



ROMÂNIA
JUDEȚUL MARAMUREȘ
COMUNA ONCEȘTI - CONSILIUL LOCAL

Strada: Principală, nr.18, CUI 16405078, cod postal 437037, Telefon: 0262-348417;
Fax: 0262-348542; e-mail: primaria_oncesti_maramures@yahoo.com

HOTARAREA NR. 5
Din 09.01.2025

Privind aprobarea cumpararii unui teren in comuna Oncesti judetul Maramures.

Consiliul local al comunei Oncesti, judetul Maramures , intrunit in sedinta extraordinara de indata in data de 09.01.2025;

Avand in vedere:

- expunerea de motive a primarului
- Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Oncesti ;
- Plan de Amplasament si Delimitare a Imobilului intocmit de catre ING.Mirza Mihai Bucur.
- Raportul de evaluare nr.24135/2024 intocmit de catre evaluator Serban Mircea Vasile, membru titulat ANEVAR.

- Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,
- Legea 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare.
- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În baza dispozițiilor art.196 alin.1 lit.a), art.129 alin.1, alin.2 lit.c) și alin.6 lit.c) din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ:

H O T A R A R E

Art.1. Se aproba cumpararea de catre comuna Oncesti, a terenului numar cadastral 52962 in suprafata de 639 mp, situat in comuna Oncesti , in suma de 12.900 lei, de la numita : NEGREA ANUTA, CNP.2700225241633, identificat cu C.I. seria MM nr.930483, eliberată de SPCLEP Sighetu Marmatei, data și locul nașterii: 25.02.1970, în Comuna Barsana , județul MARAMUREȘ, cu domiciliul în comuna ONCEȘTI, nr. 141, județul MARAMUREȘ, , **în calitate de proprietar**, in vederea investitiei ,, Cresterea Infrastructurii Rutiere agricole in comuna Oncesti judetul Maramres.

Art. 2. Se aproba rapoartul de evaluare a evaluatorului autorizat PFA Serban Mircea –Vasile, pentru stabilirea pretului de piata al terenului, rapoart care a fost aprobat prin prezenta hotarare a Consiliului local;

Art. 3. Pretul de cumparare al imobilului- teren, in suma de 12.900 lei a fost stabilit prin negociere intre parti si nu a depasit valoarea rezultata din raportul de evaluare

Art.4.Cheltuielile necesare operatiunilor de cadastru si notariale aferente transferului dreptului de proprietate asupra imobilului vor fi suportate din bugetul local al comunei Oncesti, judetul Maramures.

Art. 5. Terenul se trece, în domeniul public al Comunei Oncești

Art. 6. Prezenta hotarare se comunica :

- Institutiei Prefectului – judetul Mramures;
- Primarului comunei;
- Tuturor persoanelor si institutiilor interesate

PRESEDINTE DE SEDINTA
DRAGUS IOAN



CONTRASEMNEAZA
p. S E C R E T A R GENERAL
POP LIVIU VASILE

Oncesti, 09.01.2025

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 5 voturi „pentru”, — voturi împotriva, și — abțineri.
Au fost prezenți la această ședință 5 consilieri din totalul de 9 membri în funcție ai consiliului local.