

HOTĂRÂREA
nr. 40 din 24 iunie 2021

privind aprobarea primei înscrieri în cartea funciară a loturilor NMS 3437/1, NMS 3437/2, terenuri proprietate privată a UAT Petriș precum și a De 3445/1 care aparține domeniului public al comunei Petriș

Consiliul Local al comunei Petriș,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului comunei Petriș, exprimată în expunerea de motive, înregistrată cu nr. 2112/03.06.2021;
 - referatul nr. 2113/03.06.2021 prin care se propune adoptarea proiectului de hotărâre;
 - avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate nr. 1,2 și 3 din cadrul Consiliului Local al comunei Petriș;
 - adoptarea proiectului de hotărâre cu 8 voturi "pentru", nici un vot "contra" și o "abținere" exprimate de cei 9 consilieri locali în funcție, toți prezenți;
 - documentația de primă înscriere întocmită de GEO-TOPO SRL;
 - prevederile art. 31 alin. (2) din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 41 pct.5.2 din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 129 alin. (2) lit.c), alin. (6) lit. c), art. 286 alin. (4), art. 354 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ
- În temeiul art. 139 alin. (2) și art. 196 alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 - Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă prima înscriere în cartea funciară a loturilor în suprafață de 47472 mp, teren neproductiv, parcela NMS 3437/2 și în suprafață de 97702 mp, teren neproductiv, parcela NMS 3437/1, conform documentației întocmite de GEO-TOPO SRL.

Art.2 Se aprobă prima înscriere a drumului de exploatare De 3445/1 în suprafață de 1754 mp, respectiv introducerea acestuia în domeniul public al Comunei Petriș, conform documentației întocmite de GEO-TOPO SRL.

Art. 3 Se atestă apartenența la domeniul privat al comunei Petriș și se aprobă întabularea definitivă în proprietate privată Comuna Petriș a terenurilor identificate la art.

1, solicitându-se OCPI Arad – BCPI Lipova efectuarea înscrierilor corespunzătoare în Cartea funciară.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se mandatează Primarul comunei Petriș, prin serviciile de specialitate.

Art. 5. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului-Județul Arad;
- Primarului comunei Petriș;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad;
- BCPI Lipova;
- Prin afișare;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Dalca Ștefan

Contrasemnează:
SECRETARUL GENERAL
AL COMUNEI,
Sgârdea Ionela Georgeta



**CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI,
DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI**

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR. 40/2021

Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ <input type="checkbox"/> simplă; <input type="checkbox"/> absolută; <input checked="" type="checkbox"/> calificată ²	24/06/2021	
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾	24/06/2021	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	05/07/2021	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	05/07/2021	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾	-	
6	Hotărârea devine obligatorie⁶⁾ sau produce efecte juridice⁷⁾, după caz	05/07/2021	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

¹⁾ art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;

²⁾ art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;

³⁾ art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;

⁴⁾ art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.;

⁵⁾ art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

⁶⁾ art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;

⁷⁾ art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”