

HOTĂRÂREA
nr. 32 din 04.03.2020

referitor la aprobarea dezlipirii a două terenuri situate în extravilan,
evidențiate în CF nr. 302880 și CF nr. 302389 – UAT Petriș

Consiliul Local al comunei Petriș, întrunit în ședință extraordinară, convocată de
îndată, în data de 04 martie 2020

Având în vedere:

- inițiativa Primarului comunei Petriș, exprimată în expunerea de motive,
înregistrată cu nr. 702/02.03.2020 ;
- referatul nr. 703/02.03.2020 prin care se propune adoptarea proiectului de
hotărâre;
- avizul Comisiei de specialitate nr. 1 din cadrul Consiliului Local al comunei
Petriș;
- adoptarea proiectului de hotărâre cu 8 voturi „pentru” exprimate de cei 8
consilieri locali prezenți;
- prevederile art. 132 alin. (1) și art. 135 alin. (1) lit.a) din Ordinul președintelui
ANCPI nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere
în evidențele de cadastru și carte funciară ;
- prevederile art. 879 alin. (2) din Codul Civil;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul
Administrativ.

În temeiul art. 139 alin. (3), lit.g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019
privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

ART.1 Se aprobă dezlipirea terenului extravilan înscris în CF nr. 302880 UAT
Petriș - cu nr. cad 302880, conform planului de delimitare cu propunerea de dezlipire
care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

Situație actuală (înainte de dezlipire)				Situație viitoare(după dezlipire)				
Nr. Cad.	Suprafața (mp)	Categorie folosință	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Lot	Suprafața (mp)	Categorie folosință	Descrierea imobilului
302880	11800	arabil	Extravilan neîmprejmuit		Lot 1	1900	arabil	Extravilan neîmprejmuit
					Lot 2	3500	arabil	Extravilan neîmprejmuit
					Lot 3	700	arabil	Extravilan neîmprejmuit
					Lot 4	500	arabil	Extravilan neîmprejmuit
					Lot 5	5200	arabil	Extravilan neîmprejmuit

ART.2 Se aprobă dezlipirea terenului extravilan înscris în CF nr. 302389 UAT Petriș - cu nr. cad 302389, conform planului de delimitare cu propunerea de dezlipire care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

Situație actuală (înainte de dezlipire)				Situație viitoare(după dezlipire)				
Nr. Cad.	Suprafața (mp)	Categorie folosință	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Lot	Suprafața (mp)	Categorie folosință	Descrierea imobilului
302389	4000	arabil	Extravilan neîmprejmuit		Lot 1	3413	arabil	Extravilan neîmprejmuit
					Lot 2	587	arabil	Extravilan neîmprejmuit

ART.3 Prevederile prezentei hotărâri își vor produce efectele după obținerea avizului OCPI Arad asupra planului de delimitare cu propunerea de dezlipire a imobilelor. Se încredințează Primarul comunei Petriș cu realizarea demersurilor necesare pentru aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art. 4. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului-Județul Arad;
- Primarului comunei Petriș;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad;
- Prin afișare;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Dalcă Ștefan

Contrasemnează:
SECRETARUL GENERAL
AL COMUNEI,
Sgârdea Ionela Georgeta

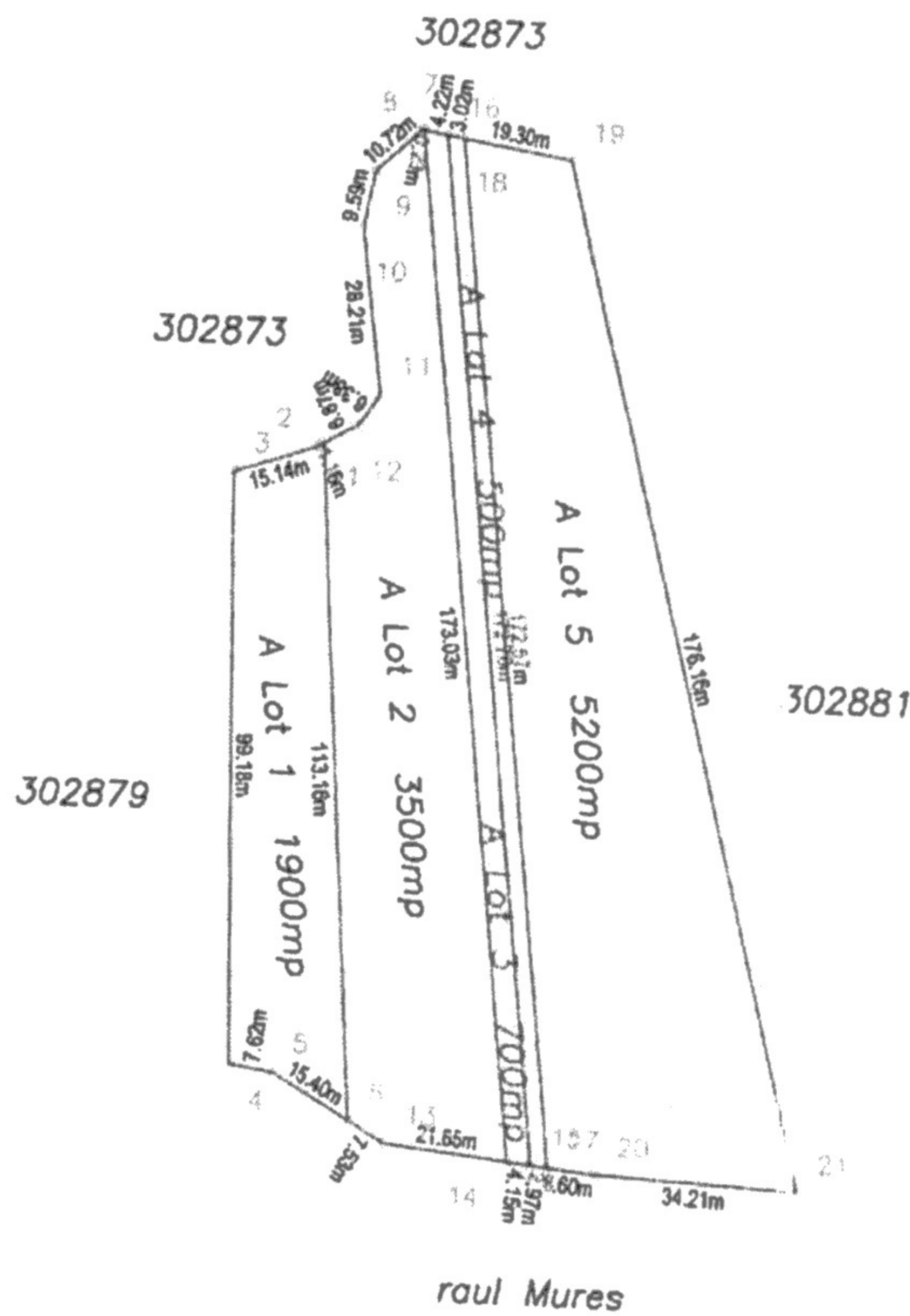


Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire

Anexa 1.36

Scara 1:2000

Nr. cadastral 302880	Suprafața măsurată a imobilului (mp) 11800	Adresa imobilului extravilan Petriș
Nr. Carte Funciară 302880	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) Petriș	



Situția actuală (înainte de dezlipire)				Situția viitoare (după dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
302880	11800	A	Extravilan neîmprejmuit	Lot 1	1900	A	Extravilan neîmprejmuit
				Lot 2	3500	A	Extravilan neîmprejmuit
				Lot 3	700	A	Extravilan neîmprejmuit
				Lot 4	500	A	Extravilan neîmprejmuit
				Lot 5	5200	A	Extravilan neîmprejmuit
	11800				-	-	-
					11800		

Executanți S.C. GEO-TOPO S.R.L.

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Nr. 5188
NECHITA ALEXANDRU-CRISTIAN
Semnatura și stampila
Data 28.02.2020

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafa

Data

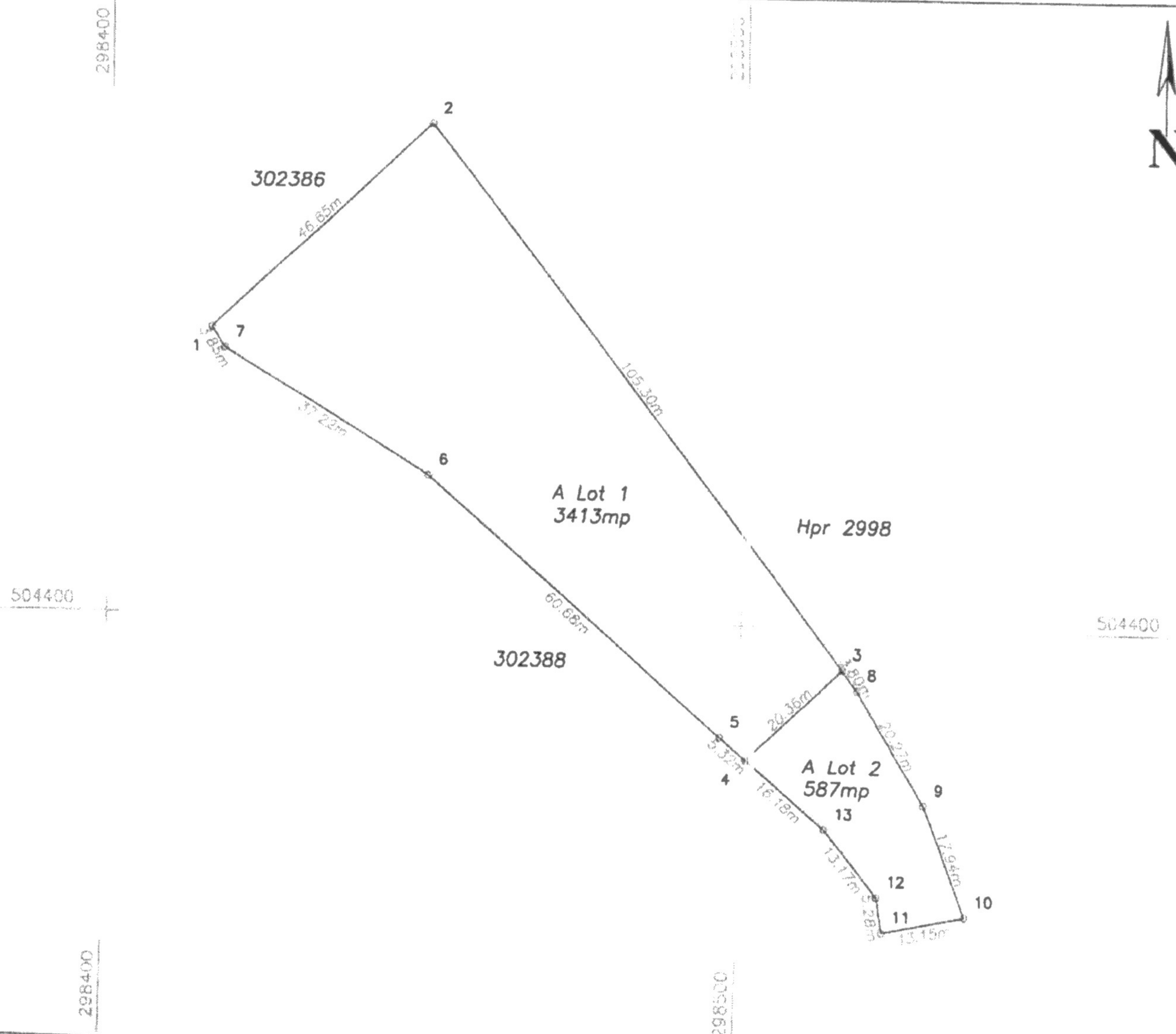
Stampila BCPI

Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire

Anexa 1.36

Scara 1:1000

Nr. cadastral 302389	Suprafața măsurată a imobilului (mp) 4000	Adresa imobilului Extravilan Petriș
Nr. Carte Funciară 302389	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) Petriș	



Situația actuală (înainte de dezlipire)				Situația viitoare (după dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
302389	4000	A	Extravilan neîmprejmuit	Lot1	3413	A	Extravilan neîmprejmuit
	4000			Lot2	587	A	Extravilan neîmprejmuit
					4000		

Executant S.C. GEO-TOPO S.R.L.
 Confirma executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și coreșpondența acesteia cu realitatea din teren
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
 Seria RO-B-J Nr. 1610
 S.C. GEO-TOPO S.R.L.
 Semnătura și ștampila
 Data 28.02.2020

Inspector
 Confirma introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
 Semnătura și parafa
 Data

Ștampila BCPI