARTICOLUL 12 – INDICATORII DE PERFORMANȚĂ

(1) Operatorul economic delegat va presta Serviciul astfel încât să asigure îndeplinirea Indicatorilor de Performanță, stabiliți în Caietul de sarcini (Anexa nr. 2 la prezentul Contract), și în Anexa nr. 8 („Indicatorii de Performanță”) la Contract.

(2) Indicatorii de Performanță stabilesc, printre altele, condițiile pe care trebuie să le îndeplinească Serviciul, având printre obiective:

- a) continuitatea Serviciului din punct de vedere cantitativ și calitativ;
- b) adaptarea permanentă la cerințele rezonabile ale Utilizatorilor;
- c) excluderea oricărei discriminări privind accesul la Serviciu;
- d) respectarea reglementărilor specifice din domeniu.

(3) Indicatorii de Performanță includ, fără însă a se limita la acestea, următoarele cerințe:

- a) eficiența în încheierea contractelor de prestare de servicii de către Operatorul economic delegat cu Utilizatorii, după caz, în funcție de mecanismul contractual și financiar implementat la nivelul Ariei Delegății;
- b) eficiența în îmbunătățirea parametrilor de calitate în contractele de prestare de servicii încheiate de Operatorul economic delegat cu Utilizatorii;
- c) reacitivitatea Operatorului economic delegat la cererile Utilizatorilor pentru containere și recipiente de Deșeuri pentru colectare;
- d) reacitivitatea Operatorului economic delegat la plângerile Utilizatorilor;
- e) respectarea de către Operatorul economic delegat a obligației de a furniza informații privind Serviciul;
- f) gradul de acoperire al furnizării/prestării Serviciului raportat la Aria Delegății;
- g) cantitatea de Deșeuri Reciclabile colectate separat, pe categorii.



#### ARTICOLUL 13 – MONITORIZAREA CONTRACTULUI

(1) Respectarea și îndeplinirea de către Operatorul economic delegat a Indicatorilor de Performanță și în general a tuturor obligațiilor stabilite prin prezentul Contract vor fi monitorizate de ADI SALUBRIS ALBA în baza mandatului acordat acesteia prin statutul său și conform termenilor și condițiilor stipulate de prezentul Articol.

(2) ADI SALUBRIS ALBA poate verifica respectarea Indicatorilor de Performanță sau de a efectua o inspecție pentru verificarea îndeplinirii obligațiilor contractuale și va stabili data cea mai bună pentru efectuarea verificărilor.

(3) La sfârșitul fiecărei Perioade de Monitorizare, ADI SALUBRIS ALBA va întocmi un "Raport de monitorizare" pe care îl va transmite Operatorului economic delegat, în termen de 15 zile de la încheierea Perioadei de Monitorizare. Acest raport va stabili măsurile de conformare pe care Operatorul economic delegat trebuie să le adopte, într-un termen care nu poate fi mai mare de 15 de zile. Lipsa unui răspuns din partea Operatorului economic delegat, după 5 zile de la data primirii Raportului de monitorizare de către Operatorul economic delegat, va însemna asumarea realizării măsurilor de conformare în termenul stabilit de Raportul de monitorizare.

(4) După primirea Raportului de monitorizare, Operatorul economic delegat poate prezenta ADI SALUBRIS ALBA propunerile sale de îmbunătățire a activității pentru a se conforma Contractului, inclusiv Indicatorilor de Performanță, transmitând aceste propuneri în termen de 10 zile de la data primirii Raportului de monitorizare. Propunerile de îmbunătățire a activității vor:

- a) explica măsurile pe care Operatorul economic delegat intenționează să le ia pentru a-și îmbunătăți activitatea în scopul conformării cu Contractul, inclusiv cu nivelul Indicatorilor de Performanță;
  - b) prevădea o dată până la care nivelul Indicatorului de Performanță va fi atins, atunci când obiectul măsurilor este un anumit Indicator de Performanță.
- (5) Operatorul economic delegat va ține și va păstra în bună stare toate înregistrările rezultatelor, evenimentelor și incidentelor, în detaliu, care au legătură sau sunt necesare a fi colectate pentru Indicatorii de Performanță.
- (6) Toate bazele de date și tabelele centralizatoare trebuie păstrate în format electronic și actualizate periodic. Copii în format electronic trebuie furnizate de către Operatorul economic delegat către ADI SALUBRIS ALBA, la cerere.
- (7) Operatorul economic delegat va raporta lunar către ADI SALUBRIS ALBA următoarele:
- a) cantitatea de Deșeuri Municipale colectate de pe raza fiecărei unități administrativ-teritoriale care formează ADI SALUBRIS ALBA, defalcate pe surse (Utilizatori Casnici și Utilizatori Non-Casnici) și pe categorii de Deșeuri;
  - b) cantitatea de Deșeuri predate operatorilor care desfășoară activități de tratare a Deșeurilor, pe fiecare tip de Deșeuri;
  - c) situația tuturor Utilizatorilor care au un contract de prestări de servicii încheiat cu Operatorul economic delegat;



(4) Operatorul economic delegat poate să înființeze o arie de depozitare temporară de o anumită capacitate care să fie disponibilă pentru stocarea temporară a deșeurilor de construcții-demolări colectate separat de la populație, spațiu unde va putea desfășura și activități de tratare sau pregătire a lor în vederea reciclării sau eliminării.

(5) Operatorul se va asigura că mecanismul de compactare din vehiculul de transport destinat colectării de fracții de Deșeurii Reciclabile colectate separat este operat astfel încât să împingă Deșeurile și nu să le preseze.

#### **ARTICOLUL 16 – PRESTAREA SERVICIULUI, GRAFICUL DE OPERARE ȘI ÎNȚEȚINEREA BUNURILOR**

(1) Operatorul economic delegat se obligă să execute Serviciul în conformitate cu termenelor/intervalele stabilite în Regulamentul Serviciului (Anexa nr. 1 la prezentul Contract), precum și în Programul de Operare din prezenta Clauză și din Caietul de Sarcini al Serviciului (Anexa nr. 2 la prezentul Contract).

(2) Operatorul economic delegat va colecta și va transporta Deșeurile Municipale de pe raza tuturor unităților administrativ-teritoriale din Aria Delegării. Orice modificări ale modalității de colectare și transport va fi posibilă doar cu aprobarea ADI SALUBRIS ALBA, exprimată prin hotărâre a adunării generale a ADI SALUBRIS ALBA și, după caz, cu modificarea prezentului Contract.

(3) Operatorul economic delegat se obligă să supravegheze prestarea Serviciului, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și altele resurse, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute pentru îndeplinirea Contractului, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în Contract, în Caietul de Sarcini al Serviciului sau se poate deduce în mod rezonabil din acestea.

(4) ADI SALUBRIS ALBA are dreptul de a verifica modul de prestare a Serviciului pentru a stabili conformitatea acestuia cu prevederile din propunerea tehnică inclusă în Oferta din Documentația de Atribuire, cu Caietul de Sarcini și /sau cu Regulamentul Serviciului.

(5) Verificările vor fi efectuate de către ADI SALUBRIS ALBA, care are obligația de a notifica în scris Operatorului economic delegat, identitatea persoanelor înputernicite pentru acest scop.

(6) Colectarea fiecărei fracții de Deșeurii (Deșeurii Reciclabile uscate, Deșeurii reziduale colectate etc.) va fi efectuată conform Caietului de Sarcini al Serviciului (Anexa nr. 2 la prezentul Contract).

(7) Pentru colectarea „din poartă în poartă”, precum și pentru colectarea „în punctele de colectare” (respectiv colectările din zonele de blocuri și de la punctele de colectare), frecvența minimă de colectare va fi cea prevăzută în Caietul de Sarcini al Serviciului (Anexa nr. 2 la prezentul Contract). Operatorul economic delegat poate conveni o altă frecvență de colectare doar de comun acord cu ADI SALUBRIS ALBA și cu operatorii instalațiilor de gestionare a deșeurilor, cu justificarea modificării propuse.

(8) Operatorul economic delegat trebuie să colecteze Deșeurile abandonate, conform Legii și la cererea ADI SALUBRIS ALBA/ Organizatorului evenimentelor, trebuie să colecteze și Deșeurile provenind de la evenimentele speciale.



(9) Operatorul economic delegat va furniza Utilizatorilor mijloacele necesare pentru colectarea separată, conform caietului de sarcini.

(10) Operatorul economic delegat va verifica starea tehnică a echipamentelor de pre-colectare și le va înlocui pe cele care prezintă defecțiuni sau neatenșități în maximum 24 de ore de la sesizare. În cazul colectării „din poartă în poartă”, Operatorul economic delegat va înlocui orice recipient deteriorat de către angajații săi. În cazul colectării „în punctele de colectare”, Operatorul economic delegat va înlocui toate containerele deteriorate.

(11) Operatorul economic delegat va avea un număr corespunzător desfășurării activității serviciului de vehicule și echipamente adecvate, eficiente și în stare bună de funcționare pentru colectarea Deșeurilor, precum și personal cu calificarea corespunzătoare pentru operarea acestora, conform Programului de Investiții și Caietului de Sarcini al Serviciului, anexate la prezentul Contract.

(12) În cazul unei defecțiuni la un vehicul, Operatorul economic delegat se va asigura imediat că este utilizat un alt vehicul adecvat.

(13) Operatorul economic delegat se va asigura că colectarea Deșeurilor din orice recipient nedescărcat la data la care era prevăzută colectarea, se va efectua în maximum 24 de ore de la data respectivă. Nu se va efectua nicio plată suplimentară către Operatorul economic delegat pentru colectarea Deșeurilor din recipiente nedescărcate la data prevăzută pentru colectare.

(14) Operatorul economic delegat va prelua, conform Regulamentului Serviciului (Anexa nr. 1 la prezentul Contract) și Legii în vigoare, Deșeurile provenind din construcții, care sunt abandonate pe domeniul public.

(15) Operatorul economic delegat va folosi traseele cele mai scurte și/sau cu cel mai redus risc pentru sănătatea populației și pentru mediu; Operatorul economic delegat va elabora un plan detaliat privind rutele de transport pentru colectare, care va fi aprobat de ADI SALUBRIS ALBA și rutele aprobate nu vor putea fi modificate decât cu acceptul scris prealabil al ADI SALUBRIS ALBA.

(16) Operatorul economic delegat va elabora și va implementa planuri anuale (respectiv pentru fiecare An Contractual) de revizii și reparații pentru utilajele de transport, executate cu forțe proprii și cu terți.

(17) Operatorul economic delegat va ține evidența orelor de funcționare a vehiculelor și a consumului zilnic de combustibil și lubrifianti.

(18) Operatorul economic delegat va deține toate documentele necesare de însoțire a Deșeurilor transportate, din care să rezulte sursa Deșeurilor respective, destinatarul, tipurile de Deșeurii, locul de încărcare, locul de destinație și, după caz, cantitatea de Deșeurii transportate și codificarea acestora conform normelor aplicabile.

(19) Operatorul economic delegat nu va abandona Deșeurii pe traseu și va ridica în totalitate Deșeurile generate de Utilizatori sau pe cele existente pe traseul de colectare și transport, cu excepția celor periculoase care nu sunt amestecate în Deșeurile Municipale.



• deșeurii menajere (deșeurile reciclabile, deșeurile reziduale), inclusiv deșeurile voluminoase și deșeurile periculoase colectate în cadrul campaniilor de colectare – doar utilizatorii casnici din mediul urban;

• deșeurii voluminoase colectate la solicitare – utilizatorii casnici din mediul urban și rural;

• deșeurii de construcții și demolări colectate la solicitare - utilizatorii casnici din mediul urban și rural;

- Utilizatori Non-Casnici (agenți economici, instituții, comercianți, administratori piețe etc):

- deșeurii similare (deșeurile reciclabile, deșeurile reziduale);
- deșeurii voluminoase colectate la solicitare – utilizatorii non-casnici din mediul urban și rural;
- deșeurii generate cu ocazia unor evenimente (cu organizatorii evenimentelor);
- deșeurii abandonate pe domeniul public (cu administrațiile publice locale);
- deșeurii din piețe (cu administratorii piețelor);
- cadavre de animale de pe domeniul public (cu administrația publică locală).

(2) Operatorul economic delegat va încheia aceste contracte în cel mult 30 (treizeci) de zile de la primirea oricărei solicitări în acest sens de la Utilizator care se încadrează într-una dintre categoriile menționate la alineatul de mai sus din punct de vedere al categoriilor de Utilizatori și al tipurilor de Deșeurii generate.

(3) Acest contract de prestări servicii va fi elaborat în conformitate cu contractele-cadru aprobate de Autoritatea de Reglementare.

(4) Dacă, din motive de orice natură, Operatorul economic delegat nu poate colecta Deșeurile de pe o proprietate, rezidenții/proprietarii vor fi informați printr-un mesaj scris lăsat la respectiva proprietate, indicând motivul, indiferent dacă Serviciul este furnizat de către Operatorul economic delegat celui Utilizator pe baza unui contract individual de prestări servicii astfel cum este descris mai sus sau pe baza termenilor generali de furnizare/prestare a Serviciului stipulați de prezentul Contract.

#### ARTICOLUL 19 – MĂSURILE DE SĂNĂTATE ȘI SECURITATE ÎN MUNCĂ

(1) Operatorul economic delegat va revizui planul său intern de sănătate și securitate în muncă, ori de câte ori va fi necesar și ori de câte ori se vor face schimbări ale practicilor de exploatare, se vor introduce utilaje și echipamente noi, etc. și va prezenta ADI SALUBRIS ALBA documentul revizuit.

(2) Operatorul economic delegat va avea în vedere sănătatea și securitatea în muncă pentru toate persoanele implicate în prestarea Serviciului și va menține toate amplasamentele, clădirile, instalațiile, vehiculele și utilajele în măsură în care acestea se află sub controlul său) într-o stare de funcționare corespunzătoare pentru evitarea pericolului, va întreține, pe cheltuieli proprii, instalația de iluminare, elementele de protecție, semnele de avertizare și va urmări amplasarea și instalarea acestora ori de câte ori va fi necesar, la solicitarea ADI SALUBRIS ALBA sau la solicitarea oricărei Autorități Competente, în domeniul protecției, securității și sănătății populației.



#### ARTICOLUL 20 – ASPECTE DE PROTECȚIA MEDIULUI, ÎMPĂRȚIREA RESPONSABILITĂȚILOR DE MEDIU ÎNTRE PĂRȚI

(1) De la Data de Începere a Contractului, Operatorul economic delegat va fi răspunzător de orice încălcare a prevederilor oricărei Legi referitoare la mediul înconjurător, care apare sau a avut loc după această dată. Toate sarcinile privind protecția mediului sunt în responsabilitatea Operatorului economic delegat.

(2) Operatorul economic delegat nu va putea fi ținut responsabil de nici un act, omisiune, fapt sau activitate a membrilor ADI SALUBRIS ALBA, ale căror cauze sunt anterioare Datei de Începere a Contractului și au avut ca rezultat o încălcare sau nerespectare a prevederilor oricărei Legi privind mediul înconjurător.

#### ARTICOLUL 21 – GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE

(1) Operatorul economic delegat va constitui, pe propriul său cost și va menține în vigoare, pe toată Durata Contractului, Garanția de Bună Execuție în favoarea ADI SALUBRIS ALBA, în cuantum de 10% din valoarea anuală a contractului. Pentru primul an se va constitui în cuantum de 10% din valoarea contractată aferentă primului an de prestare, conform tarifulor oferite în urma procedurii de atribuire a contractului. În termen de 10 zile de la data fiecărei aprobări de către ADI SALUBRIS ALBA a actualizării/modificării de tarife, Operatorul economic delegat va actualiza valoarea GBE așa încât să nu fie mai mică de 10% din valoarea anuală a contractului corespunzătoare următorului an de prestare a serviciului de salubritate.

Garanția de Bună Execuție se constituie prin scrisoare de garanție emisă de o bancă sau o poliță emisă de o societate de asigurări, care devine Anexa nr. 10 („Garanția de Bună Execuție”) la prezentul Contract.

(2) Pentru evitarea oricărui dubiu, constituirea Garanției de Bună Execuție nu reduce și nu limitează în niciun fel responsabilitatea Operatorului economic delegat în legătură cu obligațiile care-i revin conform Contractului și nu împiedică ADI SALUBRIS ALBA în baza mandatului primit, în exercitarea atribuțiilor sale de monitorizare a executării Contractului și aplicare a penalităților să ia orice altă măsură permisă de Legea în vigoare de clauzele Contractului în legătură cu încălcarea de către Delegat a obligațiilor sale.

(3) Garanția de Bună Execuție poate fi executată de către ADI SALUBRIS ALBA, în limita prejudiciului creat pentru plata sumelor menționate la Art. 1 („Definiții și interpretare”) din prezentul Contract, numai după notificarea Operatorului economic delegat în acest sens, cu cel puțin 5 (cinci) zile înăuntru, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și termenul acordat pentru remedierea acestora. Dacă Operatorul economic delegat nu remediază prejudiciul în termenul acordat, ADI SALUBRIS ALBA va executa Garanția de Bună Execuție, fără nici o altă notificare.

(4) În cazul stingerii, expirării, anulării sau încetării valabilității, din orice motiv, a Garanției de Bună Execuție, Operatorul economic delegat o va reface sau va constitui o altă Garanție de Bună Execuție, cu cel puțin 15 (cincisprezece) zile înainte de asumarea stingerii, expirare, anulare sau încetare a valabilității și pentru o perioadă cel puțin egală cu perioada de valabilitate a Garanției de Bună Execuție anterioare. În cazul executării totale sau parțiale a Garanției de Bună Execuție, Operatorul economic delegat va fi obligat să refacă Garanția de Bună Execuție



registrele, evidențele, înregistrările și documentele contabile fără a cere aprobarea ADI SALUBRIS ALBA printr-o adresă scrisă trimisă cu cel puțin 30 (treizeci) de zile înainte. În urma primirii adresei ADI SALUBRIS ALBA poate prelua pe cheluzială propriile registre, evidențele, înregistrările și documentele contabile, notificând intenția sa printr-o adresă trimisă Operatorului economic delegat cu cel puțin 10 (zece) zile înainte de expirarea perioadei de 30 (treizeci) de zile.

#### **ARTICOLUL 24 – CLAUSA DE PREVENIRE A CORUPȚIEI**

(1) Operatorul economic delegat nu va acorda și nu va solicita nici unei persoane angajate de ADI SALUBRIS ALBA sau de sub-contractanții sau mandatarii acestuia nici un fel de cadou sau plată sub orice formă, ca stimulare sau recompensă pentru a acționa, pentru că a acționat sau că s-a abținut să acționeze într-un anumit fel, pentru că s-a arătat în favoarea sau s-a abținut să se arate în defavoarea oricărei persoane, în legătură cu acest Contract. Orice nerespectare a prezentului articol va fi considerată o încălcare gravă a Contractului ce poate duce la rezilierea acestuia conform Articolului 38 ("Rezilierea Contractului").

(2) ADI SALUBRIS ALBA poate rezilia prezentul Contract, conform Articolului 38 ("Rezilierea Contractului"), în cazul în care Operatorul economic delegat sau orice persoană angajată de acesta sau acționând în numele său:

- a) a oferit, a dat sau a fost de acord să ofere oricărei persoane orice cadou sau comision de orice natură drept stimulent sau recompensă pentru că a realizat sau realizează ori s-a abținut sau se abține de la vreo faptă legată de prezentul Contract ori de orice altă relație contractuală cu ADI SALUBRIS ALBA;
- b) a realizat sau s-a abținut de la o acțiune pentru favorizarea sau defavorizarea oricărei persoane în relație cu prezentul Contract sau cu orice alt contract cu ADI SALUBRIS ALBA;
- c) a comis orice infracțiune de dare și/sau luare de mită ori corupție, potrivit Legii, privind la prezentul Contract sau orice alt contract cu ADI SALUBRIS ALBA;
- d) a oferit orice onorariu sau recompensă unui salariat al ADI SALUBRIS ALBA, la care acesta, în virtutea funcției sau poziției ocupate, nu avea dreptul.

#### **ARTICOLUL 25 – SUB-DELEGAREA ȘI TRANSFERUL**

(1) La data încheierii prezentului contract, conform Legii în vigoare, sub-delegarea activităților de salubritate este interzisă. Operatorul economic delegat va putea subdelega gestiunea Serviciului, subroga, nova, transmite, ceda sau transfera în orice alt mod, totalitatea sau o parte din drepturile și obligațiile sale derivate din sau în legătură cu prezentul Contract, fie mod direct, fie indirect, doar dacă Legea în vigoare la data respectivei operații permite o astfel de subdelegare, subrogare, novajie, transmitere, cesiune sau transfer și doar cu acordul scris prealabil al ADI SALUBRIS ALBA. Părțile consideră totuși că Operatorul economic delegat poate constitui garanții pe veniturile obținute din prestarea activităților permise prin prezentul Contract fără un astfel de acord prealabil. Nerespectarea condițiilor stipulate de prezentul alineat reprezintă o încălcare gravă de către Operatorul economic delegat a obligațiilor sale și poate constitui o cauză de reziliere a Contractului conform Articolului 38 ("Rezilierea Contractului").



*[Signature]*

(2) Dispozițiile alineatului precedent nu vor fi interpretate încât să împiedice utilizarea sau angajarea de către Operatorul economic delegat de furnizori, prestatori, antreprenori, mandatarii pentru furnizarea de produse sau realizarea prezentului contract trebuie, indiferent de valoarea sau durata lor, să fie aduse în cel mai scurt timp la cunoștința ADI Salubris Alba.

#### **ARTICOLUL 26 – CONTRACTELE ÎNCHIEATE DE OPERATORUL ECONOMIC DELEGAT**

(1) Toate contractele sau înțelegerile de orice fel ce vor fi încheiate între Operatorul economic delegat și un Afiliat, în îndeplinirea prezentului contract trebuie, indiferent de valoarea sau durata lor, să fie aduse în cel mai scurt timp la cunoștința ADI Salubris Alba.

#### **CAPITOLUL V. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ**

##### **ARTICOLUL 27 – RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ**

(1) Nerespectarea dovedită de către oricare dintre Părțile contractante a obligațiilor contractuale ce-i incumbă în temeiul prezentului Contract atrage răspunderea contractuală a Părții în culpă.

(2) În situația rezilierii Contractului din vina unei Părți, această Parte va datora despăgubiri celeilalte Părți, în cuantumul stabilit de Părți, de un expert independent, desemnat de acestea sau de către instanța judecătorească competentă.

(3) Încheierea prezentului Contract nu va avea ca efect degrevarea de obligații a Părților în cazul în care, prin natura lor, obligațiile respective rămân în vigoare și după Data încheierii Contractului. De asemenea, Părțile rămân răspunzătoare pentru orice fapte/acte întreprinse de către o Parte pe perioada desfășurării Contractului ale căror rezultate care s-ar ivi după încetarea efectelor Contractului și care ar avea efecte prejudiciabile pentru cealaltă Parte.

##### **ARTICOLUL 28 – RĂSPUNDERE, PENALITĂȚI ȘI DESPĂGUBIRI ÎN SARCINA OPERATORULUI ECONOMIC DELEGAT**

(1) Operatorul economic delegat declară și garantează că acceptă și încheie prezentul Contract pe propriul său risc tehnic, economic și financiar și că este răspunzător atât în fața ADI SALUBRIS ALBA cât și, în unele situații, față de Autoritățile Competente pentru obligațiile asumate, prestarea Serviciului și exploatarea Bunurilor de Retur conform prevederilor prezentului Contract. Nici ADI SALUBRIS ALBA și nici Autoritățile Competente nu vor fi răspunzători în niciun fel față de terți pentru îndeplinirea de către Operatorul economic delegat a obligațiilor asumate în baza prezentului Contract și pentru prestarea de către acesta a Serviciului. Operatorul economic delegat confirmă în special că a luat în considerare, în conformitate cu și bazându-se pe termenii și condițiile prezentului Contract, înaintea încheierii prezentului Contract, obligațiile, riscurile și/sau pericolele de orice fel care pot exista sau pot apărea în legătură cu prestarea Serviciului, operarea Bunurilor de Retur, și, în general, în legătură cu obligațiile asumate prin prezentul Contract.



*[Signature]*

(7) În plus față de orice alte despăgubiri, penalități sau sancțiuni prevăzute în acest Contract, Operatorul economic delegat va despăgubi ADI SALUBRIS ALBA și pe mandatarul sau prepușii acestuia în legătură cu orice pretenții sau prejudicii invocate de orice altă persoană decât ADI SALUBRIS ALBA, care pot fi generate de, sau în cursul, sau în legătură cu neîndeplinirea de către Operatorul economic delegat a oricăror obligații în baza prezentului Contract.

(8) Sumele primite de către ADI SALUBRIS ALBA ca penalități vor constitui o sursă de venit la dispoziția acestuia.

#### ARTICOLUL 29 – RĂSPUNDEREA ADI SALUBRIS ALBA

(1) ADI SALUBRIS ALBA declară că înainte de atribuirea prezentului Contract a depus toate eforturile pentru a se asigura că informațiile furnizate conțin toate datele cunoscute lui și pe care le consideră relevante sau importante în prestarea Serviciului, iar Operatorul economic delegat declară că a luat act și a confirmat că a analizat și verificat toate informațiile furnizate și condițiile privind prestarea adecvată a Serviciului.

(2) ADI SALUBRIS ALBA nu poate exercita vreun drept de dispoziție asupra Bunurilor de Retur concesionate pe parcursul Duratei Contractului, fără ca acordul scris al Operatorului economic delegat să fie obținut anterior, acord care nu va fi învâzuit în mod nejustificat.

(3) ADI SALUBRIS ALBA nu îl va tulbura pe Operatorul economic delegat în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul Contract.

(4) În niciun caz ADI SALUBRIS ALBA nu va fi răspunzător față de Operatorul economic delegat de vreo Daună ori Daună indirectă sau chehnuială de orice natură pe care Operatorul economic delegat le-ar putea suporta sau înregistra datorită:

- (i) producerii unui eveniment de Forță Majoră
- (ii) stării Bunurilor concesionate sau a amplasamentelor aferente acestora sau
- (iii) oricărei ncreșușite a Operatorului economic delegat de a realiza veniturile previzionate în baza prezentului Contract.

#### ARTICOLUL 30 – EXONERAREA DE RĂSPUNDERE A OPERATORULUI ECONOMIC DELEGAT

(1) Fără a aduce atingere prevederilor Articolului 28 ("Răspunderea, penalități și despăgubiri în sarcina Operatorului economic delegat") de mai sus privind răspunderea Operatorului economic delegat, acesta nu va putea fi ținut răspunzător pentru neîndeplinirea vreunei obligații ce-i revine în baza prezentului Contract dacă neîndeplinirea respectivelor obligații este o consecință directă a situațiilor prevăzute la alineatele de mai jos din prezentul Articol.

(2) Operatorul economic delegat nu va fi obligat să îndeplinească obligațiile sale contractuale, ca o consecință directă a:

a) apariției unui Eveniment de Forță Majoră;

b) nerespectării de către ADI SALUBRIS ALBA a propriilor sale obligații asumate prin prezentul Contract, iar Operatorul economic delegat va informa ADI SALUBRIS ALBA despre această nerespectare în termen de cel mult 5 (cinci) Zile Lucrătoare în vederea îndeplinirii acestora de către ADI SALUBRIS ALBA, precum și de monitorizare a modului în care sunt prestate serviciile de salubritate în ansamblu în Aria Delegată. Nerespectarea de către Operatorul economic delegat a acestei obligații de informare a ADI SALUBRIS ALBA va duce la neaplicarea exonerării sale de răspundere prevăzută în prezentul alineat;

c) acțiunii, inacțiunii sau faptelor unor terțe persoane pentru care Operatorul economic delegat nu este responsabil.

(3) În cazul în care Operatorul economic delegat se află în imposibilitatea de a presta Serviciul, total sau parțial, sau consideră că anumite circumstanțe ar putea împiedica în mod substanțial prestarea Serviciului, atunci Operatorul economic delegat va notifica imediat ADI SALUBRIS ALBA, în condițiile prevăzute de prezentul Contract, oferind în scris detalii cuprinzătoare asupra circumstanțelor, motivelor, durata posibilă a întreruperii și acțiunile avute în vedere pentru remedierea situației, precum și orice alte detalii pe care ADI SALUBRIS ALBA le solicită. Invocarea oricărui motiv care ar putea împiedica în mod substanțial prestarea Serviciului nu va atrage nicio modificare a vreunei clauze a acestui Contract și nu va elibera sau exonera în niciun fel Operatorul economic delegat de obligația de a presta Serviciul conform Contractului și a Legii în vigoare cu privire la suspendarea sau limitarea prestării serviciilor în domeniul salubrității localităților.

#### ARTICOLUL 31 – ÎNTINDEREA DESPĂGUBIRILOR

Despăgubirile datorate de oricare dintre Părți conform prezentului Contract vor fi limitate la acoperirea integrală a Daunelor suferite de Partea sau terțul prejudiciat. În înfelesul prezentului Contract și articol în despăgubiri nu sunt incluse penalitățile ce pot fi datorate de o Parte conform prezentului Contract.

#### ARTICOLUL 32 - RECUPERAREA DEBITELOR

(1) ADI SALUBRIS ALBA este îndreptățit să recupereze de la Operatorul economic delegat orice prejudicii suferite din vina Operatorului economic delegat, care sunt descoperite după Data încetării Contractului, în conformitate cu Legea aplicabilă.

(2) Părțile pot conveni compensarea între sumele datorate de Operatorul economic delegat și orice sume datorate de către ADI SALUBRIS ALBA Operatorului economic delegat, precum și asupra metodei de plată, chiar și în mai multe tranșe.

(3) Comisiunile bancare și alte sume similare rezultate din operațiunile legate de plata sumelor datorate de Operatorul economic delegat ADI SALUBRIS ALBA cad în integralitate în sarcina Operatorului economic delegat.



41



42

prezentul contract, Părțile se obligă să renegocieze termenii și condițiile prezentului Contract, în scopul restabilirii echilibrului economico-financiar al Contractului.

(4) Dacă, la expirarea unei perioade de cel puțin 60 (șaizeci) de Zile sau alt termen stabilit de Părți, de la începerea negocierilor prevăzute la alineatul precedent, acestea eșuează, atunci oricare dintre Părți va avea dreptul să notifice celeilalte Părți încetarea prezentului Contract, fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese. Operatorul economic delegat va avea obligația de a presta Serviciul în continuare pe o durată de cel puțin 90 (nouăzeci) de Zile, în vederea asigurării continuității Serviciului.

## CAPITOLUL VII. MODIFICAREA CONTRACTULUI

### ARTICOLUL 35 – MODIFICAREA CONTRACTULUI PRIN ACORDUL PĂRȚILOR

(1) Modificarea prezentului Contract se face numai prin act adițional încheiat în scris între Părțile contractante.

(2) Contractul nu poate fi modificat în sensul introducerii în obiectul acestuia a unei activități care nu a făcut obiectul delegării gestiunii, conform Legii.

### ARTICOLUL 36 – MODIFICAREA UNILATERALĂ A PĂRȚII REGLEMENTARE A CONTRACTULUI DE CĂTRE ADI SALUBRIS ALBA

ADI SALUBRIS ALBA poate modifica unilateral cerințele legate de modul de gestiune și de prestare a Serviciului care sunt prevăzute în Regulamentul Serviciului sau Caietul de Sarcini al Serviciului, atașate ca Anexele nr. 1 și nr. 2 la prezentul Contract, prin modificarea acestor documente și înlocuirea respectivelor anexe, prin act adițional la Contract, cu noul Regulament al Serviciului și/sau noul Caiet de Sarcini al Serviciului după caz.

## CAPITOLUL VIII. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

### ARTICOLUL 37 – CAUZELE DE ÎNCETARE A CONTRACTULUI

(1) Prezentul Contract încetează în următoarele situații:

a) la expirarea duratei pentru care a fost încheiat, dacă Părțile nu convin, în scris, prelungirea acestuia conform prevederilor Articolului 3 ("Durata Contractului, Perioada de Mobilizare și Data Începerii"), și conform Legii în vigoare la data prelungirii;

b) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către ADI SALUBRIS ALBA, cu plata unei despăgubiri juste și prealabile în sarcina Operatorului economic delegat;

c) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către Părți, prin reziliere, conform Articolului 38 ("Rezilierea Contractului"), cu plata unei despăgubiri în sarcina Părții în culpă;

d) în cazul imposibilității obiective a Operatorului economic delegat de a presta Serviciul, ca urmare a intervenției unui eveniment, în condițiile prevăzute la Articolul 33 ("Forța Majoră"), fără plata unei despăgubiri;



*[Signature]*

e) în situația în care, în urma parcurgerii procedurilor speciale prevăzute la Articolul 34, este permisă încetarea Contractului;

f) în cazul falimentului Operatorului economic delegat;

g) în cazul lipsei, retragerii sau încetării valabilității licenței de operare a Operatorului economic delegat;

h) dacă Părțile convin încetarea Contractului, prin act adițional la acesta, respectând Legea aplicabilă, în vigoare la acea dată.

(2) În cazul încetării Contractului înainte de termen, se va acorda un preaviz de 90 (treizeci) de Zile, cu excepția cazurilor în care sunt prevăzute în mod expres în cuprinsul Contractului, alte termene pentru preaviz.

(3) Operatorul economic delegat va coopera deplin pentru preluarea gestiunii Serviciului cu noul operator căruia i se va delega gestiunea Serviciului sau cu ADI SALUBRIS ALBA, după caz, în sensul următoarelor:

a) să mențină legătura cu ADI SALUBRIS ALBA și /sau noul operator, să furnizeze asistență și sprijin privind Serviciul și transferul lor către ADI SALUBRIS ALBA sau noul operator;

b) să furnizeze ADI SALUBRIS ALBA și noul operator toate informațiile privind Bunurile de Retur, inclusiv amplasamentele aferente, precum și serviciile necesare funcționării și prestării acestora;

c) în timpul Contractului sau după încetarea acestuia, să nu acționeze în niciun fel, direct sau indirect, care să prejudicieze, să împiedice sau să facă dificil transferul Serviciului.

(4) La încetarea Contractului, din orice cauză, bunurile care au fost utilizate de Operatorul economic delegat în derularea Contractului vor fi repartizate după cum urmează:

a) Bunurile de Retur vor reveni membrilor ADI SALUBRIS ALBA de plin drept, gratuit (cu excepția situației în care Contractul încetează înainte de termen, când Operatorul economic delegat are dreptul la o indemnizație egală cu suma neamortizată din investițiile realizate de el în Bunurile de Retur din categoria celor prevăzute la Art. 17.1.1. lit. b) din prezentul Contract) și libere de orice sarcini.

b) Bunurile de Preluare vor putea să revină membrilor ADI SALUBRIS ALBA, în măsura în care aceștia își vor exprima intenția de a prelua aceste bunuri, în schimbul plății, către Operatorul economic delegat, a contravalorii acestora, stabilită conform Articolului 17.2 din prezentul Contract.

c) Bunurile Proprii, cu excepția Bunurilor de preluare, vor rămâne în proprietatea Operatorului economic delegat.

(5) La data încetării Contractului sau la data convenită pentru predare („Data de Predare”), Operatorul economic delegat va transfera, fără niciun drept de retenție, fără costuri și cheltuieli pentru ADI SALUBRIS ALBA, toate drepturile, titlurile de proprietate și garanțiile legate de Bunurile de Retur, incluzând, cu condiția să facă parte sau să fie utilizate în prestarea Serviciului, toate drepturile, titlurile și garanțiile Operatorului economic delegat privind



*[Signature]*

e) ADI SALUBRIS ALBA își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată Operatorului economic delegat, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru ADI SALUBRIS ALBA.

### **38.2 Rezilierea Contractului din culpa ADI SALUBRIS ALBA**

38.2.1. Operatorul economic delegat va avea dreptul (dar nu și obligația) să rezilieze prezentul Contract în caz de încălcare importantă, de către ADI SALUBRIS ALBA a obligațiilor asumate în baza prezentului Contract, care are un efect negativ semnificativ asupra drepturilor sau obligațiilor Operatorului economic delegat, în baza prezentului Contract.

38.2.2. În cazul în care Operatorul economic delegat are dreptul să rezilieze prezentul Contract în baza Art. 38.2.1, se va aplica mutatis mutandis procedura prevăzută la Art. 38.1.1.

## **CAPITOLUL IX. ALTE CLAUZE**

### **ARTICOLUL 39 – POLITICA PRIVIND FORȚA DE MUNCĂ**

(1) Operatorul economic delegat va asigura forța de muncă necesară pentru furnizarea Serviciului, precum și formarea profesională a salariaților. Operatorul economic delegat este răspunzător de angajarea pentru prestarea Serviciului a unui număr suficient de persoane cu abilitățile, îndemnările, cunoștințele, instruirea, calificările și experiența necesare și adecvate unei bune desfășurări a Serviciului și se va asigura că are suficient personal de rezervă pentru prestarea în bune condiții a Serviciului, pe toată durata Contractului.

(2) Operatorul economic delegat se va asigura că toți angajații săi implicați în prestarea Serviciului vor fi instruiți corespunzător cu:

- a) sarcina sau sarcinile pe care angajatul le va executa;
- b) toate prevederile importante ale Contractului, inclusiv Regulamentul Serviciului și Caietul de Sarcini al Serviciului, anexe la prezentul Contract;
- c) toate procedurile și standardele convenite între Părți la anumite intervale de timp;
- d) toate procedurile, regulile, regulamentele și legile aplicabile pentru prestarea Serviciului, inclusiv regulile de sănătate și securitate în muncă, riscul de incendiu și prevederile în caz de incendiu;

(3) Operatorul economic delegat va furniza mijloace de identificare a personalului angajat, în condițiile stabilite cu ADI SALUBRIS ALBA în cadrul misiunii acesteia de monitorizare a executării prezentului Contract și va solicita personalului să poarte și să aibă la vedere însemnele de identificare pe toată durata furnizării/prestării Serviciului.

(4) Operatorul economic delegat se va asigura că personalul propriu este permanent supervizat și își îndeplinește îndatoririle în conformitate cu prezentul Contract.

(5) Pe perioada executării prezentului Contract, Operatorul economic delegat se va conforma politicilor referitoare la conduita personalului (inclusiv cele referitoare la măsurile de siguranță) existente în Regulamentul intern al său. ADI SALUBRIS ALBA va avea dreptul să solicite Operatorului economic delegat comunicarea Regulamentului intern și modificarea



*[Signature]*

Regulamentului intern în măsura în care solicitarea de modificare este rezonabilă, în legătură cu dispoziții ale Regulamentului care afectează modul de prestare a Serviciului și în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile. După aprobarea Regulamentului intern, Operatorul economic delegat îl va afișa la loc vizibil și îl va aduce la cunoștință tuturor angajaților, făcând dovada acestei formalități către ADI SALUBRIS ALBA prin prezentarea semnatărilor de luare la cunoștință. Operatorul economic delegat va lua măsuri disciplinare corespunzătoare împotriva oricărei persoane angajate de acesta care nu respectă prevederile Regulamentului intern.

(6) Operatorul economic delegat este răspunzător în întregime de angajarea și de condițiile de lucru ale angajaților săi.

(7) Operatorul economic delegat este răspunzător și va suporta toate costurile și cheltuielile legate de angajarea personalului, de transportul acestuia și achitarea la timp a salariilor.

(8) În cazul încheierii prezentului Contract, Operatorul economic delegat este de acord, iar ADI SALUBRIS ALBA se angajează să medieze preluarea de către noul operator al Serviciului, în măsura în care va fi posibil, a salariaților Operatorului economic delegat.

(9) Personalul angajat al Operatorului economic delegat beneficiază de toate drepturile prevăzute în contractul colectiv sau individual de muncă. Operatorul economic delegat va întocmi planuri anuale (respectiv pentru fiecare An Contractual), pe categorii profesionale de angajați, în vederea perfecționării acestora, prin participarea lor la cursuri, seminarii, instruirii.

(10) Numărul angajaților Operatorului economic delegat va fi stabilit de acesta, în funcție de politicile proprii, dar să fie suficient pentru furnizarea/prestarea Serviciului, iar pentru personalul cheie, în conformitate cu cerințele din Caietul de sarcini.

(11) Operatorul economic delegat va lua toate măsurile necesare privind igiena, sănătatea, securitatea la locul de muncă și normele de protecție a muncii, în conformitate cu Legea. Operatorul economic delegat va aplica metode sigure de lucru pentru toate activitățile prestate în sensul Contractului sau orice alte activități care au legătură cu acesta, pentru a asigura securitatea și sănătatea propriilor angajați, precum și a reprezentanților ADI SALUBRIS ALBA și a oricărei alte persoane care intra în incinta Operatorului economic delegat. Principiile și metodele privind sănătatea și securitatea în muncă aplicabile de Operatorul economic delegat vor fi în conformitate cu Legea.

## **ARTICOLUL 40 - CONFIDENȚIALITATE**

(1) Părțile convin că prevederile prezentului Contract nu vor fi tratate ca Informații Confidențiale și pot fi dezvăluite fără restricții.

(2) Fiecare Parte va păstra confidențiale toate Informațiile Confidențiale primite de la cealaltă Parte în legătură cu prezentul Contract și va face toate eforturile pentru a împiedica salariații și alte persoane aflate în relații de subordonare să dezvăluie astfel de Informații Confidențiale vreunei persoane.

(3) Alineatul (2) de mai sus nu se va aplica:

a) nici unei dezvăluri de informații care este solicitată de către orice persoană care își îndeplinește obligațiile conform prezentului Contract, în scopul îndeplinirii acelor obligații;



*[Signature]*

#### ARTICOLUL 45 – REPREZENTANȚII PĂRȚILOR

- (1) Pentru executarea prezentului Contract, în relația sa cu ADI SALUBRIS ALBA, Operatorul economic delegat va numi o persoană ca „Manager de Contract”, care va asigura comunicarea corespunzătoare cu partenerii contractuali.
- (2) ADI SALUBRIS ALBA va numi de asemenea reprezentanții săi care vor asigura comunicarea cu Operatorul economic delegat.

(3) Fiecare Parte este îndreptățită să înlocuiască persoanele de contact, coordonatele și adresele menționate în prezentul Contract, cu condiția de a notifica în prealabil cealaltă Parte /celelalte Părți, după caz. Notificarea se va face în scris și va fi comunicată cu cel puțin 3 (trei) zile lucrătoare înainte ca modificarea să devină efectivă. Orice comunicare trimisă la vechile adrese, coordonate sau persoane de contact va fi considerată valabilă efectuată dacă Partea care a modificat aceste elemente nu a comunicat corespunzător notificarea prevăzută în prezentul alineat.

#### ARTICOLUL 46 - COMUNICĂRI

- (1) Orice comunicare între Părți, referitoare la îndeplinirea prezentului Contract, trebuie să fie transmisă în scris, în limba română, la următoarele adrese și în atenția următoarelor persoane:

a) Pentru Operatorul economic delegat

În atenția: Manager de Contract, DI./D-na .....

Adresa: .....

Fax: .....

E-mail: .....

b) Pentru ADI SALUBRIS ALBA

În atenția: DI./D-na .....

Adresa: .....

Fax: .....

E-mail: .....

- (2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

(3) Comunicările între părți se pot face și prin fax sau e-mail sub condiția confirmării de primire.

(4) Dacă notificarea este transmisă prin poștă, aceasta se va face prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire și este considerată ca fiind primită de destinație la data menționată de oficiul poștal de destinație pe confirmarea de primire.

(5) Dacă notificarea este transmisă prin fax sau e-mail, ea va fi considerată primită în prima Zi Lucrătoare după data transmiterii.

(6) Notificările orale nu vor fi luate în considerare drept comunicări de vreuna dintre Părți dacă nu sunt confirmate prin una dintre metodele prevăzute în alineatele de mai sus.



#### ARTICOLUL 47 – DREPTURILE TERȚILOR

Nici un element din prezentul Contract, fie expres, fie implicit, nu va conferi drepturi sau compensații conform sau în temeiul prezentului Contract vreunei persoane, alta decât Părțile și succesorii lor respectivi, nici nu va elibera sau exonera de obligații sau răspundere vreo altă persoană, terță față de vreuna dintre Părți, nici nu va conferi vreun drept de subrogare sau vreun drept de acțiune împotriva vreunei Părți din prezentul Contract.

#### ARTICOLUL 48 - RENUNȚARE

(1) Nicio renunțare nu va avea vreun efect juridic decât dacă este expres indicată ca fiind o renunțare și comunicată în scris celeilalte Părți, conform regulilor de comunicare dintre Părți stipulate la Articolul 46 ("Comunicări") din Contract, și nicio altă acțiune, fapt sau omisiune nu va putea fi interpretată ca renunțare la vreun drept, termen sau prevedere din prezentul Contract de către vreuna dintre Părți.

(2) Nici o renunțare făcută de o Parte la orice termen sau condiție din prezentul Contract, o dată sau de mai multe ori, nu va fi considerată sau interpretată ca o renunțare viitoare la același sau la alte termene sau condiții din Contract.

(3) Renunțarea unei Părți de a invoca încălcarea unei clauze contractuale sau a unei obligații de către cealaltă Parte nu va fi interpretată în nicio circumstanță ca renunțare la invocarea viitoarelor încălcări ale aceleiași sau ale altei clauze contractuale ori ale aceleiași sau ale altei obligații de către aceeași Parte. Dacă oricare dintre Părți încalcă o obligație contractuală, renunțarea din partea Părții prejudiciate de a invoca dreptul său de a cere executarea obligației contractuale nu va fi interpretată ca o renunțare la dreptul însuși. Neexercitarea sau exercitarea cu întârziere de către una dintre Părți a unui drept conferit de prezentul Contract nu poate fi interpretat ca o renunțare la dreptul respectiv.

#### ARTICOLUL 49 - NULITATEA CONTRACTULUI ȘI DIVIZIBILITATEA PREVEDERILOR SALE

(1) Dacă în orice moment ulterior Datei Semnării, orice articol sau prevedere a prezentului Contract sunt declarate de orice instanță de judecată competentă ca fiind nelegale, nule sau că inaplicabile, conform Legii, respectivul articol sau prevedere nu va avea vreo forță juridică și efect juridic, dar nelegalitatea sau inaplicabilitatea lor nu va avea vreun efect asupra validității și aplicabilității oricărui alte prevederi ale prezentului Contract, care vor rămâne în continuare valide și aplicabile în măsura permisă de Lege.

(2) Nulitatea sau inaplicabilitatea oricărui articol sau oricărei prevederi din prezentul Contract va fi stabilită în conformitate cu Articolul 52 („Legea aplicabilă și soluționarea litigiilor”) din prezentul Contract. Părțile convin să depună toate eforturile pentru a negocia o modificare echitabilă a articolelor sau prevederilor acestui Contract care sunt anulate sau inaplicabile, iar validitatea sau aplicabilitatea celorlalte prevederi ale Contractului nu vor fi afectate prin aceasta.





(iii) vreunui contract sau alt document la care ADI SALUBRIS ALBA, respectiv vreunei unități administrativ-teritoriale componente, este parte sau la care este obligat sau al cărui obiect sunt orice active, venituri sau garanții ale ADI SALUBRIS ALBA, respectiv vreunei unități administrativ-teritoriale ce constituie ADI SALUBRIS ALBA.

e) Obligațiile asumate de către ADI SALUBRIS ALBA prin Contract sunt obligații asumate în conformitate cu prevederile legale, valabile, având caracter obligatoriu în baza Legii.

#### ARTICOLUL 52 – LEGEA APLICABILĂ ȘI SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- (1) Părțile convin că acest Contract va fi interpretat și executat conform legilor din România.
- (2) În cazul unei dispute sau neînțelegeri privind interpretarea sau executarea Contractului, Părțile vor face toate eforturile necesare pentru a soluționa pe cale amiabilă orice dispută în termen de 30 (treizeci) de zile (sau o perioadă mai lungă dacă Părțile convin astfel) din momentul în care una dintre Părți a comunicat în scris celelalte Părți existența unei dispute și obiectul acesteia. Dacă disputa nu poate fi soluționată pe cale amiabilă, atunci oricare dintre Părți poate notifica în scris despre imposibilitatea ajungerii la o soluție și în urma acestei notificări fie Partea care a trimis notificarea, fie Partea notificată poate supune spre soluționare disputa în fața instanței judecătorești competente în care este situat sediul ADI SALUBRIS ALBA.

Prezentul Contract este încheiat azi 18.04.2019, în limba română, în 3 (trei) exemplare originale, din care: unul pentru ADI SALUBRIS ALBA, și câte unul pentru fiecare membru al Asocierii SC RER VEST S.A. - SC RETIM ECOLOGIC SERVICE S.A.

ADI SALUBRIS ALBA

Președinte,

Adrian Ovidiu TEBAN



Asocierea SC RER VEST S.A.

și SC RETIM ECOLOGIC SERVICE S.A.

Reprezentant legal,

Director General Economic Marketing

Lider Asociere

Zoltán Pálhegyi



Director General Tehnic Investiții

Florin Mircea Gortariu



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER BRĂDEȘCU EUGEN



Comasamuea 20,

SECRETARA DOMINA GHERASIM