



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
COMUNA PĂULIȘ



Păuliș nr. 1A tel/fax 0257 388101 e-mail: primariapaulis@gmail.com

HOTĂRÂREA Nr.60 **din 24.05.2017**

privind aprobarea D.A.L.I. – Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiție: „Reabilitare, modernizare și extindere cămin cultural Sâmbăteni, județul Arad”

Consiliul local al comunei Păuliș întrunit în ședință ordinară în data de 24.05.2017;

Având în vedere:

- Inițiativa Primarului comunei Păuliș exprimată prin expunerea de motive înregistrată cu nr. 3635/19.05.2017 pentru aprobarea DALI și indicatorii tehnico-economici la obiectivul de investiție: „Reabilitare, modernizare și extindere cămin cultural Sâmbăteni, județul Arad”;
- raportul de specialitate al compartimentului contabilitate nr.3637/19.05.2017;
- raportul compartimentului de specialitate urbanism nr.3636/19.05.2017 privind necesitatea și oportunitatea investiției;
- rapoartele favorabile ale comisiilor de specialitate nr.2, 3 și 4 din cadrul Consiliului local Păuliș;

Tinând cont:

- Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: : „Reabilitare, modernizare și extindere cămin cultural Sâmbăteni, județul Arad”, întocmită de către SC DROMCONS SRL , proiect nr.27/2017, faza DALI;
- Prevederile H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Prevederile art.36 alin.(2) lit.b) și c), alin.(4) lit.d,e,f și alin.(5) lit.c, art.119, 125, 126, 127 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;
- Prevederile art.41, art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale;
- Nr. de voturi de la ședința de consiliu din data de 24.05.2017 (cu un nr. de 11 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, 0 voturi „abțineri”) cvorumul necesar fiind de 2/3 din numărul consilierilor locali în funcție;

În temeiul art.45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție - DALI pentru obiectivul de investiție: : „**Reabilitare, modernizare și extindere cămin cultural Sâmbăteni, județul Arad**”, beneficiar Comuna Păuliș, conform documentației-anexă întocmită de către SC Dromcons SRL, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiție : „Reabilitare, modernizare și extindere cămin cultural Sâmbăteni, județul Arad”, prevăzuți în Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Păuliș și compartimentele de specialitate.

Art.4. (1) Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Județul Arad în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

(2) Se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului Comunei Păuliș. Aducerea la cunoștință publică se face prin afișare la sediul Primăriei comunei Păuliș și prin publicarea pe site.

(3) Hotărârea se comunică în vederea punerii în aplicare, în cadrul Primăriei comunei Păuliș la: Primarul comunei Păuliș, compartimentul urbanism și contabilitate, compartiment cabinet primar.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
RUSU GHEORGHE-IOAN



Contrasemnează,
Secretar Simona PASCU

ANEXA nr.1 la HCL nr.60/24.05.2017

**CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI:
„Reabilitare, modernizare și extindere Cămin Cultural Sâmbăteni, județul Arad”**

TITULAR: CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PĂULIȘ

BENEFICIAR: COMUNA PĂULIȘ, JUDEȚUL ARAD

PROIECTANT: SC DROMCONS SRL

PROIECT NR.27/2017, FAZA:D.A.L.I. – Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenții

Amplasamentul obiectivului de investiție: Sat. Sâmbăteni nr.95, comuna Păuliș, C.F. nr.300052

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI:

I.a. Valoare totală investiție (incl. TVA) : **1.304,436** mii lei
din care C+M : **861,330** mii lei

Eșalonarea investiției:

Anul I

1.099,052 mii lei +TVA / **717,775** mii lei +TVA

b. Capacități (în unități fizice):

- Categoria de importanță C - normală
- Clasa de importanță III

Structura constructiva propusă:

ARIE CONSTRUITĂ	ARIE DESFĂȘURATĂ
432,00 m ²	522,00 m ²

Regim de înălțime parter (P).

Conform HG.311/2010 privind aprobarea standardelor de cost pentru obiective de investiții din fonduri publice, rezulta indicele de cost mediu pentru Centre culturale de 1.617 lei/mp, exclusiv TVA la construcții și instalații, respectiv de 2.251 lei/mp, exclusiv TVA la investiție.

Indicele de cost al investiției propusa prin proiect este de **1.334,72** lei/mp exclusiv TVA, la construcții și instalații, respectiv de 2.105,46 lei/mp exclusiv TVA la investiție, rezultând ca se încadrează în indicele de cost standard prevăzut de HG.311/2010.

c. **Capacități (în unități fizice):**

Raportul dintre valoarea investiției propusa prin proiect și cea de inventar a construcției, respectiv



1.304,436 lei/596.567,07 lei = **2.19**

d. Durata de realizare a investiției: 12 luni

IV. Masurile propuse prin proiect la aceasta faza de proiectare, vor fi detaliate si cu specificatii tehnice concrete, urmând a fi scoasa la licitație lucrarea de execuție.

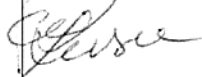
După castigarea licitației, se va realiza un contract cu potentialu constructor care prin cadre tehnice agrementate MLPAT, diriginte de șantier, responsabil tehnic cu execuția, vor avea in vedere asigurarea conformării reglementarilor specifice propuse prin proiect.

V. Nominalizarea surselor de finanțare a investiției publice:

Fiind un proiect de utilitate publică, negenerator de profit, 100% din valoarea totală estimată a investiției va putea fi finanțată prin surse atrase de beneficiar (fonduri europene, proprii, credite bancare, fonduri de la bugetul de stat / bugetul local, credite externe garantate sau contracte de stat, fonduri externe nerambursabile și alte surse legal constituite).

Finanțarea investiției se va realiza prin Fonduri Europene, fonduri pentru realizarea/extinderea/reabilitarea/modernizarea si dotarea unităților social culturale în vederea obținerii autorizațiilor de funcționare sanitara, iar cheltuielile aferente cofinanțării și cheltuielile neeligibile vor fi suportate de beneficiar din bugetul local destinat acestui tip de investiție.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
RUSU GHEORGHE-IOAN**



**Contrasemnează,
Secretar Simona PASCU**

