

Proiect de hotărâre nr. 10 din 17.01.2022

HOTĂRÂREA

nr. ____ din _____ 2022

privind aprobarea primei înscrieri în Cartea Funciară a imobilului din localitatea Roșia Nouă, nr. 186, nr. top 776,777,778, în domeniul privat al comunei Petriș

Consiliul Local al comunei Petriș,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Petriș înregistrat cu nr. 203/17.01.2022;
- raportul nr. 204/17.01.2022 prin care se propune adoptarea proiectului de hotărâre;
- avizele _____ ale Comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 din cadrul Consiliului Local al comunei Petriș;
- adoptarea hotărârii cu __ voturi „pentru” , __ voturi ” abținere” și __voturi” împotrivă” exprimate de cei ____ consilieri locali prezenți, din totalul de 9 consilieri locali în funcție;
- documentația de primă înscriere întocmită de către SC GEOTOPO SRL;
- prevederile art. 41 pct.5.2 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit.c), alin. (6) lit. c), art. 354, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 - privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1), alin. (2) și art. 196 alin. (1) lit. (a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 - privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă prima înscriere în Cartea Funciară a imobilului din localitatea Roșia Nouă, nr. 186, nr. top 776,777,778, cu o suprafață de 678 mp, conform documentației întocmite de GEO-TOPO SRL prevăzută în Anexă la prezenta hotărâre.

Art.2 Se atestă apartenența la domeniul privat al comunei Petriș și se aprobă întabularea definitivă în proprietatea privată Comuna Petriș a imobilului identificat la art. 1, solicitându-se OCPI Arad – BCPI Lipova efectuarea înscrierilor corespunzătoare în Cartea Funciară.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se mandatează Primarul comunei Petriș, prin serviciile de specialitate.

Art. 4. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului-Județul Arad;
- Primarului comunei Petriș;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad;
- BCPI Lipova;
- Prin afișare;

**INIȚIATOR AL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE
PRIMAR**

Berari Ionel Gheorghe

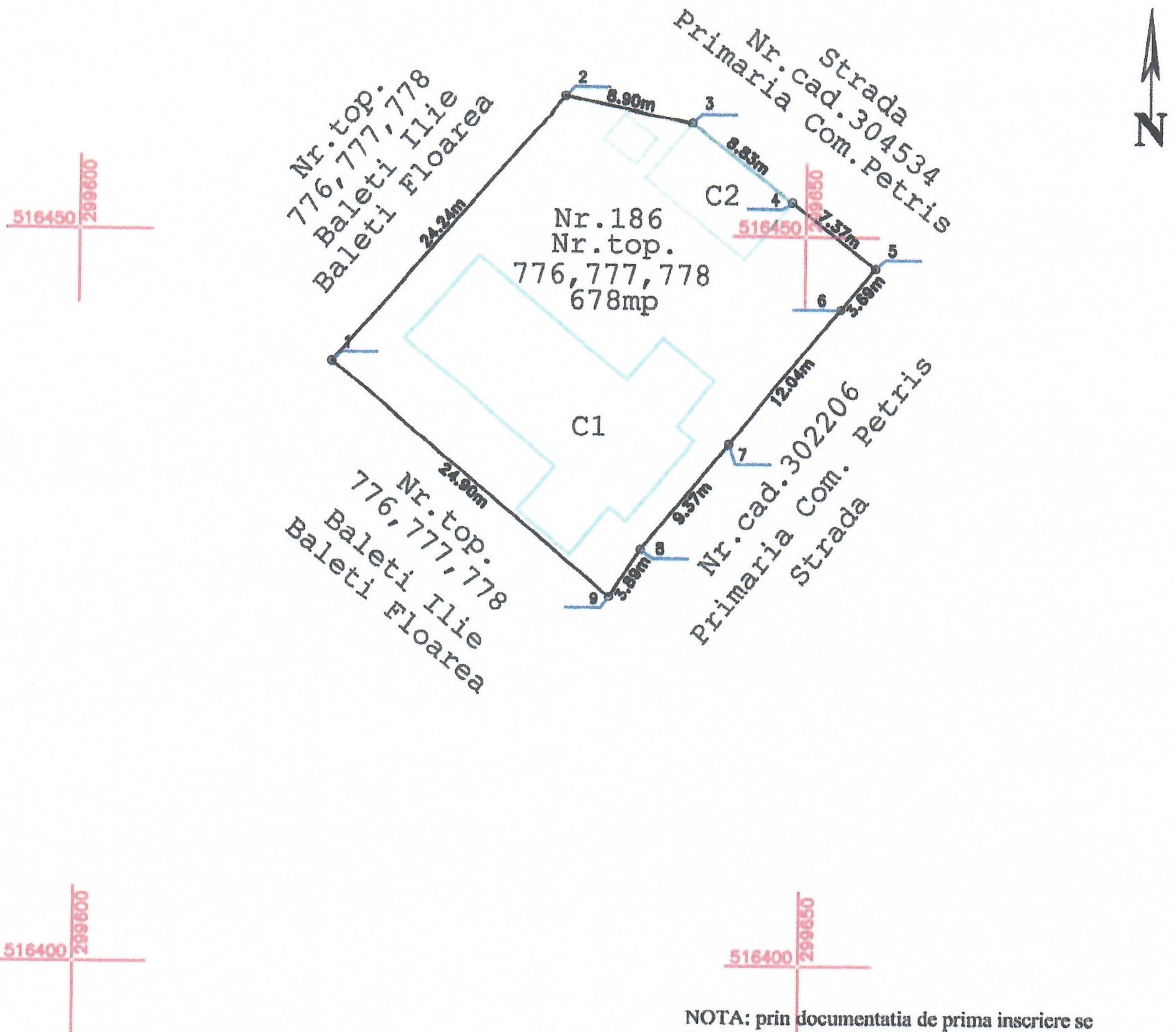


Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Anexa 1.35

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	678	sat Rosia Noua, nr.186
Nr. Carte Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	Petris	



NOTA: prin documentatia de prima inscriere se desprinde suprafata de 678mp din CF300889

A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	678	Teren neimprejmuit - nr.top.776,777,778
Total		678	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CAS	186	Camin cultural, P, anul 1948
C2	CA	44	Anexa, P, anul 1948
Total		230	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 678 mp
Suprafața din act = 678 mp

<p style="text-align: center;">Executant S.C. GEO-TOPO S.R.L.</p> <p>Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren</p> <p style="font-size: 2em; font-weight: bold; text-align: center;">Augustin-Bogdan Nechita</p> <p style="font-size: 0.8em;">Digitally signed by Augustin-Bogdan Nechita DN: cn=Augustin-Bogdan Nechita, sn=Nechita, givenName=Augustin-Bogdan, c=RO, serialNumber=NAB5, o=GEO-TOPO SRL, 2.5.4.97=RO3861471 Location: GEO TOPO clasa I - RO-B-J 1610; Augustin-Bogdan Nechita - cat. D-RO-B-F 1670 Data 29.12.2021 12:30 10:49:06 +02'00'</p>	<p style="text-align: center;">Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral</p> <p style="text-align: center;">Semnătura și parafa Data</p> <p style="text-align: center;">Ștampila BCPI</p>
---	---